



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 4/2011

Program

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání bezúplatného převodu pozemku parc. č. 285/1, k.ú. a obec Třemošná o výměře 929 m ² od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města
5.	Projednání nabídky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ke koupi spoluvlastnických podílů 140/864 k celku následujících nemovitostí v rámci předkupního práva v k.ú. Třemošná: parc. č. 172, parc. č. 173, parc. č. 174, parc. č. 519/14 a parc. č. 2056/53 (oba pozemky z původního pozemku parc. č. PK 2667).
6.	Ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města parc. č. 409/17, k.ú. Záluží, obec Třemošná.
7.	Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemku parc. č. 19/9 ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 19/10 ve vlastnictví společnosti ZSCHERP-HOLZPRODUKT, s.r.o.
8.	Projednání duplicitního zápisu vlastnictví k parc. č. 1643/2 zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná a určení vlastnického vztahu.
9.	Projednání duplicitního zápisu vlastnictví k parc. č. 1559/2 a 1561/2 zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná a určení vlastnického vztahu.
10.	Projednání duplicitního zápisu vlastnictví k parc. č. 1554/9, 1554/10, 1555/5 a 1555/6 zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná a určení vlastnického vztahu.
11.	Projednání duplicitního zápisu vlastnictví k parc. č. 748/2, 751/3 a 751/4 zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná a určení vlastnického vztahu.
12.	Projednání řešení duplicitního zápisu vlastnictví zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná k parc. č. 465/2, 2093/4, 2093/6, 2095/19, 2095/20, 2095/22, 2095/23, 2095/24, 2095/25, 2095/28, které jsou součástí veřejného prostranství a staveb na nich umístěných.
13.	Projednání návrhu na změnu rozpočtu města ke dni 8. června 2011.
14.	Projednání převodu pozemků parc. č. 1303 a 1304 včetně domu čp. 730, k.ú. Třemošná od ŘSD ČR do vlastnictví města Třemošná
15.	Projednání zrušení odloučeného pracoviště a provedení výmazu místa výkonu z rejstříku škol a školských zařízení PO DDM Kamarád Třemošná ve městě Horní Bříza, Třída 1. máje 330
16.	Rozprava
17.	Závěr

Datum zasedání: 8. 6. 2011

Místo: Třemošná

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 2	8. 6. 2011
----------	------------------------------------	-----------	------------

PR Ů B Ě H Z A S E D Á N Í

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 16 členů.

Usnesení č.: 46/1/ZM4-2011

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 26. května 2011, rozšířený o nové dva body:

- pod číslem 14, který zní: Projednání převodu pozemků parc. č. 1303 a 1304 včetně domu čp. 730, k.ú. Třemošná od ČR ŘSD do vlastnictví města Třemošná,
- pod číslem 15, který zní: Projednání zrušení odloučeného pracoviště a provedení výmazu místa výkonu z rejstříku škol a školských zařízení PO DDM Kamarád Třemošná ve městě Horní Bříza, Třída 1. máje 330.

Následující dva body budou přečíslovány

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žížka

členové: Mgr. Eva Dobrá
MUDr. Marie Cinertová

c) ověřitele zápisu:

Ing. Milan Toman
Josef Kadera

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení č.: 47/2/ZM4-2011

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 23. března 2011 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení č.: 48/3/ZM4-2011

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že všechny úkoly dané Zastupitelstvem města na předcházejícím zasedání byly splněny, kromě uzavření a podpisu následujících kupních smluv:

- pozemky č. kat. KN 261 a 262/3 v k.ú. a obec Třemošná od soukromých vlastníků (p. Lapáček)
- pozemky č. kat. KN 53/14 díl d a e, 53/16 a 2251/9 k.ú. a obec Třemošná od

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 3	8. 6. 2011
----------	------------------------------------	-----------	------------

soukromých vlastníků (p. Duchoslav)

- odprodej středotlakého plynovodu a přípojek v Chemické ulici v Třemošné společnosti RWE GasNet, s.r.o

Bod č. 4

Projednání bezúplatného převodu pozemku parc. č. 285/1, k.ú. a obec Třemošná o výměře 929 m² od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města

Podklady:

[Prilohy\Bezupl_prevod_poz_285_1.pdf](#)

*Rada města **doporučuje** Zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemku p.č. KN 285/1 o výměře 929 m² v k.ú. Třemošná od ÚZSVM do majetku města. Rada **rozhodla** doplnit tento bod k projednání na zasedání ZM dne 8. 6. 2011.*

Usnesení č.:

49/4/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 25. května 2011

a) schvaluje:

bezúplatný převod pozemku parc. č. 285/1 o výměře 929 m² k.ú. a obec Třemošná od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na město Třemošná

c) pověřuje starostu:

podpisem smlouvy

Bod č. 5

Projednání nabídky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ke koupi spoluvlastnických podílů 140/864 k celku následujících nemovitostí v rámci předkupního práva v k.ú. Třemošná: parc. č. 172, parc. č. 173, parc. č. 174, parc. č. 519/14 a parc. č. 2056/53 (oba pozemky z původního pozemku parc. č. PK 2667).

Podklady:

[Prilohy\Nabidka UZSVM.pdf](#)

Usnesení č.:

50/5/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. května 2011

a) schvaluje:

neuplatnit vzhledem k nepřiměřené ceně předkupní právo k těmto nemovitostem:

-RD č.p. 143 včetně parc. č. 172, 173, 174, podíl ÚZSVM 140/864

nabídnutá cena – 166 000,- Kč

- parc. č. 519/14 a parc. č. 2056/53 (původně PK 2667), podíl ÚZSVM 140/864

nabídnutá cena – 970 000,- Kč

b) ukládá HSO:

informovat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o rozhodnutí Zastupitelstva města

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 4	8. 6. 2011
----------	------------------------------------	-----------	------------

Bod č. 6

Ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města parc. č. 409/17, k.ú. Záluží, obec Třemošná.

Podklady:

[Prilohy\Prodej_409_17.pdf](#)

Usnesení č.:

51/6/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 4. května 2011

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města parc. č. 409/17 o výměře 8 m², k.ú. Záluží, obec Třemošná a odprodej jedinému přihlášenému zájemci p. Vladislavu Klikovi, bytem Bedřicha Smetany 849, za cenu 150,- Kč za 1 m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

b) ukládá HSO:

připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 7

Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemku parc. č. 19/9 ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 19/10 ve vlastnictví společnosti ZSCHERP-HOLZPRODUKT, s.r.o.

Podklady:

[Prilohy\Směna pozemku KN19_9 a 19_10.pdf](#)

Usnesení č.:

52/7/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 4. května 2011

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků a směnu parc. č. 19/9 o výměře 83 m², k.ú. Záluží, obec Třemošná ve vlastnictví města Třemošná za parc. č. 19/10 o výměře 58 m², k.ú. Záluží obec Třemošná ve vlastnictví společnosti ZSCHERP-HOLZPRODUKT s.r.o., Zruč 245, 330 08 Zruč-Senec, IČ 26318636 s tím, že rozdíl ve výměrách tj. 25 m² uhradí společnost za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Společnost ZSCHERP-HOLZPRODUKT, s.r.o. uhradí veškeré náklady spojené se směnou pozemku.

Uvedené parcely vznikly po zaměření novým GP č. 530-56/2011 ze dne 12. dubna 2011

b) ukládá HSO:

spolupracovat na sepsání směnné smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem směnné smlouvy

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 5	8. 6. 2011
----------	------------------------------------	-----------	------------

Bod č. 8

Projednánií duplicitního zápisu vlastnictví k parc. č. 1643/2 zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná a určení vlastnického vztahu.

Podklady:

[Prilohy\Duplicitni vlastnictvi 1643_2.pdf](#)

Usnesení č.: 53/8/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. května 2011

a) schvaluje:

I. uznání vlastnického práva na pozemek parc. č. 1643/2 o výměře 29 m², zahrada, k.ú. Třemošná ve prospěch Karla Ševčíka a Františka Zítka, bytem K Podjezdu 1447/9, Praha, 140 00 Praha 4, z důvodu umístění této parcely uprostřed parcel ve výlučném vlastnictví výše uvedených osob a tedy i bez přístupu z pozemku města.

II. odepsání uvedených parcel z majetku města

b) ukládá HSO:

sepsání dohody o uznání vlastnického práva

c) pověřuje starostu:

podpisem dohody

d) ukládá FO:

vyřadit parcelu z majetku města

Bod č. 9

Projednánií duplicitního zápisu vlastnictví k parc. č. 1559/2 a 1561/2 zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná a určení vlastnického vztahu.

Podklady:

[Prilohy\Duplicitni vlastnictvi 1559_2 a 1561_2.pdf](#)

Usnesení č.: 54/9/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. května 2011

a) schvaluje:

I. uznání vlastnického práva na pozemek parc. č. 1559/2 o výměře 90 m², zahrada, k.ú. Třemošná ve prospěch Josefa a Heleny Dobrých, bytem U Trati 240, Třemošná, 330 11 Třemošná z důvodu umístění této parcely jako součást zahrady ve výlučném vlastnictví výše uvedených osob.

II. uznání vlastnického práva na pozemek parc. č. 1561/2 o výměře 70 m², zahrada, k.ú. Třemošná ve prospěch Josefa a Marie Fleišmanových, bytem U Trati 861, Třemošná, 330 11 Třemošná z důvodu umístění této parcely jako součást zahrady ve výlučném vlastnictví výše uvedených osob

III. odepsání uvedených parcel z majetku města

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 6	8. 6. 2011
----------	------------------------------------	-----------	------------

b) ukládá HSO:

sepsání dohod o uznání vlastnického práva

c) pověřuje starostu:

podpisem dohod

d) ukládá FO:

vyřadit parcely z majetku města

Bod č. 10

Projednání duplicitního zápisu vlastnictví k parc. č. 1554/9, 1554/10, 1555/5 a 1555/6 zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná a určení vlastnického vztahu.

Podklady:

[Přílohy\Duplicitni vlastnictvi 1554_9_10.pdf](#)

Usnesení č.:

55/10/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. května 2011

a) schvaluje:

I. uznání vlastnického práva na pozemek parc. č. 1554/9 o výměře 139 m², zahrada, k.ú. Třemošná ve prospěch Tomáše Zelenky, bytem U Trati 100, Třemošná, 330 11 Třemošná z důvodu umístění této parcely jako součást zahrady ve výlučném vlastnictví výše uvedené osoby

II. uznání vlastnického práva na pozemek parc. č. 1554/10 o výměře 22 m², zahrada, k.ú. Třemošná ve prospěch Evy Vorlové, bytem Zelenohorská 374/60c, Plzeň 2, Slovany – Hradiště 26, 326 00 Plzeň, z důvodu umístění této parcely jako součást zahrady ve výlučném vlastnictví výše uvedené osoby

III. uznání vlastnického práva na pozemek parc. č. 1555/5 o výměře 143 m², zahrada, k.ú. Třemošná ve prospěch Ing. Františka Brotánka, bytem Třemošná 955, 330 11 Třemošná, z důvodu umístění této parcely jako součást zahrady ve výlučném vlastnictví výše uvedené osoby

IV. uznání vlastnického práva na pozemek parc. č. 1555/6 o výměře 23 m², zahrada, k.ú. Třemošná ve prospěch Ing. Pavla a Boženy Brotánkových, bytem, U Trati 172, Třemošná, 330 11 Třemošná, z důvodu umístění této parcely jako součást zahrady ve výlučném vlastnictví výše uvedených osob

V. odepsání uvedených parcel z majetku města

b) ukládá HSO:

sepsání dohod o uznání vlastnického práva

c) pověřuje starostu:

podpisem dohod

d) ukládá FO:

vyřadit parcely z majetku města

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 7	8. 6. 2011
----------	------------------------------------	-----------	------------

Bod č. 11

Projednání duplicitního zápisu vlastnictví k parc. č. 748/2, 751/3 a 751/4 zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná a určení vlastnického vztahu.

Podklady:

[Prilohy\Duplicitni vlastnictvi 748_2.pdf](#)

Usnesení č.:

56/11/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. května 2011

a) schvaluje:

I. uznání vlastnického práva na pozemky parc. č. 748/2 o výměře 74 m², ostatní plocha, parc. č. 751/3 o výměře 17 m² k.ú. Třemošná zastavěná plocha a nádvoří, 751/4 o výměře 43 m² zahrada, vše k.ú. Třemošná ve prospěch Jaroslava a Boženy Hejtmancových, bytem V Podlesí 317, Třemošná, 330 11 Třemošná, z důvodu umístění této parcely jako součást zahrady a zastavěné plochy ve výlučném vlastnictví výše uvedených osob

II. odepsání uvedených parcel z majetku města

b) ukládá HSO:

sepsání dohody o uznání vlastnického práva

c) pověřuje starostu:

podpisem dohody

d) ukládá FO:

vyřadit parcely z majetku města

Bod č. 12

Projednání řešení duplicitního zápisu vlastnictví zjištěného Katastrálním úřadem při kontrole v souvislosti s digitalizací souboru geodetických informací (SGI) v k.ú. Třemošná k parc. č. 465/2, 2093/4, 2093/6, 2095/19, 2095/20, 2095/22, 2095/23, 2095/24, 2095/25, 2095/28, které jsou součástí veřejného prostranství a staveb na nich umístěných.

Podklady:

[Prilohy\Duplicitni vlastnictvi 2093_1 az 2095_15.pdf](#)

[Prilohy\Duplicitni vlastnictvi 2095_19.pdf](#)

[Prilohy\Duplicitni vlastnictvi 2095_28.pdf](#)

[Prilohy\Duplicitni vlastnictvi 465_2.pdf](#)

Usnesení č.:

57/12/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 25. května 2011

a) schvaluje:

projednání vlastnictví pozemků k parc. č. 465/2, 2093/4, 2093/6, 2095/19, 2095/20, 2095/22, 2095/23, 2095/24, 2095/25, 2095/28, které jsou součástí veřejného prostranství a staveb na nich umístěných s duplicitními vlastníky o uznání vlastnického práva dohodou ve prospěch Města Třemošná. V případě, že nedojde k dohodě, podá Město Třemošná návrh na určení právního vztahu k uvedené nemovitosti u soudu.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 8	8. 6. 2011
----------	------------------------------------	-----------	------------

b) pověřuje starostu a HSO:
jednáním s duplicitními vlastníky

Bod č. 13

Projednání návrhu na změnu rozpočtu města ke dni 8. června 2011.

Podklady:	
	Prilohy\Navrh zmeny rozp k 8_6_2011.pdf
	Prilohy\Zmena_podrobna.pdf
	Prilohy\Stavy_na_uctech.pdf

Usnesení č.: 58/13/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Finančního výboru a Rady města ze dne 18. května 2011

a) schvaluje:

rozpočtovou změnu - rozpočtové opatření č. 4 k 8. červnu 2011 takto:

Příjmy: zvýšení: 899 240,- snížení: 0,- rozdíl: 899 240,-

Výdaje: zvýšení: 7 846 200,- snížení: 6 947 000,- rozdíl: 899 240,-

Rozdíl v příjmech a výdajích se nemění.

Změna rozpočtu k 8. červnu 2011 je přílohou zápisu z dnešního jednání.

b) ukládá FO:

Zajistit rozpis schválené změny rozpočtu do položek dle platné rozpočtové skladby.

Bod č. 14

Projednání převodu pozemků parc. č. 1303 a 1304 včetně domu čp. 730, k.ú. Třemošná od ŘSD ČR do vlastnictví města Třemošná

Podklady:

Usnesení č.: 59/14/ZM4-2011

Zastupitelstvo města po projednání

a) pověřuje starostu města:

jednáním s ŘSD ČR o případném úplatném nebo bezúplatném převodu výše uvedených nemovitostí do vlastnictví města Třemošná, s tím, že budova včetně pozemku bude městem využita k veřejnému zájmu v souladu s platnými právními a hygienickými předpisy.

Po projednání podmínek bude tento převod opětovně projednán na zasedání Zastupitelstva města

c) ukládá HSO:

projednat možnosti využití s Krajskou hygienickou stanicí a vypracovat žádost o převod pozemků ŘSD ČR

Bod č. 15

Projednání zrušení odloučeného pracoviště a provedení výmazu místa výkonu z rejstříku škol a školských zařízení PO DDM Kamarád Třemošná ve městě Horní Bříza, Třída 1. máje 330

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 9	8. 6. 2011
----------	------------------------------------	-----------	------------

Podklady:

[Přílohy\Vyjádření města H Bríza.doc](#)

Usnesení č.:

60/15/ZM4-2011

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 25. května 2011

a) schvaluje:

I. zrušení odloučeného pracoviště příspěvkové organizace DDM Kamarád Třemošná ve městě Horní Bríza, Třída 1. máje 330.

II. změnu Zřizovací listiny a provedení výmazu z rejstříku školských zařízení u odloučeného pracoviště Horní Bríza, Třída 1. máje 330, příspěvkové organizace DDM Kamarád Třemošná

b) ukládá místostarostovi:

provést výmaz odloučeného pracoviště Horní Bríza, Třída 1. máje 330 z rejstříku školských zařízení a opravit Zřizovací listinu PO DDM Kamarád Třemošná dle rozhodnutí Zastupitelstva města

c) pověřuje starostu:

podpisem této opravené Zřizovací listiny

Bod č. 16

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města dle bodu č. 16 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 17

Závěr

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim do další práce hodně zdraví.

Návrhová komise:


Jaromír Zeithaml
starosta


Mgr. Petr Žižka
místostarosta


Mgr. Petr Žižka
předseda


Ing. Eva Dobrá
člen


MUDr. Marie Cinertová
člen