

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

68
524/4

Č.j.: 2016/2012/StO/PSc

Spis. zn.: 1726/2012/Sch

Vyřizuje: Pavel Schmied, tel. 377970248

E-mail: pavel.schmied@tremosna.cz

Třemošná, dne 10.4.2012

Jitka Budková, Jesenická č.p. 840/27, 323 23 Plzeň 1, v zastoupení

Ing. Petr Král, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jitka Budková, nar. 27.7.1948, Jesenická č.p. 840/27, 323 23 Plzeň 1, v zastoupení

Ing. Petr Král, IČ 61133825, nar. 22.2.1967, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec

(dále jen "stavebník") dne 28.3.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby ve spojeném řízení:

garážové stání + zahradní sklad

Zruč-Senec

na pozemku parc. č. 563/1 v katastrálním území Senec u Plzně. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

16. května 2012 (středa) v 14:00 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadu Plzeňská 98.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě stavby nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Informace o záměru a podání žádosti obsahuje identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu, předmět územního řízení, parcelní čísla dotčených pozemků, místo a čas veřejného ústního jednání, upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze

usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Neúčast účastníka na ústním jednání je posouzena tak, že nemá ke stavbě námitek ani připomínek.

Městský úřad Třemošná

Plzeňská 98

Stavební odbor

330 11 Třemošná

③

Hana Škulterýová

pověřená řízením stavebního odboru

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne: **11-04-2012**

Podpis pověřeného zaměstnance:

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě
Jitka Budková, Jesenická č.p. 840/27, Bolevec, 323 23 Plzeň 1
Ing. Petr Král, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec
Obec Zruč-Senec, IDDS: qakbjys
sídlo: Plzeňská č.p. 100, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou
Milena Kepková, Prostřední č.p. 280, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Božena Kepková, Prostřední č.p. 280, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Viliam Motys, Stará cesta č.p. 267, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Martina Motysová, V Úvozu č.p. 361, 334 42 Chlumčany u Přeštic
Pavel Beran, Těšínská č.p. 1112/17, Doubravka, 312 00 Plzeň 12
Gabriela Vávrová, Sportovní č.p. 291, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Petr Volf, Sportovní č.p. 291, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Jan Šustek, Prostřední č.p. 244, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Pavla Švec, Amselweg č.p. 14, Burglengenfeld, Německo

Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě
Jitka Budková, Jesenická č.p. 840/27, Bolevec, 323 23 Plzeň 1
Ing. Petr Král, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec
Milena Kepková, Prostřední č.p. 280, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Božena Kepková, Prostřední č.p. 280, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Viliam Motys, Stará cesta č.p. 267, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Martina Motysová, V Úvozu č.p. 361, 334 42 Chlumčany u Přeštic
Pavel Beran, Těšínská č.p. 1112/17, Doubravka, 312 00 Plzeň 12
Gabriela Vávrová, Sportovní č.p. 291, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Petr Volf, Sportovní č.p. 291, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Jan Šustek, Prostřední č.p. 244, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Pavla Švec, Amselweg č.p. 14, Burglengenfeld, Německo
Obec Zruč-Senec, IDDS: qakbjys
sídlo: Plzeňská č.p. 100, Senec, 330 08 Zruč-Senec

dotčené orgány, správci ing. sítí a ostatní na vědomí
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k
sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň