

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

69
524/4

Č.j.: 2026/2012/StO/BHá

Spis. zn.: 1556/2012/Háj

Vyřizuje: Hájková, tel. 377921181

E-mail: bohumila.hajkova@tremosna.cz

Třemošná, dne 10.4.2012

Martina Mašková, Plzeňská č.p. 349, 330 08 Zruč-Senec v zastoupení:

Ing. Petr Král, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, POVOLENÍ VÝJIMKY Z UMÍSTĚNÍ

A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Martina Mašková, nar. 30.8.1988, Plzeňská č.p. 349, 330 08 Zruč-Senec, v zastoupení:

Ing. Petr Král, IČ 61133825, nar. 22.2.1967, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec

(dále jen "stavebník") dne 14.3.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**rodinný dům, garáž, přípojky plynu a kanalizace, přípojka vody z vlastní studny
Zruč-Senec, Zruč, Sluneční**

na pozemku parc. č. 713/20, 713/25, 410/4, 414/8 v katastrálním území Zruč. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

3. května 2012 (čtvrtek) v 13.00 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadu Plzeňská 98, kancelář č.6.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě stavby nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Informace o záměru a podání žádosti obsahuje identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu, předmět územního řízení, parcelní čísla dotčených pozemků, místo a čas veřejného ústního jednání, upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Neúčast účastníka na ústním jednání je posouzena tak, že nemá ke stavbě námitek ani připomínek.

Městský úřad Třemošná

Plzeňská 98

Stavební odbor

330 11, Třemošná

Hana Skultětyová

pověřená řízením stavebního odboru

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

11-04-2012

Podpis pověřeného zaměstnance.

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Město Třemošná

330 11, TŘEMOŠNÁ

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou

Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě účastníci řízení

Martina Mašková, Plzeňská č.p. 349, 330 08 Zruč-Senec v zastoupení:

Ing. Petr Král, Stará cesta č.p. 216, 330 08 Zruč-Senec

Jiří Mašek, Plzeňská č.p. 349, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

Hana Mašková, Plzeňská č.p. 349, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

Obec Zruč-Senec, IDDS: qakbjys

sídlo: Plzeňská č.p. 100, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Miloslava Čihová, Dolní Hradiště č.p. 21, 331 51 Kaznějov

Eva Mertlová, Sluneční č.p. 366, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

Vladimír Mertl, Sluneční č.p. 366, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

JUDr. Šárka Plocarová, Plzeňská č.p. 492, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

Ing. Jakub Plocar, Plzeňská č.p. 492, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

GreenLaw o.s., IDDS: g4na95d

sídlo: Brožíkova 862, 330 11 Třemošná u Plzně

dotčené orgány, správci ing. sítí a ostatní na vědomí

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 143/2, 317 68 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň odbor ŽP, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 Plzeň