

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

127
529/7

Č.j.: 3502/2012/StO/PUr

Spis. zn.: 2695/2012/Urb

Vyřizuje: Urbánková, tel. 377970248

E-mail: pavla.urbankova@tremosna.cz

Třemošná, dne 11.7.2012

Marek Baloun, Elišky Krásnohorské č.p. 718/27, 323 00 Plzeň
Jana Balounová, Elišky Krásnohorské č.p. 718/27, 323 00 Plzeň
v zastoupení: VODOVRTY s.r.o., Ladova 195, 353 01 Mariánské Lázně

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.5.2012 podal

Marek Baloun, nar. 11.3.1973, Elišky Krásnohorské č.p. 718/27, 323 00 Plzeň,
Jana Balounová, nar. 5.4.1977, Elišky Krásnohorské č.p. 718/27, 323 00 Plzeň,
v zastoupení: VODOVRTY s.r.o., IČ 26364883, Ladova 195, 353 01 Mariánské Lázně

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

vrtaná studna o průměru 150 mm, max. hloubky 40 m

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2204/7 v katastrálním území Třemošná.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna pro zásobování rodinného domu pitnou a užitkovou vodou
- Hloubka studny - max. 40 m
- Vrtný průměr bude v horní části až do hloubky 25 m - 180 mm, v této části bude provedeno pažení ocelovou pažnicí TUBEX o průměru 160 mm. Pažnice bude zatažena až do nepropustného podloží, dále bude pokračovat vrt v průměru 150 mm až do hloubky 40 m, kde bude do vrtu zatažena plastová pažnice o průměru 125 mm
- Vrtaná studna bude po vystrojení ukončena osazením ocelové chráničky s uzavíratelným poklopem na šrouby, betonová šachta bude do hloubky cca 2,5 m pod terénem utěsněna nezávadnou jílovou směsí.

Umístění stavby na pozemku:

na pozemku parc. č. 2204/7 v katastrálním území Třemošná.

727

Určení prostorového řešení stavby:

- vrtaná studna bude umístěna 5 m od hranice s pozemkem parc.č. 2205/1 a 19 m od hranice s pozemkem parc.č. 2204/1 v kat. úz. Třemošná.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků.
2. Umístění stavby vrtané studny hloubky 40 m na pozemku parc. č. 2204/7 v katastrálním území Třemošná bude provedeno dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. ing. Jaroslav Krystyník ČKAIT - 0300508, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Umístění stavby musí být provedeno dle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
5. Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Vrtání s délkou nad 30 m je činností prováděnou hornickým způsobem ve smyslu § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, kterou může provádět jen organizace, která je držitelem oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem - vrtání vrtů s délkou nad 30 m, vydaným příslušným obvodním báňským úřadem. **Zahájení činnosti prováděné hornickým způsobem bude provádějíci organizací ve smyslu § 5 citovaného zákona ohlášeno OBÚ, způsobem stanoveným vyhláškou č. 104/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**
7. Pro provádění vrtných prací musí být odborně kvalifikovanou osobou s osvědčením odborné způsobilosti „báňský projektant“ zpracovaná projektová dokumentace ve smyslu § 23 vyhlášky č. 239/1998 Sb., v platném znění.
8. **Stavební povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami bude vydávat příslušný vodoprávní úřad - Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Marek Baloun, nar. 11.3.1973, Elišky Krásnohorské č.p. 718/27, 323 00 Plzeň
Jana Balounová, nar. 5.4.1977, Elišky Krásnohorské č.p. 718/27, 323 00 Plzeň
v zastoupení: VODOVRTY s.r.o., Ladova 195, 353 01 Mariánské Lázně

Odůvodnění:

Dne 24.5.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 4.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nýřany, odbor ŽP - souhrnné stanovisko ze dne 14.5.2012, č.j. OŽP-HAN/11080/2012 - podmínka č. 5.
- OBÚ - vyjádření ze dne 19.4.2012, č.j. SBD/13262/2012/OBÚ-06 - podmínky č. 6, 7.
- Město Třemošná - vyjádření ze dne 15.5.2012, č.j. 2147/2012/HSO/MVI

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

124

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Václav Uher, Jiřina Uhrová, Rudolf Baloun, Tomáš Mařík, Tomáš Mařík, Kateřina Maříková, Věra Podlipská, Třemošenská a.s., Ředitelství dálnic Praha, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Město Třemošná

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k uvedenému řízení nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili..

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce města Třemošná po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne: **13-07-2012**

Podpis pověřeného zaměstnance:

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ

③

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

727

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 4.7.2012.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě
Marek Baloun, Elišky Krásnohorské č.p. 718/27, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
Jana Balounová, Elišky Krásnohorské č.p. 718/27, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
v zastoupení: VODOVRTY s.r.o., IDDS: t4da5wv
sídlo: Ladova č.p. 195, 353 01 Mariánské Lázně 1
Město Třemošná, IDDS: vmbbvu6
sídlo: Sídliště č.p. 992, 330 11 Třemošná u Plzně

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou
Václav Uher, Máchova č.p. 197, 330 11 Třemošná u Plzně
Jiřina Uhrová, Máchova č.p. 197, 330 11 Třemošná u Plzně
Rudolf Baloun, Pionýrská č.p. 411, 330 11 Třemošná u Plzně
Tomáš Mařík, Pionýrská č.p. 411, 330 11 Třemošná u Plzně
Tomáš Mařík, Sluneční č.p. 378, Zruč, 330 08 Zruč-Senec
Kateřina Maříková, Pionýrská č.p. 411, 330 11 Třemošná u Plzně
Věra Podlipská, Sídliště č.p. 838, 330 11 Třemošná u Plzně
Třemošenská a.s., IDDS: dx8gr3g
sídlo: Brožíkova č.p. 862, 330 11 Třemošná u Plzně
Ředitelství dálnic Praha, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Hřímálého 37, 320 25 Plzeň

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň
Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu
sídlo: Hřímálého 11, 320 25 Plzeň

správci ing. sítí a ostatní na vědomí

Telefónica Czech republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, Za Brumlovkou, 140 22 Praha 4
RWE Interní služby, s.r.o., pracoviště, IDDS: jnnyjs6
sídlo: Ed. Beneše č.p. 70, 304 77 Plzeň
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4
Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif
sídlo: Malostranská č.p. 2/143, 317 68 Plzeň