

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

## STAVEBNÍ ODBOR

736  
531/8

Č.j.: 3921/2012/StO/PUr

Spis. zn.: 3338/2012/Urb

Vyřizuje: Urbánková, tel. 377970248

E-mail: pavla.urbankova@tremosna.cz

Třemošná, dne 14.8.2012

MUDr. Karel Koudela, Pod Stráží č.p. 1849/47, 323 00 Plzeň

MUDr. Jana Koudelová, Pod Stráží č.p. 1849/47, 323 00 Plzeň

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.6.2012 podali

**MUDr. Karel Koudela, nar. 24.11.1945, Pod Stráží č.p. 1849/47, 323 00 Plzeň,**

**MUDr. Jana Koudelová, nar. 10.10.1950, Pod Stráží č.p. 1849/47, 323 00 Plzeň**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**vrtaná studna o vrtném průměru 220 mm, max. hloubky 42 m**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 783/80 v katastrálním území Senec u Plzně.

#### **Druh a účel umísťované stavby:**

- vrtaná studna pro zálivku zahrady
- hloubka studny - 42 m
- vrtný průměr - 220 mm
- výstroj vrtu - zárubnicemi PVC o průměru 140/128 mm
- Zhlaví vrtu bude opatřeno plastovou šachtou k zajištění přístupu k technologickým částem studny a k instalatérskému a el. napojení studny. Průměr zhlaví - 0,95 m, výška - 1,2 m + 0,30 m. Zhlaví bude vybaveno stupadly a odnímatelným poklopem.

#### **Umístění stavby na pozemku:**

- na pozemku parc. č. 783/80 v katastrálním území Senec u Plzně.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- vrtaná studna bude je situována 8,1 - 9,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 783/3 a 9,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 783/81 a 16 m od hranice s pozemkem parc. č. 779/1 (místní komunikace) v kat. úz. Senec u Plzně.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků.
2. Umístění stavby vrtaná studna o vrtném průměru 220 mm, max. hloubky 42 m na pozemku parc. č.parc. č. 783/80 v katastrálním území Senec u Plzně bude provedeno dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Vaško ČKAIT - 0201734, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Umístění stavby musí být provedeno dle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytyčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
5. **Stavební povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami bude vydávat Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MUDr. Karel Koudela, nar. 24.11.1945, Pod Stráží č.p. 1849/47, 323 00 Plzeň

MUDr. Jana Koudelová, nar. 10.10.1950, Pod Stráží č.p. 1849/47, 323 00 Plzeň

**Odůvodnění:**

Dne 29.6.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 13.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

**Stanoviska sdělili:**

- MěÚ Nýřany, odbor ŽP, č.j. OŽP-HOR/15022/2012 ze dne 28.6.2012
- Obec Zruč-Senec - vyjádření ze dne 25.6.2012, č.j. ST /R/398/2012
- OBÚ pro území krajů Plzeňského a Jihočeského - vyjádření ze dne 28.6.2012, č.j. SBD/23546/2012/OBÚ-06

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Václav Chládek, Martin Šašek, Petra Šašková, Vojtěch Ruta, Mgr. Barbora Rutová, Obec Zruč-Senec

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k uvedenému řízení nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili..

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Zruč-Senec po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě  
vyvěšeno dne: **15-08-2012**

V písemné a elektronické podobě  
sejmuto dne: .....

Podpis pověřeného zaměstnance:

Razítko orgánu, který potvrzuje  
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

**Město Třemošná**  
**330 11 TŘEMOŠNÁ**

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

#### **Obdrží:**

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě

MUDr. Karel Koudela, Pod Stráží č.p. 1849/47, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

MUDr. Jana Koudelová, Pod Stráží č.p. 1849/47, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Obec Zruč-Senec, IDDS: qakbjys

sídlo: Plzeňská č.p. 100, 330 08 Zruč-Senec

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou  
Václav Chládek, U Prazdroje č.p. 2151/29, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Martin Šašek, Ruská č.p. 1719/71, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň  
Petra Šašková, Ruská č.p. 1719/71, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň  
Vojtěch Ruta, Ke Březí č.p. 450, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Mgr. Barbora Rutová, Ke Březí č.p. 450, Senec, 330 08 Zruč-Senec

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq  
sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu  
sídlo: Hřímalého 11, 320 25 Plzeň