

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

59
574/3

Č.j.: MUTE-571/2013/STO/BHa

Třemošná, dne 22.2.2013

Spis. zn.: 6552/2012/Háj

Vyřizuje: Hájková, tel. 377921181

E-mail: bohumila.hajkova@tremosna.cz

Vodárenská a kanalizační a.s., Nerudova 25, 305 92 Plzeň v zastoupení:
INGEM inženýrská a.s., Barrandova č.p. 26, 326 00 Plzeň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.12.2012 podal

Vodárenská a kanalizační a.s., Ing. Petr Váchal, IČO 49786709, Nerudova 25, 305 92 Plzeň,
v zastoupení:

INGEM inženýrská a.s., IČO 63504006, Barrandova č.p. 26, 326 00 Plzeň

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

výstavba vodojemu:

-účelová komunikace

-vzduchotechnika

-zařízení zdravotně technických instalací

-zařízení silnoproudé elektrotechniky, hromosvody

-venkovní rozvody NN + VO

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 506, 507, 693/1 v katastrálním území Zruč.

Stavba obsahuje:

- účelová, šterková, jednopruhová, obousměrná komunikace umožňující příjezd a obsluhu vodojemu
- vzduchotechnika
- zařízení zdravotně technických instalací
- zařízení silnoproudé elektrotechniky, hromosvody
- venkovní rozvody NN + VO, kabelová přípojka NN 0,4 kV

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Alfréd Samek, ČKAIT-0200072, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- dokončení stavby
4. Stavba bude provádět odborná firma, která bude vybraná ve výběrovém řízení, provádění stavby bude sledovat stavební dozor.
5. Provedení stavby musí být v souladu s ustanovením vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
6. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů, stavba bude prováděna v souladu s § 160 stavebního zákona a hlavou IV stavebního řádu, (povinnosti a odpovědnost osob při přípravě a provádění staveb).
7. Zásobování stavby musí být prováděno v souladu se zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s důrazem na bezpečnost chodců a ostatních účastníků silničního provozu. Při provádění stavby musí být provedena taková opatření, aby nedocházelo k znečištění komunikací.
8. 14 dní před zahájením výkopových prací ověří stavebník u jednotlivých správců stav všech podzemních sítí a zajistí jejich vytýčení. Podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
9. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 733050, v případě křížení sítí technického vybavení je nutno dodržet ČSN 736005.
10. Vytýčení prostorové polohy stavby bude provedeno odborně způsobilými osobami.
11. Při výkopu na veřejném prostranství a v případě, že stavebník bude chtít v průběhu stavby použít veřejného prostranství (například na skládku materiálu) bude předem požádán příslušný silniční správní orgán o povolení a stanovení technických podmínek.
12. Stavebník je již od doby přípravy povinen podle zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči § 22 odst. 2 tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě archeologického nálezu je podle § 23 zák. č. 20/87 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.
13. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.,
14. Odpady vznikající v průběhu stavby budou zneškodňovány nebo využity v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění.
15. Splnit podmínky požární bezpečnostního řešení stavby vypracoval ing. Pavel Slavík a splnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů.
16. K závěrečné prohlídce doložit splnění požadavků § 6, § 9 vyhlášky 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.
17. Písemně oznámit HZS Plzeňského kraje, Krajskému operačnímu a informačnímu středisku, Kaplířova 9, Plzeň v předstihu termín případných uzavírek jednotlivých vozovek (jmenovitě) a dobu jejich trvání.
18. Před započítím prací na SO 04 musí být projednána dopravní opatření k realizaci stavby ÚK s Policií ČR DI.
19. Budou dodrženy související podmínky vydané ve stanovisku (resp. sdělení) ze dne 28.5.2012 č.j.:OD-Fro/8756/2012 a ze dne 29.10.2012 č.j.:OD-Fro/14528/2012, které nadále v aktuálních aspektech zůstávají v platnosti. Připojení, resp. objekty dopravní obsluhy předmětné stavby, zpevněné plochy apod. budou součástí hlavních stavebních objektů (souboru) stavby povolované příslušným stavebním úřadem; část dotčené MK, resp. předchozí úprava křižovatky PK v ul. V Lomečku x Okrajová je již dokončena a zkolaudována. Stavba, umístění i způsob uložení vyznačené sítě bude předem projednána s vlastníky-správcí dotčených pozemních komunikací (PK), tj. pro silnici 11/231 s Plzeňským krajem (prostřednictvím SÚS Plzeň, kraje p.o., oblastní správa Sever), pro místní komunikace (MK) s Obcí Zruč-Senec, pro účelové komunikace (ÚK) s jejich vlastníky, a dále, může-li být ohrožena bezpečnost a plynulost provozu na PK (např. při výstavbě), s příslušným orgánem Policie ČR DI Plzeň-sever, jejichž podmínky budou obsahem povolení, případně podle nich upravena projektová dokumentace (PD). V případě osazování zařízení (např. hydrantů) nad terénem v blízkosti PK, nesmí tato tvořit pevnou překážku v dopravním prostoru pěších, motoristické dopravy



ani v rozhledových polích křižovatek nebo jiných komunikačních připojení a rovněž tak jimi nesmí být narušen odvodňovací systém nebo stabilita dotčených PK. Zásahy a vstupy do PK budou minimalizovány se zachováním nebo vhodnou úpravou odvodnění, se zalitím pracovních spár, doplněním konstrukce, případně obnovou dopravního značení apod.. Pro napojení nebo převedení inženýrských sítí přes PK budou přednostně navrženy protlaky (podvrty) pod tělesem PK, popřípadě souběh mimo vozovku PK. Pro vstupy do MK požádá vybraný zhotovitel předem v předstihu před zahájením prací (nejdříve však po pravomocném povolení stavby) tamní správní orgán (OÚ Zruč-Senec) o povolení zvláštního užívání dotčené MK (a případně uzavírku) a zdejší správní orgán o stanovení přechodných dopravních opatření na PK - návrh dopravně inženýrských opatření - DIO, v souladu s platnými zvláštními i technickými předpisy, zejména vyhl. MDS č.30/2001 Sb., zásady pro DIO - TP 66 II (DIO musí být součástí PD ke stavebnímu povolení); pro vstupy do krajské silnice požádá o povolení zvláštního užívání u zdejšího správního orgánu vybraný zhotovitel obdobně, po předchozím souhlasu uvedeného vlastníka silnice a orgánu Policie ČR.

20. Budou dodrženy podmínky RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 5.11.2012 zn.5000708134.
21. Budou dodrženy požadavky vlastníků uvedených lesních pozemků dle jejich vyjádření.
22. Při stavbě nesmí dojít k poškození a znečištění okraje porostů a okolních lesních pozemků.
23. Činit účinná opatření, aby síť lesních cest, síť lesotechnických meliorací, odvodňovacích zařízení a jiných zařízení nebyla poškozována nebo jinak narušena a nadále plnila svůj účel. V případě neodvratnosti narušení zajistit jejich účelnou obnovu.
24. Investor stavby je povinen - dle § 22 odst. 1 cit. zákona - provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření kterými budou jeho pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů a zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa.
25. Stavby ležící v ochranném pásmu lesních pozemků budou umístěny dle projektu, v případě, že dojde ke změně projektu je nutné požádat o nový souhlas.
26. Před započítím stavby je nutné podat žádost u MěÚ Nýřany pracoviště Plzeň, odb.ŽP o vydání rozhodnutí odnětí trvalého záboru dotčené části pozemku.
27. Před stavbou na lesních pozemcích bude zábor řádně vyměřen a vytýčen.
28. Po ukončení stavby, před jejím užíváním, požádá stavebník o souhlas s užíváním stavby, jehož přílohou budou revize inženýrských sítí, tlakové zkoušky, geometrický plán, doklad o vytýčení prostorové polohy stavby oprávněnými osobami, revizní zprávy, doklady, certifikáty výrobků a další doklady.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodárenská a kanalizační a.s., Nerudova 25, 305 92 Plzeň

Odůvodnění:

Dne 14.12.2012 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 16.10.2012 pod č.j. 3752/2012/Háj.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nýřany, odb. ŽP č.j. OŽP-Han/19274/2012, OŽP-Ber/20506/2012, OŽP-Jan/27509/2012
- MěÚ Nýřany, odb. dopravy č.j. OD-Fro/24235/2012, 8756/2012, 14528/2012
- Telefónica Czech Republic, a.s. č.j. 194227/12
- Vodárna Plzeň a.s. zn. 2012/04283
- ČEZ Distribuce a.s. zn. 1048136357
- RWE Distribuční služby s.r.o. zn. 5000708134
- Povodí Vltavy zn. 57989/2012/343-Pe SP-2012/6693
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje zn. 22251/21/2012
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje č.j. HSPM-1678-6/2012 ÚPP
- Policie ČR DI č.j. KRPP-180163-1/ČJ-2012-030706-47
- SÚSPK zn. 2360/12/SÚSPK-PS/MP

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Telefónica Czech Republic, a.s., Vodárna Plzeň a.s., ČEZ Distribuce a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., Povodí Vltavy a.s., závod Berounka, obec Zruč-Senec

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bohumila Hájková
Bohumila Hájková
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

26-02-2013

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

Podpis pověřeného zaměstnance:



Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ
③

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení

Vodárenská a kanalizační a.s., IDDS: hrpgxrr

sídlo: Nerudova 25, 305 92 Plzeň v zastoupení:

INGEM inženýrská a.s., IDDS: stbeizp

sídlo: Barrandova č.p. 26, 326 00 Plzeň

Obec Zruč-Senec, IDDS: qakbjys

sídlo: Plzeňská č.p. 100, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Plzeň, Nám. Generála Píky č.p. 8, 326 00 Plzeň 1

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 22 Praha 4

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 2/143, 317 68 Plzeň

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Povodí Vltavy a.s., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábreží 14, 304 20 Plzeň

dotčené orgány, správci ing. sítí a ostatní na vědomí

Obecní úřad Zruč-Senec, IDDS: qakbjys

sídlo: Plzeňská č.p. 100, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň odbor ŽP, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

ČEZ ICT Services a.s., IDDS: yqkcds6

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova 15, 303 22 Plzeň

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímálého 11, 320 25 Plzeň

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-sever, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

sídlo: Anglické nábr. č.p. 7, 306 09 Plzeň 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje,p.o., IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, 306 13 Plzeň

Lesy ČR s.p., Lesní správa Stříbro, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Na Vinici č.p. 1453, 349 01 Stříbro

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň