

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

77
510/4

Č.j.: MUTE-1097/2013/STO/PUr
Spis. zn.: 339/2013/Urb
Vyřizuje: Urbánková, tel. 377970248
E-mail: pavla.urbankova@tremosna.cz

Třemošná, dne 22.3.2013

Jan Sova, Kyjevská č.p. 1851/22, 326 00 Plzeň
Anna Maxová, Dobřívská č.p. 354, 338 43 Mirošov
v zastoupení: Jaroslav Kopač, Losiná E 203, 332 04 Losiná

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.1.2013 podal

Jan Sova, nar. 15.2.1984, Kyjevská č.p. 1851/22, 326 00 Plzeň,
Anna Maxová, nar. 29.7.1986, Dobřívská č.p. 354, 338 43 Mirošov,
v zastoupení: Jaroslav Kopač, nar. 25.9.1963, Losiná E 203, 332 04 Losiná,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

vrtaná studna max. hloubky 15 m pro zásobování rekreační chaty č.ev. 63 Záluží u Třemošné

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 433/23 v katastrálním území Záluží u Třemošné.

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna pro zásobování rekreační chaty č. ev. 63 Záluží u Třemošné
- hloubka studny - 15 m
- vrtný průměr - 250 mm
- výstroj vrtu – PVC pažnicí o průměru 160 mm
- Vrt bude po vystrojení osazen ocelovým nebo plastovým ochranným zhlavím D 160 - 200 mm s poklopem na uzavíratelné šrouby.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 433/23 v katastrálním území Záluží u Třemošné.

Určení prostorového řešení stavby:

- vrtaná studna bude umístěna 3 m od hranice s pozemkem parc.č. 433/57 a 18 m od hranice s pozemkem parc.č. 433/33 (místní komunikace) v kat. úz. Záluží u Třemošné.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků.
2. Umístění stavby vrtaná studna o vrtném průměru 220 mm, max. hloubky 15 m na pozemku parc. č. 433/23 v katastrálním území Záluží u Třemošné bude provedeno dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Václav Chvátal ČKAIT – 0200195, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Umístění stavby musí být provedeno dle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
5. **Stavební povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami bude vydávat Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jan Sova, nar. 15.2.1984, Kyjevská č.p. 1851/22, 326 00 Plzeň
Anna Maxová, nar. 29.7.1986, Dobřívská č.p. 354, 338 43 Mírošov
v zastoupení: Jaroslav Kopač, nar. 25.9.1963, Losiná E 203, 332 04 Losiná

Odůvodnění:

Dne 28.1.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na MěÚ Třemošná, Plzeňská 98, stavební odbor na den 20.3.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nýřany, odbor ŽP, č.j. OŽP-JAN/1363/2013 ze dne 17.1.2013

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pavel Šanda, Miluše Šandová, Lenka Sytářová, Iva Plzáková, Milan Salaj, Helena Salajová, Josef Švíka, Františka Švíková, Hana Raschtová, Jiřina Cajthamlová, Miroslav Koča, Anna Kočová, Miroslav Ullrich, Marcela Ullrichová, Jan Chládek, Libuše Chládková, Karel Löfler, Alena Löflerová, Miloslav Šilhánek, Ludmila Šilhánková, Eva Černá, Ing. Václav Šaroch, Jaroslav Černý, Jana Černá, Ing. Zdeněk Němec, Miluše Němcová, Petr Švarc, Marie Švarcová, Ivona Košvancová, Václav Filip, Marcela Filipová, Jiří Cipra, Oldřiška Ciprová, Miroslava Fenclová, Ivana Taubrová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k uvedenému řízení nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili..

Poučení účastníků:

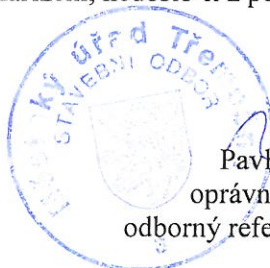
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Pavla Urbánková,
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Tento dokument musí být vyvěšen v písemné a elektronické podobě na úřední desce města Třemošná po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne: **25-03-2013**

Podpis pověřeného zaměstnance:

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě
Jan Sova, Kyjevská č.p. 1851/22, 326 00 Východní Předměstí (Plzeň 2-Slovaný)
Anna Maxová, Dobřívská č.p. 354, 338 43 Mirošov
v zastoupení: Jan Kopač, Losiná, 332 04 Nezvěstice
Město Třemošná, IDDS: vmbbvu6
sídlo: Sídliště č.p. 992, 330 11 Třemošná u Plzně

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmутí vyhlášky:

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ
③

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou
Pavel Šanda, Kralovická č.p. 1437/23, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Miluše Šandová, Kralovická č.p. 1437/23, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Lenka Sytářová, Žlutická č.p. 1675/21, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Iva Plzáková, Třemošenská č.p. 126, Záluží, 330 11 Třemošná u Plzně
Milan Salaj, Budovatelská č.p. 830, 330 11 Třemošná u Plzně
Helena Salajová, Budovatelská č.p. 830, 330 11 Třemošná u Plzně
Josef Švika, Sídliště č.p. 811, 330 11 Třemošná u Plzně
Františka Švíková, Sídliště č.p. 811, 330 11 Třemošná u Plzně
Hana Raschtová, Vranovská č.p. 1346, 349 01 Stříbro
Jiřina Cajthamlová, Mládežníků č.p. 1013, 330 11 Třemošná u Plzně
Miroslav Koča, Brožíkova č.p. 898, 330 11 Třemošná u Plzně
Anna Kočová, Brožíkova č.p. 898, 330 11 Třemošná u Plzně
Miroslav Ullrich, Brněnská č.p. 987/31, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
Marcela Ullrichová, Brněnská č.p. 987/31, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
Jan Chládek, Střední č.p. 1467/7, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
Libuše Chládková, Střední č.p. 637/31, 323 00 Plzeň 23
Karel Löfler, Brojova č.p. 2057/33, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
Alena Löflerová, Brojova č.p. 2057/33, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
Miloslav Šilhánek, Sídliště č.p. 839, 330 11 Třemošná u Plzně
Ludmila Šilhánková, Sídliště č.p. 839, 330 11 Třemošná u Plzně
Eva Černá, Sedláčková č.p. 109/21, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1
Ing. Václav Šaroch, Polní č.p. 650, 330 12 Horní Bříza
Jaroslav Černý, Budovatelská č.p. 821, 330 11 Třemošná u Plzně
Jana Černá, Budovatelská č.p. 821, 330 11 Třemošná u Plzně
Ing. Zdeněk Němec, IDDS: svkiech
trvalý pobyt: Šeříková č.p. 950, 330 11 Třemošná u Plzně
Miluše Němcová, Šeříková č.p. 950, 330 11 Třemošná u Plzně
Petr Švarc, Sídliště č.p. 839, 330 11 Třemošná u Plzně
Marie Švarcová, Sídliště č.p. 839, 330 11 Třemošná u Plzně
Ivona Košvancová, Kulturní č.p. 267, Záluží, 330 11 Třemošná u Plzně
Václav Filip, Šípková č.p. 332/10, Doudlevec (Plzeň 3), 301 00 Plzeň 1
Marcela Filipová, Karlovarská č.p. 161/129, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Jiří Cipra, Tachovská č.p. 1357/11, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Oldřiška Ciprová, Pod Cvičištěm č.p. 1998/19, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Miroslava Fenclová, Sídliště č.p. 810, 330 11 Třemošná u Plzně
Ivana Taubrová, Budovatelská č.p. 824, 330 11 Třemošná u Plzně

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň