

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

149
S 11/10

Č.j.: MUTE-3247/2013/STO/PUr
Spis. zn.: 2405/2013/Urb
Vyřizuje: Urbánková, tel. 377970248
E-mail: pavla.urbankova@tremosna.cz

Třemošná, dne 25.9.2013

Obec Žilov, 330 11 Žilov 54

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, 306 13 Plzeň
v zastoupení: BOULA IPK s.r.o., Golscheiderova 2925/3, 301 00 Plzeň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.7.2013 podali

Obec Žilov, IČO 00258598, 330 11 Žilov 54,

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Škroupova č.p. 1760/18, 306 13 Plzeň,

v zastoupení: BOULA IPK s.r.o., IČO 28035461, Golscheiderova 2925/3, 301 00 Plzeň

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

III/2051 Stýskaly

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 951/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Tatiná, st. p. 70 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1708/43 (ostatní plocha), parc. č. 1708/44 (ostatní plocha), parc. č. 1708/45 (ostatní plocha), parc. č. 1708/46 (ostatní plocha), parc. č. 1708/47 (ostatní plocha), parc. č. 1708/48 (ostatní plocha), parc. č. 1708/49 (ostatní plocha), parc. č. 1708/50 (ostatní plocha), parc. č. 1708/51 (ostatní plocha), parc. č. 1708/52 (ostatní plocha), parc. č. 1744/1 (ostatní plocha), parc. č. 1744/4 (ostatní plocha), parc. č. 1744/5 (ostatní plocha), parc. č. 1744/6 (ostatní plocha), parc. č. 1744/7 (ostatní plocha), parc. č. 1744/8 (ostatní plocha), parc. č. 1744/9 (ostatní plocha), parc. č. 1744/10 (ostatní plocha), parc. č. 1744/11 (ostatní plocha), parc. č. 1744/12 (ostatní plocha), parc. č. 1744/13 (ostatní plocha), parc. č. 1744/14 (ostatní plocha), parc. č. 1744/15 (ostatní plocha), parc. č. 1744/16 (ostatní plocha), parc. č. 1744/17 (ostatní plocha), parc. č. 1744/18 (ostatní plocha), parc. č. 1744/19 (ostatní plocha), parc. č. 1745/1 (ostatní plocha), p. p. k. 1644/2, p. p. k. 1714, p. p. k. 1745 v katastrálním území Žilov.

Druh a účel umísťované stavby:

- **Komunikace III/2051** - úprava komunikace začíná ve staničení km 0,000 na začátku obce směr na Kokořov u DZ IS 12a a končí ve staničení km 0,613.41 u DZ IS 12b směr na Žilov. Komunikace je navržena převážně v šířce 6,00 m o jízdních pruzích 2 x 3,0 m, v serpentíně mezi domky se zužuje až

na 5,40 m a na konci úseku cca vdl. 60 m je pravý jízdní pruh vozovky zúžen na 2,75 m a levý zůstává v šířce 3,0 m. Délka opravované komunikace je 613,41 m.

- **Chodník při komunikaci** - výstavba chodníků a chodníkových přejezdů. Od staničení v km 0,000 do km 0,013 je upnuta vozovka mezi oboustranné silniční obruby ABO 2-15, zvýšené o 12 cm s přídlažbou z betonové linky 80/200/100 v úrovni do betonu, za obrubami bude provedena zpevněná krajnice v š. 0,50 m. Od km 0,013 bude levostranný chodník v š. 1,5 m, který je oddělen od zeleně chodníkovou obrubou ABO 4-5. Od místa pro přecházení cca v km 0,295 začíná chodník i na pravé straně vozovky před křižovatkou s místní komunikací. Oboustranný chodník vede až do km 0,529, kde končí chodník po levé straně před točnou autobusů. Chodník vpravo končí v km 0,598 za sjezdem k výběhu pro koně. Vedle sjezdu u příkopu je usazen lapač splavenin. Do konce upravovaného úseku v km 0,613.41 je silnice upnuta do betonové silniční obruby ABO 2-15, zvýšené o 12 cm oproti vozovce. Obruba v místech chodníkových přejezdů na pozemky je zvýšena oproti vozovce o 5 cm, u místa přecházení o 2 cm. Od chodníku v km 0,313 po pravé straně při napojení na místní komunikaci vede k plotu strmý svah. Místo chodníkových obrub bude obrubník z betonových palisád o rozměrech 500/115/115 mm v délce 13,5 m. Příčný sklon vozovky - 2,5 % směrem k uličním vpustím a příčný sklon pláně vozovky je navržen 3 % směrem k podélným drenážním trativodům. Zelené plochy se ohumusují orníci v tl. 10 cm a zatravní.
- **Konstrukce vozovky komunikace silnice III/2051** je navržena dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací z roku 2004 ve třídě dopravního zatížení III a návrhové úrovni porušení vozovky D1-N-2 v tl. 54 cm o konstrukčních vrstvách dle ČSN EN 13108-1.
- **Konstrukce chodníku a sjezdů do přilehlých objektů** - tl. 24 – 26 cm o konstrukčních vrstvách: dlažba betonová (vjezdy) - 6 cm - 8 cm, písek - 3 cm, štěrkodrt' - 15 cm V místech sjezdů do přilehlých objektů bude betonová dlažba zesílena na 8 cm. Celková upravovaná plocha i s vjezdy na pozemek a zatravněním je 5 361 m².
- **Odvodnění komunikace** - celkem 27 kusů vpustí. Jsou navrženy podchodníkové vpusti, Pouze v místě kolize s inženýrskými sítěmi se vpust' osadí do komunikace. Na konci pravostranného chodníku bude lapač splavenin. Vpusti i lapač splavenin se zaústí do nově navržené kanalizační stoky. V místě rekonstruované komunikace bude zřízena vose vozovky nová dešťová kanalizace. Je navržena dešťová stoka „A“ DN 300 - 400 v celkové délce 207,90 m. Bude svedena do stávající kanalizace s konečným vyústěním do Žilovského potoka. Dešťová stoka „Aa“ DN 250 - 300 v délce 70,45 m bude provedena ve střední části obce, bude zaústěná do stoky „A“. Dešťová stoka „B“ DN 400 v délce 93,60 m bude provedena na výjezdu z obce ve směru na Kokořov. Bude svedena do místního příkopu s konečným vyústěním do Žilovského potoka. Dešťová stoka „C“ DN 250 - 400 v délce 209,68 m bude provedena na výjezdu z obce ve směru na Žilov. Bude svedena do stávající dešťové kanalizace s konečným vyústěním do Žilovského potoka. Dešťová stoka „Ca“ DN 250 v délce 20,44 m bude provedena ve střední části obce, bude zaústěná do stoky „C“.
- **Přeložka telefonního vedení** - budou použity kabely typ TCEPKPFLE. Kabely mimo chráničky budou uloženy v zemi v pískovém loži. A budou chráněny v trubkách NOVOTUB a folií z PVC. Připojení – kabely 3XNO,4. Optické kabely budou přesunuty. Celkové přesunutí – 185 m. Kabelové chráničky – nový podchod pod vozovkou – z obetonované roury PE 110/6,3.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 951/2 v katastrálním území Tatiná, st. p. 70, parc. č. 1708/43, 1708/44, 1708/45, 1708/46, 1708/47, 1708/48, 1708/49, 1708/50, 1708/51, 1708/52, 1744/1, 1744/4, 1744/5, 1744/6, 1744/7, 1744/8, 1744/9, 1744/10, 1744/11, 1744/12, 1744/13, 1744/14, 1744/15, 1744/16, 1744/17, 1744/18, 1744/19, 1745/1, p. p. k. 1644/2, 1714, 1745 v katastrálním území Žilov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy a v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku,

- požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Umístění stavby III/2051 Stýskaly na pozemku parc. č. 951/2 v katastrálním území Tatiná, st. p. 70, parc. č. 1708/43, 1708/44, 1708/45, 1708/46, 1708/47, 1708/48, 1708/49, 1708/50, 1708/51, 1708/52, 1744/1, 1744/4, 1744/5, 1744/6, 1744/7, 1744/8, 1744/9, 1744/10, 1744/11, 1744/12, 1744/13, 1744/14, 1744/15, 1744/16, 1744/17, 1744/18, 1744/19, 1745/1, p. p. k. 1644/2, 1714, 1745 v katastrálním území Žilov bude provedeno dle dokumentace, kterou vypracoval ing. Arch. Václav Mastný ČKAIT - 00123, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 3. Umístění stavby musí být provedeno dle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
 4. **Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.**
 5. Pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení budou respektovány podmínky dotčených orgánů, ostatních organizací a správců sítí, dle jejich stanovisek, které vydali k územnímu rozhodnutí.
 6. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude vypracována v souladu se smlouvami vlastníků dotčených pozemků.
 7. Při provádění zemních prací je nutné respektovat příslušná ustanovení technických norem a předpisů, která jsou při provádění těchto prací závazná, zejména pak: ČSN 736133 - Návrh provádění zemního tělesa pozemních komunikací, účinnost od 1.3.2010, ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, účinnost od 1.10.1994, TPK 4 - Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, Kapitola 4 - Zemní práce, které vydalo Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury s účinností od 1.1.2010.
 8. Stavba se však s největší pravděpodobností bude nacházet na území s archeologickými nálezy a při zemních pracích by mohlo dojít k jejich narušení. Proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Praze, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1 a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav je prostřednictvím oprávněné organizace podle § 22 odst. 1 památkového zákona povinen uzavřít s vlastníkem nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět, dohodu o podmínkách archeologického výzkumu. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 památkového zákona, po předchozí dohodě s oprávněnou organizací. Nedojde-li k dohodě, rozhodne Krajský úřad o povinnostech vlastníka strpět provedení archeologického výzkumu a o podmínkách, za nichž má být archeologický výzkum proveden. V případě archeologického nálezu je podle § 23 památkového zákona nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne. Pro zdárný a rychlý průběh akce doporučujeme stavebníkovi kontaktovat s dostatečným časovým předstihem před zahájením stavby organizaci, oprávněnou v dotčeném území provádět archeologický výzkum, tzn. obrátit se na některou z institucí uvedených v příloze.
 9. Před zahájením prací bude na dotčené pozemky uzavřena investorem (žadatelem) nájemní smlouva pro nezemědělské účely.
 10. Veškerý přebytečný materiál odstranit a odpad bude odvezen na povolenou skládku
 11. Případné vzniklé škody na pozemku budou odstraněny na náklady investora.
 12. Po ukončení prací a geometrickém zaměření požádá investor stavby o majetkoprávní vypořádání.
 13. Bude vypracován další stupeň projektu, ve kterém budou ve shodě se mnou řešeny následující detaily neřešené dokumentací ve stupni DUR: Detail řešení odizolování základu domu č.k. 34 proti vnikání vody z chodníku – bude doplněn řez. Detail řešení a výškové úrovně mezi novým chodníkem a plotem v prostoru mezi domy č.k.34 a č.k.36 – bude doplněn řez. Způsob odvodu vody mimo komunikaci z navrženého systému vpustí a drenážních tratí vodů komunikace. Zachování stávající povrchové kanalizace zajišťující odvodnění dvora domu č.k.34. a dalších domů, včetně zachování sedimentační jímky, která je situována v novém chodníku na rohu u sjezdu z komunikace (cca km 0,31310). Dokreslit do dokumentace.
 14. Bude rozšířen nájezd do vjezdu do dvora k domu č.p. 3 Stýskaly - č.k. 34 kat. úz. Žilov o cca 1,5 m směrem ke Kokořovu (z důvodu zřízení posuvné brány pro dálkové otevírání).

15. Bude snížen obrubník naproti domu č.p. 3 Stýskaly pro dobu nezbytně nutnou k zastavení vozidla a k otevření vjezdových vrat do č.p. 3 Stýskaly - č.k. 34 kat. Žilov.
16. Před vydáním stavebního povolení bude projednána možnost umístění zpomalovacího pruhu cca 15 m před křižovatkou – odbočka ke koupališti – v zástavbě RD.
17. Kolem rodinného domu č.p. 3 Stýskaly budou provedeny všechny výkopové práce ručně z důvodu stability rodinného domu.
18. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení.
19. Investor uzavře před vydáním stavebního povolení s Lesy ČR, s.p., LS Stříbro nájemní smlouvu na pozemek parc. č. 1744/4 kat. úz. Žilov, který bude využíván k umístění a realizaci celé stavby.
20. Po skončení prací bude stavbou dočasně dotčený pozemek uveden do takového stavu, který bude odpovídat stavu před zahájením prací.
21. Pokud dojde v důsledku realizace stavby ke škodě na majetku státu s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p., budeme požadovat její náhradu na investori. Na sousední pozemky ve správě LS Stříbro nebude ukládán stavební materiál, odpad ze stavby a ani jiný odpad.
22. Termín zahájení prací tak i ukončení prací bude oznámeno na LS Stříbro (tel.956217107,p. Jakoubek).
23. Do vyššího stupně dokumentace budou doplněny uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích k uzavření věcného břemene. Dále je nutné, aby před vydáním stavebního povolení byla uzavřena smlouva o provedení vynucené překládky mezi stavebníkem a naší společností. K uzavření smlouvy kontaktujte pracovníka odd. výstavby sítě naší společnosti, p. Josef Liška, tel.: 606642736.
24. Vyšší stupeň projektové dokumentace bude předložena ke schválení do technické komise odborných složek naší společnosti.
25. Doporučujeme zpracování varianty průtahu s umístěním dělicích/ochranných ostrůvků na vstupech do obce (brány do obce) ve směru od Kokořova a Žilová, včetně příslušné úpravy VO
26. Napojení MK (tř. DI) v km cca 0,305 musí být provedeno chodníkovým přejezdem, pokud budou vjezdy do zklidněných PK využívány i cyklisty obrubu na vjezdu snížit na +0,02m
27. V rámci dalších stupňů PD doporučujeme následující úpravy PD: Provedení VDZ V1a na celém průtahu obcí, s výjimkou úseku mezi navrženými SDZ P7 a P8, kde bude vzhledem k šířkovému parametru PK vynechána (km cca 0,320-0,375 staničení stavby) a prostoru křižovatek PK, dále ve směru od Žilová před kř. sMK směr Tatiná doplnit SDZ P2, dále doplnit označení vyústění točny autobusu na průtah, samotný prostor točny oddělit od silnice obrubou +0,05-0,07m. Před napojením autobusové točny na průtahovou PK provést místo pro přecházení k zajištění bezbariérového přístupu na zastávku autobusu.
28. Součástí PD pro stavební řízení musí být i úprava VO, která zajistí mj. i příslušné osvětlení míst pro přecházení, vjezdů do obytných zón apod.
29. Stavba, resp. soubor stavebních objektů (SO) včetně všech součástí a příslušenství musí být (řešena v rámci celého uličního prostoru) předem projednána s vlastníky dotčených PK, tj. pro silnici III/205 I s Plzeňským krajem prostřednictvím příspěvkové organizace: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje (SÚS p.o.), pro místní komunikace (MK, vč. chodníků) s Obcí Žilov (investor stavby; stavebník není určen), pro účelové PK (UK) s jejich vlastníky a dále z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na PK s příslušným orgánem Policie ČR DI Plzeň-venkov, a s Krajským úřadem Plzeňského kraje, jejichž podmínky budou obsahem povolení, případně podle nich upravena projektová dokumentace (PD); PD musí být v souladu platným ÚP, změnou, regulativem nebo záměry obce a dále i platnými technickými i zvláštními předpisy, zejm. ČSN 7361 10 vč. podmínek pro umístění šachet a vpustí, a rovněž vč. homogenního provedení sjezdů, tak, aby byly vizuálně odlišeny od povrchu průběžného chodníku, 736102, TP 103-vč. homogenního provedení - chodníkové přejezdy, a vyhláškou MMR č.398/2009 Sb. o podmínkách k užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OOSPO; v místech, kde nejsou splněny podmínky vyhl. č.398/2009 Sb., zejm. či. 1.2.4. příl.č.2 k vyhl., nebudou hmatné prvky realizovány-sjezd-zel.pás-chodník); likvidace dešťových (nebo jiných odpadních) vod musí být zajištěna na pozemku vlastníka nebo odvedena do veřejné kanalizační sítě.
30. Stavba musí respektovat stávající komunikační připojení PK i sjezdů ze silnice nebo jiných PK k přilehlým nemovitostem; oplocení, sloupy, pilíře ani jiná zařízení nebo zeleň nesmí tvořit překážku v provozu na PK (zachování parametrů PK podle ČSN) ani v rozhledových trojúhelnících; zcela bez překážek musí být zachován-zajištěn prostor pro pěší, tzn. chodníky v šíři min. 1,5 m.
31. Stavba, resp. obsah PD (vč. způsobu vedení i oddělení nemotoristické dopravy od motoristické, odvodnění, dopravního značení a zařízení-DZZ, osvětlení-zejm. míst přecházení, vjezdů do obytné

zóny, křižovatek), musí mít v případě etapizace komplexně určen soubor SO nebo etapy stavby schopné následně samostatného bezpečného užívání bez závad vč. návaznosti na okolní zástavbu, poměry, niveletu apod., pro užívání staveb (vč. parkoviště, veřejného prostranství, chodníků, obytné zóny apod.) osobami s OSPO musí být zajištěny odpovídající úpravy (hmatné prvky, bezbariérový přístup).

32. Vzájemná připojení PK s krajskou silnicí, resp. jejich stavební úprava (s rozlišením f. sk. C, D), musí být (v DSP) řešena komplexně jako úrovněvé křížení, tj. s konstrukcí, parametry a s poloměry obrub, resp. oblouků pro plynulé odbočování pro největší předpokládané vozidlo, vč. rozhledových poměrů (příp. vleč. křivek), osvětlení, odvodnění a DZZ (u vyústění MK na kraj. sil. musí být instalováno současně označení hlavní a vedlejší PK před křižovatkou; u SDZ P7, P8 bude doplněno A6a; potřebné DZ bude v celém průtahu upraveno, obnoveno-doplněno v souladu s platnými zvláštními i tech. předpisy, zejm. vyhl. č.30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na PK a úprava a řízení provozu na PK, ČSN 018020 vč. změn, TP 65 II., příp. 133 vč. změn).
33. V dalším stupni bude PD zpracována v souladu s vyhl. č.146/2008 Sb.; návrh DZ pro realizaci stavby a trvalé DZ v souladu s výše uvedenými předpisy; všechny dotčené pozemky budou pro stavební řízení identifikovány; stavebník prokáže vlastnická nebo jiná práva (založená smlouvou nebo břemenem) ke všem dotčeným pozemkům nebo stavbám.
34. Za předpokladu, že při realizaci stavby dojde k záborům zemědělské půdy, je nutné tyto zábory řešit souhlasem s vynětím a po zaměření
35. Během výstavby musí být minimalizováno šíření prašnosti a pachových látek.
36. Podmínky požární bezpečnosti stavby, zapracované v předložené projektové dokumentaci. Akceptovat v dalším stupni projektové dokumentace.
37. Další stupeň projektové dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby předložit opět k vyjádření.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Žilov, 330 11 Žilov 54

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, 306 13 Plzeň

v zastoupení: BOULA IPK s.r.o., Golscheiderova 2925/3, 301 00 Plzeň

Odůvodnění:

Dne 4.7.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání na MěÚ Třemošná, stavebním odboru dne 9.9.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Obec Žilov nemá územní plán. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Námítky a připomínky účastníků řízení:

Jaroslava Bardová, Stýskaly č.p. 3, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně:

Bude vypracován další stupeň projektu, ve kterém budou ve shodě se mnou řešeny následující detaily neřešené dokumentací ve stupni DUR: Detail řešení odizolování základu domu č.k. 34 proti vnikání vody z chodníku – bude doplněn řez. Detail řešení a výškové úrovně mezi novým chodníkem a plotem v prostoru mezi domy č.k. 34 a č.k.36 – bude doplněn řez. Způsob odvodu vody mimo komunikaci z navrženého systému vpustí a drenážních trativodů komunikace. Zachování stávající povrchové kanalizace zajišťující odvodnění dvora domu č.k.34. a dalších domů, včetně zachování sedimentační jímky, která je situována v novém chodníku na rohu u sjezdu z komunikace (cca km 0,31310). Dokreslit do dokumentace.

Rozšíření nájezdu do vjezdu do dvora k domu č.k.34 o cca 1,5m směrem ke Kokotovu (posuvná brána pro dálkové otevírání).

Požadavek snížení obrubníku naproti mému domu pro dobu nezbytně nutnou k zastavení vozidla a k otevření vjezdových vrat do č.k. 34.

Měl by být umístěn zpomalovací pruh cca 15 m před křižovatkou – odbočka ke koupališti – v zástavbě RD (vzhledem k tomu, že v minulosti byly časté dopravní nehody u č.p. 3 Stýskaly)

Kolem rodinného domu č.p. 3 Stýskaly budou provedeny všechny výkopové práce ručně z důvodu stability rodinného domu.

Námítkám se vyhovuje – viz podmínky 13, 14, 15, 16, 17.

Jaroslav Randa, Stýskaly 18, 330 11 Třemošná u Plzně:

Chodník, který vede od parc. č. 1652/6, kolem parc. č. 280/14, 1744/21 v kat. úz. Žilov by měl být přeložen od parc. č. 1646/28 na konec parč. č. 1330 v kat. úz. Žilov.

Námítka se zamítá

Námítka se zamítá z důvodu, že chodník je navržen dle odsouhlasené projektové dokumentace zastupitelstvem obce Žilov. Přeložka chodníku jak je požadována by znamenala změnu projektové dokumentace včetně schválení a nových vyjádření dotčených orgánů a správců inž. sítí.

Stanoviska sdělili:

- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje – vyjádření ze dne 4.7.2013, č.j. 1202/13/SÚSPK-PS/MP
- Krajský úřad PK odbor dopravy – stanovisko ze dne 17.7.2013, č.j. DSH/11474/13
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor ÚP – stanovisko ze dne 12.8.2013, č.j. OÚP/2013/19429 – podmínka č. 8
- Státní pozemkový úřad – vyjádření ze dne 22.5.2013, spis. zn. SPU 332786/2013/104/Ku – podmínky č. 9, 10, 11, 12.
- Lesy ČR s.p. – vyjádření ze dne 20.6.2013, č.j. LCR217/000464/2013 – podmínky č. 18, 19, 20, 21, 22.
- Telefónika Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 28.6.2013, zn. POS- PD-232-2013 – podmínka č. 23, 24.
- Policie ČR., Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor PS - stanovisko ze dne 29.11.2012, č.j. KRPP-192975-1/ČJ-2012-030706-47 – podmínky č. 25, 26, 27, 28.
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy – stanovisko ze dne 2.7.2013, č.j. OD-Fro/12894/2013 – podmínky č. 29, 30, 31, 32, 33.
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 25.6.2013, č.j. OŽP-JAN/15655/2013– podmínky č. 34, 35.
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, -stanovisko ze dne 28.5.2013, pod zn. 9794/21/13.
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje – stanovisko ze dne 26.6.2013, č.j. HSPM- 2544-2/2013 ÚPP – podmínky č. 36, 37.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Miloš Klik, Stýskaly č.p. 64, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

Jaroslava Randová, Stýskaly č.p. 13, Žilov, 330 14 Ledce u Plzně

Ing. Jan Klik, Lužická č.p. 1367/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

Jiří Hejzek, Stýskaly č.p. 24, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

Iveta Hnatová, Stýskaly č.p. 1, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Ladislav Nový, Stýskaly č.p. 1, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Ladislav Šmídl, Stýskaly č.p. 17, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Pavel Teřl, Stýskaly č.p. 59, Žilov, 330 14 Ledce u Plzně
Monika Teřlová, Stýskaly č.p. 59, Žilov, 330 14 Ledce u Plzně
David Mencl, Ke Křižovatce č.p. 466, Zruč, 330 08 Zruč-Senec
Ing. Zbyněk Kubík, Stýskaly č.p. 62, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jitka Kubíková, Stýskaly č.p. 62, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslava Menclová, K Pecím č.p. 1832/14, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Josef Vrchlavský, Stýskaly č.p. 10, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jindřich Fleisner, Stýskaly č.p. 37, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslav Novák, Stýskaly č.p. 39, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Václav Tégl, Stýskaly č.p. 42, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Alena Tégllová, Stýskaly č.p. 42, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Monika Bešková, Tovární č.p. 277, 330 12 Horní Bríza
Anna Rajšlová, Stýskaly č.p. 23, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslav Čech, Stýskaly č.p. 11, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Václav Jankovec, Skupova č.p. 458/45, Doudlevce, 301 00 Plzeň 1
Zdeňka Jankovcová, Skupova č.p. 458/45, Doudlevce, 301 00 Plzeň 1
Václav Schaffer, Stýskaly č.p. 12, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslav Randa, Petřínská č.p. 751/1, 326 00 Lobzy (Plzeň 2-Slovany)
Petr Randa, Žilov č.p. 65, 330 11 Třemošná u Plzně
Luboš Klik, Stýskaly č.p. 15, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Plzeň, IDDS: 3mafszi
sídlo: Radobyčická č.p. 14, 306 04 Plzeň
Jana Čajková, Rabštejská č.p. 1591/4, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Jiří Fleisner, U Pily č.p. 339/1, 353 01 Mariánské Lázně 1
Kateřina Fleisnerová, Chotíkov č.p. 213, 330 17 Chotíkov
Lesy ČR s.p., Lesní správa Stříbro, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Na Vinici č.p. 1453, 349 01 Stříbro
Obec Tatiná, IDDS: 9dvbib6
sídlo: Tatiná č.p. 24, 330 11 Třemošná u Plzně
Obec Nevřeň, Nevřeň č.p. 73, 330 11 Třemošná u Plzně
Obec Nekmír, Nekmír č.p. 114, 331 52 Dolní Bělá
Jaroslava Bardová, Stýskaly č.p. 3, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jan Černý, Stýskaly č.p. 57, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Markéta Černá, Stýskaly č.p. 57, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci uplatnili návrhy a námitky – viz odůvodnění.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k územnímu řízení nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

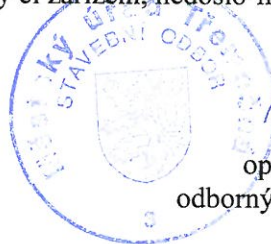
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Pavla Urbánková
Pavla Urbánková,
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 25.9.2013.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Žilov a obce Tatiná po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne: **25-09-2013**

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

[Handwritten signature]
.....

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ

③

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží jednotlivě

Obec Žilov, IDDS: tntajex

sídlo: Žilov č.p. 54, 330 11 Třemošná u Plzně

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbp485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň

v zastoupení: BOULA IPK s.r.o., IDDS: avcskci

sídlo: Golscheiderova 2925/3, 301 00 Plzeň

Obec Tatiná, IDDS: 9dvbib6

sídlo: Tatiná č.p. 24, 330 11 Třemošná u Plzně

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., obdrží veřejnou vyhláškou

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Miloš Klik, Stýskaly č.p. 64, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

Jaroslava Randová, Stýskaly č.p. 13, Žilov, 330 14 Ledce u Plzně

Ing. Jan Klik, Lužická č.p. 1367/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

Jiří Hejzek, Stýskaly č.p. 24, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

Iveta Hnáťová, Stýskaly č.p. 1, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

Ladislav Nový, Stýskaly č.p. 1, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

Ladislav Šmídl, Stýskaly č.p. 17, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

Pavel Teřl, Stýskaly č.p. 59, Žilov, 330 14 Ledce u Plzně
Monika Teřlová, Stýskaly č.p. 59, Žilov, 330 14 Ledce u Plzně
David Mencl, Ke Křižovatce č.p. 466, Zruč, 330 08 Zruč-Senec
Ing. Zbyněk Kubík, Stýskaly č.p. 62, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jitka Kubíková, Stýskaly č.p. 62, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslava Menclová, K Pecím č.p. 1832/14, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Josef Vrchlavský, Stýskaly č.p. 10, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jindřich Fleisner, Stýskaly č.p. 37, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslav Novák, Stýskaly č.p. 39, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Václav Tégl, Stýskaly č.p. 42, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Alena Tégllová, Stýskaly č.p. 42, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Monika Bešková, Tovární č.p. 277, 330 12 Horní Bříza
Anna Rajšlová, Stýskaly č.p. 23, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslav Čech, Stýskaly č.p. 11, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Václav Jankovec, Skupova č.p. 458/45, Doudlevce, 301 00 Plzeň 1
Zdeňka Jankovcová, Skupova č.p. 458/45, Doudlevce, 301 00 Plzeň 1
Václav Schaffer, Stýskaly č.p. 12, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslav Randa, Petřínská č.p. 751/1, 326 00 Lobzy (Plzeň 2-Slovaný)
Petr Randa, Žilov č.p. 65, 330 11 Třemošná u Plzně
Luboš Klik, Stýskaly č.p. 15, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Plzeň, IDDS: 3mafszi
sídlo: Radobyčická č.p. 14, 306 04 Plzeň
Jana Čajková, Rabštejnská č.p. 1591/4, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Jiří Fleisner, U Pily č.p. 339/1, 353 01 Mariánské Lázně 1
Kateřina Fleisnerová, Chotíkov č.p. 213, 330 17 Chotíkov
Lesy ČR s.p., Lesní správa Stříbro, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Na Vinici č.p. 1453, 349 01 Stříbro
Obec Nevřeň, Nevřeň č.p. 73, 330 11 Třemošná u Plzně
Obec Nekmír, Nekmír č.p. 114, 331 52 Dolní Bělá
Jaroslava Bardová, Stýskaly č.p. 3, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Jan Černý, Stýskaly č.p. 57, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně
Markéta Černá, Stýskaly č.p. 57, Žilov, 330 11 Třemošná u Plzně

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k
sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 15, 303 22 Plzeň
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p
sídlo: Škroupova č.p. 18, 306 13 Plzeň 1
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

správci inž. sítí

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4
RWE Interní služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Ed. Beneše č.p. 70, 304 77 Plzeň
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 22 Praha 4

na vědomí

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Plzeň-sever, IDDS: 5ixai69
sídlo: Anglické nábřeží 7, 306 09 Plzeň