

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

29
530/3

Č.j.: MUTE-1009/2014/STO/BHa

Spis. zn.: 608/2014/Háj

Vyřizuje: Hájková, tel. 377921181

E-mail: bohumila.hajkova@tremosna.cz

Třemošná, dne 13.3.2014

Obec Trnová, Trnová 181, 330 13 Trnová v zastoupení:

AIP Plzeň spol.s.r.o., Brojova č.p. 16, 326 00 Plzeň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Trnová, IČO 00258393, Trnová 181, 330 13 Trnová, v zastoupení:

AIP Plzeň spol.s.r.o., IČO 46885625, Brojova č.p. 16, 326 00 Plzeň

(dále jen "žadatel") podal dne 11.2.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Trnová - dopravní připojení území pro výstavbu 55 RD

na pozemku parc. č. 88/1, 88/5, 88/20, 88/90, 88/91, 88/92, 88/94, 88/98, 713/1, 713/2, 718/1, 718/7 v katastrálním území Trnová u Plzně. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- nová místní komunikace šířky 6,0 m, chodníky šířky 1,5 m a 2,5 m
- kanalizační řad (splašková i dešťová kanalizace)
- veřejné osvětlení
- uliční vpusti
- horská vpust
- zeleň šířky 3,0 m
- chodník podél komunikace III/1806 od navržené příjezdové komunikace k Senior House Trnová šířka 2,25 m
- součástí navržené komunikace s chodníkem je zeleň a výsadba stromů
- délka komunikace 287,94 m

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny Po a St 8 - 17).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 67/14, 70/4, 71/1, 71/3, 71/4, 71/7, 88/12, 88/59, 88/74, 88/75, 88/89, 88/93, 88/97, 632/2, 632/18, 632/22, 632/23, 632/24, 633/2, 633/14, 633/15, 633/16, 633/17, 633/18, 633/19, 634/1, 718/6, 774 v katastrálním území Trnová u Plzně

29

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo doručeno oznámení o zahájení řízení, vyvěšena na místě, na kterém se má záměr uskutečnit. Foto vyvěšení záměru, případně čestné prohlášení o splnění povinnosti vyvěšení záměru, doloží žadatel stavebnímu úřadu.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Neúčast účastníka na ústním jednání je posouzena tak, že nemá ke stavbě námitek ani připomínek.

Řízení úřad Třemošná

Pízeňská 98

Stavební odbor ①

330 11 Třemošná

Bohumila Hájková

oprávněná úřední osoba,

odborný referent stavebního odboru

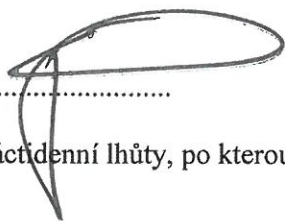
Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Trnová po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

14-03-2014

Podpis pověřeného zaměstnance:

Milan PÁNEK



V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmутí vyhlášky:

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

Obdrželi:

účastníci řízení

do vlastních rukou:

Obec Trnová, IDDS: p5cb4ng

sídlo: Trnová č.p. 181, 330 13 Trnová u Plzně v zastoupení:

AIP Plzeň spol.s.r.o., IDDS: 8nzj3x7

sídlo: Brojova č.p. 16, 326 00 Plzeň

Petr Jindra, Trnová č.p. 211, 330 13 Trnová u Plzně

Mgr. Ludmila Králová, U Stadionu č.p. 371, 330 12 Horní Bříza

Václav Bayerl, Trnová č.p. 69, 330 13 Trnová

Jiří Bayerl, Trnová č.p. 69, 330 13 Trnová u Plzně

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň

veřejnou vyhláškou:

Ing. Lenka Dajbychová, Trnová č.p. 27, 330 13 Trnová u Plzně

Ing. Petr Dajbych, Trnová č.p. 27, 330 13 Trnová u Plzně

Rodinné bydlení Trnová s.r.o., IDDS: uitxn83

sídlo: Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Hana Ondřejová, Anderleho č.p. 860/5, Černý Most, 198 00 Praha 14

Marie Šrajetrová, Smilovice č.p. 43, 294 42 Luštěnice

Mgr. Martin Janča, Tatiná č.p. 15, 330 11 Třemošná u Plzně

Ing. Pavel Janča, Nýřanská č.p. 1288/26, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Zdeněk Vajz, Trnová č.p. 34, 330 13 Trnová u Plzně

MUDr. Jaroslav Kotrba, Žižkova č.p. 2027/30, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Ing. Ladislav Vaiz, Zahradní č.p. 767/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

David Pokorný, Jesenická č.p. 1412/38, 323 00 Plzeň 23

Monika Tlstá, Trnová č.p. 252, 330 13 Trnová u Plzně

Petr Tlstý, Sídliště č.p. 894, 330 11 Třemošná u Plzně

Václav Jacyszyn, Zlatá č.p. 35, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

Ing. Daniela Kozová, Bučí č.p. 60, 331 52 Dolní Bělá

MUDr. Jiří Koza, Bučí č.p. 60, 331 52 Dolní Bělá

Jan Rieckel, Trnová č.p. 306, 330 13 Trnová u Plzně

Lucie Dvořáková, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Lucie Obstová, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Ing. Jan Kutač, Pod Všemi Svatými č.p. 555/34, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Zuzana Kutačová, Pod Všemi Svatými č.p. 555/34, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Miroslava Holcrová, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Miroslava Krejčíková, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Zdeněk Krejčík, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Tomáš Obst, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Lukáš Tesařík, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Dana Králová, Pěší č.p. 442, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

SWING nápoje s.r.o., IDDS: uwk5p68

sídlo: Klatovská třída č.p. 1308/154, Jižní Předměstí, 320 08 Plzeň

Tereza Malagamagodage Silva, Trnová č.p. 300, 330 13 Trnová u Plzně

Ing. Karel Cvačka, Ph.D., Krašovice č.p. 137, 330 13 Trnová u Plzně

Taťána Cvačková, Krašovice č.p. 137, 330 13 Trnová u Plzně

Petr Bílek, Skupova č.p. 2599/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Jitka Votavová, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Michaela Sedláková, Růženy Svobodové č.p. 754/4, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Gabriela Vokáčová, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Michal Šolar, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Blanka Šolarová, Trnová č.p. 324, 330 13 Trnová u Plzně

Petra Sidorjaková, Trnová č.p. 322, 330 13 Trnová u Plzně

Radek Vaiz, Malesická č.p. 1176/4, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Radka Břízová, Chotíkov č.p. 358, 330 17 Chotíkov

Jaroslav Brandtlík, Trnová č.p. 68, 330 13 Trnová u Plzně

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň 1

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 22 Praha 4

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4, IDDS:v95uqfy

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 2/143, 317 68 Plzeň

Povodí Vltavy a.s., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

dotčené orgány

Obecní úřad Trnová, IDDS: p5cb4ng

sídlo: Trnová č.p. 181, 330 13 Trnová u Plzně

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 15, 303 22 Plzeň

na vědomí

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-venkov, dopravní inspektorát, IDDS: Sixai69

sídlo: Anglické nábř. č.p. 7, 306 09 Plzeň 1