

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Plzeňská 98, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

80
574/7

Č.j.: MUTE-2914/2016/STO/PUr

Spis. zn.: 1678/2016/Urb

Vyřizuje: Urbánková, tel. 377970248

E-mail: pavla.urbankova@tremosna.cz

Třemošná, dne 24.6.2016

Marek Löbl, Ledce 224, 330 14 Ledce

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.4.2016 podal

Marek Löbl, nar. 12.2.1978, Ledce 224, 330 14 Ledce

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

kopaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2139/17 v katastrálním území Ledce u Plzně.

Druh a účel umístěvané stavby:

- kopaná studna jako zdroj pitné a užitkové vody - výhledově pro zásobování budoucího rekreačního domu
- Hloubka studny - 9 m, vystrojená železobetonovými skruženi
- Vnitřní průměr studny - 1 m, tl. stěny 100 mm
- Kopaná studna bude zakryta krycí deskou, v okruhu 0,5 m od pláště studny bude položena nepropustná dlažba

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- parc. č. 2139/17 v katastrálním území Ledce u Plzně, 7 m od hranice s pozemkem parc. č. 2139/11 v katastrálním území Ledce u Plzně, 11 m od hranice s pozemkem parc. č. 2142/5 v katastrálním území Ledce u Plzně

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba vrtané studny bude umístěna v souladu se situačním výkresem v měřítku 1:500, který je přílohou PD se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků.
2. Umístění stavby kopané studny na pozemku parc. č. 2139/17 v katastrálním území Ledce u Plzně bude provedeno dle dokumentace, kterou vypracoval Jaroslav Krystyník ČKAIT -0300508, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
4. **Stavební povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami bude vydávat Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Marek Löbl, nar. 12.2.1978, Ledce 224, 330 14 Ledce

Odůvodnění:

Dne 26.4.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den MěÚ Třemošná, stavebním odboru dne 22.6.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Obec Ledce nemá územní plán. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nýřany, odbor ŽP – závazné stanovisko ze dne 18.4.2016, č.j. OŽP-Hor/11192/2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Ledce, Tomáš Havránek, Kamila Kolaříková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k uvedenému řízení nevyjádřila

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Pavla Urbánková
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Ledce po dobu 15-ti dnů. Dokument je vyvěšen po dobu 15-ti dnů na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

28-06-2016

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

Podpis pověřeného zaměstnance:

Milan PÁNEK

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

**Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ**

③

Obdrží:

účastníci územního řízení

Marek Löbl, Ledce č.p. 224, 330 14 Ledce u Plzně

Obec Ledce, IDDS: yb2brfx

sídlo: Ledce č.p. 232, 330 14 Ledce u Plzně

Tomáš Havránek, Ledce č.p. 335, 330 14 Ledce u Plzně

Kamila Kolaříková, Lipová č.p. 607, 330 12 Horní Bříza

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň -OŽP- vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň