

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídliště 992, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

108
S 5/10

Č.j.: MUTE-3841/2017/STO/HŠk
Spis. zn.: 3654/2017/Šku
Vyřizuje: Škultětyová, tel. 377220982
E-mail: hana.skultetyova@tremosna.cz

Třemošná, dne 18.9.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

BOWLING TŘEMOŠNÁ s.r.o., IČO 26350181, Třemošná č.p. 1093, 330 11 Třemošná,

(dále jen "stavebník") dne 30.8.2017 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Ubytovací zařízení s parkovací plochou Třemošná,

na pozemku parc. č. 2046/1, 2046/3 v katastrálním území Třemošná. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

Stavba ubytovacího zařízení na pozemku parc.č. 2046/1, objekt bude jednopodlažní, se sedlovou střechou, půdorysu o rozměrech 35 m x 15 m, výška hřebene sedlové střechy 5,6m. Vstup do ubytovacího zařízení bude na východní fasádě objektu, přístup k němu bude přes pozemky parc.č. 2046/3 a 2046/1 v k.ú. Třemošná z vnitrobloku stávajícího bowlingového areálu. Stavba bude napojena na vodovod, kanalizaci, plynovod a vedení NN, součástí stavby je vybudování parkovacích míst rozšíření o 20 míst včetně dvou stání pro invalidy a přesunu dvou původních stání z bowlingového areálu.

Dále bude provedena stavba protihlukové stěny výšky 2,5 m a délky 23,5 m, na hranici pozemků parc.č. 2046/3, 2046/1 s pozemky 286/5 a 286/4, od vjezdu do bowlingového areálu až na úroveň jižní hrany objektu ubytovacího zařízení, druhá část protihlukové stěny bude plynule navazovat na první a bude výšky 2,2 m a délky 35 m, na hranici pozemku parc.č. 2046/1 s pozemkem parc.č. 286/4, stěny budou gabionové s kamennou výplní.

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

23.10.2017 v 15.00 hodin,

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadu Sídliště 992, Třemošná PSČ 330 11.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Účastníkům řízení je doručováno oznámení zahájení řízení postupem dle §144 odst.6 správního řádu, identifikace pozemků dle §112 stavebního zákona: p.č. 598, 597/1, 597/3, 597/4, 286/7, 599, 600/1, 611, 610, 2046/2, 286/6, 609, 601, 2578, 603, 604/2, 604/3, 286/3, 286/5, 286/4, 2047/89, 2047/95, 2047/94, 2047/93, 2047/96, 2047/90, 2045, 2047/1, 605, 604/1, 607/4, 604/6, 2049/64, 2049/32, 2049/66, 2049/65, 2049/81, 2049/18, 2049/33, 2049/27, 2049/21, 2049/59, 2049/34, 2049/58, 2049/24, 2049/46, 2049/15, 2049/16 v k.ú. Třemošná.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Městský úřad Třemošná
Stavební odbor
Hana Škultetová
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Třemošná po dobu 15-ti dnů. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná, po dobu 15-ti dnů.

V písemné a elektronické podobě

vyvěšeno dne: 19 -09- 2017

Podpis pověřeného zaměstnance:

Milan PÁNEK

V písemné a elektronické podobě

sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení. ③

Obdrží:

účastníci řízení, obdrží jednotlivě, postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu:

BOWLING TŘEMOŠNÁ s.r.o., IDDS: h5juykk

sídlo: Třemošná č.p. 1093, 330 11 Třemošná u Plzně

Roman Majer, Polní č.p. 654, 330 12 Horní Bříza

účastníci řízení, obdrží veřejnou vyhláškou, postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu:

Automotoklub Třemošná, Školní č.p. 570, 330 11 Třemošná u Plzně

Jaroslav Benda, Školní č.p. 151, 330 11 Třemošná u Plzně

Pavel Benda, Sídliště č.p. 817, 330 11 Třemošná u Plzně

Vladimír Pašek, Školní č.p. 993, 330 11 Třemošná u Plzně
Jitka Pašková, Školní č.p. 993, 330 11 Třemošná u Plzně
Ing. Jan Rosenbaum, Školní č.p. 855, 330 11 Třemošná u Plzně
Ing. arch. Lenka Rosenbaumová, Školní č.p. 855, 330 11 Třemošná u Plzně
Pavel Kondelík, Školní č.p. 700, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslav Šiml, Školní č.p. 1112, 330 11 Třemošná u Plzně
Jana Berková, Školní č.p. 1112, 330 11 Třemošná u Plzně
Stanislav Vlk, K Platince č.p. 1103, 330 11 Třemošná u Plzně
Ing. Jitka Vlková, K Platince č.p. 1103, 330 11 Třemošná u Plzně
Jaroslava Nová, Chotíkov č.p. 272, 330 17 Chotíkov
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 4bdfs4u
sídlo: Rašínovo nábreží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
Jana Hyťhová, K Platince č.p. 1074, 330 11 Třemošná u Plzně
Matěj Hyťha, K Platince č.p. 1074, 330 11 Třemošná u Plzně
Martina Hyťhová, K Platince č.p. 1074, 330 11 Třemošná u Plzně
Iveta Špicová, K Platince č.p. 1075, 330 11 Třemošná u Plzně
Bc. Zuzana Drýková, Kosova Hora č.p. 317, 262 91 Kosova Hora
Mgr. Nikola Pohrancová, K Platince č.p. 1076, 330 11 Třemošná u Plzně
Mgr. Vendula Veselá, K Platince č.p. 1077, 330 11 Třemošná u Plzně
Josef Veselý, K Platince č.p. 1077, 330 11 Třemošná u Plzně
Josef Vracovský, K Platince č.p. 1079, 330 11 Třemošná u Plzně
Eva Vracovská, K Platince č.p. 1079, 330 11 Třemošná u Plzně
Ing. Bohuslav Ůbermajer, K Platince č.p. 1078, 330 11 Třemošná u Plzně
Jarmila Krbcová, K Platince č.p. 1102, 330 11 Třemošná u Plzně
Pavel Střihavka, K Platince č.p. 1206, 330 11 Třemošná u Plzně
Robert Holý, Sokolovská č.p. 1042/97, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Radek Riedl, Revoluční č.p. 140, 330 11 Třemošná u Plzně
Ivana Riedlová, Revoluční č.p. 140, 330 11 Třemošná u Plzně
Město Třemošná, Sídliště č.p. 992, 330 11 Třemošná u Plzně
LPT HOUSES s.r.o., IDDS: umii55q
sídlo: Břeňkova č.p. 2111/7, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4
Povodí Vltavy a.s., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Denisovo nábreží 14, 304 20 Plzeň
RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif
sídlo: Malostranská č.p. 2/143, 317 68 Plzeň
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
České dráhy, regionální správa majetku Plzeň, IDDS: e52cdsf
sídlo: Purkyňova č.p. 1017/22, 301 00 Plzeň 1
ČEPRO a.s., IDDS: hk3cdqj
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, Holešovice, 170 04 Praha 7
Spolek občanů pro klidné bydlení v Třemošné, z.s., Školní 855, 330 11 Třemošná u Plzně

dotčené orgány:

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 15, 303 22 Plzeň
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k
sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: uccchjm
sídlo: Sušická č.p. 1168/23, 326 00 Plzeň
Dražní úřad Plzeň, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Škroupova č.p. 11, 301 36 Plzeň

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Hřímalého č.p. 11, 301 00 Plzeň

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímalého 11, 301 00 Plzeň 1

na vědomí:

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Konzultační středisko Plz. kraje, IDDS: 5ec62h6

sídlo: Nám. Republiky č.p. 28, 301 00 Plzeň 1