

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídlíště 992, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

073
522/6

Č.j.: MUTE-2467/2019/STO/PUr
Spis. zn.: 953/2019/Urb
Vyřizuje: Urbánková, tel. 377970248
E-mail: pavla.urbankova@tremosna.cz

Třemošná, dne 5.6.2019

Město Třemošná, Sídlíště č.p. 992, 330 11 Třemošná

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.3.2019 podalo

Město Třemošná, IČO 00258415, Sídlíště č.p. 992, 330 11 Třemošná

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Prodloužení stávající Polní ulice ve Třemošné (směrem ke Keramické ulici), stavební úpravy křižovatky ulic Polní a Sklárenská, pravostranný chodník, úprava stávajících vjezdů na přilehlé pozemky, v místě křižovatky bude chodník oboustranný, doplnění veřejného osvětlení. Délka prodlužovaného úseku bude 172,75 m. Povrch komunikace bude z asfaltobetonu, povrch chodníku bude ze zámkové dlažby.

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 376/4 (ostatní plocha), parc. č. 376/6 (ostatní plocha), parc. č. 377/1 (ostatní plocha), parc. č. 377/4 (ostatní plocha), parc. č. 2054/2 (lesní pozemek), parc. č. 2055/1 (ostatní plocha), parc. č. 2055/2 (ostatní plocha), parc. č. 2055/3 (ostatní plocha), parc. č. 2055/4 (ostatní plocha), parc. č. 2056/1 (zahrada), parc. č. 2056/17 (zahrada), parc. č. 2056/54 (zahrada), parc. č. 2059/1 (orná půda), parc. č. 2059/29 (orná půda) v katastrálním území Třemošná.

Druh a účel umisťované stavby:

Komunikace

- Prodloužení stávající Polní ulice ve Třemošné (směrem ke Keramické ulici) v délce 172,5 m. Stavba bude napojená na stávající část místní komunikace. Stavební úpravastávajícího vzájemného připojení ul. Sklárenská a ul. Polní bude křižovatka doplněna o 4 rameno.
- Bourací práce – budou rozděleny na demontáže, vybourání prvků a jednotlivých vrstev v prostoru komunikací a ostatních ploch. V rámci demontážních prací bude odstraněno stávající dopravní značení. Dále bude provedena demontáž stávajících poklopů, mříží a uzávěrů jednotlivých sítí. Tyto prvky budou opět uloženy dle požadavků příslušných správců. V rámci bouracích prací bude provedeno zaříznutí asfaltu na hranicích úprav. Poté budou odfrézovány a vybourány veškeré povrchy všech stávajících komunikací a ostatních zpevněných a nezpevněných ploch. Současně s povrchovými vrstvami budou vždy sejmuty i veškeré podkladní vrstvy. Vybourány budou také

veškeré stávající lemující prvky. Tyto prvky budou uloženy na skládce určené investorem. V případě prokázání nevhodného podloží budou dále odstraněny vrstvy aktivní zóny. Vybouraný materiál bude uložen na skládce odsouhlasené investorem. Živičné hmoty a nebezpečné odpady budou likvidovány na skládce určené k tomuto účelu. Vozovka - po vybourání vrstev na požadovanou úroveň pláň a po případné sanaci pláň se provede její urovnání a zhutnění. Na upravenou pláň se provede pokládka podkladních a vrchních vrstev včetně odvodnění pláň. Vozovka bude provedena z asfaltobetonového koberce. Napojení na stávající zařízené hrany bude provedeno zálivkou modifikovanou asfaltovou emulzí. Vozovka bude lemována na straně zeleně betonovou přídlažbou 100/80/200 mm a betonovými obrubníky 150/205/1000 mm s výškou 120 mm. Na straně chodníků bude vozovka lemována betonovou přídlažbou 100/80/200 mm a betonovými obrubníky 150/250/1000 mm s výškou 120 mm. V místě bezbariérových úprav a vjezdů do obytných zón bude obrubník zapuštěn na výšku 20 mm a v místě vjezdů na výšku 40 mm. V místech povrchového zasakování budou osazeny liniové kompozitní obrubníkové žlaby namísto výše uvedených betonových obrubníků. Náběhy na původní výšky ze snížených obrubníků budou v délce 1,00 m. Veškeré lemující betonové prvky jsou navrženy v přírodním odstínu a budou uloženy do betonového lože s betonovou boční opěrou.

Chodníky, vjezdy

- Po vybourání vrstev na požadovanou úroveň pláň se provede její urovnání a zhutnění. Na upravenou pláň se provede pokládka podkladních a vrchních vrstev dle vzorového řezu. Chodníky budou provedeny z betonové dlažby v tloušťce 60 mm u pochozích ploch a 80 mm u poježděných ploch (vjezdy, zóny). Chodníky budou na straně zeleně lemovány betonovým obrubníkem 50/200/500 mm s výškou 60 mm nebo zapuštěným. Vjezdy budou na straně zeleně lemovány betonovým obrubníkem 50/200/500 mm. Dále budou napojeny vjezdy a vstupy obrubníky 80/250/1000, případně dobetonávkou v pruhu cca 150 mm. V rámci prací bude provedeno dorovnání osazení poklopů šachet. Výškově budou dorovnána také víčka všech uzávěrů sítí. Inženýrské sítě - v rámci prací budou provedeny betonové uliční vpusti a odvodňovací žlaby včetně přípojek s napojením na stávající kanalizační řady. Dále bude provedeno zabezpečení stávajících podzemních sítí uložením do chrániček. Jedná se o uložení sítí v místech nově poježděných ploch do plastových zaklapávacích chrániček s přebetonováním.

Veřejné osvětlení

- Místem napojení je stávající betonový sloup ČEZU na křižovatce Sklárenská a Polní. Ze stávajícího vrchního vedení bude na tomto sloupu proveden svod kabelem AYKY 4Bx16 do nové kabelové skříň R-VO. Svod do výšky 2,5 m chránit před mechanickým poškozením pancéřovou pozinkovanou ocelovou trubkou. Bude provedena výměna stávajícího výbojkového svítidla včetně výložníku za nové LED svítidlo GUIDA 135-2/42W na novém pozinkovém výložníku výška svítidla nad komunikací cca 8,0 m. Bude provedeno osvětlení místa pro přecházení, ve výšce 6,0 m bude osazen jednostranný žárovězinkovaný výložník se svítidlem GUIDA 135- 2/42W. Výška svítidla nad komunikací bude cca 6,0 m.

Slaboproudé rozvody – přeložka sdělovacího vedení

- Stávající kabelové trasy vedené po pozemcích Města Třemošná budou přeloženy mimo těleso nové komunikace. Mimo těleso komunikace bude proveden nový výkop v délce cca 160 m do kterého se uloží 4x HDPE - barvy budou dodrženy dle stávajících barev HDPE. Po uložení nových HDPE dojde k odpojení OK 345.14.01 v OS - následně vyfouknutí OK ze stávající HDPE a opětovné rafouknutí do nové trasy a dále dojde k navaření ve stávající OS na stávající trasu OK. Stejným způsobem bude přeložen i druhý OK 345.21.01. Nové trasy budou geodeticky zaměřeny a po provedení pokládky a montáže bude provedeno dodavatelem stavby závěrečné měření na kabelech. O výsledcích měření budou zpracovány příslušné měřicí protokoly, které budou předány uživateli (správcí) sítě.

Sadové úpravy

- Stávající stromy a dřeviny budou po dobu prací ochráněny plným dřevěným bedněním. Na plochy bude po odstranění případných stavebních zbytků navezen zahradnický substrát v tloušťce cca 20 mm. Před navezením substrátu budou všechny plochy dorovnány orníci a zeminou v tloušťce 0 - 200 mm. Takto upravené plochy budou osety parkovou travní směsí.

Umístění stavby na pozemcích:

- parc. č. 376/4 (ostatní plocha), parc. č. 376/6 (ostatní plocha), parc. č. 377/1 (ostatní plocha), parc. č. 377/4 (ostatní plocha), parc. č. 2054/2 (lesní pozemek), parc. č. 2055/1 (ostatní plocha), parc. č.

2055/2 (ostatní plocha), parc. č. 2055/3 (ostatní plocha), parc. č. 2055/4 (ostatní plocha), parc. č. 2056/1 (zahrada), parc. č. 2056/17 (zahrada), parc. č. 2056/54 (zahrada), parc. č. 2059/1 (orná půda), parc. č. 2059/29 (orná půda) v katastrálním území Třemošná.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavby budou umístěny dle koordinačního situačního výkresu v měřítku 1:500, který je přílohou projektové dokumentace. Projektová dokumentace byla vypracována Ing. Bohumil Frolich ČKAIT 0201282

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků územního řízení, neboť se jedná, mimo žadatele a obec, o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Umístění stavby prodloužení stávající Polní ulice ve Třemošné (směrem ke Keramické ulici), stavební úpravy křižovatky ulic Polní a Sklárenská, pravostranný chodník, úprava stávajících vjezdů na přilehlé pozemky, doplnění veřejného osvětlení bude na pozemcích parc. č. 377/4, 377/1, 376/4, 376/6, 2055/2, 2056/17, 2056/1, 2056/54, 2055/4, 2059/29, 2059/1, 2055/1, 2054/2, 2055/3 v katastrálním území Třemošná dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Bohumil Frolich, ČKAIT 0201282, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací ověří stavebník u jednotlivých správců stav všech podzemních sítí a zajistí jejich vytýčení. Podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 733050, v případě křížení sítí technického vybavení je nutno dodržet ČSN 736005.
3. Před zahájením zemních prací zajistit vytýčení inženýrských sítí a polohu ověřovat sondami a případně následně upravit trasu. Pro provedení souběhů a křížení s ostatními sítěmi je nutno respektovat ČSN 736005. Při vlastní realizaci stavby je nutné dbát podmínek obsažených ve vyjádřeních jednotlivých správců sítí.
4. Stavebník je již od doby přípravy stavby povinen podle zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči § 22 odst. 2 tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav je prostřednictvím oprávněné organizace podle § 22, odst. 1 výše uvedeného zákona povinen uzavřít s vlastníkem nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět, dohodu o podmínkách archeologického výzkumu. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zák. č. 20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění dodatku a novel, po předchozí dohodě s oprávněnou organizací. Nedojde-li k dohodě, rozhodne Krajský úřad o povinnostech vlastníka strpět provedení archeologického výzkumu a o podmínkách, za nichž má být archeologický výzkum proveden. V případě archeologického nálezu je podle § 23 zák. č. 20/87 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.
5. Při stavbě nesmí dojít k poškození a znečištění lesních porostů a lesních pozemků.
6. Stavby ležící v ochranném pásmu lesních pozemků budou umístěny dle projektu, v případě, že dojde ke změně projektu je nutné požádat o nový souhlas.
7. Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech nevyužitých odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré nevyužité odpady předá oprávněné osobě.
8. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
9. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech - zejména plnění ohlašovací povinnosti.

10. V rámci této akce považujeme za nutné provedení kontroly a následné opravy či výměny vodovodních armatur (šoupata, hydranty a přípojkové uzávěry) a vodovodních řadů z litinového potrubí v zájmovém území stavby. Podrobnosti projedná investor stavby se zástupcem provozovatele (p. Sazama, tel.: 606 806 901) a zástupcem vlastníka vodovodu (Vodárenská a kanalizační a.s.)
11. Nezbytná je i rekonstrukce revizní šachty na jednotné kanalizační stoce BT DN 800 (křižovatka ul. Polní a Sklárenská) včetně doplnění spadiště v napojení stoky PP DN 300 (vedoucí provozu kanalizací v Plzni p. Bc. Tomáš Mádr, tel.: 607 654 401).
12. S předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení souhlasíme a **další stupeň PD požadujeme předložit k našemu vyjádření.**
13. Před zahájením stavby musí být trasy telefonních kabelů vytýčeny jak polohově tak hloubkově a vyznačeny na terénu. V ochranném pásmu kabelů (tj. 1 m po obou stranách vedení) musí být zemní práce prováděny pouze ručně.
14. S navrženým řešením nesouhlasíme. Požadujeme provést přeložení OK pomocí vložky, nebo přefouknutím kabelů, pokud to bude možné – **bude řešeno ve stavebním řízení.**
15. Uvedená překládka bude provedena na náklady stavebníka podle §104 odst.17 zákona č.127/2005 Sb. o elektronických komunikacích. Jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí odpovědného pracovníka naší společnosti není dovolena. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. si jako majitel dotčeného telekomunikačního vedení a zařízení vyhrazuje právo na zajištění realizace jeho překládky. K realizace překládky nás v předstihu alespoň 90 dnů kontaktujte - p.Liška, tel.: 606 642 736, iosef.liska@cetin.cz Požadujeme, aby v dostatečném předstihu realizace stavby byla uzavřena smlouva o provedení vynucené překládky mezi investorem a naší společností a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věčných břemen. K uzavření uvedených smluv kontaktujte pracovníka odd. výstavby sítě naší společnosti p. Liška, tel.: 606 642 736, iosef.liska@cetin.cz
16. V rámci stavby požadujeme respektovat minimální krytí, vzdálenosti sítí v souběhu a křížení uvedené v ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 33 4050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení.
17. V případě kolizní situace s podzemním komunikačním vedením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s kontaktujte Josef Dobeš/ 724026274
18. Vytýčení sítí elektronických komunikací v majetku společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro Vás může zajistit odborný pracovník naší společnosti: Pavel Váša, pracoviště: Karlovy Vary, telefon: 602 336 637, 238 465 621, email: pavel.vasa@cetin.cz.
19. Budou dodrženy podmínky GridServices, s.r.o., - stanovisko ze dne 16.4.2018 pod zn: 5001694147.
20. V zájmovém území stavby se nachází vzdušné vedení NN 0,4kV, které je třeba respektovat a kabelové vedení NN 0,4kV chráněné ochranným pásmem 1 metr od kabelu na obě strany. Vzhledem k zamýšlené úpravě je nutné kabelové vedení dodatečně uložit do chráničky.
21. Je potřeba požádat o přeložku zařízení DS - ČEZ Distribuce, a.s., oddělení Připojování, Guldenerova 19 (§47 zákona č.458/2000Sb. v platném znění).
22. Projektová dokumentace musí být zpracována dle vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. PD musí obsahovat přílohu B.6. Bezbariérové užívání.
23. **Předložit další stupeň dokumentace k posouzení.**
24. Minimální délka signálního pásu je 1,50 m, pokud nelze dodržet délku signálního pásu, musí se směrové vedení doplnit i ve vozovce formou vodícího pásu přechodu viz bod 1.2.3 Přílohy č.1 k vyhl. č. 398/2009 Sb., příp. místa pro přecházení - viz bod 2. 2. 3 Přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb.
25. Dle přílohy č. 8. vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích je od 1.1. 2016 místo pro přecházení na komunikaci nutno doplnit vodorovným dopravním značením V7b. Dle podkladů MD k TP 133 je možné ve dvou variantách značení : délka / mezera / šířka v mm - 0,5 / 0,25 / 0,125 nebo 0,75 10,25/ 0,125 rovnoběžně s osou přecházení, min. šíře 3 000 mm.
26. Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytýčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.
27. Odděleně bude skryta svrchní kulturní vrstva půdy, případně i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na ploše odnímané zemědělské půdy, na které budou prováděny případné terénní úpravy vyžadující skrytí. Skrytá omice bude uchována na pozemcích zásahem dotčených.

28. Se skryvkou bude nakládáno dle doložené bilance - 330 nT skryvky bude využito dle doložené a schválené bilance skryvky.
29. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy, vést protokol (pracovní deník) s uvedením všech skutečností pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skrytých zemín.
30. Pokud by výstavbou došlo k znepřístupnění některých zemědělských pozemků, je nutné zřídit na ně na vlastní náklady náhradní vjezdy podle dispozic vlastníků (nájemců) pozemků.
31. Umístění staveb musí být provedeno tak, aby co nejméně narušovalo organizaci zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území a nedocházelo k poškozování zemědělského půdního fondu.
32. Učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných), poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
33. **Stavební povolení na výše uvedené stavby bude vydávat MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Třemošná, Sídliště č.p. 992, 330 11 Třemošná

Odůvodnění:

Dne 12.3.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, postupem dle § 144 odst.6 správního řádu, veřejnou vyhláškou, z důvodu velkého počtu účastníků řízení.

Stavební úřad v rámci územního řízení dle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, k možnosti, způsobu a podmínkám napojení,
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky nebo rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

K písm. a): Stavební úřad v souladu s § 90 písm. a) stavebního zákona posoudil záměr z hlediska stavebního zákona, jeho prováděcích právních předpisů a zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Stavební úřad zkoumal splnění požadavků na umístění staveb dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a došel k závěru, že záměr stavby neprodukuje žádné negativní vlivy na okolí, není výrobního charakteru, nemůže dojít ke zhoršení kvality prostředí a hodnoty území, nebude mít negativní vliv na své okolí, užívání stavby nebude představovat podstatné nároky na okolí. Stávající dopravní a technická infrastruktura bude zachována, kvalita i hodnota prostředí bude zachována.

Umístění stavby je v souladu § 20 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., „v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání a umístění staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území“. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s charakterem území. Stavební úřad v rámci územního řízení dle § 90 stavebního zákona, písm. b), posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Umístění stavby je v

souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s obecnými požadavky na využívání území a s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad v souladu s § 90 písm. c) stavebního zákona posoudil záměr s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad posoudil projektovou dokumentaci z hlediska § 86 stavebního zákona, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, projektová dokumentace je úplná, zpracována autorizovanou osobou, v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, k žádosti byly doloženy závazná souhlasná stanoviska dotčených orgánů s souhlasná stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení a k podmínkám dotčených ochranných pásem, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, stanoviska dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posuzoval navrhovaný záměr před vlastním vydáním tohoto rozhodnutí ve vazbě na platné právní předpisy, přezkoumání stavby z hlediska zájmů dle zvláštních právních předpisů bylo provedeno dotčenými orgány, přezkoumání žádosti s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací bylo provedeno dotčeným orgánem územního plánování dle §96b stavebního zákona.

Po posouzení věci s přihlédnutím k povaze zamýšlené stavby a z ní plynoucích dopadů, stavební úřad rozhodl, že stavba je v souladu se stavebním zákonem, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění záměru. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků dle § 85 stavebního zákona:

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona. Při posuzování vlastnického nebo jiného práva stavební úřad vycházel z listin doložených stavebníkem a z dostupných údajů katastru nemovitostí. Při posuzování existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného dopadu na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům, na kterých bude stavba umístěna a k sousedním mezujícím pozemkům. Do vymezení okruhu účastníků územního řízení, stavební úřad určil žadatele, obec, vlastníky dotčených pozemků, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Stavební úřad vymezil okruhu účastníků řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – „žadatel“, účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona „obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn“. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – „vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě“: Majitel dotčeného pozemku, oprávněný, který má věcné právo k dotčenému pozemku a majitelé a správci inženýrských sítí, do jejichž ochranného pásma stavba zasahuje. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – „osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno“.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a dokumentaci s vydanými stanovisky dotčených orgánů a stanovisky správců sítí a zjistil, že žádost byla doložena vyjádřeními správců a vlastníků inženýrských sítí a závaznými stanovisky dotčených orgánů, tyto podklady a stanoviska byly posouzeny a zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí.

Stanoviska a vyjádření pro vydání územního rozhodnutí sdělili:

- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování – koordinované závazné stanovisko ze dne 17.5.2018, č.j.: OÚP-Dub/9012/2018 – podmínka č. 4
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí – koordinované stanovisko ze dne 15.5.2018, č.j.: OŽP-PRO/10328/2018 – podmínky č. 5, 6, 7, 8, 9.
- Vodárna Plzeň a.s. – stanovisko k PD ze dne 26.7.2018, č.j.: 2018/04228 – podmínky č. 10, 11, 12.
- Povodí Vltavy s.p. – vyjádření ze dne 4.9.2018, zn.: 18961/2018/342/Kai SP-20184603.

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Plzeň-venkov, dopravní inspektorát – závazné stanovisko ze dne 29.3.2018 č.j. KRPP-50030-3/ČJ-2018-031106-47.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., - vyjádření ze dne 13.4.2018, zn: POS-PD -445/18 – podmínky č. 13, 14, 15, 16, 17, 18.
- GridServices, s.r.o., - stanovisko ze dne 16.4.2018, zn: 5001694147 – podmínka č. 19.
- ČEZ Distribuce, a.s., - vyjádření ze dne 6.4.2018, zn.: 1097687377 – podmínka č. 20, 21.
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství _ souhlasné závazné stanovisko ze dne 16.4.2018, č.j.: HSPM- 1393-2/2018 ÚPP
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni - stanovisko k PD ze dne 28.3.2018, zn.: KHSPL/8177/21/2018.
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., - stanovisko k PD ze dne 28.3.2018 zn.: 111180032 – podmínky č. 22, 23, 24, 25.
- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 23.10.2018 č.j.: OŽP-Čel/30149/2018 – podmínka č. 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Karel Trnka, Sklárenská č.p. 1169, 330 11 Třemošná u Plzně

Rainer Köppa, Hradišťská č.p. 2272/19, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

Jaroslava Köppa, Hodonínská č.p. 1059/57, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Vlasta Sýkorová, Jiráskova č.p. 786, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Martin Tichý, Zručská č.p. 998, 330 11 Třemošná u Plzně

Ing. Ivo Tichý, IDDS: acbhwyn

trvalý pobyt: Zručská č.p. 998, 330 11 Třemošná u Plzně

Ing. Radka Tichá, Zručská č.p. 998, 330 11 Třemošná u Plzně

Václav Uher, Máchova č.p. 197, 330 11 Třemošná u Plzně

Miloslav Rampich, V Zátíší č.p. 878, 330 11 Třemošná u Plzně

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 4bdfs4u

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Ivo Haber, Betlémská č.p. 939, 330 11 Třemošná u Plzně

Alena Haberová, Bedřicha Smetany č.p. 632, 330 11 Třemošná u Plzně

Miloslava Pavlíčková, Družstevní č.p. 46, 330 11 Třemošná u Plzně

Třemošenská a.s., IDDS: dx8gr3g

sídlo: Brožíkova č.p. 862, 330 11 Třemošná u Plzně

Jindra Růžková, Ke Kamenici č.p. 990, 330 11 Třemošná u Plzně

Ludmila Kacerovská, Okružní č.p. 686, 330 11 Třemošná u Plzně

Radek Riedl, Revoluční č.p. 140, 330 11 Třemošná u Plzně

Jarmila Čechurová, Myslivecká č.p. 877, 330 11 Třemošná u Plzně

Ing. Luboš Růžek, Družstevní č.p. 1039, 330 11 Třemošná u Plzně

Jana Uhlířová, IDDS: bef4ndm

trvalý pobyt: Myslivecká č.p. 1157, 330 11 Třemošná u Plzně

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbeb485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

Miroslav Jánský, Polní č.p. 722, 330 11 Třemošná u Plzně

Aneta Jánská, Polní č.p. 722, 330 11 Třemošná u Plzně

Marcel Bárta, Sklárenská č.p. 718, 330 11 Třemošná u Plzně

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 2/143, 317 68 Plzeň

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Žižkov-Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň 1

073

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4
Radek Němeček, Polní č.p. 698, 330 11 Třemošná u Plzně
Mgr. Václav Fencel, Polní č.p. 731, 330 11 Třemošná u Plzně
Miroslava Fenclová, Polní č.p. 731, 330 11 Třemošná u Plzně

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

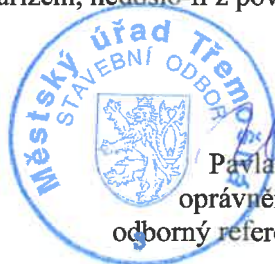
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Pavla Urbánková,
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Města Třemošná po dobu **15-ti dnů**. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná, po dobu **15-ti dnů**.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

- 6 -06- 2019

Podpis pověřeného zaměstnance:

Milan Pánek

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmутí vyhlášky:

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ
③

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písmeno a) obdrží jednotlivě, postupem dle §144 odst.6 správního řádu:

Město Třemošná, IDDS: vmbbv6

sídlo: Sídliště č.p. 992, 330 11 Třemošná u Plzně

Účastníci řízení, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, dle § 85 odst. 2 písmeno b) obdrží veřejnou vyhláškou, postupem dle §144 odst.6 správního řádu:

Karel Trnka, Sklárenská č.p. 1169, 330 11 Třemošná u Plzně

Rainer Köppa, Hradišťská č.p. 2272/19, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

Jaroslava Köppa, Hodonínská č.p. 1059/57, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Vlasta Sýkorová, Jiráskova č.p. 786, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Martin Tichý, Zručská č.p. 998, 330 11 Třemošná u Plzně

Ing. Ivo Tichý, IDDS: acbhwyn

trvalý pobyt: Zručská č.p. 998, 330 11 Třemošná u Plzně

Ing. Radka Tichá, Zručská č.p. 998, 330 11 Třemošná u Plzně

Václav Uher, Máchova č.p. 197, 330 11 Třemošná u Plzně

Miloslav Rampich, V Zátíši č.p. 878, 330 11 Třemošná u Plzně

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 4bdfs4u

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Ivo Haber, Betlémská č.p. 939, 330 11 Třemošná u Plzně

Alena Haberová, Bedřicha Smetany č.p. 632, 330 11 Třemošná u Plzně

Miloslava Pavlíčková, Družstevní č.p. 46, 330 11 Třemošná u Plzně

Třemošenská a.s., IDDS: dx8gr3g

sídlo: Brožíkova č.p. 862, 330 11 Třemošná u Plzně

Jindra Růžková, Ke Kamenici č.p. 990, 330 11 Třemošná u Plzně

Ludmila Kacerovská, Okružní č.p. 686, 330 11 Třemošná u Plzně

Radek Riedl, Revoluční č.p. 140, 330 11 Třemošná u Plzně

Jarmila Čechurová, Myslivecká č.p. 877, 330 11 Třemošná u Plzně

Ing. Luboš Růžek, Družstevní č.p. 1039, 330 11 Třemošná u Plzně

Jana Uhlířová, IDDS: bef4ndm

trvalý pobyt: Myslivecká č.p. 1157, 330 11 Třemošná u Plzně

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

Miroslav Jánský, Polní č.p. 722, 330 11 Třemošná u Plzně

Aneta Jánská, Polní č.p. 722, 330 11 Třemošná u Plzně

Marcel Bárta, Sklárenská č.p. 718, 330 11 Třemošná u Plzně

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 2/143, 317 68 Plzeň

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Žižkov-Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4

Radek Němeček, Polní č.p. 698, 330 11 Třemošná u Plzně

Mgr. Václav Fencel, Polní č.p. 731, 330 11 Třemošná u Plzně

Miroslava Fenclová, Polní č.p. 731, 330 11 Třemošná u Plzně

dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň-venkov, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

sídlo: Anglické nábřeží č.p. 7, 306 09 Plzeň 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 15, 303 22 Plzeň

na vědomí

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Konzultační středisko Plz. kraje, IDDS: 5ec62h6

sídlo: Nám.Republiky č.p. 28, 301 00 Plzeň 1