

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídlíště 992, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

110

58/10

Č.j.: MUTE-3420/2020/STO/IKo

Spis. zn.: 2465/2020/Koš

Vyřizuje: Iva Košková, tel. 373 034 432

E-mail: iva.koskova@tremosna.cz

Třemošná, dne 22.9.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Ing. Martin Krýsman, nar. 26.11.1981, Komenského č.p. 613, 330 12 Horní Bříza, kterého zastupuje

Ing. Jaroslav Suchý, nar. 30.7.1983, Družstevní č.p. 543, 330 12 Horní Bříza

(dále jen "žadatel") podal dne 2.7.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vodovodní a kanalizační přípojka

(SO 02 - přípojka vody, SO 03 - přípojka kanalizace splaškové)

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č.st. 5/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/2 (zahrada), parc.č. 8/3 (zahrada), parc.č. 1766/1 (ostatní plocha), parc.č. 1797/2 (ostatní plocha), 1766/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Bříza.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Druh a účel umísťované stavby:

Napojení pozemku parc.č. 8/2 a parc.č. 8/3 na inženýrské sítě vodovodu a splaškové kanalizace pro plánovanou výstavbu rodinného domu v katastrálním území Horní Bříza.

1. *Vodovodní přípojka* PE-MD 1" (rPE dimenze 32/4,4) o délce 9,4 m napojena na veřejnou vodovodní síť PE 110 navrtávkou za použití navrtávacího pasu, ukončena ve vodoměrné šachtě o průměru 1,20 m.
2. *Kanalizační přípojka (splašková)* PVC KG DN 150 o délce 29,6 m, ve spádu 3,0 %, napojena na stávající kanalizační stoku z kameniny DN 300, ukončena revizní šachtou o průměru 600 mm.

Umístění stavby na pozemku:

- parc.č.st. 5/2, parc. č. 8/2, parc.č. 8/3, parc.č. 1766/1, parc.č. 1797/2, 1766/4 v katastrálním území Horní Bříza

1. *Vodovodní přípojka* je umístěna na pozemku parc.č. 1766/1 ve vzdálenosti 1,10 m od hranice s pozemkem parc.č. 1766/4, min. 4,79 m od hranice s pozemkem parc.č. 11 a ukončena ve vodoměrné šachtě ve vzdálenosti cca 1,5 m od hranice s pozemkem parc.č.st. 5/2.
Přípojka bude napojena na veřejný vodovod umístěný na pozemku parc.č. 1766/1 v katastrálním území Horní Bříza.

2. *Splašková kanalizační přípojka* je umístěna napříč pozemku parc.č. 1797/2, ve vzdálenosti 5,33 m od hranice s pozemkem parc.č. 1133/5 a ukončena v revizní šachtě v osově vzdálenosti 1,25 m od hranice s pozemkem parc.č. 1797/2 a 7,70 m od hranice s pozemkem parc.č. 12.
Přípojka bude napojena na veřejnou kanalizační síť umístěnou na pozemku parc.č. 1797/2 v katastrálním území Horní Bříza.

Určení prostorového řešení stavby:

1. *Vodovodní přípojka* - výkop (rýha) se svislým pažením o š. 0,9 m, hl. cca 1,8 m, v místě napojení na stávající řad výkop 2,50 x 1,50 x 1,80 m.

Vodoměrná plastová šachta o průměru 1,2 m se vstupním komínkem o průměru 0,6 m a minimální výšce 1,8 m, ve které bude osazena vodoměrná sestava.

Trasa vnitřního rozvodu od vodoměrné šachty k pozemku parc.č. 8/2 v délce 95,00 m vede přes pozemky parc.č. 1766/1, parc.č. 1766/4, parc.č.st. 5/2 v odstupové vzdálenosti 2,00 m od hranice s pozemkem parc.č. st. 5/1 v katastrálním území Horní Bříza.

2. *Splašková kanalizační přípojka* – výkop š. cca 1,20 m, hl. cca 3,00 m bude ukončena revizní plastovou šachtou D 600 mm, o hloubce cca 2,00 m.

Trasa vnitřního rozvodu od revizní šachty vede v pozemku parc.č. 8/3 v katastrálním území Horní Bříza v délce 24,00 m.

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny Po a St 8 - 17).

Poučení:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám

(identifikované označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

- parc.č.st. 6, 5/1, 7, 607/1, 607/2, 608, 609/1, 609/2, 609/3, 847/1, 847/2, 610/1, 610/2, 610/3, 610/4, 1097/1, 1097/2, 8, 9, 4/2,
- parc.č. 11, 8/1, 12, 6, 8/1, 8/2, 8/3, 14, 1133/3, 1133/4, 1133/5, 1133/7, 1133/10, 1133/11, 1133/12, 1133/13, 1133/2, 1133/1, 1087/22, 1087/21, 738/3

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Vlastník nebo uživatel pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru (stavbě) v rozsahu, jakým je její právo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváný záměrem (stavbou) dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Třemošná
Stavební odbor
330 11 Třemošná ⑦

Iva Košková
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce města Horní Bříza po dobu 15-ti dnů.

Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná, po dobu 15-ti dnů.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne: **22 -09- 2020**

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....
Podpis pověřeného zaměstnance:

Milan Pánek
vedoucí HSO

.....
Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Město Třemošné
330 11 TŘEMOŠNÁ
③

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

Obdrží:

účastníci řízení, podle § 85 odst. 1 a odst. 2, písmeno a) stavebního zákona, obdrží jednotlivě do vlastních rukou, postupem dle §144 odst.6 správního řádu:

Ing. Martin Krýsman, Komenského č.p. 613, 330 12 Horní Bříza

kterého zastupuje Ing. Jaroslav Suchý, IDDS: v9rt8vz

trvalý pobyt: Družstevní č.p. 543, 330 12 Horní Bříza

Stanislav Soukup, U kapličky č.p. 3, 330 12 Horní Bříza

Josef Pašek, Na Skautech č.p. 452, 330 12 Horní Bříza

Město Horní Bříza, IDDS: hbzbd96

sídlo: Tř. 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 57 Praha 5

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 143/2, 317 68 Plzeň

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Žižkov-Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4

doručení veřejnou vyhláškou:

účastníci řízení, podle § 85 odst. 2, písmeno b) stavebního zákona, postupem dle §144 odst.6 správního řádu, identifikovaní označením pozemků a staveb (jejich vlastníci):

- parc.č.st. 6, 5/1, 7, 607/1, 607/2, 608, 609/1, 609/2, 609/3, 847/1, 847/2, 610/1, 610/2, 610/3, 610/4, 1097/1, 1097/2, 8, 9, 4/2,

- parc.č. 11, 8/1, 12, 6, 8/1, 8/2, 8/3, 14, 1133/3, 1133/4, 1133/5, 1133/7, 1133/10, 1133/11, 1133/12, 1133/13, 1133/2, 1133/1, 1087/22, 1087/21, 738/3

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

na vědomí

Telco Pro Services, a.s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4

ČEZ ICT Services, a.s., IDDS: yqkcds6

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábřovice, 657 02 Brno

Městský úřad Horní Bříza, IDDS: hbzbd96

sídlo: Třída 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza

Vlastní

