

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídlíště 992, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

123

S 13/10

Č.j.: MUTE-2965/2021/STO/BHa
Spis. zn.: 2255/2021/Háj
Vyřizuje: Hájková, tel. 377921181
E-mail: bohumila.hajkova@tremosna.cz

Třemošná, dne 24.9.2021

PilsFree, z.s., Tachovská č.p. 1373/41, 323 00 Plzeň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.6.2021 podal

PilsFree, z.s., IČO 26643260, Tachovská č.p. 1373/41, 323 00 Plzeň

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

pokládka mikrotrubiček a kabelové komory ul. Brožíkova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 166/2 (ostatní plocha), parc. č. 166/3 (zahrada), parc. č. 166/4 (trvalý travní porost), parc. č. 166/10 (ostatní plocha), parc. č. 166/13 (trvalý travní porost), parc. č. 167/1 (ostatní plocha), parc. č. 167/2 (zahrada), parc. č. 2031 (ostatní plocha) v katastrálním území Třemošná.

Druh a účel umísťované stavby:

- pokládka mikrotrubiček a kabelové komory
- připojení 7 stávajících bytových domů
- vstupy mikrotrubiček do domů nejsou projektem řešeny
- celková trasa mikrotrubiček bude 285,4 m

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 166/2, parc. č. 166/3, parc. č. 166/4, parc. č. 166/10, parc. č. 166/13, parc. č. 167/1, parc. č. 167/2, parc. č. 2031 v katastrálním území Třemošná

Určení prostorového řešení stavby:

- uložení v zemi

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Je dané pozemky na kterých se stavba umísťuje a sousedními pozemky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna a realizována v souladu s grafickou částí dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 166/2, parc. č. 166/3, parc. č. 166/4, parc. č. 166/10, parc. č. 166/13, parc. č. 167/1, parc. č. 167/2, parc. č. 2031 v katastrálním území Třemošná.
3. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Václav Kuchynka, ČKAIT - 0201948; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytyčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.
5. Stavebník je již od doby přípravy stavby povinen podle zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči § 22 odst. 2 záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav je prostřednictvím oprávněné organizace podle § 22, odst. 1 výše uvedeného zákona povinen uzavřít s vlastníkem nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět, dohodu o podmínkách archeologického výzkumu. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zák. č. 20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění dodatků a novel, po předchozí dohodě s oprávněnou organizací. Nedojde-li k dohodě, rozhodne Krajský úřad o povinnostech vlastníka strpět provedení archeologického výzkumu a o podmínkách, za nichž má být archeologický výzkum proveden. V případě archeologického nálezu je podle § 23 zák. č. 20/87 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Odpady vznikající v průběhu stavby budou zneškodňovány nebo využity v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. v platném znění.
8. Stavební úřad podle § 78 odst. 6 stanovuje, že k provedení předmětné stavby nebude vyžadovat ohlášení nebo stavební povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

PilsFree, z.s., Tachovská č.p. 1373/41, 323 00 Plzeň

Odůvodnění:

Dne 21.6.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Žádost nebyla úplná, po doložení seznamu sousedních pozemků a dalších dokladů bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Třemošná, Státní pozemkový úřad, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Bohuslava Mašková, Aleš Burda, Petr Žalud, Dušan Goll, Michaela Gollová, Václav Kozlík, Václav Kozlík, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Ing. Petr Klain, Ing. Tereza Klainová, Hana Valešová, Dagmar Bergerová, Vojtěch Cink, Eva Cinková, Matěj Kabát, Adam Kabát, Halyna Braunova, Josef Štekl, Irena Štekllová, Mgr. Hana Benešová, Petra Kabátová, Pavel Štengl, Marie Kočandrlová, Rostislav Svítek, Miloš Zavadil, Mgr. Eliška Zavadilová, Hana Valešová, Mykhaylo Venhryn, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Viacheslav Dziuba, Alesia Dziuba, Jana Kalabzová, Jiří Košťál, Marie Soukupová, Ing. Adéla Votavová, Věra Spěváčková, František Růžek, Markéta Bulinová, Třemošenská a.s., Miloslava Pavlíčková, Alena Haberová, Michal Sechter, Jan Sedláček, Roman Smola, Erik Svítek, Eva Svítková, Věra Koudelová, Radek Pech, Šárka Pechová, Anna Pešková, Karel Příhoda, Libor Zelenka, Veronika Zelenková, MI Estate s.r.o., Josef Calta, Vodárna Plzeň a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Bohumila Hájková
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce města Třemošná po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení. Dokument musí být vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná po dobu 15-ti dnů.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne:

27-09-2021

Podpis pověřeného zaměstnance:



Milan Pánek
vedoucí HSO

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmутí vyhlášky:

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ

③

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

účastníci řízení do vlastních rukou

PilsFree, z.s., IDDS: yifvts6

sídlo: Tachovská č.p. 1373/41, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Město Třemošná, IDDS: vmbbvu6

sídlo: Sídliště č.p. 992, 330 11 Třemošná u Plzně

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

doručení veřejnou vyhláškou

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín 4

Bohuslava Mašková, Česká Bříza č.p. 178, 330 11 Třemošná u Plzně

Aleš Burda, Brožíkova č.p. 884, 330 11 Třemošná u Plzně

Petr Žalud, Brožíkova č.p. 884, 330 11 Třemošná

Dušan Goll, Třemošná č.p. 884, 330 11 Třemošná

Michaela Gollová, Brožíkova č.p. 884, 330 11 Třemošná

Václav Kozlík, Brožíkova č.p. 884, 330 11 Třemošná u Plzně

Václav Kozlík, Brožíkova č.p. 884, 330 11 Třemošná u Plzně

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

Ing. Petr Klain, Višňová č.p. 300, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

Ing. Tereza Klainová, Višňová č.p. 300, Zruč, 330 08 Zruč-Senec

Hana Valešová, Brožíkova č.p. 885, 330 11 Třemošná u Plzně

Dagmar Bergerová, Brožíkova č.p. 885, 330 11 Třemošná u Plzně

Vojtěch Cink, Brožíkova č.p. 885, 330 11 Třemošná u Plzně

Eva Cinková, Brožíkova č.p. 885, 330 11 Třemošná u Plzně

Matěj Kabát, Brožíkova č.p. 897, 330 11 Třemošná

Adam Kabát, Brožíkova č.p. 897, 330 11 Třemošná

Halyna Braunová, Brožíkova č.p. 897, 330 11 Třemošná

Josef Štekl, Brožíkova č.p. 897, 330 11 Třemošná u Plzně

Irena Štekllová, Brožíkova č.p. 897, 330 11 Třemošná u Plzně

Mgr. Hana Benešová, Brožíkova č.p. 897, 330 11 Třemošná u Plzně

Petra Kabátová, Brožíkova č.p. 897, 330 11 Třemošná u Plzně

Pavel Štengl, Brožíkova č.p. 885, 330 11 Třemošná

Marie Kočandrová, Brožíkova č.p. 898, 330 11 Třemošná

Rostislav Svitek, Brožíkova č.p. 898, 330 11 Třemošná

Miloš Zavadil, Třemošná č.p. 898, 330 11 Třemošná

Mgr. Eliška Zavadilová, Brožíkova č.p. 898, 330 11 Třemošná
Hana Valešová, Brožíkova č.p. 885, 330 11 Třemošná u Plzně
Mykhaylo Venhryn, Brožíkova č.p. 898, 330 11 Třemošná
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 4bdfs4u
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
Viacheslav Dziuba, Třemošná č.p. 898, 330 11 Třemošná
Alesia Dziuba, Brožíkova č.p. 898, 330 11 Třemošná
Jana Kalabzová, Pod Vrchem č.p. 284/38, Lobzy, 312 00 Plzeň 12
Jiří Košťál, Bolevecká č.p. 1408/2, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Marie Soukupová, Dolany č.p. 27, 330 11 Třemošná u Plzně
Ing. Adéla Votavová, Nad Ondřejovem č.p. 1009/11, Podolí, 147 00 Praha 47
Věra Spěváčková, Horymírova č.p. 1026, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1
František Růžek, Nerudovo náměstí č.p. 14, Nové Město, 337 01 Rokycany 1
Markéta Bulinová, Strašice č.p. 691, 338 45 Strašice
Třemošenská a.s., IDDS: dx8gr3g
sídlo: Brožíkova 862, 330 11 Třemošná u Plzně
Miloslava Pavlíčková, Družstevní č.p. 46, 330 11 Třemošná u Plzně
Alena Haberová, Bedřicha Smetany č.p. 632, 330 11 Třemošná u Plzně
Michal Sechter, Brožíkova č.p. 784, 330 11 Třemošná
Jan Sedláček, Brožíkova č.p. 784, 330 11 Třemošná
Roman Smola, Brožíkova č.p. 784, 330 11 Třemošná u Plzně
Erik Svítek, Brožíkova č.p. 785, 330 11 Třemošná
Eva Svítková, Brožíkova č.p. 785, 330 11 Třemošná
Věra Koudelová, Nad Sokolovnou č.p. 215, 330 12 Horní Bříza
Radek Pech, Třemošná č.p. 785, 330 11 Třemošná
Šárka Pechová, Brožíkova č.p. 785, 330 11 Třemošná
Anna Pešková, Ledecká č.p. 17, Záluží, 330 11 Třemošná u Plzně
Karel Příhoda, Družstevní č.p. 1031, 330 11 Třemošná u Plzně
Libor Zelenka, Třemošná č.p. 786, 330 11 Třemošná
Veronika Zelenková, Brožíkova č.p. 786, 330 11 Třemošná
MI Estate s.r.o., IDDS: wv28cgc
sídlo: Roháčova č.p. 188/37, Žižkov, 130 00 Praha 3
Josef Calta, Družstevní č.p. 826, 330 11 Třemošná u Plzně
Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif
sídlo: Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň

dotčené orgány

Městský úřad Třemošná, IDDS: vmbbvu6
sídlo: Sídliště č.p. 992, 330 11 Třemošná u Plzně
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň