

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídliště 992, Třemošná PSČ 330 11

## STAVEBNÍ ODBOR

011

58/2

Č.j.: MUTE-253/2023/STO/PUr  
Spis. zn.: 4912/2022/Urb  
Vyřizuje: Urbánková, tel. 377970248  
E-mail: pavla.urbankova@tremosna.cz

Třemošná, dne 20.1.2023

Robert Wopršalek, U Trati č.p. 2073/59, 301 00 Plzeň  
v zastoupení: Ing. arch. Petr Kasl, Jirotova č.p. 506, 336 01 Blovice

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Robert Wopršalek, nar. 1.7.1971, U Trati č.p. 2073/59, 301 00 Plzeň,  
v zastoupení: Ing. arch. Petr Kasl, nar. 18.9.1978, Jirotova č.p. 506, 336 01 Blovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 27.12.2022 žádost o vydání změny územního rozhodnutí ze dne 15.1.2014, č.j.: MUTE-207/2014/STO/PSc., spis. zn: 3828/2013/Sch., na stavbu: Rodinného domu s přístavbou krytého parkovacího stání a skladu

na pozemku parc. č. 780/78 v katastrálním území Senec u Plzně. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **Změna územního rozhodnutí obsahuje:**

- **Bod II.5** - stavební čára 5 m od hranice pozemku s komunikací rodinný dům s přístavbou krytého parkovacího stání a skladu - změna na posun stavební čáry 2,57 m od hranice pozemku parc. č. 780/7 v katastrálním území Senec u Plzně (kryté parkovací stání a sklad) - ul. Vínová a 3,67 m od hranice pozemku parc. č. 780/7 (kryté parkovací stání a sklad) v katastrálním území Senec u Plzně - ul. Platinová.

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Třemošná, stavební odbor, úřední dny Po a St 8 - 17).

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Městský úřad Třemošná**

Stavební odbor

330 11 Třemošná

④

Pavla Urbánková,

oprávněná úřední osoba,

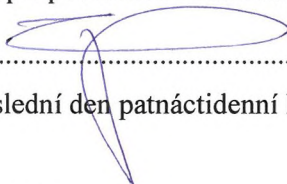
odborný referent stavebního odboru

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Zruč-Senec po dobu 15-ti dnů. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná, po dobu 15-ti dnů.**

V písemné a elektronické podobě

vyvěšeno dne: 23 -01- 2023

Podpis pověřeného zaměstnance:

  
Milan Pánek  
vedoucí HSO

V písemné a elektronické podobě

sejmuto dne:

Razítko orgánu, který potvrzuje  
vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Poslední den patnáctidenní lhůty, po kterou je vyhláška vyvěšena, je považován za den doručení.

**Město Třemošná**  
330 11 TŘEMOŠNÁ

③

**Obdrží:**

Účastníci řízení, podle § 27 odst. 1 správního řádu obdrží jednotlivě, postupem dle §144 odst.6 správního řádu:

Robert Wopršalek, U Trati č.p. 2073/59, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

v zastoupení: Ing. arch. Petr Kasl, IDDS: f8zj4wu

místo podnikání: Jirotova č.p. 506, 336 01 Blovice

Účastníci řízení, podle § 27 odst. 2 správního řádu obdrží veřejnou vyhláškou, postupem dle §144 odst.6 správního řádu:

Vratislav Kypta, Ke Střílně č.p. 331, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Mgr. Šárka Kypťová, Vínová č.p. 627, Senec, 330 08 Zruč-Senec

MgA. Martin Kypta, Vínová č.p. 627, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Šárka Dolejšová, Heyrovského č.p. 481/33, Doudlevec, 301 00 Plzeň 1

Dagmar Šťastná, Platinová č.p. 608, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Robert Wopršalek, U Trati č.p. 2073/59, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Ing. Vladimír Mašek, Nad Priorem č.p. 495/13, Bolevec, 301 00 Plzeň 1

Bc. Tomáš Souček, IDDS: e39map4

trvalý pobyt: Poděbradova č.p. 381, 364 52 Žlutice

Ing. Vladimír Kýn, Manětínská č.p. 1543/69, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Ivana Kýnová, Manětínská č.p. 1543/69, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Ing. Adam Chýlek, IDDS: 8r7f4kr

trvalý pobyt: Platinová č.p. 604, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Marcela Šmídová, IDDS: tzmui5t

trvalý pobyt: Jižní Svahy č.p. 810, 330 27 Vejprnice

Mgr. Šárka Kypťová, Vínová č.p. 627, Senec, 330 08 Zruč-Senec

Lucie Blažek, Kotíkovská č.p. 1628/13, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Radka Kopecká, Platinová č.p. 602, Senec, 330 08 Zruč-Senec

MgA. Martin Kypta, Vínová č.p. 627, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Lucie Chýlková, DiS., Platinová č.p. 604, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Bc. Rostislav Dornica, Azurová č.p. 620, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Mgr. Markéta Dornicová, Azurová č.p. 620, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Ing. Marek Thomaier, Příčná č.p. 516, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
Renata Thomaier, Příčná č.p. 516, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
Jakub Rozmara, Purpurová č.p. 624, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Bc. Denisa Rozmarová, Purpurová č.p. 624, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Mgr. Jiří Vopička, IDDS: 2hxxh6t  
trvalý pobyt: Kamenný vrch č.p. 5270, 430 04 Chomutov 4  
MDDr. Eva Vopičková, Olivová č.p. 622, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Ing. arch. Petr Vlnař, Purpurová č.p. 625, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Ing. arch. Aneta Vlnářová, Purpurová č.p. 625, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
MUDr. Filip Kozák, IDDS: uwrrq8p  
trvalý pobyt: Švandova č.p. 1922/3, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
Zdeněk Volf, Senecká č.p. 407, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Jitka Volfová, Senecká č.p. 407, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Zdeněk Židek, IDDS: uyyuvze  
trvalý pobyt: Ke Křižovatce č.p. 484, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
Eva Vágnerová, Platinová č.p. 606, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Ing. Jindřich Burian, Platinová č.p. 608, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Radek Šiler, Křimická č.p. 530, 330 27 Vejprnice  
Ing. Martin Kupilík, Platinová č.p. 610, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
PharmDr. Barbora Kupilíková, Platinová č.p. 610, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Jiří Červený, Řepová č.p. 630/15, Bolevec, 301 00 Plzeň 1  
Ing. Jan Schaffer, U hřiště č.p. 126, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Lenka Schafferová, U hřiště č.p. 126, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Ing. Martin Šafránek, Stříbrná č.p. 666, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
Petra Šafránková, Stříbrná č.p. 666, Zruč, 330 08 Zruč-Senec  
Michal Kliment, IDDS: t8hzzf4c  
trvalý pobyt: Platinová č.p. 606, Senec, 330 08 Zruč-Senec  
Andrea Zelenková, Valtická č.p. 1423/52, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23  
Obec Zruč-Senec, IDDS: qakbjys  
sídlo: Plzeňská č.p. 100, 330 08 Zruč-Senec

#### dotčené orgány

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq  
sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq  
sídlo: Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň