

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídlíště 992, Třemošná PSČ 330 11

STAVEBNÍ ODBOR

122
524/11

Č.j.: MUTE-4005/2023/STO/MBo

Spis. zn.: 1567/2023/Boc

Vyřizuje: Bocková, tel. 373034433

E-mail: marta.bockova@tremosna.cz

Třemošná, dne 8.11.2023

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, 326 00 Plzeň,
na základě plné moci v zastoupení:

Ing. Viktor Vaidiš, K mostu č.p. 51, 330 02 Dýšina

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 2.5.2023 podal

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská č.p. 462/162, 326 00 Plzeň, na základě plné moci v zastoupení:

Ing. Viktor Vaidiš, nar. 2.6.1981, K mostu č.p. 51, 330 02 Dýšina

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

turistický přívoz Planá - Velká Radná

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 54/6 (lesní pozemek), parc. č. 77/9 (trvalý travní porost), parc. č. 88/21 (trvalý travní porost), parc. č. 691/3 (ostatní plocha), parc. č. 720/1 (vodní plocha) v katastrálním území Planá u Nynic a parc. č. 1312/1, 1311, 1310, 1313 v katastrálním území Olešná u Radnic

Stavba obsahuje: Samoobslužné transportní zařízení

Popis stavby: Transportní zařízení bude sloužit výhradně pro osobní přepravu a poháněno bude pouze vlastní silou. Přístaviště - v rámci stavby jsou navržena dvě samostatná přístaviště. Přístaviště je vždy umístěno na jednom břehu. Pro potřeby PD jsou pojmenována Planá u Nynic a Velká Radná. Přístaviště Planá u Nynic je umístěno vlevo ve směru toku tzn. u kempu. Součástí návrhu přístaviště je úprava malého vodního toku. V místě vyústění malého vodního toku do Berouanky v rozsahu nástupiště je dno potoka kamennou rovinou. Plochy určené pro přístup k přístavištím budou zpevněny penetračním makadamem s asf. nátěrem s podrtováním. Zpevnění je provedeno mimo pozemek plnící funkci lesa p.č. 54/16. k.ú Planá u Nynic. Přístaviště jsou navrženy jako betonové bloky se základním rozměrem 6,0x3,6m s bočním betonovými stěnami, které kopírují sklon přilehlého terénu. Nástupiště je navrženo se schody o základním rozměru 0,45/0,15m. Boky nástupiště jsou sešikmeny pro snazší manipulaci s plavidlem při jeho vytažení/spouštění na hladinu. Úprava potoka - stavbou dojde k vyčištění naplavenin, vysekání travin a zpevnění výtoku potoka do řeky kamennou rovinou. Výtok je zpevněn z důvodu zabránění vodní eroze. Zpevnění je provedeno mimo pozemek plnící funkci lesa p.č. 54/16 k.ú Planá u Nynic

Přístaviště Velká Rádná je umístěno vpravo ve směru toku tzn. skály/turistické stezky. Součástí návrhu přístaviště je úprava stezky pro turisty a případně stávající lávky. Plochy určené pro přístup k přístavištím budou zpevněny penetračním makadamem s asf. nátěrem s podrt'ováním. Přístaviště jsou navrženy jako betonové bloky se základním rozměrem 6,0x3,6m s bočním betonovými stěnami, které kopírují sklon přilehlého terénu. Nástupiště je navrženo se schody o základním rozměru 0,45/0,15m. Boky nástupiště jsou sešikmeny pro snazší manipulaci s plavidlem při jeho vytažení/spouštění na hladinu. Šířkové uspořádání: Základní rozměr přístaviště je 6,0x3,6m. Boční šikmé stěny kopírují výškové vedení břehu a délkově nezasahují přímého stáv. toku řeky Berounky.

Přístaviště Planá u Nynic je napojeno stáv. komunikací. Šířkové uspořádání plochy odpovídá stávající nebezpečné ploše, které slouží také pro manipulaci s vodáckými potřebami u kempu. Manipulační plocha také bude sloužit pro případné vytažení plavidla na břeh v případě **I. - III.** povodňového stupně. Přístaviště Velká Rádná je napojeno na stávající stezku pro pěší – červená turistická značka- a zanechává min šířku pro průchod 2,0m. Manipulační plocha pro cestující je o rozměrech 3,5x6,0m

Výškové řešení: Výškové řešení vychází z normální hladiny řeky Berounky v říčním km 112,46 (dle CHMU 26,4km) tzn 280,70 m.nm. a výšky břehu na straně přístaviště Velká Rádná. Tzn výška nástupiště - přístaviště je 1,35m - max. provozní výška transportního zařízení. Zpevněné plochy a stezky jsou napojeny plynule na okolní terén. V místě přístaviště dojde k prohloubení břehů, aby bylo možné bezpečně provozovat přepravu i za normálních stavů řeky. Prohloubení se předpokládá cca 80cm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby, umístění stavby na pozemku: **turistický přívoz Planá - Velká Rádná** na pozemku parc. č. 54/6 (lesní pozemek), parc. č. 77/9 (trvalý travní porost), parc. č. 88/21 (trvalý travní porost), parc. č. 691/3 (ostatní plocha), parc. č. 720/1 (vodní plocha) v katastrálním území Planá u Nynic a parc. č. 1312/1, 1311, 1310, 1313 v katastrálním území Olešná u Radnic. Stavba se nachází na březích řeky Berounky v říčním kilometru 26,4km v katastrálním území Olešná u Radnic, Planá u Nynic. Jedná se o výstavbu samoobslužného transportního zařízení mezi pravým a levým břehem řeky. Zařízení slouží výhradně pro osobní přepravu a jeho provoz je určen provozním řádem. Jedná se o nezastavěné území obce v údolí řeky na levém břehu v blízkosti vodáckého kempu a na pravém břehu v místě trasy singltacků a pěší značené trasy pro turisty – červená značka.

Krajský úřad PK, ORR, jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle §96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a ve svém závazném stanovisku čj. PK-RR/629/23 spis. zn. ZN/373/RR/20 ze dne 13.2.2023 a došel k závěru, že záměr je přípustný.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby je také dáno určením okruhu účastníků společného povolení, neboť se jedná, mimo žadatele a obce, o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být projednání stavby společným povolením přímo dotčeno. Stavební úřad dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům, na kterých bude stavba umístěna, k sousedním mezujícím pozemkům i dalším pozemkům ve větší části území s ohledem na využití stavby s přihlédnutím na jejich vlastnická práva. Stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb v rozsahu účastníků řízení, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám: parcelní č. pozemky v katastrálním území Planá u Nynic st. 45, st. 79, p.č. 17/12, p.č. 17/3, p.č. 25/2, p.č. 25/3, p.č.

25/4, p.č. 27/1, p.č. 27/2, p.č. 54/7, p.č. 54/8, p.č. 54/15, p.č. 54/16, p.č. 54/24, p.č. 54/25, p.č. 54/26, p.č. 54/470, p.č. 54/41, p.č. 54/51, p.č. 54/52, p.č. 54/53, p.č. 54/54, p.č. 54/55, p.č. 54/56, p.č. 54/57, p.č. 54/58, p.č. 54/59, p.č. 76, p.č. 77/1, p.č. 77/2, p.č. 77/3, p.č. 77/4, p.č. 77/5, p.č. 77/7, p.č. 77/8, p.č. 77/9, p.č. 77/12, p.č. 88/11, p.č. 88/21, p.č. 682/6, p.č. 691/3, p.č. 693/2, st.č. 26/2, p.č. 54/2, p.č. 54/6, p.č. 54/9, p.č. 54/19, p.č. 54/20, p.č. 88/2, p.č. 88/2, p.č. 88/19, p.č. 88/20, p.č. 88/21, p.č. 88/22, p.č. 90/1, p.č. 90/2, p.č. 90/3, p.č. 90/9, p.č. 90/10, p.č. 97, p.č. 98/1, p.č. 98/7, p.č. 98/8, p.č. 98/12, p.č. 105/1, p.č. 105/10, p.č. 105/11, p.č. 113/1, p.č. 113/6, p.č. 115/1, p.č. 115/3, p.č. 115/6, p.č. 115/15, p.č. 118, p.č. 121/2, p.č. 121/4, p.č. 121/5, p.č. 139/2, p.č. 693/2, p.č. 695/6, p.č. 695/7, p.č. 696/11, p.č. 697/18, p.č. 697/20, p.č. 54/6, p.č. 77/9, p.č. 88/20, p.č. 691/3, p.č. 693/2, 720/1,

katastrální území Vranovice u Břas: p.č. 628, p.č. 629, p.č. 634, p.č. 642, p.č. 646/1, p.č. 1159/1, p.č. 624/1, p.č. 624/13, p.č. 1136/7, p.č. 624/1, p.č. 625/2, p.č. 1136/7, p.č. 627, p.č. 628, p.č. 1159/1, p.č. 624/1, p.č. 625, p.č. 1136/7, p.č. 625/1, p.č. 1310, p.č. 1311

katastrální území Kaceřov: p.č. 457/1, p.č. 459/5,

katastrální území Nynice: p.č. 2362/8, p.č. 2493/18,

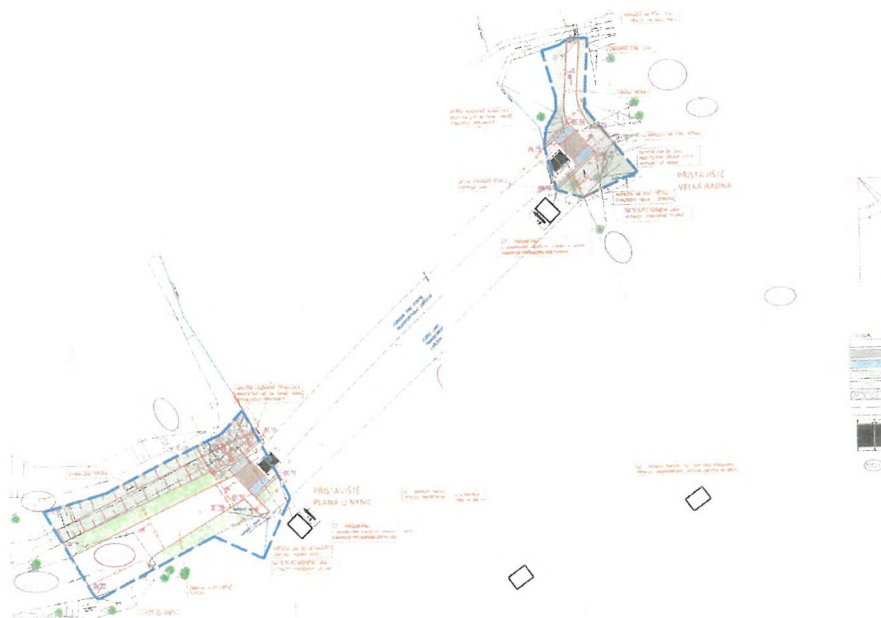
katastrální území Planá u Nynic: p.č. 53, p.č. 54/1, p.č. 54/8, p.č. 77/9, p.č. 85/3, p.č. 85/41, 85/42, p.č. 88/12, p.č. 88/13, p.č. 88/23, p.č. 147/1, p.č. 147/2, p.č. 151/2, p.č. 155/2, p.č. 159, p.č. 167, p.č. 168, p.č. 683/1, p.č. 720/3, p.č. 720/4, p.č. 720/5, p.č. 720/7, p.č. 720/8, p.č. 720/9, p.č. 720/10,

Olešná u Radnic: st. 133, st. 153, p.č. 1289/2, p.č. 1289/4, p.č. 1289/6, p.č. 1291/2, p.č. 1291/5, p.č. 1292/5, p.č. 1295/1, p.č. 1295/2, 1299, p.č. 1300, p.č. 1301/1, p.č. 1301/2, p.č. 1302, p.č. 1308, p.č. 1310, p.č. 1308, p.č. 1309/1, p.č. 1309/4, p.č. 1309/5, p.č. 1309/6, p.č. 1309/7, p.č. 1310, p.č. 1311, p.č. 1312/2,

p.č. 1312/3, p.č. 1312/4, p.č. 1310, p.č. 1312/1, p.č. 1313, p.č. 1308, p.č. 1311, p.č. 1312/1, p.č. 1313, p.č. 1310, p.č. 1312/1, 1265/1

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Viktor Vaidiš, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT - 0201849



2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Viktor Vaidiš, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT - 0201849; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Rokycany, OŽP, spis. zn. (č.j.) MeRo/1354/OŽP/23 Dez ze dne 6.4.20236:
Souhlas dle § 17 odst. 3 vodního zákona se vydává za splnění těchto podmínek:
 - 1) Podle ustanovení § 39 odst. 2, písm. a) vodního zákona, bude vypracován havarijný plán platný po dobu výstavby, která bude předložena vodoprávnímu úřadu ke schválení.
 - 2) Bude vypracován povodňový plán pro zajištění staveniště pro případ povodně dle normy TNV 75 2931 Povodňové plány.
 - 3) Mezideponie výkopového materiálu, stavebního materiálu a odpadu budou situovány mimo aktivní zónu stanoveného záplavového území vodního toku Berounka.
 - 4) Stavbou nebudou poškozovány břehy ani břehové porosty.
 - 5) Zahájení a ukončení prací bude oznámeno úsekovému technikovi Ing. K. Povolné 734 641 761, katerina.povolna@pvl.cz.
4. Budou splněny podmínky stanoviska Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka zn. PVL-14064/2023/340/Ron a PVL-4407/2020/SP ze dne 8.3.2023:
 - 1) Dle ustanovení § 39 odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů bude zpracován havarijný plán.
 - 2) Bude vypracován povodňový plán platný po dobu stavby.
 - 3) Požadujeme doplnit informaci o způsobu, jakým bude prováděno stahování a opětovné

- natahování lan (vodící a pohonové lano)
- 4) Bude upřesněno, na základě jaké informace budou stanoveny povodňové stupně, zejména pak 2. stupeň povodňové aktivity, kdy dojde k demontáži hlavního a stabilizačního lana
 - 5) Úprava bezejmenné vodoteče- zpevnění výtoku potoka do řeky bude provedena kamennou **rovnaninou min. o hmotnosti 50 kg.**
 - 6) Mezideponie výkopového materiálu, stavebního materiálu a odpadu bude situována mimo aktivní zónu stanoveného záplavového území (omezení dle § 67 Vodního zákona m.j. jsou zakázány terénní úpravy zhoršující odtok povrchové vody, skládky odplavitelného materiálu, látek a jiných předmětů).
 - 7) Stavbou nebudou poškozeny břehy ani břehové porosty
 - 8) V případě, že bude nutné kácení břehových porostů (náletové dřeviny, křoviny), bude rozsah kácení předem odsouhlasen správcem toku.
 - 9) Zahájení a ukončení prací bude oznámeno úsekovému technikovi Ing. K. Povolná, 734641761, nebo emailem katerina.povolna@pvl.cz
 - 10) Stavbou turistického přívozu budovanou v rámci akce „Turistický přívoz Planá - Velká Radná“ budou dotčeny pozemky p.č. 54/59, 88/11 a 720/1 v k. ú. Planá u Nynic. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik. Pro realizaci stavby je nezbytné, aby žadatel (vlastník předmětné stavby) před vydáním stavebního povolení nebo jiného povolení v rámci stavebního řízení získal k dotčené části výše citovaných pozemků potřebná oprávnění k jejich užívání (bude uzavřena příslušná majetkoprávní smlouva). K žádosti o vydání tohoto oprávnění je nutno dodat snímek mapy KN, kde bude zakresleno dotčení výše citovaných pozemků ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik, předmětnou stavbou.
5. Budou splněny podmínky vyjádření Lesy ČR, S.P., ST-oblast povodí Berounky, Plzeň č.j. LCR955/01850/2023 ze dne 13.2.2023
- 1) Lesy České republiky, s.p. nenesou žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku na výše uvedené akci.
 - 2) Veškeré stavební materiály včetně výkopového materiálu budou ukládány mimo záplavové území
 - 3) Uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek, včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo záplavové území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do vodních toků.
 - 4) Požadujeme, aby se zvláště nebezpečné a závadné látky nedostaly do vodního toku v naší správě a abychom byli o jakékoliv mimořádné události týkající se toku v naší správě včas informováni na výše uvedená telefonní čísla.
6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska č.j. OŽP-BAR/18965/, spis. zn. MUNY/2199/2023/OŽP-BAR ze dne 16.6.2023:
- 1) Stavba bude realizována dle předložené dokumentace „**Turistický přívoz Planá - Velká Radná**“ (stupeň PDSP), kterou vypracoval Ing. Viktor Vaidiš, ČKAIT 0201849, v měsíci 01/2020
 - 2) Bude zpracován havarijní plán dle ust. § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona.
 - 3) Bude vypracován povodňový plán platný po dobu stavby.
 - 4) Do dokumentace bude doplněna informace o způsobu, jakým bude prováděno stahování a opětovné natahování lan (vodící a pohonové lano) a bude upřesněno, na základě jaké informace budou stanoveny povodňové stupně, zejména pak 2. stupeň povodňové aktivity, kdy dojde k demontáži hlavního a stabilizačního lana.
 - 5) Úprava bezejmenné vodoteče - zpevnění výtoku potoka do řeky - bude provedena kamennou rovnaninou min. o hmotnosti 50 kg.
 - 6) Mezideponie výkopového materiálu, stavebního materiálu a odpadu bude situována mimo aktivní zónu stanoveného záplavového území (omezení dle § 67 vodního zákona), m. j. jsou zakázány skládky odplavitelného materiálu, látek a jiných předmětů).
 - 7) Stavbou nebudou poškozeny břehy ani břehové porosty.
 - 8) V případě, že bude nutné kácení břehových porostů (náletové dřeviny, křoviny), bude rozsah kácení předem odsouhlasen správcem vodního toku. Zahájení a ukončení prací bude oznámeno úsekovému technikovi (Ing. K. Povolná).
 - 9) Stavbou turistického přívozu budou dotčeny pozemky p.č. 54/59, 88/11, 720/1 v k. ú. Planá u Nynic, které jsou ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik. Pro realizaci stavby je nezbytné, aby vlastník stavby před dokončením stavebního řízení získal k dotčené části uvedených pozemků oprávnění k jejich užívání (bude uzavřena příslušná majetkoprávní smlouva - dodat snímek mapy KN s dotčením pozemků předmětnou stavbou).
 - 10) Uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek, včetně doplňování do strojů, bude prováděno výhradně mimo záplavové území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do vodních toků.
 - 11) V případě jakékoliv mimořádné události týkající se vodního toku bude včas informován jejich správce - Povodí Vltavy, státní podnik, a Lesy České republiky, s. p.
 - 12) Platnost závazného stanoviska se stanovuje na dobu 24 měsíců od jeho vydání.

7. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, OŽP, spis. zn. MUNY/3605/2020/OŽP-Fer, č.j. OŽP-FER/25250/2020 ze dne 24.8.2020:
- 1) Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru, zůstane půda nadále zemědělskou půdou pod ochranou ZPF.
 - 2) Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytýčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.
 - 3) Dle ust. § 11 odst. 4 písm. b) je povinný k platbě odvodů povinen MěÚ Nýřany, odboru ŽP, orgánu ochrany ZPF písemně oznámit zahájení realizace záměru (stavby) popřípadě další etapy záměru, a to **nejpozději 15 dnů** před jejím zahájením.
 - 4) Před zahájením stavby skryt odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy do hloubky 20 cm, cca 72 m³. 4 5 Vytěžená kulturní zemina bude rovnoměrně rozprostřena a hospodárně využita v rámci rekultivace a sadových úprav pozemku pare. č. 88/11 v k. ú. Plana u Nynic nejpozději do kolaudace stavby. Skrývané kulturní vrstvy půdy budou do doby využití uloženy na stavbou dotčeném pozemku na složišti (deponii), kde bude zajištěno řádné ošetřování a ochrana před znehodnocením a ztrátami.
 - 5) Provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
 - 6) Na základě pravomocných rozhodnutí vydaných v dalších navazujících řízeních podle zvláštních právních předpisů zajistí oprávněný provedení změny zápisu druhu pozemků v KN u místní příslušného katastrálního úřadu. Změna se týká veškerých odnímaných částí – zastavěných i zpevněných ploch (vedených v kultuře pod ochranou ZPF) na kulturu, ve které budou nadále využívány – tj. zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha, apod.
 - 7) Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, OŽP, spis. zn. MUNY/3583/2020/OŽP-Fer, č.j. OŽP-FER/25050/2020 ze dne 20.8.2020, souhlas k zásahu do významného krajinného prvku:
- 1) Zásah bude proveden v rozsahu dle předložené dokumentace Turistický přívoz Planá - Velká Rádná - (01/2020, Ing. Viktor Vaidiš).
 - 2) Zásah do VKP les: bude upravena plocha pro příjezd k přívozu, dále bude upraveno koryto bezejmenného levostranného přítoku Berounky tím, že bude vyčištěno od naplavenin, vysekáním travin a dojde ke zpevnění výtoku potoka do řeky kamennou rovnáninou z důvodu ochrany proti vodní erozi.
 - 3) Zásah do VKP vodní tok Berounka: na březích dojde k výkopu a zapažení části břehu řeky v místech, kde budou vybudována betonová přístaviště.
 - 4) Břehové partie a vegetační plochy případně narušené stavbou budou do předání stavby do užívání upraveny do původního stavu a zatravněny tak, aby mohly plnit svojí funkci
 - 5) Kácení dřevin rostoucích mimo les bude řešeno výhradně v době vegetačního klidu v obecně doporučené období od 1. 10. do 31. 3. každoročně, pokud příslušný orgán ochrany přírody neurčí jinak.
 - 6) K následnému řízení bude doložen souhlas správce vodního toku - Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka a při výstavbě budou dodržovány případné podmínky dané správcem vodního toku.
 - 7) Zahájení bude písemně oznámeno nejméně 15 dní předem orgánu ochrany přírody a krajiny.
 - 8) Změny oproti doložené dokumentaci budou řešeny s orgánem ochrany přírody a krajiny
9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Rokycany, OŽP, zn. MeRo/943-1/OŽP/20 ze dne 5.5.2020:
- 1) Stavební a demoliční odpady - (odpady uvedené pod kódy 17 01 01 - beton, 17 03 02 - asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01, 17 05 04-zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03) budou přednostně recyklovány.
 - 2) Po dokončení realizace stavby bude předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o předání odpadů oprávněné osobě na základě zákona o odpadech. **Čestné prohlášení není dokladem** a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru.
 - 3) Na zeminu a kamení nebo vytěženou jalovou horninu a hlusinu, která bude využita v rámci stavby, tak na základě § 2 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.
10. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Rokycany, OŽP, zn. MeRo/3649/OŽP/20-2 ze dne 17.7.2020:
- 1) Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 odst. 2 a 3 lesního zákona.

- 2) Po nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby požádá investor stavby Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů o povolení dočasného odnětí plnění funkcí lesa na částech pozemků p.č. 1312/1 a 1313 v katastrálním území Olešná u Radnic podle § 16 odst. 1 lesního zákona. Žádost bude doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádostí o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.
 - 3) V okolních lesních porostech nebude skladován žádný stavební materiál ani žádný odpad vzniklý při realizaci této stavby.
11. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Rokycany, OŽP, spis. zn. MeRo/1354/OŽP/23 Dez č.j. MeRo/1790/OŽP/23 ze dne 6.4.2023:
Souhlas dle 17 odst. 3 vodního zákona se vydává za splnění těchto podmínek:
- 1) Podle ustanovení § 39 odst. 2, písm. a) vodního zákona, bude vypracován havarijný plán platný po dobu výstavby, která bude předložen vodoprávnímu úřadu ke schválení.
 - 2) Bude vypracován povodňový plán pro zajištění staveniště pro případ povodně dle normy TNV 75 2931 povodňové plány.
 - 3) Mezideponie výkopového materiálu, stavebního materiálu a odpadu budou situovány mimo aktivní zónu stanoveného záplavového území vodního toku Berounka.
 - 4) Stavbou nebudou poškozeny břehy ani břehové porosty.
 - 5) Zahájení a ukončení prací bude oznámeno úsekovému technikovi Ing. K. Povolné 734 641 761, katerina.povolna@pvl.cz.
12. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
13. Stavba bude provádět oprávněná, odborná firma.
14. Po dokončení stavby požádá stavebník u zdejšího stavebního úřadu o vydání kolaudačního souhlasu a žádost doloží potřebnými doklady.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO: 72053119, Koterovská č.p. 462/162, 326 00 Plzeň
Obec Němčovice, IČO: 00573922, 338 29 Němčovice č.p. 37
Obec Hromnice, IČO: 00257800, Hromnice č.p. 60, 330 11 Třemošná u Plzně

Odůvodnění:

Dne 2.5.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dne 26.7.2023 se na stavební úřad dostavil p. Petr Běl, bytem Planá 12 a jako vlastník sousedního pozemku p.č. 634 v k.ú. Vranovice u Břas využil svého práva nahlížet do dokumentace záměru. Tuto skutečnost stvrdil svým podpisem do protokolu č.j. MUTE-2613/2023/STO/MBo. Dne 26.7.2023 se na stavební úřad dále dostavili pan Václav Jacyzsyn, bytem: Zlatá 35, Zruč – Senec a jeho syn Václav Jacyzsyn ml. bytem: Dolany 27, oba nahlíželi do dokumentace záměru a obdrželi kopii koordinační situace. Tuto skutečnost stvrdili svým podpisem do protokolu č.j. MUTE-2613/2023/STO/MBo.

Stavební úřad doručoval zahájení společného řízení v souladu s § 94m, účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. a) až d) obdrželi jednotlivě. Účastníci společného řízení podle § 97k pís.e) stavebního zákona obdrželi v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a dokumentaci. Podkladem pro rozhodnutí ve věci stavebnímu úřadu, byla kladná závazná stanoviska dotčených orgánů, kladná stanoviska dalších organizací, správců sítí a dále projektová dokumentace, kterou vypracoval: Ing. Viktor Vaidiš, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT – 0201849.

Stavební úřad ve společném řízení přezkoumal předloženou žádost a dokumentaci, jedná se o umístění a provedení stavby: **turistický přívoz Planá - Velká Radná** na pozemku parc. č. 54/6 (lesní pozemek), parc. č. 77/9 (trvalý travní porost), parc. č. 88/21 (trvalý travní porost), parc. č. 691/3 (ostatní plocha), parc. č. 720/1 (vodní plocha) v katastrálním území Planá u Nynic a parc. č. 1312/1, 1311, 1310, 1313 v katastrálním území Olešná u Radnic

Stavební úřad ve společném řízení přezkoumal dokumentaci a vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska dalších dotčených účastníků a organizací, které zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Podklady a stanoviska pro vydání společného povolení:

Závazné stanovisko Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad č.j. OŽP-BAR25112/2020 spis. zn. MUNY/3584/2020/OŽP-BAR ze dne 20.8.2020 a č.j. OŽP-BAR/18965/2023, MUNY/2199/2023/OŽP-BAR ze dne 16.6.2023

Stanovisko Povodí Vltavy, s.p. zn. PVL-18325/2020/340/RON, PVL-4407/2020/SP ze dne 8.3.2023

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, závazné stanovisko spis. zn. č.j. OŽP- Suk/27301/2020 ze dne 10.9.2020, MUNY/3907/2020/OŽP-Suk

Městský úřad Rokycany, závazné stanovisko vodoprávního úřadu č.j. MeRo/1790/OŽP/23 spis. zn. MeRo/1354/OŽP/23 Dez ze dne 6.4.2023

Městský úřad Rokycany, OŽP, souhrnné závazné stanovisko spis. zn. MsRo/627/OŽP/23 Koz č.j. MeRo/1234/OŽP/23 ze dne 6.3.2023

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, koordinované stanovisko č.j. OŽP-LEV/8787/2023 ze dne 16.3.2023

Krajský úřad PK, odbor regionálního rozvoje, závazné stanovisko orgánu územního plánování č.j. PK-RR/629/23 spis. zn. ZN/373/RR/20 ze dne 13.2.2023

HZS PK, krajské ředitelství, sdělení č.j. HSPM-713-4/2020/ÚPP ze dne 21.2.2020

LESY ČR s.p. vyjádření č.j. LCR955/014850/2023, spis. zn. LCR0027150/2020 ze dne 13.2.,2023soulas obce Hronice se stavbou ze dne 7.2.2023

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Němčovice č. 3/2022 v bodě 8) souhlas se stavbou

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, závazné stanovisko spis. zn.

MUNY/3605/2020/OŽP-Fer, č.j. OŽP-Fer/25250/2020 ze dne 24.8. 2020

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, závazné stanovisko, souhlas se zásahem do významného krajinného prvku spis. zn. MUNY/3583/2020/OŽP-Fer, č.j. OŽP-Fer/25050/2020 ze dne 20.8.2020

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, stanovisko č.j. OD-Fik/9607/2020 ze dne 30.6.2020

Městský úřad Rokycany, OŽP, stanovisko zn. MeRo/943/OŽP/20 ze dne 5.5.2020

Městský úřad Rokycany, OŽP, závazné stanovisko zn. MeRo/943-1/OŽP/20 ze dne 5.5.2020

Městský úřad Rokycany, OŽP, závazné stanovisko, zn. MeRo/3646/OŽP/20-2 ze dne 17.6.2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřená mezi Povodí Vltavy, s.p a SÚS PK, příspěvková organizace ze dne 7.10.2022

Katastrální mapa a výpisy z KN

Stavební úřad v rámci společného územního a stavebního řízení dle § 94o stavebního zákona, posoudil, že záměr žadatele je v souladu s požadavky stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích právních předpisů a jejich změn provedených dalšími vyhláškami, zejména s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb. a vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení, k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásům, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky a s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad dále ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a požadavky na využívání území, je zajištěn příjezd ke stavbě.

Vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem je zajištěno. Z výše uvedeného je patrné, že je možné rovněž ověřit účinky budoucího užívání stavby.

Stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení posoudil stavební záměr a došel k závěru, že schvaluje stavební záměr ve společném povolení. Vymezil pozemky pro jeho realizaci, stavba na pozemku parc. č. 54/6 (lesní pozemek), parc. č. 77/9 (trvalý travní porost), parc. č. 88/21 (trvalý travní porost), parc. č. 691/3 (ostatní plocha), parc. č. 720/1 (vodní plocha) v katastrálním území Planá u Nynic a parc. č. 1312/1, 1311, 1310, 1313 v katastrálním území Olešná u Radnic a stanovil podmínky pro

umístění a provedení stavby, viz. výroková část.

Podmínkami stavební úřad zabezpečil ochranu veřejných zájmů a dodržení obecných požadavků na výstavbu. Statické zhodnocení konstrukcí, které vypracoval Ing. Martin Šponar, Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT – 0011907, potvrdilo celkovou realizovatelnost projektu a koncepci řešení.

Stavební úřad zjistil, že dokumentace v odpovídající míře řeší obecné požadavky na využívání území a na výstavbu, stavební úřad posoudil projektovou dokumentaci, stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, k žádosti byla doložena stanoviska a závazná stanoviska Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, Krajský úřad PK, odbor regionálního rozvoje a Městského úřadu v Rokycanech. Soulad s platnou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, posoudil dotčený orgán Krajský úřad PK, odbor regionálního rozvoje. Stavební úřad ve společném řízení přezkoumal dokumentaci s vydanými závaznými stanovisky dotčených orgánů a stanovisky dalších dotčených účastníků, organizací, správců a vlastníků inženýrských sítí a zahrnul jejich podmínky do rozhodnutí.

Stavební úřad posuzoval navrhovaný záměr před vlastním vydáním tohoto rozhodnutí ve vazbě na platné právní předpisy, dle § 94o a § 94p stavebního zákona, vymezil pozemky pro realizaci stavebního záměru a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby. Přezkoumání stavby z hlediska zájmů chráněných dle zvláštních předpisů bylo provedeno dotčenými orgány. Jejich kladná stanoviska byla k žádosti doložena a žádná z nich nejsou ve vzájemném rozporu. Po posouzení věci s přihlédnutím k povaze zamýšlené stavby a z ní plynoucích dopadů, stavební úřad rozhodl, že stavba je v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu a využívání území, projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a je v souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení záměru. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků:

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků společného územního a stavebního řízení, dle § 94k stavebního zákona. Při posuzování vlastnického nebo jiného práva stavební úřad vycházel z listin doložených stavebníkem a z dostupných údajů katastru nemovitostí. Při posuzování existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného dopadu na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům, na kterých bude stavba umístěna, k sousedním mezujícím pozemkům i dalším pozemkům ve větší části území s ohledem na využití stavby s přihlédnutím na jejich vlastnická práva a umístění stavby dle katastrálního území. Vymezení území dotčeného vlivy stavby je také dáno určením okruhu účastníků společného povolení, neboť se jedná, mimo žadatele a obce, o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být projednáním stavby společným povolením přímo dotčeno. Stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb v rozsahu účastníků řízení, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám.

Stavební úřad doručoval zahájení společného řízení v souladu s § 94m, účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona písm. a) až d) obdrželi jednotlivě, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám: parcelní č. pozemky v katastrálním území Planá u Nynic st. 45, st. 79, p.č. 17/12, p.č. 17/3, p.č. 25/2, p.č. 25/3, p.č. 25/4, p.č. 27/1, p.č. 27/2, p.č. 54/7, p.č. 54/8, p.č. 54/15, p.č. 54/16, p.č. 54/24, p.č. 54/25, p.č. 54/26, p.č. 54/470, p.č. 54/41, p.č. 54/51, p.č. 54/52, p.č. 54/53, p.č. 54/54, p.č. 54/55, p.č. 54/56, p.č. 54/57, p.č. 54/58, p.č. 54/59, p.č. 76, p.č. 77/1, p.č. 77/2, p.č. 77/3, p.č. 77/4, p.č. 77/5, p.č. 77/7, p.č. 77/8, p.č. 77/9, p.č. 77/12, p.č. 88/11, p.č. 88/21, p.č. 88/2, p.č. 88/19, p.č. 88/20, p.č. 88/21, p.č. 88/22, p.č. 90/1, p.č. 90/2, p.č. 90/3, p.č. 90/9, p.č. 90/10, p.č. 97, p.č. 98/1, p.č. 98/7, p.č. 98/8, p.č. 98/12, p.č. 105/1, p.č. 105/10, p.č. 105/11, p.č. 113/1, p.č. 113/6, p.č. 115/1, p.č. 115/3, p.č. 115/6, p.č. 115/15, p.č. 118, p.č. 121/2, p.č. 121/4, p.č. 121/5, p.č. 139/2, p.č. 693/2, p.č. 695/6, p.č. 695/7, p.č. 696/11, p.č. 697/18, p.č.

697/20, p.č. 54/6, p.č. 77/9, p.č. 88/20, p.č. 691/3, p.č. 693/2, 720/1, katastrální území Vranovice u Břas: p.č. 628, p.č. 629, p.č. 634, p.č. 642, p.č. 646/1, p.č. 1159/1, p.č. 624/1, p.č. 624/13, p.č. 1136/7, p.č. 624/1, p.č. 625/2, p.č. 1136/7, p.č. 627, p.č. 628, p.č. 1159/1, p.č. 624/1, p.č. 625, p.č. 1136/7, p.č. 625/1, p.č. 1310, p.č. 1311

katastrální území Kaceřov: p.č. 457/1, p.č. 459/5,

katastrální území Nynice: p.č. 2362/8, p.č. 2493/18,

katastrální území Planá u Nynic: p.č. 53, p.č. 54/1, p.č. 54/8, p.č. 77/9, p.č. 85/3, p.č. 85/41, 85/42, p.č. 88/12, p.č. 88/13, p.č. 88/23, p.č. 147/1, p.č. 147/2, p.č. 151/2, p.č. 155/2, p.č. 159, p.č. 167, p.č. 168, p.č. 683/1, p.č. 720/3, p.č. 720/4, p.č. 720/5, p.č. 720/7, p.č. 720/8, p.č. 720/9, p.č. 720/10,

Olešnáu Radnic: st. 133, st. 153, p.č. 1289/2, p.č. 1289/4, p.č. 1289/6, p.č. 1291/2, p.č. 1291/5, p.č.

1292/5, p.č. 1295/1, p.č. 1295/2, 1299, p.č. 1300, p.č. 1301/1, p.č. 1301/2, p.č. 1302, p.č. 1308, p.č. 1310, p.č. 1308, p.č. 1309/1, p.č. 1309/4, p.č. 1309/5, p.č. 1309/6, p.č. 1309/7, p.č. 1310, p.č. 1311, p.č. 1312/2, p.č. 1312/3, p.č. 1312/4, p.č. 1310, p.č. 1312/1, p.č. 1313, p.č. 1308, p.č. 1311, p.č. 1312/1, p.č. 1313, p.č. 1310, p.č. 1312/1, 1265/1 obdrželi písemnost veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

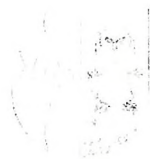
Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám: parcelní č. pozemky v katastrálním území Planá u Nynic st. 45, st. 79, p.č. 17/12, p.č. 17/3, p.č. 25/2, p.č. 25/3, p.č. 25/4, p.č. 27/1, p.č. 27/2, p.č. 54/7, p.č. 54/8, p.č. 54/15, p.č. 54/16, p.č. 54/24, p.č. 54/25, p.č. 54/26, p.č. 54/470, p.č. 54/41, p.č. 54/51, p.č. 54/52, p.č. 54/53, p.č. 54/54, p.č. 54/55, p.č. 54/56, p.č. 54/57, p.č. 54/58, p.č. 54/59, p.č. 76, p.č. 77/1, p.č. 77/2, p.č. 77/3, p.č. 77/4, p.č. 77/5, p.č. 77/7, p.č. 77/8, p.č. 77/9, p.č. 77/12, p.č. 88/11, p.č. 88/21, p.č. 682/6, p.č. 691/3, p.č. 693/2, st.č. 26/2, p.č. 54/2, p.č. 54/6, p.č. 54/9, p.č. 54/19, p.č. 54/20, p.č. 88/2, p.č. 88/2, p.č. 88/19, p.č. 88/20, p.č. 88/21, p.č. 88/22, p.č. 90/1, p.č. 90/2, p.č. 90/3, p.č. 90/9, p.č. 90/10, p.č. 97, p.č. 98/1, p.č. 98/7, p.č. 98/8, p.č. 98/12, p.č. 105/1, p.č. 105/10, p.č. 105/11, p.č. 113/1, p.č. 113/6, p.č. 115/1, p.č. 115/3, p.č. 115/6, p.č. 115/15, p.č. 118, p.č. 121/2, p.č. 121/4, p.č. 121/5, p.č. 139/2, p.č. 693/2, p.č. 695/6, p.č. 695/7, p.č. 696/11, p.č. 697/18, p.č. 697/20, p.č. 54/6, p.č. 77/9, p.č. 88/20, p.č. 691/3, p.č. 693/2, 720/1, katastrální území Vranovice u Břas: p.č. 628, p.č. 629, p.č. 634, p.č. 642, p.č. 646/1, p.č. 1159/1, p.č. 624/1, p.č. 624/13, p.č. 1136/7, p.č. 624/1, p.č. 625/2, p.č. 1136/7, p.č. 627, p.č. 628, p.č. 1159/1, p.č. 624/1, p.č. 625, p.č. 1136/7, p.č. 625/1, p.č. 1310, p.č. 1311 katastrální území Kaceřov: p.č. 457/1, p.č. 459/5, katastrální území Nynice: p.č. 2362/8, p.č. 2493/18, katastrální území Planá u Nynic: p.č. 53, p.č. 54/1, p.č. 54/8, p.č. 77/9, p.č. 85/3, p.č. 85/41, 85/42, p.č. 88/12, p.č. 88/13, p.č. 88/23, p.č. 147/1, p.č. 147/2, p.č. 151/2, p.č. 155/2, p.č. 159, p.č. 167, p.č. 168, p.č. 683/1, p.č. 720/3, p.č. 720/4, p.č. 720/5, p.č. 720/7, p.č. 720/8, p.č. 720/9, p.č. 720/10, Olešnáu Radnic: st. 133, st. 153, p.č. 1289/2, p.č. 1289/4, p.č. 1289/6, p.č. 1291/2, p.č. 1291/5, p.č. 1292/5, p.č. 1295/1, p.č. 1295/2, 1299, p.č. 1300, p.č. 1301/1, p.č. 1301/2, p.č. 1302, p.č. 1308, p.č. 1310, p.č. 1308, p.č. 1309/1, p.č. 1309/4, p.č. 1309/5, p.č. 1309/6, p.č. 1309/7, p.č. 1310, p.č. 1311, p.č. 1312/2, p.č. 1312/3, p.č. 1312/4, p.č. 1310, p.č. 1312/1, p.č. 1313, p.č. 1308, p.č. 1311, p.č. 1312/1, p.č. 1313, p.č. 1310, p.č. 1312/1, 1265/1.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

Obec Němčovice podala dne 27.7.2023 pod č.j. 2784/2023 tyto námítky a připomínky:



Obec Němčovice
pošta 338 24 Břasy I, okres Rokycany, Plzeňský kraj

Němčovice čp. 22, IČ 0057 3922,
fax 371 795 056, tel. 371 795 262, 371 795 263, 371 795 264
e-mail: ou@nemcovice.cz www.nemcovice.cz

Městský úřad Třemošná

Stavební odbor
Sídliště 992
330 11 Třemošná

Věc: Podání námitek
Čj.: 064/023
Vyřizuje: K. Ferschmann

Podáváme jako účastník řízení tímto ve lhůtě námítky k zahájenému řízení ve věci žádosti o vydání společného povolení na stavbu "Turistický přívoz Planá – Velká Radná" (dále jen "stavba"), č.j. MUTE-2580/2023/STO/MBo, spis. zn. 1567/2023/Boc ze dne 17.7.2023, která má být postavena na pozemcích pč. 54/6, 88/21, 691/3, 720/1, 77/9 v katastrálním území Planá u Nynic a pozemcích pč. 1312/1, 1311, 1310, 1313 v katastrálním území Olešná u Radnic.

Vzhledem k tomu, že část stavby s označením "Přístaviště Velká Radná" se nachází ve správním obvodu obce Němčovice, část Olešná, považujeme za důležité, aby naše námítky stavební úřad pečlivě posoudil, neboť se jedná o **námítky zásadní**:

Při předběžném projednání a následném souhlasu zastupitelstva obce Němčovice se stavbou, nám byl předložen základní popis "Samoobslužného turistického přívozu na Berounce Planá – Velká Radná" před zadáním projektu, který obsahoval informace o principu fungování přívozu, jeho umístění a technický popis zařízení (viz příloha). Veřejná vyhláška, která nám byla doručena 17.7.2023 ve 15:54 prostřednictvím DS, však stavbu "Samoobslužného transportního zařízení" popisuje jako **stavbu trvalou, nikoliv jako zařízení sezónní**, které mělo být původně konstrukčně řešeno tak, že v případě mimořádných situací, jako je zvýšená hladina, nebo povodňové nebezpečí, mohlo být snadno zařízení odpojitelné, včetně snesení vodícího lana a i konstrukce nástupišť. Součástí turistického přívozu měly být stožáry pro vodící lano přívozu. Ani tato jeho důležitá část v popisu stavby ve veřejné vyhlášce není popsána. Naopak, uspořádání přístavišť stavby je navrženo jako betonové bloky se základním rozměrem 6,0 x 3,6 m, tedy zařízení nikoliv odpojitelné. Pro tyto stavební práce bude nutné dopravit na místo těžkou techniku (bagr, domíchávač, nákladní auto, ad.), avšak na straně Radné je v současné době přístup pouze po stávající stezce pro pěší – červená turistická značka, tedy pouhá pěšina. Pro přiblížení techniky bude nutné komunikaci upravit a rozšířit nejméně o 2m, účelově spíše o 3m, což samo o sobě bude znamenat vážný zásah do VKP Berounky, ale i samotné stávající přírody v Přírodním parku Berounka.

Tyto skutečnosti mohou významným způsobem ovlivnit, nebo poškodit nedalekou Kulturní památku Radná, která je u Národního památkového ústavu registrovaná pod č. ÚSKP 44861/4-1471, katalogové

2784/2023

27.7. 2023

číslo 1000157261 již od 3.5.1958. Kulturní památka leží na pozemku pč. 1312/1 v katastrálním území Olešná u Radnic, na pozemku dotčeném stavbou, což je ve správním obvodu obce Němčovice. Samotné Hradiště bylo osídleno v době bronzové a v raném středověku. Dále připomínáme, že Veřejná vyhláška výše specifikovaná, neuvádí mezi dotčenými orgány Odbor školství, kultury a památkové péče MěÚ v Rokycanech, což považujeme za **zásadní chybu**.

Z výše uvedených důvodů, k ochraně veřejného zájmu obce, k ochraně samotné přírody v území dotčeném stavbou, považujeme umístění stavby v údolní nivě řeky Berounky tak, jak je vyprojektovaná, za necitlivý zásah do významného krajinného prvku, který v daném území snižuje ekologickou stabilitu této lokality, bude narušovat krajinný ráz řeky a při zvýšeném průtoku vody bude znamenat značné bezpečnostní riziko.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že zastupitelstvu obce Němčovice byl při projednávání žádosti o souhlas se záměrem stavby předložen listinný materiál, který popisoval stavbu zcela jinak, než byla ve skutečnosti vyprojektována a předložena stavebnímu úřadu. Jednalo se o zasedání ZO ze dne 31. března 2022, č. usn. 8-3/2022, kde došlo ke změně negativního stanoviska obce na souhlasné, hlasovalo 4 pro, držel se 1.

Konstatujeme, že jsme byli tímto požadavkem o souhlas uvedení v omyl, neboť stavebně-technické parametry stavby jsou odlišné od těch, se kterými jsme byli seznámeni při projednávání záměru stavby (v příloze) a následně tak o něm hlasovali.

Jako **zásadní námitku** považujeme, že projekt stavby byl změněn na **stavbu trvalou**, místo původního **zařízení sezónního**. S touto změnou **nesouhlasíme**. Požadujeme, aby byla projektová dokumentace přepracována podle původního záměru stavby nazvané "Samoobslužný turistický přívoz na Berounce".

V Němčovicích dne 26. července 2023

Karel Ferschmann
starosta



Vypořádání námítky obce Němčovice:

Z předložené PD vyplývá, že přístaviště byla navrhována jako stavba trvalá, která bude využívána především v turistické sezóně a tomu je přizpůsoben provozní řád, který je přílohou a součástí PD. V provozním řádu je v části „provozní podmínky“ upravena bezpečnost provozu při zvýšení vodní hladiny a v části „provozní omezení“ (11) je uvedeno, že mimo provozní dobu od 1.11. do 31.3.

musí být plavidlo sejmuté z jízdní dráhy a umístěno mimo záplavové území – jedná se tedy o stavbu sloužící dočasně v turistické sezóně.

Obec Němčovice měla možnost, jako ostatní účastníci řízení nahlédnout po zahájení řízení do dokumentace záměru na stavebním úřadě Třemošná a případné připomínky vyřešit s žadatelem. Tvzení, že byla obci předložena jiná dokumentace není možné vypořádat podle stavebního zákona. K této skutečnosti v emailové komunikaci žadatel dne 22.8.2023 uvedl: Obci Němčovice byla PD oficiálně předložena kompletní 31.3.2022 přes podatelnu. Obec Němčovice měla možnost se k PD vyjádřit, což učinila odsouhlasením na jednání zastupitelstva obce. Zásadně odmítáme, že bychom obec Němčovice uvedli v omyl. Veškeré podklady, tak jak byly předloženy stavebnímu úřadu byly předloženy obci Němčovice s tím, že v průběhu projednání mohla PD dosáhnout drobných doplnění a konkretizací na základě připomínek dotčených orgánů. Smysl, rozsah a účel však zůstal beze změn.

Příjezd ke stavbě bude obecně po pozemcích, které jsou veřejně přístupnými komunikacemi, kdy takové komunikace mohou být v majetku soukromých osob, dle zákona o pozemních komunikacích jsou veřejně přístupné. Stavební zákon upravuje vztah archeologie a stavebníků v § 176 §132, především ukládá stavebníkům povinnost případný archeologický nález neprodleně oznámit a ochránit ho před zničením a práce v místě nálezu musí být přerušeny.

K žádosti byla doložena stanoviska a závazná stanoviska MěÚ Rokycany.

Dne 31.7.2023 byly stavebnímu úřadu doručeny námítky pana Petra Běle a paní Zdeňky Winkelhöferové, pod č.j. 2814/2023

Městský úřad Třemošná
Stavební odbor
Sídlíště 992
Třemošná PSČ 330 11

k sp. zn./č.j.
1567/2023/Boc
MUTE-2580/2023/STO/MBo 123

Účastníci řízení: Petr Běl, nar. 12.2.1967, bytem Planá 12, 330 11 Hromnice
Zdeňka Winkelhoferová, nar. 20.7.1966, bytem Planá 12, 330 11 Hromnice

Námítky

I.

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, oznámil veřejnou vyhláškou ze dne 17.7.2023 zahájení společného územního a stavebního řízení na stavbu turistický přívoz Planá - Velká Rádná, která má být umístěna na pozemcích p.č. 54/6, 88/21, 691/3, 720/1, 77/9 v k.ú. Planá u Nynic, a p.č. 1312/1, 1311, 1310, 1313 v k.ú. Olešná u Radnic (dále jen „*stavební záměr*“), stavebníka Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 720 53 119, sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň (dále jen „*stavebník*“). Součástí stavebního záměru má být úprava stezky pro turisty, která vede i přes pozemek p. č. 634 v k.ú. Vranovice u Břas, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Rokycany, na listu vlastnictví č. 537.

Jako vlastníci pozemku p. č. 634 v k.ú. Vranovice u Břas, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Rokycany, na listu vlastnictví č. 537 (dále jen „*pozemek p.č. 634*“) podáváme tímto námítky proti stavebnímu záměru, dokumentaci, a způsobu provádění a užívání stavebního záměru, neboť je jím přímo dotčeno naše vlastnické právo k tomuto pozemku.

Námítka č. 1

Pozemek p.č. 634 užíváme jako louku. Po této louce vede přírodní, neopevněná (vyšlapaná) turistická stezka o šířce 0,5 m, kterou z ohleduplnosti trpíme. Realizací stavebního záměru má být turistická stezka rozšířena na 2 m, čímž dojde k nezákonnému zásahu do našich vlastnických práv.

Vypořádání námítky č.1 stavebním úřadem:

Pozemku p.č. 634 v k.ú. Vranovice u Břas se stavba podle PD nedotýká, vlastníci pozemku jsou účastníky řízení podle § 85 odst. (2) písm. b) stavebního zákona, tento pozemek není využíván ani jako přístup ke stavbě. V PD není uvedeno, že by bylo nutné rozšiřovat vyšlapanou stezku na tomto pozemku na šíři 2,00m.

Námítka č. 2

Realizaci stavebního záměru s námi stavebník neprojednal, natož aby získal ke stavbě náš souhlas. V tomto směru je projednávána žádost stavebníka v rozporu s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona.

Vypořádání námítky č.2 stavebním úřadem:

Souhlas se stavbou podle § 184a stavebního zákona je požadován pro umístění stavby na pozemku, který není ve vlastnictví žadatele (v tomto případě obec Hromnice), vlastníci pozemku p.č. 634 v k.ú. Vranovice u Břas jsou účastníky řízení podle § 85 odst. (2) písm. b) stavebního zákona. Rozsah stavby a staveniště je závazně určen projektovou dokumentací a tímto společným rozhodnutím.

Námítka č. 3

Naše práva vlastníků pozemku p.č. 634 budou dotčena i samotným prováděním stavebního záměru a jeho užíváním. Stavebním zásahem v rozsahu projektu dojde ke znehodnocení našeho pozemku, a to již samotným prováděním stavebních prací. Pozemek p.č. 634 je klidovou zónou našeho bydlení a není žádného důvodu, aby tato byla narušována nad rámec námi dosud trpěný. V současnosti je turistická stezka užívána zřídka, k procházkám. Realizaci stavebního záměru se však frekvence pohybu lidí na turistické stezce podstatně zvýší, což negativně ovlivní pohodu našeho bydlení a klidová zóna v podstatě zanikne. Větším pohybem lidí po stezce se zvýší riziko poškození naší louky, ať již záměrně vandalstvím, nebo jen neukázněností uživatelů stavebního záměru. K poškození našeho pozemku dojde i v průběhu provádění stavebních prací, pohybem techniky, pracovníků provádějících stavbu apod., když náš pozemek je pozemkem sousedícím s korytem řeky.

Vypořádání námítky č.3 stavebním úřadem:

Stavební úřad posuzoval navrhovaný záměr před vlastním vydáním tohoto rozhodnutí ve vazbě na platné právní předpisy, dle § 94o a § 94p stavebního zákona, vymezil pozemky pro realizaci stavebního záměru a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby. Přezkoumání stavby z hlediska zájmů chráněných dle zvláštních předpisů bylo provedeno dotčenými orgány. Jejich kladná stanoviska byla k žádosti doložena a žádná z nich nejsou ve vzájemném rozporu. Po posouzení věci s přihlédnutím k povaze zamýšlené stavby a z ní plynoucích dopadů, stavební úřad rozhodl, že stavba je v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu a využívání území, projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a je v souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení záměru. V rámci společného řízení o umístění a povolení stavby je sice stavební úřad oprávněn a povinen posoudit námítku negativního ovlivnění pohody bydlení, avšak činí tak jen z pozice nástrojů stavebního zákona, tedy zejména z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací, s obecnými požadavky na výstavbu a se zájmy chráněnými dalšími právními předpisy. Soulad stavby turistický přívoz Planá – Velká Radná s platnou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, posoudil dotčený orgán Krajský úřad PK, odbor regionálního rozvoje, ve svém závazném stanovisku orgánu územního plánování spis.zn. ZN/373/RR/20 ze dne 13.2.2023 a konstatoval, že záměr je přípustný. Stavební úřad přezkoumal žádost a zjistil, že dokumentace v odpovídající míře řeší obecné požadavky na využívání území a na výstavbu, stavební úřad posoudil projektovou dokumentaci, stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, která byla k žádosti doložena.

Stavební úřad ve společném řízení přezkoumal dokumentaci s vydanými závaznými stanovisky dotčených orgánů a stanovisky dalších dotčených účastníků, organizací, správců a vlastníků inženýrských sítí a zahrnul jejich podmínky do rozhodnutí. Skutečnost, že na sousedním pozemku dosud nestála stavba, jejíž povaha by zasahovala do poměrů v území, nezakládá účastníkům žádné právo na to, aby tento stav přetrvával i do budoucna. Účastníci řízení nedrží žádné právo na to, aby se výstavba v území a na něm omezila více, než jaká omezení standardně vyžadují obecné poměry v území, jež jsou vyjádřeny v územním plánu, územně plánovací dokumentací a politikou územního rozvoje ČR. Krajský úřad PK, ORR, jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle §96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s

územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a ve svém závazném stanovisku čj. PK-RR/629/23 spis. zn. ZN/373/RR/20 ze dne 13.2.2023 a došel k závěru, že záměr je přípustný.

Námítka č. 4

Dne 26.7.2023 jsme žádali o nahlédnutí do spisu a pořízení si výpisů a kopií ze spisu. Pracovnice Městského úřadu Třemošná nám nahlédnutí do spisu sice umožnila, ale pouze po dobu 15 až 20 minut, avšak žádné vysvětlení nám ke stavebnímu záměru neposkytla. Výpisy a kopie ze spisu jsme si pořídit nesměli. Po 15 až 20 minutách nahlížení do spisu nám sdělila, že musíme odejít, protože má jinou práci a nemůže se nám věnovat. Jiný termín nahlížení od spisu nám nabídnut nebyl.

Vypořádání námítky č.4 stavebním úřadem:

V zápisu v protokolu z jednání ze dne 26.7.2023 č.j. MUTE-2613/2023/STO/MBo se nenachází žádné zmínění o tom, že nebyl účastníku řízení poskytnut dostatečně dlouhý čas na seznámení s dokumentací záměru. V zápise je pouze uvedena věta: pan Petr Běl nahlížel do PD dne 26.7.2023, toto je stvrzeno podpisem účastníka řízení.

Samozřejmě měli účastníci řízení možnost navštívit stavební úřad opakovaně a domáhat se svých práv.

Námítka č. 5

Náš pozemek se nachází v území, pro které byl Nařízením Plzeňského kraje ze dne 24.5.2021 (dále jen „nařízení“) zřízen Přírodní park Berounka (dále jen „park“). Území, na kterém byl park vymezen, je specifikováno v čl. 2 nařízení. Nařízení rovněž omezuje využití území, pro které byl park vymezen způsobem uvedeným v jeho čl. 3. Na území parku tak nelze bez předchozího souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody vydaného podle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vykonávat činnosti, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz anebo způsobit jeho zničení, poškození nebo rušení dochovaného stavu tohoto území, zejména umísťovat nebo povolovat stavby, využívat pozemky ke sportovnímu nebo rekreačnímu využití. Souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny nebyl v projednávané věci ve vztahu k pozemku p.č. 634 vydán.

Vypořádání námítky č. 5 stavebním úřadem:

MěÚ Rokycany, odbor životního prostředí vydal vyjádření k zásahu do významného krajinného prvku zn. MeRo/4978-1/OŽP/20 dne 9.10. 2020 a konstatuje v něm, že předložený záměr není zásahem do významného krajinného prvku.

II.

Zejména z výše uvedených důvodů zásadně nesouhlasíme s realizací stavebního záměru a žádáme, aby Městský úřad Třemošná, stavební odbor, žádost stavebníka projednávanou v nadepsaném řízení zamítl a řízení o této žádosti zastavil. Stavební záměr je nezákonným zásahem do našich vlastnických práv a nezákonné je podle našeho názoru i nadepsané řízení.

S pozdravem

Petr Běl

Zdeňka Winkelhöferová

Žádáme o písemnou odpověď na mail: z.denkavavrova@seznam.cz

Vypořádání požadavku stavebním úřadem:

Tomuto požadavku nemůže správní orgán vyhovět, neboť nesmí být porušena rovnost účastníků řízení při uplatňování jejich práv v souladu s § 7 zákona č. 500/2004 Sb, v platném znění (správní řád).

Vypořádání námitek bylo provedeno v souladu se stavebním zákonem a je součástí tohoto rozhodnutí.

Dne 31.7. 2023 byla do DS MěÚ Třemošná pod č.j. 2834/2023 doručena námitka:

2834/2023
31/7 2023

Libštejnské lesy s. r. o.

Nádražní 28, 301 00 Plzeň
IČO:25212770 DIČ: CZ25212770

zápis do OR: Krajský soud v Plzni dne 12.8.1997 oddíl C, vložka 9152

Městský úřad Třemošná
Stavební odbor
Sídliště 992
330 11 Třemošná

Plzeň 31.7.2023

Věc : Váš dopis č.j. MUTE-2580/2023/STO/MBo ze dne 17.7.2023

Vážení,

podáváme námitku proti projektové dokumentaci, která spočívá pouze v situačním výkresu širších vztahů a katastrálního situačního výkresu k připravenému projektu a neobsahuje dílčí posouzení přístupových cest k přívozu a dalších vztahů, které se budou křížit s dosavadními komunikacemi pro příchod a komunikacemi, které slouží k hospodaření v lesích, z důvodů bezpečnosti pěších a turistů.

Libštejnské lesy s.r.o.
Nádražní 28, 301 00 Plzeň
IČ: 25212770
DIČ: CZ25212770



JUDr. Josef Sinkule
jednatel
Libštejnské lesy s.r.o.

Vypořádání námítky stavebním úřadem:

Přístup na stavbu není po pozemcích společnosti Libštejnské lesy s.r.o. ani se jich nedotýkají, příjezd je po pozemku pana Štíky p.č. 1265/1 k.ú. Olešná u Radnic (souhlas vlastníků byl vyjádřen podpisem na situaci) a po pozemcích ve vlastnictví obce Hromnice. Příjezd ke stavbě bude obecně po pozemcích, které jsou veřejně přístupnými komunikacemi, kdy takové komunikace mohou být v majetku soukromých osob, dle zákona o pozemních komunikacích jsou veřejně přístupné.



MUTEP000X2RG

Ve Zruči – Senci 9.8.2023

Městskému úřadu Třemošná
Sídliště 992, Třemošná PSČ 330 11
STAVEBNÍ ODBOR

Městský úřad Třemošná	
Datum doručení	
- 9 -08- 2023	
Číslo jednací	
2975/2023	
Podatel	Podatel
1	1

Věc:

NÁMITKY k SPOLEČNÉMU ŘÍZENÍ turistický přívoz Planá – Velká Radná

Č.: MUTE-2580/2023/STO/MBo

Spis. Zn.: 1567/2023/Boc

Námitky podávají účastníci řízení:

Václav Jacyszyn,

Ing. Václav Jacyszyn,

Zlatá 35, 330 08 Zruč – Senec

Dolany 27, 330 11 Třemošná

Tel: 723 411 643

Po předchozím telefonickém jednání s panem projektantem stavby Přívozu Ing. Viktorem Vaidišem uvádím:

Námitka 1:

Žádám aby při výstavbě a při následném provozu Přívozu **nebyly poškozeny** inženýrské sítě ČOV vodáckého tábořiště Planá u Nynic.

A zároveň žádám, aby **nebyl omezen provoz** ČOV při výstavbě a provozu Přívozu.

Služebnost inženýrské sítě na pozemcích 77/9, 720/1 v obci Hromnice [558915]

Kú. Planá u Nynic [708402] číslo: V-2444/2012-407.

Služebnost inženýrské sítě na pozemcích 88/21 v obci Hromnice [558915]

Kú. Planá u Nynic [708402] číslo: V-6072/2020-407.

Příkládám kopii Geodetického zaměření skutečného provedení stavby.

Námitka 2:

Žádám, aby výstavbě Přívozu byl zachován **současný přístup** podél levého břehu řeky přes malý vodní tok na pozemky přilehlé louky.

Václav Jacyszyn

Ing. Václav Jacyszyn

Vypořádání námítky stavebním úřadem:

V tomto případě došlo mezi majiteli kempu a žadatelem k dohodě a budou spolu dále komunikovat při přípravě i realizaci stavby. Stavebnímu úřadu bylo předáno Geodetické zaměření skutečného provedení stavby ČOV vodácké tábořiště Planá u Nynic a je tedy v případě potřeby k dispozici.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Marta Bocková

oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce obce Němčovice a obce Hromnice po dobu 15-ti dnů. Dokument je vyvěšen na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná, po dobu 15-ti dnů. 15. den vyvěšení je považován za den doručení.

- 8 -11- 2023

V písemné a elektronické podobě vyvěšeno dne:.....

V písemné a elektronické podobě sejmuta dne:.....

Podpis pověřeného zaměstnance a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyhlášky:

Obdrží:

účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) a dotčené orgány, kterým se v souladu s § 94m a § 144 odst. 6 a §27 odst. 1 správního řádu jednotlivě:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485,

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, 326 00 Plzeň

Ing. Viktor Vaidiš, IDDS 3c9v8ht, sídlo: Nová Huť č.p. 54, 330 02 Dýšina

Obec Hromnice, IDDS: n9ka4br

sídlo: Hromnice č.p. 60, 330 11 Třemošná u Plzně

Obec Němčovic, IDDS: usxbzb7

sídlo: Němčovice č.p. 37, 338 29 Němčovice

Město Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ

Milan Pánek
vedoucí HSO

dotčené orgány:

Městský úřad Třemošná, Sídliště 992, 33011 Třemošná

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, IDDS: mmfb7hp

sídlo: Masaiykovo náměstí č.p. 1, 337 01 Rokycany

Lesy České republiky s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, IDDS: e8jcfns

sídlo: Slovanská alej č.p. 2323/36, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň 1

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, OŽP - vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Škroupova 1017/11, 301 00 Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň - odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 9, 320 68 P.O.Box 18-Plzeň

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, OŽP - vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

sídlo: Škroupova 1017/11, 301 00 Plzeň

účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, kteří se identifikují podle § 94m odst. (2) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru, kterým se doručuje v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou:

pozemky v katastrálním území Planá u Nynic st. 45, st. 79, p.č. 17/12, p.č. 17/3, p.č. 25/2, p.č. 25/3, p.č. 25/4, p.č. 27/1, p.č. 27/2, p.č. 54/7, p.č. 54/8, p.č. 54/15, p.č. 54/16, p.č. 54/24, p.č. 54/25, p.č. 54/26, p.č. 54/470, p.č. 54/41, p.č. 54/51, p.č. 54/52, p.č. 54/53, p.č. 54/54, p.č. 54/55, p.č. 54/56, p.č. 54/57, p.č. 54/58, p.č. 54/59, p.č. 76, p.č. 77/1, p.č. 77/2, p.č. 77/3, p.č. 77/4, p.č. 77/5, p.č. 77/7, p.č. 77/8, p.č. 77/9, p.č. 77/12, p.č. 88/11, p.č. 88/21, p.č. 682/6, p.č. 691/3, p.č. 693/2, st.č. 26/2, p.č. 54/2, p.č. 54/6, p.č. 54/9, p.č. 54/19, p.č. 54/20, p.č. 88/2, p.č. 88/2, p.č. 88/19, p.č. 88/20, p.č. 88/21, p.č. 88/22, p.č. 90/1, p.č. 90/2, p.č. 90/3, p.č. 90/9, p.č. 90/10, p.č. 97, p.č. 98/1, p.č. 98/7, p.č. 98/8, p.č. 98/12, p.č. 105/1, p.č. 105/10, p.č. 105/11, p.č. 113/1, p.č. 113/6, p.č. 115/1, p.č. 115/3, p.č. 115/6, p.č. 115/15, p.č. 118, p.č. 121/2, p.č. 121/4, p.č. 121/5, p.č. 139/2, p.č. 693/2, p.č. 695/6, p.č. 695/7, p.č. 696/11, p.č. 697/18, p.č. 697/20, p.č. 54/6, p.č. 77/9, p.č. 88/20, p.č. 691/3, p.č. 693/2, 720/1, katastrální území Vranovice u Břas: p.č. 628, p.č. 629, p.č. 634, p.č. 642, p.č. 646/1, p.č. 1159/1, p.č. 624/1, p.č. 624/13, p.č. 1136/7, p.č. 624/1, p.č. 625/2, p.č. 1136/7, p.č. 627, p.č. 628, p.č. 1159/1, p.č. 624/1, p.č. 625, p.č. 1136/7, p.č. 625/1, p.č. 1310, p.č. 1311 katastrální území Kaceřov: p.č. 457/1, p.č. 459/5, katastrální území Nynice: p.č. 2362/8, p.č. 2493/18, katastrální území Planá u Nynic: p.č. 53, p.č. 54/1, p.č. 54/8, p.č. 77/9, p.č. 85/3, p.č. 85/41, 85/42, p.č. 88/12, p.č. 88/13, p.č. 88/23, p.č. 147/1, p.č. 147/2, p.č. 151/2, p.č. 155/2, p.č. 159, p.č. 167, p.č. 168, p.č. 683/1, p.č. 720/3, p.č. 720/4, p.č. 720/5, p.č. 720/7, p.č. 720/8, p.č. 720/9, p.č. 720/10, Olešnáu Radnic: st. 133, st. 153, p.č. 1289/2, p.č. 1289/4, p.č. 1289/6, p.č. 1291/2, p.č. 1291/5, p.č. 1292/5, p.č. 1295/1, p.č. 1295/2, 1299, p.č. 1300, p.č. 1301/1, p.č. 1301/2, p.č. 1302, p.č. 1308, p.č. 1310, p.č. 1308, p.č. 1309/1, p.č. 1309/4, p.č. 1309/5, p.č. 1309/6, p.č. 1309/7, p.č. 1310, p.č. 1311, p.č. 1312/2, p.č. 1312/3, p.č. 1312/4, p.č. 1310, p.č. 1312/1, p.č. 1313, p.č. 1308, p.č. 1311, p.č. 1312/1, p.č. 1313, p.č. 1310, p.č. 1312/1, 1265/1