

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEMOŠNÁ

Sídliště 992, Třemošná PSČ 330 11
STAVEBNÍ ODBOR

077
517/7

Č.j.: MUTE-2869/2024/STO/IKo
Spis. zn.: 258/2024/Koš
Vyřizuje: Iva Košková, tel. 373 034 432
E-mail: iva.koskova@tremosna.cz

Třemošná, dne 1.7.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Třemošná, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.1.2024 podal

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,
kterou zastupuje
OMEXOM GA Energo, s.r.o., IČO 49196812, Na Střílně č.p. 1929/8, 323 00 Plzeň
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**Horní Bříza, PS, Na Návsi, SÚS, kNN
IZ-12-0000236**

na pozemku parc.č.st. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 69 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 52 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 62/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 72/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 25/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 1626/1 (trvalý travní porost), parc.č. 1767/44 (ostatní plocha), parc.č. 1767/45 (ostatní plocha), parc.č. 1801/1 (ostatní plocha), parc.č. 1788/6 (ostatní plocha), parc.č. 1923 (ostatní plocha), parc.č. 1801/23 (ostatní plocha), parc.č. 1772/4 (ostatní plocha), parc.č. 1767/1 (ostatní plocha), parc.č. 1772/10 (ostatní plocha), parc.č. 1774/1 (ostatní plocha), parc.č. 1772/6 (ostatní plocha), parc.č. 1772/8 (ostatní plocha), parc.č. 45 (zahrada), parc.č. 2067/1 (ostatní plocha), v katastrálním území Horní Bříza.

Stavba obsahuje:

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba řeší přeložku distribučního zařízení z důvodu výstavby kruhového objezdu a úpravy okolí v obci Horní Bříza.

Stavba řeší demontáž stávajícího nadzemního vedení a zařízení ČEZ NN.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku parc.č.st. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 69 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 52 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 62/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 72/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č.st. 25/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 1626/1 (trvalý travní porost), parc.č. 1767/44 (ostatní plocha), parc.č. 1767/45 (ostatní plocha), parc.č. 1801/1 (ostatní plocha), parc.č. 1788/6 (ostatní plocha), parc.č. 1923 (ostatní plocha), parc.č. 1801/23 (ostatní plocha), parc.č. 1772/4 (ostatní plocha), parc.č. 1767/1 (ostatní plocha), parc.č. 1772/10 (ostatní plocha),

parc.č. 1774/1 (ostatní plocha), parc.č. 1772/6 (ostatní plocha), parc.č. 1772/8 (ostatní plocha), 45, parc.č. 2067/1 (ostatní plocha), 72/1 v katastrálním území Horní Bříza.

Určení prostorového řešení stavby:

Stávající betonový sloup č. 1 bude přemístěn v trase stávajícího vzdušného vedení o cca 4 m blíže ke stávající TS. Stávající vedení AlFe 4x70 vedoucí k betonovému sloup č. 2 bude uvolněno z podpěrných izolátorů, sloup bude přesunut a vedení bude opětovně pomocí křížových vazů upevněno na izolátory. V případě potřeby budou vodiče zkráceny u TS.

Stávající vzdušné vedení AlFe 4x70 vedoucí ke stávajícímu betonovému sloupu č. 31 bude prodlouženo.

Rovněž bude posunut stávající betonový sloup č. 53 cca o 1 m do zeleného pásu. Stávající vodiče AYKYz 4x16 vedoucí přes silnici k č.p. 43 budou vyměněny za vodiče (N)FA2X 4x16.

Ve stávajícím rozvaděči se osadí nová pojistková lišta. Z volného vývodu bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 3x120+70, které bude uloženo v plánovaném chodníku v souběhu se stávajícím sdělovacím vedením a bude smyčkovat nové pojistkové skříň SJZ: 31B (SS100/NKE1P-C DCK 3x160A v pilíři), SJZ: 31A (SS100/NKE1P-C DCK 3x160A v pilíři), rozpojovací skříň SJZ: R129 (SS100/NKE1P-C DCK 3x160A v pilíři), SJZ 64 (SS100/NKE1P-C DCK 3x160A v pilíři), SJZ: 52 (SS100/NKE1 P-C DCK 3x160A v pilíři). Kabelové vedení bude zasmyčkováno do stávající pojistkové skříň SJZ: X31. Stávající rozpojovací skříň R2 bude vyměněna za typ (SD922/NKE1 P-C DCK 27x250A v pilíři).

Stávající kabelové vedení AYKY-J 3x120+70 smyčující stávající pojistkovou skříň SJZ: X30 (SS300) bude odpojeno jedna část bude pomocí nové kabelové spojky připojena na nové kabelové vedení AYKY-J 3x120+70, které bude smyčkovat novou pojistkovou skříň SJZ: 69 (SS100/NKE1P-C DCK 3x160A v pilíři). Na uvolněné místo smyčky bude připojen druhý konec smyčující pojistkovou skříň SJZ: 69.

Z rozpojovací skříň R129 bude za pojistkami vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 4x35, které bude vedeno v zemi na druhou stranu komunikace a následně v plánovaném chodníku. Kabelové vedení bude ukončeno ve vyměněné pojistkové skříni SJZ: 752 (SS100/NVE1 P-C DCK 3x160A do zdi) umístěné ve zdi budovy č.p. 752.

Délka nové kabelové trasy NN AYKY-J 3x120+70 je cca: 266 m.

Délka nové kabelové trasy NN AYKY-J 4x35 je cca: 29 m.

Přechody přes komunikaci budou řešeny překopy po polovinách.

Orientační určení polohy křížení vodního toku v souřadnicovém systému S-JTSK: X, Y = 1059322, Y = 822641.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Při křížení, respektive souběhu vedení s ostatními poduličnými inženýrskými sítěmi a zařízeními je třeba dodržet podmínky správců inženýrských zařízení.
- Výkopové práce v blízkosti sítí budou prováděny s nejvyšší opatrností, po předchozím vytýčení podzemních sítí od příslušných správců.
- Stavebník je povinen respektovat stanoviska dotčených orgánů a správců sítí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí a předložené dokumentace „**Horní Bříza, PS, Na Návsí, SÚS, kNN**“, kterou vypracovala Ing. Kateřina Kováčková Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 0202349) z 1/2024, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky: stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (vybraná činnost ve výstavbě). Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Umístění stavby musí být v souladu se stanovisky jednotlivých správců podzemních sítí, před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí, podmínky správců podzemních sítí a zařízení musí být respektovány.

4. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 733050 Zemné práce, v případě křížení sítí technického vybavení je nutno dodržet ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Budou respektovány připomínky správce vodního toku Povodí Vltavy, státní podnik:
6. Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěna tak, aby nedošlo k znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanizmy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům. Stavební materiál nezbytný pro vlastní stavbu musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při příválových deštích.
7. Bude respektováno stanovisko správce dotčeného drobného vodního toku IDVT 10249289, kterým je město Horní Bříza:
8. Před realizací stavby musí zhotovitel zajistit vytyčení všech inženýrských sítí.
9. Platnost závazného stanoviska je dva roky ode dne vydání.
10. Před započatím výkopových prací zajistí stavebník u správce všech dotčených podzemních inženýrských sítí (včetně ochranného pásma) jejich přesné vytyčení na místě samém. Souběh a křížení je nutno provést dle ČSN 73 6005 a příslušných norem souvisejících. Při provádění zemních prací v blízkosti podzemních vedení je třeba postupovat dle pokynů jednotlivých vlastníků podzemních sítí, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení, zejména:
 - Nepřejíždět vozidly nebo stavební mechanizací vedení, kde bude vlivem rekonstrukce komunikace sníženo krytí, pokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany projednat s příslušným zástupcem vlastníka podzemní sítě.
 - Výkopové práce v ochranném pásmu vedení musí být prováděny ručně.
 - Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí podzemního vedení, vyzvat ke kontrole zástupce vlastníka podzemní sítě, teprve pak možno provést zához.
 - Na trase vedení sítě nesmí měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (komunikace, sjezdy, aj.). Nutnou změnu předem projednat se zástupcem vlastníka podzemní sítě.
 - Po odkrytí je třeba chránit vedení proti prověšení nebo poškození nepovolenou osobou.
 - Každé zjištěné nebo způsobené poškození hlásit příslušnému oddělení společnosti – zástupci vlastníka sítě.
 - Zřizování staveniště, skladování materiálů, parkování stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo technické infrastruktury.
 - Podmínky k realizaci stavby plynoucí z vyjádření vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury budou respektovány.
11. V případě zásahu do vodního toku bude požádáno o souhlas se zásahem do významného krajinného prvku.
12. Po dokončení stavby budou dotčené pozemky vráceny do původního stavu, proto orgán ochrany ZPF nenavrhuje další opatření k zajištění ochrany ZPF.
13. Dále dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, bude termín zahájení realizace záměru písemně oznámen nejméně 15 dní předem příslušnému orgánu ochrany ZPF.
14. S vyprodukovanými odpady, které během akce vzniknou, bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), tak aby nedošlo k újmě na zdraví lidí, ani nebylo narušeno životní prostředí. Veškerý vyprodukovaný odpad bude předán oprávněné osobě (skládka, sběrný dvůr). Odpad bude roztríděn podle druhu a kategorizace (nebezpečný/ostatní) viz katalog odpadů.
15. PD bude obsahovat mj. i návrh dopravně inženýrských opatření (DIO) tj. přechodnou a příp. místní úpravu provozu (PÚP, MÚP, v souladu splát. TP 66 a vyhl. č. 294/2015 Sb.) na dotčených veřejných PK, kterou stanoví zdejší SSO v souladu s ust. § 77 zák.č. 361/2000 Sb., na žádost zhotovitele (podanou však nejdříve po pravomocném povolení stavby), který je držitelem oprávnění k předmětné činnosti, spolu s odpovídajícím návrhem DIO; v případě vstupu do silnice (např. pro uložení sítí) požádá obdobně o povolení zvláštního užívání předmětné silnice v souladu s ust. § 25 ZPK, v případě otevřeného výkopu i o uzavírku provozu na silnici nebo VÚK podle ust. § 24 ZPK.
16. Pro stavbu budou použity pouze výrobky, materiály a konstrukce v souladu s ustanovením § 156

stavebního zákona.

17. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předkládán stavebnímu úřadu při kontrolních prohlídkách stavby.
18. Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
19. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti,
 - a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyl-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
 - b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
 - c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
 - d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.
20. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.
21. Po ukončení stavby, před jejím užíváním, požádá stavebník o kolaudační souhlas. Přílohou žádosti budou revize, doklad o vytýčení prostorové polohy stavby oprávněnými osobami, revizní zprávy, certifikáty výrobků, doklad o předání a převzetí povrchů a další doklady. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů ku užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Město Horní Bříza, IČO 00257770, Trh. 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Jaroslav Finklar, nar. 20.6.1977, Na Násvi č.p. 31, 330 12 Horní Bříza

Jaroslava Finklarová, nar. 2.6.1950, Lábkova č.p. 891/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Petr Soustružník, nar. 25.2.1977, Francouzská třída č.p. 1870/26, 326 00 Plzeň

Markéta Soustružníková, nar. 27.1.1977, Francouzská tř. č.p. 1870/26, 326 00 Plzeň

Vít Dolejš, nar. 5.5.1977, Na Násvi č.p. 52, 330 12 Horní Bříza

Karel Duras, nar. 15.2.1970, K Trnové č.p. 69, 330 12 Horní Bříza

Jaroslav Bureš, nar. 20.3.1983, Na Rypličce č.p. 28, 330 12 Horní Bříza

Gustav Duras, nar. 17.9.1959, U vysočanského pivovaru č.p. 459/17, 190 00 Praha

Alena Šímanová, nar. 9.12.1957, Na Násvi č.p. 752, 330 12 Horní Bříza

Marek Fekete, nar. 27.6.1977, Na Násvi č.p. 790, 330 12 Horní Bříza

Radka Feketová, nar. 29.6.1978, Na Násvi č.p. 790, 330 12 Horní Bříza

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IČO 67985912, Letenská č.p. 123/4, 118 01 Praha

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IČO 70889953, Denisovo nábřeží č.p. 14, 301 00 Plzeň 1

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1 č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodárna Plzeň a.s., IČO 25205625, Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Raiffeisenbank a.s., IČO 49240901, Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4

Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 415

Odůvodnění:

Dne 22.1.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad dne 9.2.2024 pod č.j. MUTE-346/2024/STO/IKo oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala

dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V průběhu řízení zjistil, že žadatel nedoložil existenci sítí a případné odsouhlasení projektové dokumentace od správců sítí T-Mobile a.s., Vodafone a.s., PilsFree z.s., s doplněním sítí do koordinované situace, proto byl žadatel dne 3.4.2024 pod č.j. MUTE-1633/2024/STO/IKo Veřejnou vyhláškou vyzván a řízení usnesením přerušil.

Žadatel dne 21.5.2024 potřebné nedostatky odstranil.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad oznámil rozšíření okruhu účastníků řízení ve věci územním rozhodnutí o tyto správce sítí (dále jen „nový účastník řízení“):

Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 415

Současně stavební úřad oznámil zahájení územního řízení ze dne 9.2.2024 pod č.j. MUTE-346/2024/STO/IKo, novým účastníkům řízení Vodafone Czech Republic a.s., a T-Mobile Czech Republic a.s..

Noví účastníci řízení mohli uplatnit své námítky, popřípadě důkazy, a to nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad dne 22.5.2024 pod č.j. MUTE-2266/2024/STO/IKo sdělením seznámil s podklady rozhodnutí všechny účastníky řízení a stanovil v souladu s § 39 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení lhůtu k podání stanoviska či vyjádření do 15 dnů ode dne doručení tohoto sdělení.

Zároveň dal účastníkům řízení možnost, že podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), se mohou před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Záměr je umístován v území města Horní Bříza, řízení je s velkým počtem účastníků podle § 144 stavebního zákona, proto stavební úřad oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručuje veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 2 správního řádu; jednotlivě doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a). Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručuje veřejnou vyhláškou se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

účastníci řízení, podle § 85 odst. 2, písmeno b) stavebního zákona, obdrží veřejnou vyhláškou, postupem dle §144 odst.6 správního řádu:

- identifikace sousedních pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

parc.č.st. 112, 22/1, 25/4, 25/3, 25/1, 70, 26, 27/2 v katastrálním území Horní Bříza

parc.č. 1639/3, 2066/2, 2066/1, 2067/1, 1964/13, 1649/4, v katastrálním území Horní Bříza

MěÚ Nýřany, odbor územního plánování se vyjádřil, že záměr byl dále posuzován z hlediska souladu s Územním plánem Horní Bříza a z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona, a je s těmito hledisky v souladu. Pro umístění navrženého záměru není nutné stanovovat podmínky.

Pozemky dotčené stavbou se podle územního plánu nacházejí, v zastavěném území obce ve funkční ploše dopravní infrastruktury silniční DS-S (parc.č. 1801/1, 1788/6. 1923, 1801/23, 1772/4, 1767/1. 1772/8), ve funkční ploše dopravní infrastruktury místní komunikace DSm-S (parc. č. 1774/1), ve funkční ploše bydlení v rodinných domech venkovské BV-S (parc.č. st. 25/5, 40, 45, 52, 62/1, 69, 112, parc.č. 1639/3, 1772/6, 1772/10, 2067/1) a ve funkční ploše bydlení v rodinných domech městské a příměstské BI-S (parc.č. 72/1). Dále se pozemky nacházejí v nezastavěném území obce ve funkční ploše smíšené nezastavěného území přírodní NSp-S (parc.č. 1626/1, 1767/44, 1767/45). Ve všech výše uvedených funkčních plochách je přípustné umísťovat veřejnou technickou infrastrukturu.

Po posouzení všech výše uvedených skutečností dospěl orgán územního plánování k závěru, že záměr je přípustný.

MěÚ Třemošná, stavební odbor vydal Rozhodnutí povolení výjimky ve věci „úprava trasy vzdušného vedení NN a posunutí 2 betonových sloupů v zastavěném území ze dne 4.10.2022, pod č.j. MUTE-3685/2022/STO/BHa, které nabylo právní moci 20.10.2022.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné

stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor životního prostředí, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň – koordinované stanovisko pod č.j. OŽP- LEV/30617/2022 ze dne 29.9.2022.
- MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň – vyjádření pod č.j. OÚP- Van/24077/2022 ze dne 26.7.2022.
- MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor životního prostředí, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň – závazné stanovisko pod č.j. OŽP- BAR/1926/2023 ze dne 18.1.2023.
- Městský úřad Horní Bříza, Třída 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza – Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 5.8.2022 pod zn. MěÚ/1725/2022-2.

Předloženy podklady:

- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky pod č.j. 750427/22 ze dne 12.9.2022 – dojde ke střetu, souhlas za podmínek.
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – sdělení o existenci sítí pod zn. 0102066858 ze dne 16.1.2024 – střet s podzemní sítí NN, nadzemní sítí VN, stanicí.
- Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4 - vyjádření k existenci sítí pod zn. 0201669669 ze dne 16.1.2024 – nenachází se zařízení.
- Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha - vyjádření k existenci sítí pod zn. 1100066861 ze dne 16.1.2024 – nenachází se zařízení.
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4 - vyjádření k existenci sítí pod zn. 0700792737 ze dne 16.1.2023 – nenachází se zařízení.
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno – povolení stavby – územní režim, dojde ke střetu, pod zn. 5002655882 ze dne 1.8.2022.
- Vodárna Plzeň a.s., Malostranská č.p. 143/2, 317 68 Plzeň – stanovisko pod zn. ES/2024/0212 ze dne 16.1.2024 – dojde ke střetu, nutno dodržet podmínky.
- Vodárna Plzeň a.s., Malostranská č.p. 143/2, 317 68 Plzeň – stanovisko pod zn. KO2203347 ze dne 26.8.2022 – dojde ke střetu, nutno dodržet podmínky.
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4 - vyjádření pod zn. E15516-2/24 ze dne 21.5.2024 – nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou, ale z hlediska dotčení stávajících sítí zůstává v platnosti stanovisko E15516/24 ze dne 23.3.2024.
- PilsFree, z.s., Tachovská č.p. 1373/41, Bolevec, 323 00 Plzeň 23 – vyjádření k existenci sítí ze dne 2.5.2024 – nenachází se žádná síť.
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 - vyjádření pod zn. 240314-1030662217 ze dne 21.3.2024 –dojde ke kolizi s technickou infrastrukturou (nachází se vzdušný MW spoj a jeho koncový bod.
- Plná moc mezi ČEZ Distribuce a.s., x OMEXOM GA Energo, s.r.o., ze dne 24.4.2023 pod ev.č. PM-205/2023.
- ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, stanovisko zadavatele k projektové dokumentaci ze dne 19.12.2022.
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26 – souhlasné vyjádření pod zn. 16630/22/SÚSPK-P/LL ze dne 25.7.2022.
- Město Horní Bříza, Třída 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza – stanovisko ze dne 5.8.2022 pod zn. MěÚ/1723/2022.
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská č.p. 123/4, 118 01 Praha – potvrzení o splnění oznamovací povinnosti ze dne 21.7.2022.
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží č.p. 14, 301 00 Plzeň 1 – stanovisko a vyjádření ze dne 27.2.2022 pod zn. PVL-53236/2022/340/Ha, PVL-1093/2022/SP.
- Vlastník pozemku parc.č. 1626/1, 1767/44, 1767/45, 1788/6, 1923, 1801/23, 1767/1, 1774/1, 1772/8, 1772/8, Město Horní Bříza, IČO 00257770, Tř. 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza , který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.
- Vlastník pozemku parc.č. 1801/1, 1772/4, 1772/6, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26, který je

předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.

- Vlastník pozemku parc.č.st. 40, parc.č. 45 Jaroslav Finklar, Na Návsi č.p. 31, 330 12 Horní Bříza, který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.
- Vlastník pozemku parc.č.st. 69, SJM Petr Soustružník a Markéta Soustružníková, Francouzská tř. č.p. 1870/26, 326 00 Plzeň, který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.
- Vlastník pozemku parc.č.st. 52, Vít Dolejš, Na Návsi č.p. 52, 330 12 Horní Bříza, který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.
- Vlastník pozemku parc.č. 1772/10, parc.č.st. 72/1, Karel Duras, K Trnové č.p. 69, 330 12 Horní Bříza, který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.
- Vlastník pozemku parc.č.st. 62/1, Jaroslav Bureš, Na Rypličce č.p. 28, 330 12 Horní Bříza, který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.
- Vlastník pozemku parc.č.st. 72/1, Gustav Duras, U vysočanského pivovaru č.p. 459/17, 190 00 Praha, který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.
- Vlastník pozemku parc.č.st. 25/5, Alena Šimanová, Na Návsi č.p. 752, 330 12 Horní Bříza, který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.
- Vlastník pozemku parc.č. 2067/1, SJM Marek Fekete a Radka Feketová, Na Návsi č.p. 790, 330 12 Horní Bříza, který je předmětem stavby, stvrdil podpisem do situačního výkresu souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení vymezení dle § 85 stavebního zákona:

- *dle § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona*

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

- *dle § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona*

Město Horní Bříza, Tř. 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza

- *dle § 85 odst.2 písm.a) stavebního zákona:*

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Město Horní Bříza, Tř. 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Jaroslav Finklar, Na Návsi č.p. 31, 330 12 Horní Bříza

Jaroslava Finklarová, Lábkova č.p. 891/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Petr Soustružník, Francouzská třída č.p. 1870/26, 326 00 Plzeň

Markéta Soustružníková, Francouzská tř. č.p. 1870/26, 326 00 Plzeň

Vít Dolejš, Na Návsi č.p. 52, 330 12 Horní Bříza

Karel Duras, K Trnové č.p. 69, 330 12 Horní Bříza

Jaroslav Bureš, Na Rypličce č.p. 28, 330 12 Horní Bříza

Gustav Duras, U vysočanského pivovaru č.p. 459/17, 190 00 Praha

Alena Šimanová, Na Návsi č.p. 752, 330 12 Horní Bříza

Marek Fekete, Na Návsi č.p. 790, 330 12 Horní Bříza

Radka Feketová, Na Návsi č.p. 790, 330 12 Horní Bříza

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská č.p. 123/4, 118 01 Praha

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží č.p. 14, 301 00 Plzeň 1

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodárna Plzeň a.s., Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň

ANPUM391 11 001

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4
Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 415

- dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona:

identifikace sousedních pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

- parc.č.st. 112, 22/1, 25/4, 25/3, 25/1, 70, 26, 27/2 v katastrálním území Horní Bříza
parc.č. 1639/3, 2066/2, 2066/1, 2067/1, 1964/13, 1649/4, v katastrálním území Horní Bříza

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníkům řízení byla v oznámení o zahájení řízení dána možnost nahlížet do podkladů rozhodnutí ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení.
- Účastník řízení pan Petr Soustružník, Francouzská třída č.p. 1870/26, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26, dne 3.6.2024 oznámil změnu doručovací adresy manželky Markéta Soustružníková, Trnová č.p. 16, 330 13 Trnová u Plzně. Sdělil, že oba mají zřízenou datovou schránku, na kterou požadují zasílat další korespondenci.
- Správní orgán uvedl adresu manželky do souladu a provedl kontrolu v načtení datové schránky u manželů Soustružníkových a zjistil, že k fyzickým osobám není zřízena.

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Iva Košková
oprávněná úřední osoba,
odborný referent stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce města Horní Bříza po dobu 15-ti dnů, 15. den je dnem doručení. Dokument je vyvěšen po dobu 15-ti dnů na úřední desce a webových stránkách MěÚ Třemošná.

V písemné a elektronické podobě
vyvěšeno dne: - 2 -07- 2024

.....

Podpis pověřeného zaměstnance:

.....

V písemné a elektronické podobě
sejmuto dne:

.....

Razítko orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmnutí vyhlášky:

Městský úřad Třemošná
330 11 TŘEMOŠNÁ

③

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 15.2.2024.

Obdrží:

účastníci řízení, podle § 85 odst. 1 a odst. 2, písmeno a) stavebního zákona, obdrží jednotlivě do vlastních rukou, postupem dle §144 odst.6 správního řádu:

ČEZ Distribuce a.s, IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

kterou zastupuje OMEXOM GA Energo, s.r.o., IDDS: ryt33bf

sídlo: Na Střílně č.p. 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Město Horní Bříza, IDDS: hzbzd96

sídlo: Tř. 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Jaroslav Finklar, Na Návsi č.p. 31, 330 12 Horní Bříza

Petr Soustružník, Francouzská třída č.p. 1870/26, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Markéta Soustružníková, Trnová č.p. 16, 330 13 Trnová u Plzně

Vít Dolejš, Na Návsi č.p. 52, 330 12 Horní Bříza

Karel Duras, K Trnové č.p. 69, 330 12 Horní Bříza

Jaroslav Bureš, Na Rypličce č.p. 28, 330 12 Horní Bříza

Gustav Duras, U vysočanského pivovaru č.p. 459/17, Vysočany, 190 00 Praha 9

Alena Šimanová, Na Návsi č.p. 752, 330 12 Horní Bříza

Marek Fekete, IDDS: 26ca8wg

trvalý pobyt: Na Návsi č.p. 790, 330 12 Horní Bříza

Radka Feketová, Na Návsi č.p. 790, 330 12 Horní Bříza

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

sídlo: Letenská č.p. 123/4, 118 01 Praha

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 14, 301 00 Plzeň 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

sídlo: Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4

Jaroslava Finklarová, Lábkova č.p. 891/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 415

účastníci řízení, podle § 85 odst. 2, písmeno b) stavebního zákona, obdrží veřejnou vyhláškou, postupem dle §144 odst.6 správního řádu:

- identifikace sousedních pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

parc.č.st. 112, 22/1, 25/4, 25/3, 25/1, 70, 26, 27/2 v katastrálním území Horní Bříza

parc.č. 1639/3, 2066/2, 2066/1, 2067/1, 1964/13, 1649/4, v katastrálním území Horní Bříza

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Horní Bříza, IDDS: hzbzd96

sídlo: Třída 1. máje č.p. 300, 330 12 Horní Bříza

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Škroupova č.p. 1017/11, 304 66 Plzeň
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, OŽP - vodoprávní úřad, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň 1
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Škroupova 1017/11, 301 00 Plzeň

na vědomí

ČEZ ICT Services, a.s., IDDS: yqkcds6
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4
Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha
Telco Pro Services, a.s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4
PilsFree, z.s., IDDS: yifvts6
sídlo: Tachovská č.p. 1373/41, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Vlastní

