



## ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

### USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 8/2012

#### Program

|     |   |
|-----|---|
| 1.  | Zahájení  |
| 2.  | Ověření zápisu z minulého zasedání  |
| 3.  | Kontrola usnesení   |
| 4.  | Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků parc. č. 551/5, 586/8, 586/9 a 586/12 ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 586/13 ve vlastnictví soukromých vlastníků, k. ú. Třemošná, dle nového GP č. 1974-258/2011 ze dne 21. 11. 2011  |
| 5.  | Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků parc. č. 408/2 a 408/3 v k.ú. Česká Bříza ve vlastnictví města Třemošná za pozemky parc. č. 2274/24, 2274/25, 2274/34, 2275/45, 2391/83, 2391/96, 2423/19, 2423/21, 2021/78, 2021/97, 2021/114 a 2404/15 v k.ú. Třemošná ve vlastnictví soukromého vlastníka |
| 6.  | Ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 396/131 ve vlastnictví města, k.ú. Záluží, dle nového GP č. 557-44/2011 ze dne 2. 12. 2011   |
| 7.  | Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemku parc. č. 2325/7 ve vlastnictví města za pozemky parc. č. 2318, 2323/1 a 2324 ve vlastnictví soukromého vlastníka, vše v k.ú. Třemošná  |
| 8.  | Projednání žádosti o vydržení pozemku parc. č. 457/1 o výměře 204 m <sup>2</sup> v k.ú. Třemošná  |
| 9.  | Projednání návrhu na změnu rozpočtu města k 6. červnu 2012  |
| 10. | Rozprava  |
| 11. | Závěr   |

|          |                                    |           |            |
|----------|------------------------------------|-----------|------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 8 | Strana: 2 | 6. 6. 2012 |
|----------|------------------------------------|-----------|------------|

## PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

### **Bod č. 1**

#### **Zahájení**

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 14 členů.

|           |                |
|-----------|----------------|
| Usnesení: | 101/1/ZM8-2012 |
|-----------|----------------|

#### **Zastupitelstvo města schvaluje:**

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 22. května 2012

b) návrhovou komisí ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Mgr. Eva Dobrá  
p. Martin Varcholek

c) ověřitele zápisu:

p. Miroslav Dřížhal  
p. Josef Kadera

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

|         |          |              |
|---------|----------|--------------|
| pro: 14 | proti: 0 | zdržel se: 0 |
|---------|----------|--------------|

### **Bod č. 2**

#### **Ověření zápisu z minulého zasedání**

|           |                |
|-----------|----------------|
| Usnesení: | 102/2/ZM8-2012 |
|-----------|----------------|

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 21. března 2012 byl ověřen bez připomínek.

|         |          |              |
|---------|----------|--------------|
| pro: 14 | proti: 0 | zdržel se: 0 |
|---------|----------|--------------|

### **Bod č. 3**

#### **Kontrola usnesení**

|           |                |
|-----------|----------------|
| Usnesení: | 103/3/ZM8-2012 |
|-----------|----------------|

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

z úkolů uložených v usneseních předcházejících zasedání nebyly ukončeny níže uvedené body:

- č. 8 a 12 z 8. 6. 2011 týkající se duplicitního vlastnictví pozemků zasahujících do veřejného prostranství a komunikací, kde město je jedním z vlastníků,
- č. 4 až 10 z 7. 9. 2011, týkající se převodů pozemků od PF ČR a ÚZSVM ČR do vlastnictví města.
- č. 5 ze 7. 12. 2011 týkající se převodu pozemků od PF ČR, okolo domků

|                 |   |           |            |
|-----------------|---|-----------|------------|
| <b>USNESENÍ</b> | <b>Zasedání Zastupitelstva města č. 8</b> | Strana: 3 | 6. 6. 2012 |
|-----------------|---|-----------|------------|

v Drážní ulici.

- č. 8 ze 7. 12. 2011 - dosud nebyla uzavřena kupní smlouva s paní [REDAKCE] na odprodej pozemku v části komunikace ul. Blaženy Fenclové.

Všechny výše uvedené úkoly lze považovat za dlouhodobé. Ostatní uložené úkoly z předcházejících zasedání byly splněny.

|         |          |              |
|---------|----------|--------------|
| pro: 14 | proti: 0 | zdržel se: 0 |
|---------|----------|--------------|

#### **Bod č. 4**

**Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků parc. č. 551/5, 586/8, 586/9 a 586/12 ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 586/13 ve vlastnictví soukromých vlastníků, k. ú. Třemošná, dle nového GP č. 1974-258/2011 ze dne 21. 11. 2011**

Usnesení: 104/4/ZM8-2012

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 21. května 2012

##### **a) schvaluje:**

ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků parc. č. 551/5, 586/8, 586/9 a 586/12 ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 586/13 soukromých vlastníků takto:

- nově oddělením vzniklé pozemky dle nového GP č. 1974-258/2011 ze dne 21. 11. 2011, parc. č. 586/9 o výměře 168 m<sup>2</sup> a 586/12 o výměře 455 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná ve vlastnictví města Třemošná směnit za polovinu pozemku parc. č. 586/13 o výměře 42 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná ve vlastnictví [REDAKCE], 330 11 Třemošná s tím, že rozdíl ve výměrách bude řešen finančním vyrovnáním. Rozdíl mezi výměrami směřovaných pozemků činí 581 m<sup>2</sup> ve prospěch [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] doplatí městu za tuto výměru 200,- Kč/m<sup>2</sup>, což představuje celkovou částku 116 200,- Kč s tím, že rovněž uhradí náklady spojené se sepsáním směnné smlouvy a vkladem do KN.

- nově oddělením vzniklé pozemky dle nového GP č. 1974-258/2011 ze dne 21. 11. 2011, parc.č. 586/8 o výměře 120 m<sup>2</sup> a 551/5 o výměře 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Třemošná ve vlastnictví města Třemošná směnit za polovinu pozemku parc. č. 586/13 o výměře 42 m<sup>2</sup> ve vlastnictví p. [REDAKCE], 330 11 Třemošná s tím, že rozdíl ve výměrách bude řešen finančním vyrovnáním. Rozdíl mezi výměrami směřovaných pozemků činí 134 m<sup>2</sup> ve prospěch p. [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] doplatí městu za tuto výměru 200,- Kč/m<sup>2</sup>, což představuje celkovou částku 26 800,- Kč s tím, že rovněž uhradí náklady spojené se sepsáním směnné smlouvy a vkladem do KN.

##### **b) ukládá HSO:**

přípravit podklady pro sepsání směnných smluv

##### **c) pověřuje starostu města:**

podpisem směnných smluv

#### **Bod č. 5**

**Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků parc. č. 408/2 a 408/3 v k.ú. Česká Bříza ve vlastnictví města Třemošná za pozemky parc. č. 2274/24, 2274/25, 2274/34, 2275/45, 2391/83, 2391/96, 2423/19, 2423/21, 2021/78, 2021/97, 2021/114 a 2404/15 v k.ú.**

|                 |   |           |            |
|-----------------|---|-----------|------------|
| <b>USNESENÍ</b> | <b>Zasedání Zastupitelstva města č. 8</b> | Strana: 4 | 6. 6. 2012 |
|-----------------|---|-----------|------------|

## **Třemošná ve vlastnictví soukromého vlastníka**

Usnesení: 105/5/ZM8-2012

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 21. května 2012

### **a) schvaluje:**

ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků parc. č. 408/2 a 408/3 v k.ú. Česká Bříza ve vlastnictví města Třemošná za pozemky parc. č. 2274/24, 2274/25, 2274/34, 2275/45, 2391/83, 2391/96, 2423/19, 2423/21, 2021/78, 2021/97, 2021/114 a 2404/15 v k.ú. Třemošná ve vlastnictví soukromého vlastníka takto:

pozemky parc. č. 408/2 a 408/3 o celkové výměře 1327 m<sup>2</sup> v k.ú. Česká Bříza ve vlastnictví města Třemošná směniti za pozemky parc. č. 2274/24, 2274/25, 2274/34, 2275/45, 2391/83, 2391/96, 2423/19, 2423/21, 2021/78, 2021/97, 2021/114 a 2404/15 o celkové výměře 13135 m<sup>2</sup> ve vlastnictví p. [REDAKCE], v k.ú. Třemošná za těchto podmínek:

p. [REDAKCE] uhradí veškeré náklady spojené se směnou těchto pozemků (tj. sepsání směnné smlouvy a návrh na vklad do KN) a městu Třemošná doplatí za pozemky určené Územním plánem obce Česká Bříza k zástavbě rodinnými domy částku ve výši 21 308,- Kč.

### **b) ukládá HSO:**

přípravit podklady pro sepsání směnné smlouvy

### **c) pověřuje starostu města:**

podpisem směnné smlouvy

## **Bod č. 6**

**Ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 396/131 ve vlastnictví města, k.ú. Záluží, dle nového GP č. 557-44/2011 ze dne 2. 12. 2011**

Usnesení: 106/6/ZM8-2012

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 21. května 2012

### **a) schvaluje:**

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 396/131 v k.ú. Záluží o výměře 30 m<sup>2</sup> dle nového GP č. 557 – 44/2011 ze dne 2. 12. 2011 jedinému přihlášenému zájemci p. [REDAKCE], 330 08 Zruč-Senec za cenu dohodou ve výši 12 000,- Kč, s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem tohoto pozemku.

### **b) ukládá HSO:**

přípravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

### **c) pověřuje starostu města:**

podpisem kupní smlouvy

|          |                                    |           |            |
|----------|------------------------------------|-----------|------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 8 | Strana: 5 | 6. 6. 2012 |
|----------|------------------------------------|-----------|------------|

### Bod č. 7

**Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemku parc. č. 2325/7 ve vlastnictví města za pozemky parc. č. 2318, 2323/1 a 2324 ve vlastnictví soukromého vlastníka, vše v k.ú. Třemošná**

Usnesení: 107/7/ZM8-2012

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 9. května 2012

**a) schvaluje:**

ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemku parc. č. 2325/7 ve vlastnictví města Třemošná za pozemky parc. č. 2318, 2323/1 a 2324 ve vlastnictví soukromého vlastníka takto:

parc. č. 2325/7 o výměře 2 688 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Třemošná směnit za pozemky parc. č. 2318, 2323/1 a 2324 o celkové výměře 2 449 m<sup>2</sup> ve vlastnictví paní [REDAKCE], vše v k.ú. Třemošná. Touto směnou bude zajištěn přístup k městským lesům po pozemcích ve vlastnictví města.

**b) ukládá HSO:**

přípravit podklady pro sepsání směnné smlouvy

**c) pověřuje starostu města:**

podpisem směnné smlouvy

### Bod č. 8

**Projednáni žádosti o vydržení pozemku parc. č. 457/1 o výměře 204 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná**

Usnesení: 108/8/ZM8-2012

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 25. dubna 2012

**a) schvaluje:**

vydržení vlastnického práva pozemku parc. č. 457/1, zahrada, o výměře 204 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná v souladu s ustanovením § 134 zák. č. 40/1964 Sb., ve prospěch skutečných uživatelů pozemku tj. manželům [REDAKCE], 33011 Třemošná

**b) ukládá HSO:**

spolupracovat při přípravě podkladů pro sepsání notářského zápisu o vydržení

**c) pověřuje starostu města:**

podpisem notářského zápisu o vydržení

### Bod č. 9

**Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města k 6. červnu 2012**

Usnesení: 109/9/ZM8-2012

**Zastupitelstvo města**

**a) schvaluje:**

rozpočtové opatření č. 4 k 6. červnu 2012

příjmy celkem..... 56 782,31 tis. Kč

výdaje celkem..... 69 922,93 tis. Kč

|                 |   |                  |            |
|-----------------|---|------------------|------------|
| <b>USNESENÍ</b> | <b>Zasedání Zastupitelstva města č. 8</b> | Strana: <b>6</b> | 6. 6. 2012 |
|-----------------|---|------------------|------------|

schodek rozpočtu..... 13 140,58 tis. Kč

Touto změnou rozpočtu dochází k navýšení schodku rozpočtu o částku 12 990,80 Kč. Rozpočtové opatření č. 4 je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

**b) bere na vědomí:**

rozpočtové opatření č. 3 schválené Radou města týkající se dotace od KÚPK pro DDM Kamarád

**c) ukládá FO:**

zajistit rozpis schválené změny rozpočtu do položek dle platné rozpočtové skladby.

**Bod č. 10**

**Rozprava**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 10 zápisu z dnešního jednání ZM.

**Bod č. 11**

**Závěr**

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim do další práce hodně zdraví.

.....  
Jaromír Zeithaml  
starosta

.....  
Mgr. Petr Žižka  
místostarosta

návrhová komise:

.....  
Mgr. Petr Žižka  
předseda

.....  
Mgr. Eva Dobrá  
člen

.....  
Martin Varcholek  
člen