



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 14/2013

Program

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru na odprodej nemovitosti – budovy bez č.p. a pozemku parc. č. 220/3 o výměře 279 m ² vč. příslušenství v k.ú. Třemošná (butik)
5.	Ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. číslo 741/3 o výměře 227 m ² ve vlastnictví města v k.ú. Záluží, oděleného novým GP č. 601-97/2013 z původního pozemku parc. č. 741/1
6.	Prodloužení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m ² v k.ú. Třemošná za účelem výstavby rodinného domku
7.	Projednání návrhu ÚZSVM na odprodej pozemku parc. číslo 708/3 o výměře 2099 m ² v k.ú. Třemošná
8.	Projednání a schválení finančního příspěvku na výstavbu a financování věžového vodojemu v obci Zruč-Senec realizovaného Vodárenskou a kanalizační a.s.
9.	Projednání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 01/2013, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška č. 02/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
10.	Projednání a schválení návrhu na změnu rozpočtu města ke dni 11. prosinci 2013
11.	Projednání a schválení návrhu rozpočtu města a sociálního fondu na rok 2014
12.	Rozprava
13.	Závěr

Datum zasedání: 11. 12. 2013

Místo: Třemošná

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 14	Strana: 2	11. 12. 2013
----------	-------------------------------------	-----------	--------------

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 15

Usnesení:	165/1/ZM14-2013
-----------	-----------------

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 28. listopadu 2013

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žížka

členové: Ing. Eva Horáková
p. Václav Toman

c) ověřitele zápisu:

p. Karel Kobza
p. Jiří Zavadil

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

pro: 15	proti: 0	zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení:	166/2/ZM14-2013
-----------	-----------------

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 11. září 2013 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení:	167/3/ZM14-2013
-----------	-----------------

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Rekapitulaci dlouhodobých úkolů z předcházejících zasedání týkajících se dořešení duplicitního vlastnictví pozemků, které jsou součástí veřejných prostranství a komunikací, převodů pozemků od ÚZSVM (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) a převodů pozemků od Státního pozemkového úřadu.

Dále nebyly ukončeny úkoly projednávané na:

- zasedání ZM č. 9, bod č. 4, bod č. 6 (směna pozemků s p. [redacted] a odkoupení pozemku od p. [redacted])
- zasedání ZM č. 10, bod 5, 6 a 7 (převod pozemků a staveb v lokalitě „Pod Vysoku mezi“)

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 14	Strana: 3	11. 12. 2013
-----------------	--	-----------	--------------

- zasedání ZM č. 12, bod č. 10 (darovací smlouva pozemku od pí [redacted])
- minulém zasedání ZM č. 13, bod 5 (směna pozemků manželé [redacted])

Ostatní úkoly byly splněny.

Bod č. 4

Projednáni návrhu na vyhlášení záměru na odprodej nemovitosti – budovy bez č.p. a pozemku parc. č. 220/3 o výměře 279 m² vč. příslušenství v k.ú Třemošná (butik)

Usnesení: 168/4/ZM14-2013

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 30. 10. 2013

a) vyhlašuje:

záměr na odprodej budovy bez čísla popisného a pozemku ve vlastnictví města parc. č. 220/3 včetně příslušenství o výměře 279 m² v k. ú. Třemošná za minimální cenu 187 000 Kč, formou výběrového řízení

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení záměru na odprodej této nemovitosti na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15ti dnů

Bod č. 5

Ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. číslo 741/3 o výměře 227 m² ve vlastnictví města v k.ú. Záluží, odděleného novým GP č. 601-97/2013 z původního pozemku parc. č. 741/1

Usnesení: 169/5/ZM14-2013

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 30. 10. 2013

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného výběrového řízení na odprodej pozemku ve vlastnictví města parc. č. 741/3 o výměře 227 m² v k.ú. Záluží, odděleného novým GP č. 601-97/2013 ze dne 22. 8. 2013 z původního pozemku parc. č. 741/1 a odprodej jedinému přihlášenému zájemci (vlastníku sousední nemovitosti) p. [redacted] za cenu 400,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem tohoto pozemku. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Třemošná.

b) ukládá HSO:

informovat paní [redacted] o rozhodnutí ZM a spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 6

Prodloužení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m² v k.ú. Třemošná za účelem výstavby rodinného domku

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 14	Strana: 4	11. 12. 2013
-----------------	--	------------------	--------------

Usnesení:	170/6/ZM14-2013
------------------	------------------------

Zastupitelstvo města

a) vyhláší:

záměr na odprodej pozemku ve vlastnictví města Třemošná parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m², k.ú. Třemošná, včetně přípojek a staveb inženýrských sítí s tímto pozemkem souvisejících za účelem výstavby rodinného domku v k. ú. Třemošná, formou výběrového řízení.

Minimální cena pro účast ve výběrovém řízení se stanovuje na 1900,- Kč za 1 m². Pozemek bude odprodán zájemci s nejvyšší nabídnutou cenou.

Termín pro ukončení vyhlášení výběrového řízení a předložení nabídek do podatelny MěÚ je nejpozději do 30. dubna 2014 do 14.00 hod. v uzavřené obálce s označením – „**Výběrové řízení Pozemek parc. č. 2479/66 - neotvírat**“.

Na obálce musí být uvedena adresa zájemce.

Pozemek se odprodá zájemci s nejvyšší nabídkou a cena musí být uhrazena na účet města Třemošná před podpisem KS.

ZM si vyhrazuje právo zrušit VŘ bez vítěze.

Otevření obálek a vyhlášení vítěze proběhne na zasedání ZM v červnu 2014.

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení tohoto záměru formou výběrového řízení na úřední desce města (včetně elektronické) po dobu do 30. dubna 2014

Bod č. 7

Projednáání návrhu ÚZSVM na odprodej pozemku parc. číslo 708/3 o výměře 2099 m² v k.ú. Třemošná

Usnesení č.:	171/7/ZM14-2013
---------------------	------------------------

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 11. 2013

a) neschvaluje:

odkoupení pozemku parc. č. 708/3 o výměře 2099 m² v k.ú. Třemošná. Pozemek je využitelný pouze pro veřejnou zeleň, což je spojeno s pravidelným úklidem a údržbou. Navržená cena za odprodej tohoto pozemku ve výši 523 100,- Kč je vzhledem k výše uvedenému vysoká. Rovněž není dořešen zábor části nabízeného pozemku sousedním vlastníkem.

b) ukládá HSO:

informovat ÚZSVM o rozhodnutí Zastupitelstva města a jednat o vykoupení části pozemku parc. č. 709 v k.ú. Třemošná, zasahujícího do komunikace v ul. Šeríková

Bod č. 8

Projednáání a schválení finančního příspěvku na výstavbu a financování věžového vodojemu v obci Zruč-Senec realizovaného Vodárenskou a kanalizační a.s.

Usnesení:	172/8/ZM14-2013
------------------	------------------------

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 16.10. 2013

a) schvaluje:

finanční příspěvek Vodárenské a kanalizační a.s., Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 14	Strana: 5	11. 12. 2013
-----------------	--	-----------	--------------

na výstavbu a dofinancování věžového vodojemu v obci Zruč-Senec ve výši 484 580,- Kč z rozpočtu města na rok 2013 a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku

b) ukládá FO:

zpracovat finanční příspěvek do rozpočtu města na rok 2013 a uhradit na účet VaK a.s., dle smlouvy o poskytnutí příspěvku

V průběhu projednávání bodu č. 9 se dostavil zastupitel pan Josef Kadera

Bod č. 9

Projednáání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 01/2013, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška č. 02/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení: 173/9/ZM14-2013

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 11. 2013

a) schvaluje:

Obecně závaznou vyhlášku města Třemošná č. 01/2013, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška č. 02/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyhláška je Přílohou č. 1 zápisu z dnešního jednání.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města po dobu minimálně 15ti dnů

Bod č. 10

Projednáání a schválení návrhu na změnu rozpočtu města ke dni 11. prosinci 2013

Usnesení: 174/10/ZM14-2013

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 6. 11. 2013

a) schvaluje:

rozpočtovou změnu – rozpočtové opatření č. 8 k 11. prosinci 2013 takto:

Příjmy celkem:	77 573 240,- Kč
Výdaje celkem:	74 526 740,- Kč
Přebytek rozpočtu	3 046 500,- Kč

Touto změnou rozpočtu dochází k úpravě příjmů i výdajů v jednotlivých paragrafech dle předpokládaného plnění. Změnou došlo ke snížení příjmů o 449 200,- Kč a výdajů o 1 305 500,- Kč a tím ke zvýšení rozpočtovaného přebytku hospodaření o 856 300,- Kč. Rozpočtové opatření č. 8 je Přílohou č. 2 tohoto zápisu.

b) bere na vědomí:

rozpočtové opatření č. 6 (dotace na lesy 394 443,- Kč) a č. 7 (dotace na volby

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 14	Strana: 6	11. 12. 2013
-----------------	--	-----------	--------------

116 000,- Kč) schválené Radou města

c) ukládá FO:

provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných nákladů.

Bod č. 11

Projednáání a schválení návrhu rozpočtu města a sociálního fondu na rok 2014

Usnesení: 175/11/ZM14-2013

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 11. 2013

I. schvaluje:

a) rozpočet města na rok 2014 dle paragrafů tak, jak byl předložen:

úhrn příjmů činí	_____	59 723 000,- Kč
úhrn výdajů činí	_____	57 169 000,- Kč

Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 2 554 000,- Kč vykazuje kladný hospodářský výsledek.

Součástí rozpočtu je i dofinancování investičních akcí u kterých jsou schváleny dotace ze SFŽP:

- Soustava malých vodních nádrží Třemošná - nádrž č.2 a revitalizace Bílého potoka
- Rekonstrukce lesních cest „ V Bejkovci I“ a „V Bejkovci II“
- Projekt rekonstrukce sídelní zeleně města Třemošná

Dále dofinancování investičních akcí u kterých bylo požádáno o dotaci ze SFŽP:

- Zateplení budovy MěÚ Třemošná
- Kompostéry pro občany města Třemošná

Součástí návrhu rozpočtu města na rok 2014 je rovněž rozpočet sociálního fondu, který činí:

příjmy	_____	288 300,- Kč
výdaje	_____	329 500,- Kč
schodek rozpočtu soc. fondu	_____	41 200,- Kč

Schodek rozpočtu sociálního fondu bude kryt z výsledku hospodaření minulých let.

Předpokládaný zůstatek účtu sociálního fondu k 31. 12. 2013 bude činit 234 118,- Kč.

Součástí rozpočtu města na rok 2014 je rovněž rozpočet pro úsek správy nemovitostí a nájemních vztahů zajišťovaného Domovní správou Třemošná, spol. s r. o.

příjmy	_____	956 488,- Kč
výdaje	_____	956 488,- Kč

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 14	Strana: 7	11. 12. 2013
-----------------	--	-----------	--------------

b) V rámci návrhu rozpočtu města na rok 2014 následující neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím města:

Mateřská škola	2 000 000,- Kč
Základní škola	3 100 000,- Kč
Dům dětí a mládeže	1 100 000,- Kč
Základní umělecká škola	700 000,- Kč

c) Dále příspěvky ostatním organizacím:

KÚ PK na dopravní obslužnost	200 000,- Kč
Společnost malíře V. Brožíka	45 000,- Kč
TJ TATRAN Třemošná	500 000,- Kč
TJ SOKOL Třemošná	120 000,- Kč
TJ SOKOL Záluží	150 000,- Kč
HC METEOR Třemošná	500 000,- Kč
Klubu českých turistů	5 000,- Kč
Občanskému sdružení EXODUS	400 000,- Kč
Mysliveckému sdružení Krkavec	20 000,- Kč
Charitě Plzeň	420 000,- Kč
Svazu měst a obcí ČR	14 000,- Kč
Svazu měst a obcí PK	5 000,- Kč
Severní Plzeňsko z.s.p.o.	25 000,- Kč
DSO silnice I/27	26 000,- Kč
ČSV o.s., ZO Třemošná	5 000,- Kč
ČSR MO Třemošná	25 000,- Kč

Návrh rozpočtu města v paragrafovém členění na rok 2014, rozpočet sociálního fondu na rok 2014 a pravidla pro tvorbu a používání sociálního fondu na rok 2014 tvoří Přílohu č. 3 k zápisu z dnešního zasedání.

II. pověřuje:

a) Radu města provádět tato rozpočtová opatření - změny rozpočtu takto:

1. navýšení příjmů a výdajů ve stejné výši u účelových dotací a navýšení příjmů a výdajů po proúčtování daně z příjmu právnických osob za obec
2. přesuny mezi položkami paragrafu dle změny účelu výdaje jen do výše schváleného rozpočtu v jednotlivých paragrafech

b) Radu města povolit čerpání výdajů před schválením rozpočtové změny zastupitelstvem města v případě:

1. nutných výdajů na zajištění chodu úřadu, k odstranění havarijního stavu, případně jiného stavu, který lze kvalifikovat jako stav nouze, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika a neoprávněné úhrady
2. úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených kontrolních orgánů a

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 14	Strana: 8	11. 12. 2013
-----------------	--	------------------	--------------

dohledů

III. ukládá FO:

- provést rozpis rozpočtu dle položek rozpočtové skladby
 - seznámit rozpočtové organizace města, ostatní organizace a sdružení s výší příspěvků

IV. souhlasí:

že pokud nebude profinancován dotační projekt „Třemošná - VRT HV01“ ještě v letošním roce, bude financování zahrnuto do rozpočtu města rozpočtovým opatřením schváleným Radou města v prvním čtvrtletí roku 2014

Bod č. 12

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 12 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 13

Závěr

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim hezké prožití vánočních svátků.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žižka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žižka
předseda

.....
Václav Toman
člen

.....
Ing. Eva Horáková
člen