



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 15/2014

Program

| | |
|-----|---|
| 1. | Zahájení |
| 2. | Ověření zápisu z minulého zasedání |
| 3. | Kontrola usnesení |
| 4. | Vyhlášení záměru na směnu pozemků - část parc. č. 717/13 o výměře cca 33 m ² ve vlastnictví města za pozemek - část parc. č. 709 o výměře cca 245 m ² ve vlastnictví soukromých vlastníků zasahujícího do komunikace ulice Šeříková |
| 5. | Ukončení vyhlášeného VŘ na odprodej budovy bez č.p. a pozemku parc. č. 220/3 o výměře 279 m ² vč. příslušenství v k.ú. Třemošná |
| 6. | Projednání návrhu na bezúplatný převod pozemku formou darovací smlouvy ve vlastnictví TJ Tatran Třemošná parc. č. 1359/2 o výměře 791 m ² v k.ú. Třemošná, zasahujícího do místní komunikace v ul. Březová, do vlastnictví města |
| 7. | Projednání návrhu na změnu výše odměn a příplatků poskytovaných neuvolněným členům Zastupitelstva města dle nařízení vlády č. 459/2013, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů |
| 8. | Projednání a schválení výsledku hospodaření města a inventarizace majetku města za rok 2013 |
| 9. | Projednání návrhu na změnu rozpočtu města k 12. březnu 2014 |
| 10. | Schválení delegáta obce a jeho náhradníka na řádnou valnou hromadu VaK a.s. Plzeň v roce 2014 |
| 11. | Rozprava |
| 12. | Závěr |

Datum zasedání: 12. 3. 2014

Místo: Třemošná

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 15 | Strana: 2 | 12. 3. 2014 |
|-----------------|--|-----------|-------------|

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 14 zastupitelů.

Usnesení: 176/1/ZM15-2014

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 27. února 2014

b) návrhovou komisí ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Mgr. Eva Dobrá
p. Miroslav Dřížhal

c) ověřitele zápisu:

p. Josef Kadera
p. Pavel Sudík

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 177/2/ZM15-2014

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 11. prosince 2013 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 178/3/ZM15-2014

a) Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Informaci starosty o problematice Zastupitelstvem schválených požadavků na převod pozemků od Státního pozemkového úřadu a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových s tím, že nadále bude v převodech pozemků postupováno dle nových požadavků těchto úřadů.

b) Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 113/4/ZM9-2012 ze dne 12. 9. 2012 a schvaluje:

Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků (dle nového GP č. 2074-350/2012) parc. č. 551/3 o výměře 57 m² ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 553/2 díl „a“ a „b“ o celkové výměře 22 m² ve vlastnictví p. [REDACTED]
[REDACTED] Třemošná s tím, že Město Třemošná uhradí náklady spojené se

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 15 | Strana: 3 | 12. 3. 2014 |
|-----------------|--|-----------|-------------|

sepsáním směnné smlouvy, vkladem do KN a daní z převodu nemovitostí a pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

c) **Zastupitelstvo města bere na vědomí**, že ostatní úkoly dané ZM byly splněny.

Bod č. 4

Vyhlášení záměru na směnu pozemků - část parc. č. 717/13 o výměře cca 33 m² ve vlastnictví města za pozemek - část parc. č. 709 o výměře cca 245 m² ve vlastnictví soukromých vlastníků zasahujícího do komunikace ulice Šeriková

Usnesení: 179/4/ZM15-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 26.2. 2014

a) schvaluje:

Vyhlásit záměr na směnu části pozemku ve vlastnictví města za část pozemku ve vlastnictví soukromých vlastníků takto:

část pozemku parc. č. 717/13 o výměře cca 33 m² ve vlastnictví města, k. ú. Třemošná směniti za část pozemku parc. č. 709 o výměře cca 245 m² ve vlastnictví manželů [REDACTED]

s tím, že rozdíl ve výměrách bude řešen finančním vyrovnáním.

b) ukládá HSO:

Zveřejnit vyhlášení záměru na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15ti dnů

Bod č. 5

Ukončení vyhlášeného VŘ na odprodej budovy bez č.p. a pozemku parc. č. 220/3 o výměře 279 m² vč. příslušenství v k.ú. Třemošná

Usnesení: 180/5/ZM15-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 12. 2. 2014

a) schvaluje:

Ukončení vyhlášeného výběrového řízení a odprodej budovy bez čísla popisného a pozemku parc. č. 220/3 o výměře 279 m² v k.ú. Třemošná pí [REDACTED] za cenu 187 000,- Kč s tím, že kupující uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do KN.

b) ukládá HSO:

Informovat pí [REDACTED] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

Podpisem kupní smlouvy

| | | | |
|-----------------|--|------------------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 15 | Strana: 4 | 12. 3. 2014 |
|-----------------|--|------------------|-------------|

Bod č. 6

Projednáni návrhu na bezúplatný převod pozemku formou darovací smlouvy ve vlastnictví TJ Tatran Třemošná parc. č. 1359/2 o výměře 791 m² v k.ú. Třemošná, zasahujícího do místní komunikace v ul. Březová, do vlastnictví města

Usnesení: 181/6/ZM15-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18.12.2013

a) schvaluje:

Uzavření darovací smlouvy v souladu s § 2055 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tedy bezúplatný převod vlastnického práva formou darovací smlouvy k pozemku parc. č. 1359/2 o výměře 791 m², v obci a k.ú. Třemošná, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever na listu vlastnictví 1460 z vlastnictví TJ Tatran Třemošná, U Stadionu 1072, IČ: 004 77 737, se sídlem Třemošná, PSČ 330 11 do vlastnictví města Třemošná.

- uvedený dar pro město Třemošná přijmout.

b) ukládá HSO:

Spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání smlouvy o bezúplatném převodu pozemku formou darovací smlouvy

c) pověřuje starostu města:

Podpisem smlouvy o bezúplatném převodu

Bod č. 7

Projednáni návrhu na změnu výše odměn a příplatků poskytovaných neuvolněným členům Zastupitelstva města dle nařízení vlády č. 459/2013, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů

Usnesení č.: 182/7/ZM15-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 15.1.2014

a) schvaluje:

Změnu výše poskytování odměn neuvolněným zastupitelům v souladu s nařízením vlády č. 459/2013 Sb., ze dne 18. prosince 2013, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů, účinným od 1. ledna 2014 v následující výši:

1. Neuvolnění členové Zastupitelstva města:

| | |
|--------------------------------------|------------------------|
| měsíční odměna | 400,- Kč |
| příplatek podle počtu obyvatel | 260,- Kč |
| měsíční odměna celkem | <u>660,- Kč</u> |

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 15 | Strana: 5 | 12. 3. 2014 |
|-----------------|--|-----------|-------------|

2. Neuvolnění členové Rady města:

| | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| měsíční odměna | 1 650,- Kč |
| příplatek podle počtu obyvatel | 260,- Kč |
| <hr/> | |
| měsíční odměna celkem | <u>1 910,- Kč</u> |

3. Neuvolnění členové Zastupitelstva města, kteří vykonávají funkci předsedy výboru nebo komise rady:

| | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| měsíční odměna | 1 300,- Kč |
| příplatek podle počtu obyvatel | 260,- Kč |
| <hr/> | |
| měsíční odměna celkem | <u>1 560,- Kč</u> |

4. Neuvolnění členové Zastupitelstva města, kteří vykonávají funkci člena výboru, komise rady nebo zvláštního orgánu – přestupkové komise:

| | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| měsíční odměna | 1 120,- Kč |
| příplatek podle počtu obyvatel | 260,- Kč |
| <hr/> | |
| měsíční odměna celkem | <u>1 380,- Kč</u> |

Podrobný rozpis odměn jednotlivých neuvolněných zastupitelů je uveden v **Příloze č. 1**, která je součástí tohoto zápisu. Výše uvedené odměny budou poskytovány od 1. dubna 2014.

b) ukládá:

Tajemníkovi MěÚ přepracovat výši poskytování odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města v souladu s výše uvedeným nařízením vlády od 1. 4. 2014
Termín: 31. 3. 2014

Bod č. 8

Projednáni a schválení výsledku hospodaření města a inventarizace majetku města za rok 2013

Usnesení: 183/8/ZM15-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 12. 2. 2014 a finančního výboru ZM

a) schvaluje:

I. a) Závěrečný účet hospodaření města a účetní závěrky za rok 2013, jehož součástí je přezkoumání hospodaření pracovníky ekonomického odboru, oddělením přezkoumávání hospodaření obcí Plzeňského kraje ze dne 6. 2. 2014, kde nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky a neuvádí se žádná rizika dle § 10, odst. 4, písm. a), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů **a to bez výhrad.**

| | | |
|---------------------------|-------|------------------|
| příjmy za rok 2013 celkem | _____ | 77 734 071,00 Kč |
| výdaje za rok 2013 celkem | _____ | 67 264 958,49 Kč |

| | | | |
|-----------------|--|------------------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 15 | Strana: 6 | 12. 3. 2014 |
|-----------------|--|------------------|-------------|

Rozpočtové hospodaření města za rok 2013 vykazuje kladný výsledek ve výši 10 469 112,51,- Kč oproti původně plánovanému kladnému výsledku ve výši 3 361 200,- Kč.

Stav finančních prostředků na účtech:

| | |
|---------------------------|------------------|
| Základní běžný účet | 19 341 704,94 Kč |
| Fond rezerv (fond obnovy) | 1 439 481,85 Kč |
| Fond sociální | 223 228,66 Kč |

Tvorba a použití soc. fondu:

| | |
|------------------------------------|---------------|
| stav k 1. 1. 2013 | 212 027,79 Kč |
| zdroje celkem | 496 340,86 Kč |
| čerpaní celkem | 273 112,20 Kč |
| zůstatek soc. fondu k 31. 12. 2013 | 223 228,66 Kč |

b) Hospodářská činnost města na úseku správy nemovitostí (Domovní správa Třemošná) za rok 2013

| | |
|----------------|----------------------|
| náklady celkem | _____ 1 275 130,- Kč |
| výnosy celkem | _____ 1 191 554,- Kč |

Za rozpočtový rok 2013 bylo dosaženo záporného výsledku hospodaření ve výši 83 576,- Kč. Záporný hospodářský výsledek je pokryt z výsledků hospodaření minulých let. Účetní stav zpravovaného účtu k 31. 12. 2013 je 262 236,96 Kč.

c) Hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2013

| | |
|--|---------------------|
| Mateřská škola - výsledek hospodaření | _____ 70 518,86 Kč |
| Základní škola - výsledek hospodaření | _____ 322 613,03 Kč |
| Dům dětí a mládeže - výsledek hospodaření | _____ 363 944,61 Kč |
| Základní umělecká škola - výsledek hospodaření | _____ 113 060,14 Kč |

Roční účetní závěrky PO včetně zákonem předepsaných výkazů byly předloženy FO MěÚ a projednány v RM.

d) Hospodaření v podnicích s rozhodujícím vlivem města v roce 2013

Domovní správa Třemošná spol. s r.o. (město 100% vlastníkem)
Předběžný výsledek hospodaření (ve schvalovacím řízení):

| | |
|----------------|------------------|
| výnosy celkem | 15 315 845,54 Kč |
| náklady celkem | 15 313 447,16 Kč |

| | |
|---|-----------------|
| Předběžný výsledek hospodaření (ve schvalovacím řízení) je | 2 398,38 Kč |
| Finanční prostředky na účtech této společnosti k 31. 12. 2013 | 3 938 248,96 Kč |

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 15 | Strana: 7 | 12. 3. 2014 |
|-----------------|--|-----------|-------------|

II. Výsledky inventarizace majetku města k 31. 12. 2013

a to s tím, že zjištěné stavy fyzických inventur jsou v souladu s účetními stavy. Při inventarizaci nebyly zjištěny žádné rozdíly.

Majetek města činí:

| | |
|---|-------------------|
| Finanční majetek-stavy na účtech KB a ČNB | 21 273 982,46 Kč |
| Dlouhodobý nehmotný majetek | 3 087 081,68 Kč |
| Dlouhodobý hmotný majetek | 426 296 501,44 Kč |
| Dlouhodobý finanční majetek | 34 853 000,00 Kč |
| Zásoby | 30 886,65 Kč |
| Pohledávky | 2 517 688,71 Kč |
| Závazky | 2 835 708,29 Kč |
| Podrozvahový rozpočet | 10 439 725,16 Kč |

Hospodářská činnost města na úseku správ nemovitostí a nájemních vztahů zajišťovaná Domovní správou, Třemošná s r.o.

| | |
|------------------|-----------------|
| Finanční majetek | 262 236,96 Kč |
| Pohledávky | 1 726 270,78 Kč |
| Závazky | 1 180 220,68 Kč |

Majetek ve správě příspěvkové organizace Mateřská škola Třemošná:

| | |
|--------------------|-----------------|
| Dlouhodobý majetek | 3 355 231,48 Kč |
| Zásoby | 52 844,86 Kč |

Majetek ve správě příspěvkové organizace Základní škola Třemošná:

| | |
|--------------------|-----------------|
| Dlouhodobý majetek | 6 345 232,33 Kč |
| Zásoby | 32 453,91 Kč |

Majetek ve správě příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Třemošná:

| | |
|--------------------|-----------------|
| Dlouhodobý majetek | 2 292 734,72 Kč |
|--------------------|-----------------|

Majetek ve správě příspěvkové organizace Základní umělecká škola Třemošná:

| | |
|--------------------|-----------------|
| Dlouhodobý majetek | 3 410 867,85 Kč |
|--------------------|-----------------|

Porovnáním skutečného stavu se stavem účetním nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly. Inventarizační komise nezjistila žádný jiný majetek a závazky.

Zpracovaný přehled o závěrečném účtu města za rok 2013, zápis o provedení a výsledku inventarizace majetku města za rok 2013 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2013 jsou **Přílohou č. 2, 3 a 4** zápisu z dnešního zasedání.

| | | | |
|-----------------|--|------------------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 15 | Strana: 8 | 12. 3. 2014 |
|-----------------|--|------------------|-------------|

Bod č. 9

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města k 12. březnu 2014

Usnesení: 184/9/ZM15-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 26. 2. 2014

a) schvaluje:

Rozpočtové opatření č. 1

| | |
|-------------------------|-----------------|
| - příjmy celkem | 10 575 600,- Kč |
| - výdaje celkem | 13 129 000,- Kč |
| | ----- |
| - rozdíl | 2 554 000,- Kč |
| | |
| Celkové příjmy rozpočtu | 70 010 600,- Kč |
| Celkové výdaje rozpočtu | 70 010 000,- Kč |

Rozpočet lze považovat za vyrovnaný. Částka na účtech města k 31. 12. 2013 je 21 004 414,65 Kč. Část finančních prostředků lze proto využít pro další akce v průběhu roku.

b) ukládá FO:

Provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných nákladů.

Bod č. 10

Schválení delegáta obce a jeho náhradníka na řádnou valnou hromadu VaK a.s. Plzeň v roce 2014

Usnesení: 185/10/ZM15-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 26.2.2014

deleguje:

v souladu s par. 84, odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, pana Martina Varcholka, člena Zastupitelstva města Třemošná, jako zástupce města Třemošná, na řádnou valnou hromadu Vodárenské a Kanalizační, a s., Nerudova 25, Plzeň, konanou 4. 6. 2014 a jeho náhradníka pana Mgr. Petra Žižku, člena Zastupitelstva města Třemošná.

Bod č. 11

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 11 zápisu z dnešního jednání ZM.

| | | | |
|-----------------|--|------------------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 15 | Strana: 9 | 12. 3. 2014 |
|-----------------|--|------------------|-------------|

Bod č. 12**Závěr**

Starosta ukončil jednání a poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žižka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žižka
předseda

.....
Mgr. Eva Dobrá
člen

.....
p. Miroslav Dřížhal
člen