



USNESENÍ
ze zasedání Zastupitelstva města
č. 16/2014

Program

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vyhlášení výběrového řízení na odprodej částí pozemků parc. číslo 348/5 část o výměře cca 72 m ² , 351/2 část o výměře cca 484 m ² a parc. číslo 385/1 část o výměře cca 262 m ² , vše ve vlastnictví města a v k.ú. Záluží
5.	Projednání návrhu na prodloužení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m ² v k.ú. Třemošná za účelem výstavby rodinného domku
6.	Projednání ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. 417/2 oddělené dle nového GP č. 609-170/2013 jako parcela číslo 417/4 o výměře 59 m ² ve vlastnictví města v k.ú. Záluží
7.	Projednání ukončení vyhlášeného záměru na směnu části pozemku ve vlastnictví města parc. číslo 717/13 oddělené novým GP č. 2183-43/2014 jako parcela č. 717/16 o výměře 33 m ² za část pozemku parc. číslo 709 oddělené stejným GP jako parcela č. 709/2 o výměře 245 m ² , v k. ú. Třemošná, zasahující do komunikace ulice Šeříková ve vlastnictví soukromých vlastníků
8.	Projednání ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. číslo 1336/16 o výměře 24 m ² ve vlastnictví města v k. ú. Třemošná
9.	Projednání ukončení vyhlášeného záměru na odprodej částí pozemků vlastníkům sousedního pozemku parc. č. 2247/25 o výměře cca 71m ² a částí pozemků parc.č. 2247/26 a 2247/33 o výměře cca 20m ² a částí pozemků parc. č. 1791/26, 30 o výměře cca 3m ² v k.ú. Třemošná
10.	Projednání návrhu na vykoupení spoluvlastnického podílu k pozemku parc. č. 969/3 (podíl 2/16 z celkové výměry 18m ²) od soukromého vlastníka
11.	Projednání návrhu Dodatku č. 11 ke smlouvě o provozování dílčí části kanalizace pro veřejnou potřebu v městě Třemošná č. 2005/0315, uzavřené s Vodárnou Plzeň, a.s.
12.	Projednání návrhu na změnu rozpočtu města k 5. červnu 2014
13.	Rozprava
14.	Závěr

Datum zasedání: 5. 6. 2014

Místo: Třemošná

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 16	Strana: 2	5. 6. 2014
----------	-------------------------------------	-----------	------------

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 13 zastupitelů.

Usnesení: 186/1/ZM16-2014

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 24. května 2014

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: MUDr. Marie Cinertová
Karel Kobza

c) ověřitele zápisu:

Ing. Eva Horáková
p. Václav Toman

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 187/2/ZM16-2014

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 12. března 2014 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 188/3/ZM16-2014

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Informaci starosty o schválení bezúplatného převodu pozemků parc. č. 2028/4, 2100/1 a 2100/40 v k.ú. Třemošná Státním pozemkovým úřadem. Smlouvy budou podepsány 23. června 2014. Bezúplatný převod těchto pozemků byl schválen Zastupitelstvem města dne 7. prosince 2011.

Úkoly z minulého zasedání byly splněny. Trvají úkoly týkající se žádostí o další převody pozemků od ÚZSVM a Pozemkového úřadu ČR.

Bod č. 4

Projednání návrhu na vyhlášení výběrového řízení na odprodej částí pozemků parc. číslo 348/5 část o výměře cca 72 m², 351/2 část o výměře cca 484 m² a parc. číslo 385/1 část o výměře cca 262 m², vše ve vlastnictví města a v k.ú. Záluží

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 16	Strana: 3	5. 6. 2014
-----------------	--	-----------	------------

Usnesení: 189/4/ZM16-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 30. 4. 2014

a) vyhlašuje:

výběrové řízení na odprodej částí pozemků ve vlastnictví města:

par. č. 348/5 o výměře cca 72 m²

par. č. 351/2 o výměře cca 484 m²

par. č. 385/1 o výměře cca 262 m²

v k.ú. Záluží, obec Třemošná.

Uvedené části pozemků budou odprodány zájemci s nejvyšší nabídkou za 1 m².

ZM si vyhrazuje právo zrušit VŘ bez vítěze.

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení výběrového řízení na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15ti dnů

Bod č. 5

Projednáni návrhu na prodloužení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m² v k.ú. Třemošná za účelem výstavby rodinného domku

Usnesení: 190/5/ZM16-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 5. 2014

a) vyhlašuje:

záměr na odprodej pozemku ve vlastnictví města Třemošná parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m², k.ú. Třemošná, včetně přípojek a staveb inženýrských sítí s tímto pozemkem souvisejících za účelem výstavby rodinného domku v k.ú. Třemošná, formou výběrového řízení.

Minimální cena pro účast ve výběrovém řízení se stanovuje na 1 900,- Kč za 1 m². Pozemek bude odprodán zájemci s nejvyšší nabídnutou cenou.

Termín pro ukončení vyhlášení výběrového řízení a předložení nabídek do podatelny MěÚ je nejpozději do 27. srpna 2014 do 12.00 hod. v uzavřené obálce s označením – „**Výběrové řízení Pozemek parc. č. 2479/66 - neotvírat**“.

Na obálce musí být uvedena adresa zájemce.

Pozemek se odprodá zájemci s nejvyšší nabídkou a cena musí být uhrazena na účet města Třemošná před podpisem KS.

ZM si vyhrazuje právo zrušit VŘ bez vítěze.

Otevření obálek a vyhlášení vítěze proběhne na zasedání ZM v září 2014.

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení tohoto záměru formou výběrového řízení na úřední desce města (včetně elektronické) po dobu do 27. srpna 2014

Bod č. 6

Projednáni ukončení vyhlášeného záměru na odprodej částí pozemku parc. č. 417/2 oddělené dle nového GP č. 609-170/2013 jako parcela číslo 417/4 o výměře 59 m² ve vlastnictví města v k.ú. Záluží

Usnesení: 191/6/ZM16-2014

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 16	Strana: 4	5. 6. 2014
-----------------	--	-----------	------------

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 5. 2014

a) schvaluje:

ukončit vyhlášený záměr na odprodej a odprodat části pozemku parc. č. 417/2, oddělené novým GP č. 609-170/2013 jako parcela č. 417/4 o výměře 59 m² ve vlastnictví města v k.ú. Záluží za cenu 50,- Kč/m² TJ Sokolu Záluží, IČ: 00668648, Záluží, 33011 Třemošná s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví tohoto pozemku.

b) ukládá HSO:

Informovat TJ Sokol Záluží o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 7

Projednáni ukončení vyhlášeného záměru na směnu části pozemku ve vlastnictví města parc. číslo 717/13 oddělené novým GP č. 2183-43/2014 jako parcela č. 717/16 o výměře 33 m² za část pozemku parc. číslo 709 oddělené stejným GP jako parcela č. 709/2 o výměře 245 m², v k. ú. Třemošná, zasahující do komunikace ulice Šeříková ve vlastnictví soukromých vlastníků

Usnesení č.: 192/7/ZM16-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 5. 2014

a) schvaluje:

ukončit vyhlášený záměr a směnit části pozemku parc. č. 717/13, oddělené novým GP č. 2183-43/2014 jako parcela č. 717/16 o výměře 33 m² ve vlastnictví města, za část pozemku parc. č. 709, oddělené stejným GP č. 2183-43/2014 jako parcela č. 709/2 o výměře 245 m², k.ú. a obec Třemošná, zasahující do komunikace ul. Šeříková s manželi [redacted] s tím, že město vzhledem k rozdílným výměrám uhradí manželům [redacted] na základě vzájemné dohody částku ve výši 12 250,- Kč a uhradí veškeré náklady spojené se směnou těchto pozemků.

b) ukládá HSO:

informovat manžele [redacted] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání směnné smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem směnné smlouvy

Bod č. 8

Projednáni ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. číslo 1336/16 o výměře 24 m² ve vlastnictví města v k. ú. Třemošná

Usnesení: 193/8/ZM16-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 5. 2014

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 16	Strana: 5	5. 6. 2014
-----------------	--	-----------	------------

a) schvaluje:

ukončit vyhlášený záměr na odprodej a odprodat část pozemku parc. č. 1336/16, oddělené novým GP č. 2199-116/2014 jako parcela č. 1336/30 o výměře 11 m² ve vlastnictví města, k.ú. a obec Třemošná vlastníku sousedního pozemku p. [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 210,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem tohoto pozemku.

b) ukládá HSO:

informovat p. [REDAKCE] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 9

Projednáni ukončení vyhlášeného záměru na odprodej částí pozemků vlastníkům sousedního pozemku parc. č. 2247/25 o výměře cca 71 m² a částí pozemků parc. č. 2247/26 a 2247/33 o výměře cca 20 m² a částí pozemků parc. č. 1791/26, 30 o výměře cca 3 m² v k.ú. Třemošná

Usnesení: 194/9/ZM16-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 5. 2014

a) schvaluje:

ukončit vyhlášený záměr na odprodej a odprodat části pozemků ve vlastnictví města parc. č. 2247/25 o výměře cca 71 m², parc.č. 2247/26 a 2247/33 o výměře cca 20 m² a části pozemků parc. č. 1791/26, 30 o výměře cca 3 m² v k.ú. Třemošná oddělených novým GP č. 2197-115/2014 jako parcela č. 2247/37 o výměře 74 m², parc. č. 2247/38 o výměře 11 m², dále jako parcela č. 2247/39 o výměře 19 m² a parcela č. 1791/34 o výměře 3 m² vlastníkům sousedních pozemků manželům [REDAKCE] za cenu 210,-Kč/m², s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem těchto pozemků.

b) ukládá HSO:

informovat manžele [REDAKCE] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 10

Projednáni návrhu na vykoupení spoluvlastnického podílu k pozemku parc. č. 969/3 (podíl 2/16 z celkové výměry 18 m²) od soukromého vlastníka

Usnesení: 195/10/ZM16-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 5. 2014

a) schvaluje:

vykoupení spoluvlastnického podílu 2/16 k parc. č. 969/3 z celkové výměry 18 m²,

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 16	Strana: 6	5. 6. 2014
-----------------	--	-----------	------------

v k.ú. a obec Třemošná od p. [REDAKCE]
[REDAKCE] za cenu dohodou, ve výši 200,- Kč s tím, že město uhradí veškeré náklady spojené s převodem tohoto podílu.

b) ukládá HSO:

informovat p. [REDAKCE] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro uzavření kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 11

Projednáni návrhu Dodatku č. 11 ke smlouvě o provozování dílčí části kanalizace pro veřejnou potřebu v městě Třemošná č. 2005/0315, uzavřené s Vodárnou Plzeň, a.s

Usnesení: 196/11/ZM16-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 16. 4. 2014

a) schvaluje:

uzavření dohody na realizaci smluvní investice se současným provozovatelem společností Vodárna Plzeň a.s. na výstavbu inv. akce „Kanalizace Třemošná – ulice 9. Května, Havlíčkova, Slovanská a U Studny“ dle schválené projektové dokumentace a stavebního povolení. Dohoda bude učiněna uzavřením dodatku č. 11 ke Smlouvě o provozování dílčí části kanalizace pro veřejnou potřebu v městě Třemošná č. 2005/0315 uzavřené dne 13. 7. 2000 mezi městem Třemošná na straně jedné a společností Vodárna Plzeň a.s. na straně druhé, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 8. 2002 a dodatků č. 2-10.

b) ukládá HSO:

zakomponovat povinnost odkupu smluvní investice do smluvních podmínek výběrového (koncesního) řízení na provozování dílčí části kanalizace pro veřejnou potřebu v Třemošné

c) pověřuje starostu města:

podpisem výše uvedeného dodatku č. 11 k současné provozní smlouvě.

Bod č. 12

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města k 5. červnu 2014

Usnesení: 197/12/ZM16-2014

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města

a) schvaluje:

rozpočtovou změnu – rozpočtové opatření č. 4 k 5. červnu 2014 takto:

Příjmy celkem: 70 733 078,80 Kč

Výdaje celkem: 70 667 444 ,80 Kč

Přebytek rozpočtu 65 634,00 Kč

Touto změnou rozpočtu dochází k úpravě výdajů v jednotlivých paragrafech dle předpokládaného plnění. Změnou došlo ke zvýšení výdajů o 85 000,- Kč a zvýšení

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 16	Strana: 7	5. 6. 2014
-----------------	--	-----------	------------

příjmů o 202 000,- Kč. Předpokládá se kladný výsledek hospodaření ve výši 65 634,- Kč. Rozpočtové opatření č. 4 je Přílohou č. 1 tohoto zápisu.

b) bere na vědomí:

rozpočtové opatření č. 3 schválené Radou města týkající odvodu neoprávněného použití prostředků ze státního rozpočtu na volby 2006, 2009 a 2010.

c) ukládá FO:

provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných nákladů.

Bod č. 13

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 13 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 14

Závěr

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim do další práce hodně zdraví.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žížka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žížka
předseda

.....
MUDr. Marie Cinertová
člen

.....
Karel Kobza
člen