



USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 4/2015

Program

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru na odprodej parc. č. 2520/1 o výměře 1683 m ² v k.ú. Třemošná
5.	Projednání bezúplatného převodu pozemků parc. č. 208/2, 448/2 a 448/3 v k.ú. Záluží u Třemošné a parc. č. 2132/2 v k.ú. Třemošná od ÚZSVM do majetku města
6.	Projednání bezúplatného převodu pozemků parc. č. 166/2, 167/1, 167/9 a podílů na pozemcích parc. č. 166/12 a 166/14 vše v k.ú. Třemošná od ÚZSVM do majetku města
7.	Projednání ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m ² v k.ú. Třemošná za účelem výstavby rodinného domku
8.	Projednání návrhu a vyhlášení záměru směniti pozemek parc. č. 1569/5 v soukromém vlastnictví za pozemky parc. č. 1569/2 a 1569/4 ve vlastnictví města Třemošná
9.	Projednání návrhu nové, zakladatelské listiny obchodní společnosti Domovní správa Třemošná s r.o. v souladu s ustanovením zákona č. 90/2012 o obchodních korporacích
10.	Projednání návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 01/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Třemošná
11.	Projednání nabídky na spolupráci při tvorbě Strategického plánu rozvoje města Třemošná
12.	Projednání změny rozpočtu - Rozpočtové opatření č. 4 k 3. červnu 2015
13.	Rozprava
14.	Závěr

Datum zasedání: 3. 6. 2015

Místo: Třemošná

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 2	3. 6. 2015
----------	------------------------------------	-----------	------------

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 15 zastupitelů.

Usnesení: 41/1/ZM4-2015

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 22. května 2015

b) návrhovou komisí ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: pí Magdaléna Macášová
p. Martin Varcholek

c) ověřitele zápisu:

p. Václav Toman
pí Ing. Hana Peřinová

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 42/2/ZM4-2015

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 18. března 2015 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 43/3/ZM4-2015

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že úkoly dané na březnovém zasedání Zastupitelstva města byly mimo usnesení k bodu č. 5 (bezúplatný převod pozemků parc. č. 926/1 a parc. č. 19/11 v k.ú. Záluží u Třemošné, které jsou součástí komunikace ul. Na Vyhlídce) byly splněny. Ostatní dlouhodobé úkoly týkající se vlastnictví k pozemkům probíhají.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 3	3. 6. 2015
-----------------	------------------------------------	-----------	------------

Bod č. 4

Projednáni návrhu na vyhlášení záměru na odprodej parc. č. 2520/1 o výměře 1683 m² v k.ú. Třemošná

Usnesení: 44/4/ZM4-2015

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 29. 4. 2015

a) vyhlášíje:

záměr na odprodej částí pozemku 2520/1 ve vlastnictví města Třemošná, rozděleného novým GP č. 2231-58/2015 ze dne 11. 5. 2015 na parcely takto:

parc. č. 2520/1 o výměře 504 m²

parc. č. 2520/8 o výměře 31 m²

parc. č. 2520/9 o výměře 79 m²

parc. č. 2520/10 o výměře 77 m²

parc. č. 2520/11 o výměře 364 m²

Minimální cena za odprodej výše uvedených pozemků je stanovena ve výši 400,- Kč/m². Pozemky lze prodat i jednotlivě dle výše uvedených parcelních čísel. Zastupitelstvo města si vyhrazuje právo zrušit VR bez vítěze.

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení výběrového řízení na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15ti dnů

Bod č. 5

Projednáni bezúplatného převodu pozemků parc. č. 208/2, 448/2 a 448/3 v k.ú. Záluží u Třemošné a parc. č. 2132/2 v k.ú. Třemošná od ÚZSVM do majetku města

Usnesení: 45/5/ZM4-2015

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 7. 5. 2015

a) schvaluje:

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva o bezúplatném převodu pozemků:

parc. č. 208/2 o výměře 171 m², ostatní komunikace,

parc. č. 448/2 o výměře 121 m², orná půda,

parc. č. 448/3 o výměře 11 m², orná půda,

vše k.ú. Záluží u Třemošné, obec Třemošná

parc. č. 2132/2 o výměře 289 m², ost. komunikace,

k.ú. Třemošná,

od ÚZSVM do majetku města, včetně všech zavazujících a omezujících podmínek. Uvedené pozemky jsou většinou součástí místní komunikace do chatové oblasti.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání smlouvy o převodu tohoto majetku.

c) pověřuje starostu města:

podpisem smlouvy o převodu tohoto majetku v souladu s rozhodnutím ZM

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 4	3. 6. 2015
-----------------	------------------------------------	-----------	------------

Bod č. 6

Projednáni bezúplatného převodu pozemků parc. č. 166/2, 167/1,167/9 a podílů na pozemcích parc. č. 166/12 a 166/14 vše v k.ú. Třemošná od ÚZSVM do majetku města

Usnesení: 46/6/ZM4-2015

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 7. 5. 2015

a) schvaluje:

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva číslo ÚZSVM/P/9816/2015-HMSU o bezúplatném převodu pozemků: parc. č. 166/2 o výměře 2004 m², ostatní plocha, parc. č. 167/1 o výměře 3903 m², ostatní plocha, parc. č. 167/9 o výměře 68 m², ostatní plocha,

a podílů na pozemcích:

parc. č. 166/12,

parc. č. 166/14,

vše k.ú. Třemošná

od ÚZSVM do majetku města, včetně všech zavazujících a omezujících podmínek. Uvedené pozemky jsou součástí komunikací a veřejného prostranství v okolí obytných domů v Brožíkově ulici.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání smlouvy o převodu tohoto majetku.

c) pověřuje starostu města:

podpisem smlouvy o převodu tohoto majetku v souladu s rozhodnutím ZM

Bod č. 7

Projednáni ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m² v k.ú. Třemošná za účelem výstavby rodinného domku

Usnesení: 47/7/ZM4-2015

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. 5. 2015

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. 2479/66 o výměře 1100 m² v k. ú. Třemošná za účelem výstavby rodinného domku bez vítěze. Do vyhlášeného záměru se nepřihlásil žádný uchazeč.

Bod č. 8

Projednáni návrhu a vyhlášení záměru směnit pozemek parc. č. 1569/5 v soukromém vlastnictví za pozemky parc. č. 1569/2 a 1569/4 ve vlastnictví města Třemošná

Usnesení: 48/8/ZM4-2015

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. 5. 2015

a) vyhlašuje:

záměr směnit pozemek parc. č. 1569/5 o výměře 28 m² (zasahujícího do místní komunikace) ve vlastnictví pí [REDACTED], za pozemky parc. č. 1569/2 a parc. č. 1569/4 ve vlastnictví města, vše dle nového GP č.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 5	3. 6. 2015
-----------------	---	-----------	------------

2238-90/2015 ze dne 14. 5. 2015 v k.ú. Třemošná s tím, že pí [REDAKCE] uhradí městu Třemošná (dle oboustranné dohody) částku 40 000,- Kč a veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva k nemovitým věcem, včetně daně z převodu nemovitosti.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města, včetně elektronické, po dobu minimálně 15ti dnů.

Bod č. 9

Projednáni návrhu nové, zakladatelské listiny obchodní společnosti Domovní správa Třemošná spol. s r.o. v souladu s ustanovením zákona č. 90/2012 o obchodních korporacích

Usnesení: 49/9/ZM4-2015

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 29. 4. 2015

a) schvaluje:

novou Zakladatelskou listinu obchodní společnosti Domovní správa Třemošná spol. s r.o., kterou se společnost podřizuje zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) jako celku. Předmětem podnikání společnosti zůstává:

a/ výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona,

b/ silniční motorová doprava o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5t,

c/ výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci, realizovaná ze zdrojů tepelné energie instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50kW,

Základní kapitál společnosti činí 12 668 000,- Kč.

b) ukládá Radě města:

na svém zasedání rozhodnout z pozice jediného společníka o přijetí nového textu zakladatelské listiny a zajistit aby tomuto zasedání byla přítomna Dr. Kuželková, která o tomto pořídí notářský zápis.

Bod č. 10

Projednáni návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 01/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Třemošná

Usnesení: 50/10/ZM4-2015

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 29. 4. 2015

a) schvaluje:

v souladu s vyhláškou č. 321/2014, o rozsahu a způsobu zajištění odděleného soustředování složek komunálních odpadů **Obecně závaznou vyhláškou města Třemošná č. 01/2015**, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Třemošná. Vyhláška je **Přílohou č. 1** zápisu z dnešního zasedání.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města, včetně elektronické, po dobu minimálně 15ti dnů

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 6	3. 6. 2015
----------	------------------------------------	-----------	------------

Bod č. 11**Projednáání nabídky na spolupráci při tvorbě Strategického plánu rozvoje města Třemošná****Usnesení:** 51/11/ZM4-2015**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 1. 4. 2015**a) schvaluje:**

zadat vypracování Strategického plánu rozvoje města Třemošná společnosti Novi Solutions, s.r.o., IČ 281 54 495, Lipenská 29, 370 01 České Budějovice, který bude základním dokumentem územního celku města, vyjadřujícím předpokládaný vývoj města v dlouhodobějším časovém horizontu a bude vycházet ze současného stavu veřejných a soukromých aktivit demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického charakteru na území města.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě Smlouvy o dílo

c) pověřuje:

starostu města podpisem Smlouvy o dílo v souladu s předloženým návrhem

Bod č. 12**Projednáání změny rozpočtu - Rozpočtové opatření č. 4 k 3. červnu 2015****Usnesení:** 52/12/ZM4-2015**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 18. 5. 2015**a) schvaluje:**

Rozpočtové opatření č. 4 v souladu s předloženým návrhem takto:

příjmy se navyšují o 7 500,00 Kč

výdaje se navyšují o 3 408 000,00 Kč

příjmy celkem 66 476 307,00 Kč

výdaje celkem 74 891 738,41 Kč

-záporný výsledek hospodaření ve výši 8 415 431,41 Kč bude kryt z kladného výsledku hospodaření z předcházejících let.

b) bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 3 schválené Radou města, které se týká změny v příjmech i výdajích týkajících se Daně z příjmu právnických osob za obce, která v tomto roce pro město Třemošná činí částku 519 460,- Kč ve schváleném rozpočtu byla schválena částka 500 000,- Kč. Rozpočtové opatření č. 3 navyšuje příjmy i výdaje o 19 460,- Kč. Rozpočtové opatření č. 3 je **Přílohou č. 2** tohoto zápisu.

[Prilohy/Rozp opatr 3 2015.pdf](#)

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 4	Strana: 7	3. 6. 2015
-----------------	---	-----------	------------

Bod č. 13**Rozprava****Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 13 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 14**Závěr**

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim do další práce hodně zdraví.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žížka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žížka
předseda

.....
Magdaléna Macášová
člen

.....
Martin Varcholek
člen