



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva města č. 10/2016

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru směnit pozemky ve vlastnictví města v k.ú. Třemošná parc. č. 593/11 o výměře 826 m ² a parc. č. 593/14 o výměře 149 m ² za pozemek dle nového GP č. 2323-314/2016 parc. č. 2043/4 o výměře 3186 m ² v k.ú. Třemošná ve spolupodílovém vlastnictví soukromých vlastníků
5.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej částí pozemků parc. č. 348/5, 351/2 a 385/1 ve vlastnictví města, dle nového GP č. 630-81/2016 nově vzniklé parc. č. 351/8 o výměře 272 m ² a parc. č. 385/6 o výměře 194 m ² , vše v k.ú. Záluží u Třemošné
6.	Projednání návrhu na vykoupení pozemku parc. č. 597/1 o výměře 2630 m ² v k.ú. Třemošná ve vlastnictví České republiky
7.	Informace o výsledku elektronických dražeb pozemků parc. č. 2479/48 o výměře 371 m ² , 354/2 o výměře 17 m ² , 2479/57 o výměře 56 m ² , 2479/58 o výměře 406 m ² , 2479/61 o výměře 363 m ² a 2479/62 o výměře 316 m ² v k.ú. Třemošná
8.	Projednání návrhu na zrušení Vyhlášky č. 1/2002 o řádu veřejného pohřebiště
9.	Projednání a schválení návrhu na změnu rozpočtu města ke dni 7. 12. 2016
10.	Projednání a schválení návrhu rozpočtu města, sociálního fondu na rok 2017 a střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2017 až 2019
11.	Rozprava
12.	Závěr

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 2	7. 12. 2016
-----------------	--	-----------	-------------

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 12 zastupitelů.

Usnesení: 132/1/ZM10-2016

Zastupitelstvo města schvaluje:

- program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 21. listopadu 2016

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Ing. Milan Toman
Martin Varcholek

c) ověřitele zápisu:

Josef Kadera
Magdaléna Macášová

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 133/2/ZM10-2016

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 7. září 2016 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 134/3/ZM10-2016

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Informaci o jednání s ÚZSVM dle usnesení ZM č. 127/9/ZM9-2016 ze dne 7. 9. 2016 – vykoupení pozemku parc. č. 597/1 v areálu AMK Třemošná. Výkup je předmětem dnešního jednání. O vykoupení podílů na pozemcích v téže lokalitě se s ÚZSVM jedná. Ostatní úkoly dané usnesením z 9. zasedání ZM byly splněny.

Bod č. 4

Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru směnit pozemky ve vlastnictví města v k.ú. Třemošná parc. č. 593/11 o výměře 826 m² a parc. č. 593/14 o výměře 149 m² za pozemek dle nového GP č. 2323-314/2016 parc. č. 2043/4 o výměře 3186 m² v k.ú. Třemošná ve spolupodílovém vlastnictví soukromých vlastníků

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 3	7. 12. 2016
-----------------	--	-----------	-------------

Usnesení: **135/4/ZM10-2016**

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 26. 10. 2016

a) schvaluje:

ukončit vyhlášený záměr a směnit pozemky parc. č. 593/11 o výměře 826 m² a parc. č. 593/14 o výměře 149 m² ve vlastnictví města v k.ú. Třemošná za pozemek parc. č. 2043/4 a část pozemku parc. č. 2043/7 oba sloučené a dle nového GP č. 2323-314/2016 ze dne 13. října 2016 označené jako parc. č. 2043/4 o výměře 3 186 m² v k.ú. Třemošná ve spolupodílovém vlastnictví soukromých vlastníků:



s tím, že město Třemošná uhradí vypracování nového GP a výše uvedení vlastníci pozemku parc. č. 2043/4 uhradí náklady spojené se sepsáním směnné smlouvy a vkladem do KN.

b) ukládá HSO:

informovat výše uvedené vlastníky o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání směnné smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem směnné smlouvy


Bod č. 5

Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej částí pozemků parc. č. 348/5, 351/2 a 385/1 ve vlastnictví města, dle nového GP č. 630-81/2016 nově vzniklé parc. č. 351/8 o výměře 272 m² a parc. č. 385/6 o výměře 194 m², vše v k.ú. Záluží u Třemošné

Usnesení: **136/5/ZM10-2016**


Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 12. 10. 2016

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej částí pozemků parc. č. 348/5, 351/2 a 385/1 ve vlastnictví města, dle nového GP č. 630-81/2016 ze dne 18. 3. 2016 nově vzniklé parc. č. 351/8 o výměře 272 m² a parc. č. 385/6 o výměře 194 m², vše v k.ú. Záluží u Třemošné a odprodat nově vzniklé parc. o celkové výměře 466 m² jedinému přihlášenému zájemci a zároveň vlastníku sousední nemovitosti manželům 

za cenu 372 800 Kč s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví nemovitých věcí. Kupní cena musí být uhrazena na účet města Třemošná před podpisem kupní smlouvy.

b) ukládá HSO:

informovat manžele  o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 4	7. 12. 2016
-----------------	--	-----------	-------------

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 6

Projednáni návrhu na vykoupení pozemku parc. č. 597/1 o výměře 2630 m² v k.ú. Třemošná ve vlastnictví České republiky

Usnesení: 137/6/ZM10-2016

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 9. 11. 2016

a) schvaluje:

vykoupení pozemku parc. č. 597/1 o výměře 2 630 m², ostatní plocha v k.ú. Třemošná v souladu s předloženou kupní smlouvou č. UZSVM/P/28872/2016-HMSU ve výši 499 700 Kč. Pozemek je v Územním plánu města veden jako plocha občanského vybavení.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy a doložky podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích v platném znění

Bod č. 7

Informace o výsledku elektronických dražeb pozemků parc. č. 2479/48 o výměře 371 m², 354/2 o výměře 17 m², 2479/57 o výměře 56 m², 2479/58 o výměře 406 m², 2479/61 o výměře 363 m² a 2479/62 o výměře 316 m² v k.ú. Třemošná.

Usnesení: 138/7/ZM10-2016

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 26. 10. 2016

a) bere na vědomí:

informaci o výsledku dvou elektronických dražeb pozemků proběhlých dne 26. října 2016:

- První dražba pozemku parc. č. 2479/48 o výměře 371 m² v k.ú. Třemošná. Pozemek vydražen za cenu 71 700 Kč.
- Druhá dražba pozemků: parc. č. 354/2 o výměře 17 m²
parc. č. 2479/57 o výměře 56 m²
parc. č. 2479/58 o výměře 406 m²
parc. č. 2479/61 o výměře 363 m²
parc. č. 2479/62 o výměře 316 m²

Vše v k.ú. Třemošná za cenu 156 700 Kč.

Vítězem obou dražeb se stalo město Třemošná zastoupené Mgr. Petrem Žižkou.

b) ukládá FO:

uhradit na účet soudního exekutora v souladu s vyzněním o právní moci usnesení o příklepu doplatky nejvyššího podání ve výši 66 700 Kč a 151 700 Kč, nejpozději do 16. 12. 2016

c) ukládá HSO:

požádat katastrální úřad o vymazání ostatních zástavních práv vedených na LV 2785

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 5	7. 12. 2016
-----------------	--	-----------	-------------

(odst. C omezení vlastnického práva), v souvislosti s převodem těchto nemovitostí na základě usnesení o příklepu č.j. 120 EX 50064/10-542 a č.j. 120 EX 50064/10-543 do majetku města Třemošná

Bod č. 8

Projednáni návrhu na zrušení Vyhlášky č. 1/2002 o řádu veřejného pohřebiště

Usnesení: 139/8/ZM10-2016

Zastupitelstvo města na doporučení starosty města

a) ruší:

obecně platnou Vyhlášku č. 1/2002 o řádu veřejného pohřebiště.

Řád veřejného pohřebiště ve smyslu § 19 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nemůže být vydáván jako právní předpis obce.

b) ukládá FO:

předložit Řád veřejného pohřebiště ke schválení Radě města

Bod č. 9

Projednáni a schválení návrhu na změnu rozpočtu města ke dni 7. 12. 2016

Usnesení: 140/9/ZM10-2016

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 9. 11. 2016

a) schvaluje:

rozpočtovou změnu - rozpočtové opatření č. 12 k 7. prosinci 2016.

Touto změnou rozpočtu dochází k úpravě příjmů a výdajů v jednotlivých paragrafech dle předpokládaného plnění. Došlo k zvýšení příjmů na částku 76 519 053 Kč a snížení výdajů na částku 83 674 690 Kč. Rozpočtové opatření č. 12 je **Přílohou č. 1**, tohoto zápisu.

b) bere na vědomí:

rozpočtové opatření č. 10 a 11 schválené Radou města týkající se přijaté dotace od KÚ PK na pečovatelskou službu a přijaté dotace na volby do krajských zastupitelstev.

c) ukládá FO:

Provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných nákladů.

Bod č. 10

Projednáni a schválení návrhu rozpočtu města, sociálního fondu na rok 2017 a střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2017 až 2019

Usnesení: 141/10/ZM10-2016

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 9. 11. 2016

I. schvaluje:

a) Rozpočet města na rok 2017 dle paragrafů tak, jak byl předložen:

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 6	7. 12. 2016
-----------------	--	-----------	-------------

-návrh příjmu rozpočtu celkem	63 761 000 Kč
-návrh výdajů rozpočtu celkem	67 704 500 Kč
-rozdíl	- 3 943 500 Kč

Záporný výsledek hospodaření bude kryt z výsledků hospodaření z předcházejících let.

Součástí návrhu rozpočtu města na rok 2017 je rovněž rozpočet sociálního fondu, který je navržen takto:

-návrh příjmů	309 000 Kč
-návrh výdajů	321 500 Kč
-plánovaný výsledek	- 12 500 Kč

Plánovaný schodek rozpočtu sociálního fondu bude kryt z přebytku tohoto fondu za rok 2016, kde se předpokládá stav finančních prostředků k 1. 1. 2017 ve výši 290 180 Kč.

Zastupitelstvo města dále **schvaluje** Pravidla pro tvorbu a používání sociálního fondu pro rok 2017, které tvoří **Přílohu č. 2** k zápisu z dnešního zasedání.

Součástí rozpočtu města na rok 2017 je rovněž rozpočet pro úsek Správy nemovitosti a nájemných vztahů, zajišťovaných Domovní správou Třemošná, spol. s r.o., který je navržen jako vyrovnaný takto:

-návrh příjmů	971 153 Kč
-návrh výdajů	971 153 Kč

b) V rámci návrhu rozpočtu města v roce 2017 následující neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím:

-Mateřská škola	2 300 000 Kč
-Základní škola	3 600 000 Kč
-Základní umělecká škola	800 000 Kč
-Dům dětí a mládeže	1 500 000 Kč

c) předložené smlouvy do výše 50 tis. a nad 50 tis. na přidělení individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města ostatním organizacím takto:

Český rybářský svaz	50 000
Hospic svatého Lazara	30 000
Myslivecký spolek Třemošná - Krkavec	30 000
Pěvecký sbor Arnikor	20 000
Raná péče Kuk, z. ú.	13 500
SDH Třemošná	40 000
SDH Záluží	40 000
Společnost malíře Václava Brožíka	45 000
Třem-Fest	50 000
Unie Roska-reg. org. ROSKA Plzeň, z. p. s.	5 000
Divadlo JakoHost	30 000
HC Meteor Třemošná	450 000

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 7	7. 12. 2016
-----------------	--	-----------	-------------

Sdružení občanů Exodus	490 000
Tělocvičná jednota Sokol Třemošná	80 000
TJ Sokol - Záluží	150 000
TJ Tatran	500 000
Ústav péče o seniory Třemošná z. ú.	30 000
Celkem	2 053 500

KÚ PK na dopravní obslužnost 200 000 Kč

Členské příspěvky těmto organizacím:

-Svaz měst a obcí ČR	14 000 Kč
-Svaz měst a obcí PK	5 000 Kč
-Severní Plzeňsko z.s.p.o.	25 000 Kč
-DSO silnice I/27	26 000 Kč

d) Střednědobý rozpočtový výhled města Třemošná pro roky 2017 - 2019.

Návrh rozpočtu města Třemošná byl zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce města ve dnech od 21. 11. 2016 do 7. 12. 2016.

II. pověřuje:

a) Radu města provádět tato rozpočtová opatření – změny rozpočtu takto:

1. Navýšení příjmů a výdajů ve stejné výši u účelových dotací a navýšení příjmů a výdajů po proúčtování daně z příjmu právnických osob za obce.
2. Přesuny mezi paragrafy a třídami dle změny účelu výdaje jen do výše schváleného rozpočtu to znamená, nedojde k navýšení celkových schválených rozpočtových výdajů. O rozpočtovém opatření schváleném Radou města bude vždy informováno Zastupitelstvo města na nejbližším zasedání.

b) Radu města povolit čerpání při navýšení výdajů před schválením rozpočtové změny Zastupitelstvem města v případě:

1. Nutných výdajů na zajištění chodu úřadu, k odstranění havarijního stavu, případně jiného stavu, který lze kvalifikovat jako stav nouze, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika a neoprávněné úhrady.
2. Úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených kontrolních orgánů a dohledů.

c) Starostu města podpisem smlouvy s KÚ PK na příspěvek na dopravní obslužnost pro rok 2017. Město Třemošná uhradí podle společných kritérií příspěvek ve výši 198 240 Kč. Žádost a smlouvu vypracuje a zašle KÚ PK.

III. ukládá FO:

1. Provést rozpis schváleného rozpočtu dle položek rozpočtové skladby.
2. Seznámit rozpočtové organizace města s výší příspěvků a ostatní spolky, ústavy a sdružení informovat o schválení smluv na přidělení individuálních dotací na základě předložených žádostí.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 8	7. 12. 2016
-----------------	--	------------------	-------------

Návrh rozpočtu města v paragrafovém členění na rok 2017, rozpočet sociálního fondu na rok 2017, pravidla pro tvorbu a používání sociálního fondu na rok 2017 a rozpočet pro úsek správy nemovitostí a nájemních vztahů, zajišťovaných Domovní správou Třemošná, spol. s r.o. tvoří **Přílohu č. 3** k zápisu z dnešního zasedání.

Bod č. 11

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č.11 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 12

Závěr

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim hezké prožití vánočních svátků.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žížka
místostarosta

.....
Ing. Milan Toman

.....
Martin Varcholek