



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva města č. 11/2017

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru na odprodej pozemků parc. č. 2371/7 o výměře 16 m ² a 2371/35 o výměře 26 m ² v k.ú. Třemošná
5.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru směnit pozemky v k.ú. Třemošná, parc. č. 586/10 o výměře 1137 m ² ve vlastnictví města za pozemky v k.ú. Třemošná parc. č. 657/11 o výměře 32 m ² , parc. č. 2077/77 o výměře 220 m ² a parc. č. 2175/2 o výměře 1900 m ² v soukromém vlastnictví
6.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků v dobývacím prostoru v k.ú. Záluží u Třemošné ve vlastnictví města za pozemky ve vlastnictví společnosti LB MINERALS, s.r.o. Tovární 431, 330 12 Horní Bříza v lokalitě bývalého povrchového dolu v Záluží IV
7.	Projednání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 01/2017, o nočním klidu
8.	Projednání a schválení výsledku hospodaření města, inventarizace majetku města za rok 2016, závěrečného účtu a účetní závěrky města za rok 2016
9.	Projednání návrhu na změnu rozpočtu města k 15. březnu 2017
10.	Projednání návrhu na změnu výše odměn a příplatků poskytovaných neuvolněným členům Zastupitelstva města dle nařízení vlády č. 414/2016, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů
11.	Schválení delegáta obce a jeho náhradníka na řádnou valnou hromadu VaK a.s. Plzeň v roce 2017
12.	Rozprava
13.	Závěr

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 2	15. 3. 2017
----------	-------------------------------------	-----------	-------------

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 13 zastupitelů.

Usnesení: 142/1/ZM11-2017

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 3. března 2017

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Bedřich Zscherp
Jitka Krochmalová

c) ověřitele zápisu:

Jiří Zavadil
Václav Toman

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 143/2/ZM11-2017

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 7. prosince 2016 byl ověřen bez připomínek.

Na začátku projednávání bodu č. 2 se dostavil zastupitel p. Karel Kobza

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 144/3/ZM11-2017

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Informaci o plnění úkolů z minulého zasedání Zastupitelstva města s tím, že úkol daný usnesením č. 138/7/ZM10-2016, písm. c) – požádat katastrální úřad o vymazání ostatních zástavních práv v souvislosti s převodem pozemků na základě usnesení o příklepu do majetku města Třemošná řeší AK JUDr. Havla. Ostatní úkoly dané usnesením z 10. zasedání Zastupitelstva města byly splněny.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 3	15. 3. 2017
----------	-------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 4

Projednáni návrhu na vyhlášení záměru na odprodej pozemků parc. č. 2371/7 o výměře 16 m² a 2371/35 o výměře 26 m² v k.ú. Třemošná

Usnesení: 145/4/ZM11-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 23. 11. 2016

a) vyhlašuje:

záměr odprodat pozemky ve vlastnictví města:

par. č. 2371/7 o výměře 16 m², ostatní plocha

par. č. 2371/35 o výměře 26 m², zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Třemošná společnosti [REDACTED] za cenu 1 m²/200

Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem těchto pozemků, tj. sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad do KN

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení záměru na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15ti dnů

Bod č. 5

Projednáni návrhu na vyhlášení záměru směnit pozemky v k.ú. Třemošná, parc. č. 586/10 o výměře 1137 m² ve vlastnictví města za pozemky v k.ú. Třemošná parc. č. 657/11 o výměře 32 m², parc. č. 2077/77 o výměře 220 m² a parc. č. 2175/2 o výměře 1900 m² v soukromém vlastnictví

Usnesení: 146/5/ZM11-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 27. 2. 2017

a) vyhlašuje:

záměr směnit pozemek:

parc. č. 586/10 o výměře 1137 m², ostatní plocha

v k.ú. Třemošná ve vlastnictví města Třemošná

za pozemky:

parc. č. 657/11 o výměře 32 m², ostatní komunikace

parc. č. 2077/77 o výměře 220 m², ostatní komunikace

parc. č. 2175/2 o výměře 1900 m², orná půda

v k.ú. Třemošná ve vlastnictví soukromého vlastníka [REDACTED]

Na všechny předmětné pozemky budou vypracovány znalecké posudky, aby bylo možné posoudit rozdíly v cenách pozemků před návrhem na ukončení tohoto záměru.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města, včetně elektronické, po dobu minimálně 15ti dnů

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 4	15. 3. 2017
-----------------	--	------------------	-------------

Bod č. 6

Projednáání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků v dobývacím prostoru v k.ú. Záluží u Třemošné ve vlastnictví města za pozemky ve vlastnictví společnosti LB MINERALS, s.r.o. Tovární 431, 330 12 Horní Bříza v lokalitě bývalého povrchového dolu v Záluží IV

Usnesení: 147/6/ZM11-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 15. 2. 2017

a) revokuje své usnesení č. 58/6/ZM5-2015 ze dne 9. září 2015

b) schvaluje:

ukončit vyhlášený záměr Radou města ze dne 15. února 2017 a směnít pozemky v k.ú. Záluží u Třemošné ve vlastnictví města Třemošná:

- parc. č. 670/38 o výměře 5412 m², les
- parc. č. 670/39 o výměře 608 m², les
- parc. č. 670/47 o výměře 769 m², les
- parc. č. 670/54 o výměře 1954 m², les – dle nového GP č. 640-44/2017 ze dne 28. 2. 2017 (jako část původního pozemku parc. č. 670/46)
- parc. č. 706/55 o výměře 1201 m², les
- parc. č. 706/56 o výměře 1568 m², les
- parc. č. 706/57 o výměře 273 m², les
- parc. č. 731/19 o výměře 760 m², les
- parc. č. 732/11 o výměře 252 m², ostatní plocha

o celkové výměře 12797 m²

Cena pozemků dle znaleckého posudku činí 97 634 Kč, cena dřevní hmoty dle znaleckého posudku činí 132 553 Kč.

za

pozemky ve vlastnictví LB MINERALS s.r.o. Tovární 431, 330 12 Horní Bříza, IČ 27994929:

- parc. č. 404/31 o výměře 31 m², ostatní plocha
- parc. č. 404/38 o výměře 20 m², ostatní plocha
- parc. č. 649/2 o výměře 224 m², ostatní plocha
- parc. č. 655/2 o výměře 5615 m², ostatní plocha
- parc. č. 655/4 o výměře 920 m², les
- parc. č. 655/7 o výměře 719 m², les
- parc. č. 656/2 o výměře 638 m², les
- parc. č. 657/3 o výměře 1245 m², les
- parc. č. 658 o výměře 991 m², les
- parc. č. 665/1 o výměře 1631 m², trvalý travní porost
- parc. č. 667/2 o výměře 22 m², orná půda
- parc. č. 667/3 o výměře 382 m², orná půda
- parc. č. 667/4 o výměře 344 m², orná půda
- parc. č. 667/48 o výměře 15 m², orná půda

o celkové výměře 12797 m²

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 5	15. 3. 2017
-----------------	--	-----------	-------------

Cena pozemků včetně náletových dřevin činí 91 379 Kč.

LB MINERALS, s.r.o., Tovární 431, 330 12 Horní Bříza, IČ: 27994929 uhradí:

- cenu za vypracování znaleckých posudků,
- městu Třemošná cenu za dřevní hmotu na pozemcích města ve výši 132 553 Kč na základě městem vystavené faktury, nejpozději do 30ti dnů po vkladu směny do KN,
- veškeré náklady spojené s touto směnou tj. sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad do KN.

Rozdíly v cenách pozemků nebudou v kupní smlouvě vyrovnávány.

b) ukládá HSO:

informovat výše uvedeného vlastníka o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání směnné smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem směnné smlouvy

Bod č. 7

Projednáání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 01/2017, o nočním klidu

Usnesení: 148/7/ZM11-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 27. 2. 2017

a) schvaluje:

Obecně závaznou vyhlášku města Třemošná č. 01/2017, o nočním klidu
Vyhláška je **Přílohou č. 1** zápisu z dnešního jednání.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města po dobu minimálně 15ti dnů

Bod č. 8

Projednáání a schválení výsledku hospodaření města, inventarizace majetku města za rok 2016, závěrečného účtu a účetní závěrky města za rok 2016

Usnesení: 149/8/ZM11-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 27. 2. 2017 a Finančního výboru ZM

a) schvaluje:

I. a) Závěrečný účet hospodaření města a účetní závěrky za rok 2016, jehož součástí je přezkoumání hospodaření pracovníky ekonomického odboru, oddělením přezkoumávání hospodaření obcí Plzeňského kraje ze dne 21. 2. 2017, kde nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky a neuvádí se žádná rizika dle § 10, odst. 4, písm. a), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a to **bez výhrad**.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 6	15. 3. 2017
-----------------	--	------------------	-------------

příjmy za rok 2016 celkem	78 962 264,52 Kč
výdaje za rok 2016 celkem	74 703 748,86 Kč

Rozpočtové hospodaření města za rok 2016 vykazuje kladný výsledek – převahu příjmů nad výdaji v celkové výši 4 258 515,66 Kč.

Stav finančních prostředků na účtech:

Základní běžný účet	35 995 643,39 Kč
Fond rezerv (fond obnovy)	3 158 344,40 Kč
Fond sociální	289 262,31 Kč

Tvorba a použití soc. fondu:

stav k 1. 1. 2016	277 422,73 Kč
zdroje celkem	297 025,38 Kč
čerpání celkem	285 185,80 Kč
zůstatek soc. fondu k 31. 12. 2016	289 262,31 Kč

b) Hospodářská činnost města na úseku správy nemovitostí (Domovní správa Třemošná) za rok 2016

náklady celkem	898 999,25 Kč
výnosy celkem	939 269,79 Kč

Za rozpočtový rok 2016 bylo dosaženo kladného výsledku hospodaření ve výši 40 270,54 Kč.

c) Hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2016

Mateřská škola - výsledek hospodaření	241 879,20 Kč
Základní škola - výsledek hospodaření	437 433,32 Kč
Dům dětí a mládeže - výsledek hospodaření	171 828,31 Kč
Základní umělecká škola - výsledek hospodaření	145 306,15 Kč

Roční účetní závěrky PO včetně zákonem předepsaných výkazů byly předloženy FO MěÚ a projednány v RM.

d) Hospodaření v podnicích s rozhodujícím vlivem města v roce 2016

Domovní správa Třemošná spol. s r.o. (město 100% vlastníkem)
Předběžný výsledek hospodaření (ve schvalovacím řízení):

výnosy celkem	12 901 777,06 Kč
náklady celkem	12 590 803,04 Kč

Předběžný výsledek hospodaření (ve schvalovacím řízení) je 310 974,02 Kč

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 7	15. 3. 2017
-----------------	--	-----------	-------------

Finanční prostředky na účtech této společnosti k 31. 12. 2016 7 324 090,56Kč

II. Výsledky inventarizace majetku města k 31. 12. 2016

a to s tím, že zjištěné stavy fyzických inventur jsou v souladu s účetními stavy. Při inventarizaci nebyly zjištěny žádné rozdíly.

Majetek města činí:

Finanční majetek - stavy na účtech KB a ČNB	39 836 789,98 Kč
Dlouhodobý nehmotný majetek	3 217 589,56 Kč
Dlouhodobý hmotný majetek	547 205 969,59 Kč
Dlouhodobý finanční majetek	34 853 000,00 Kč
Dlouhodobé pohledávky	50 502,00 Kč
Pohledávky	4 817 244,57 Kč
Krátkodobé závazky	4 649 497,91 Kč
Dlouhodobé závazky	1 949 499,65 Kč
Podrozvahový účet	213 702,26 Kč

Hospodářská činnost města na úseku správ nemovitostí a nájemních vztahů zajišťovaná Domovní správou, Třemošná s r.o.

Finanční majetek	360 261,88 Kč
Pohledávky	1 034 103,02 Kč
Závazky	588 070,13 Kč

Majetek ve správě příspěvkové organizace Mateřská škola Třemošná:

Dlouhodobý majetek	4 463 126,56 Kč
Zásoby	97 091,14 Kč

Majetek ve správě příspěvkové organizace Základní škola Třemošná:

Dlouhodobý majetek	7 888 741,56 Kč
Zásoby	57 167,32 Kč

Majetek ve správě příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Třemošná:

Dlouhodobý majetek	2 501 928,63 Kč
--------------------	-----------------

Majetek ve správě příspěvkové organizace Základní umělecká škola Třemošná:

Dlouhodobý majetek	4 345 495,07 Kč
--------------------	-----------------

Porovnáním skutečného stavu se stavem účetním nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly. Inventarizační komise nezjistila žádný jiný majetek a závazky.

Zpracovaný přehled o závěrečném účtu města za rok 2016, zápis o provedení a výsledku inventarizace majetku města za rok 2016 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016 jsou **Přílohou č. 2** zápisu z dnešního

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 8	15. 3. 2017
-----------------	--	------------------	-------------

zasedání.

Výsledek hospodaření za rok 2016, včetně inventarizace majetku města, sociálního fondu a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Třemošná za rok 2016 byl řádně zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích na úřední desce města, včetně elektronické v termínu od 28. 2. 2017 do 17. 3. 2017.

b) Zastupitelstvo města Třemošná, v souvislosti se schválením hospodaření města za rok 2016, vyslovilo poděkování Zastupitelstvu Plzeňského kraje za přidělené dotace v roce 2016. Dotace schválené zast. PK byly významnou finanční pomocí pro realizaci záměrů Města Třemošná. ZM **ukládá** tajemníkovi MěÚ vypracovat a odeslat poděkování Zastupitelstvu Plzeňského kraje.

Bod č. 9

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města k 15. březnu 2017

Usnesení: 150/9/ZM11-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 27. 2. 2017

a) schvaluje:

Rozpočtové opatření č. 2

- příjmy celkem	1 788 010,00 Kč
- výdaje celkem	9 280 000,00 Kč

- rozdíl	----- - 7 491 990,00 Kč
----------	----------------------------

Celkové příjmy rozpočtu	72 433 510,00 Kč
Celkové výdaje rozpočtu	76 984 500,00 Kč

Plánovaný záporný výsledek hospodaření ve výši 4 550 990,00 Kč bude kryt z kladného výsledku hospodaření z předcházejících let.

Částka na účtech města k 28. 2. 2017 činí 38 697 500,81 Kč.

b) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 1 schválené Radou města. Rozpočtové opatření č. 1 se týkalo dotace na výkon státní správy.

Uvedené rozpočtové opatření je **Přílohou č. 3** zápisu z dnešního zasedání:

c) ukládá FO:

Provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných nákladů.

Bod č. 10

Projednáni návrhu na změnu výše odměn a příplatků poskytovaných neuvolněným členům Zastupitelstva města dle nařízení vlády č. 414/2016, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů

Usnesení: 151/10/ZM11-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 11. 1. 2017

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 9	15. 3. 2017
-----------------	--	------------------	-------------

a) schvaluje:

Změnu výše poskytování odměn neuvolněným zastupitelům v souladu s nařízením vlády č. 414/2016 Sb., ze dne 19. prosince 2016, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, účinným od 1. ledna 2017 v následující výši:

1. Neuvolnění členové Zastupitelstva města:

měsíční odměna	443 Kč
příplatek podle počtu obyvatel	288 Kč
<hr/>	
měsíční odměna celkem	<u>731 Kč</u>

2. Neuvolnění členové Rady města:

měsíční odměna	1 829 Kč
příplatek podle počtu obyvatel	288 Kč
<hr/>	
měsíční odměna celkem	<u>2 117 Kč</u>

3. Neuvolnění členové Zastupitelstva města, kteří vykonávají funkci předsedy výboru nebo komise rady:

měsíční odměna	1 441 Kč
příplatek podle počtu obyvatel	288 Kč
<hr/>	
měsíční odměna celkem	<u>1 729 Kč</u>

4. Neuvolnění členové Zastupitelstva města, kteří vykonávají funkci člena výboru, komise rady nebo zvláštního orgánu – přestupkové komise:

měsíční odměna	1 242 Kč
příplatek podle počtu obyvatel	288 Kč
<hr/>	
měsíční odměna celkem	<u>1 530 Kč</u>

Výše uvedené odměny budou poskytovány od 1. dubna 2017.

b) ukládá tajemníkovi MěÚ:

přeprocovat výši poskytování odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města v souladu s výše uvedeným nařízením vlády od 1. 4. 2017, termín do 31. 3. 2017

Bod č. 11

Schválení delegáta obce a jeho náhradníka na řádnou valnou hromadu VaK a.s. Plzeň v roce 2017

Usnesení: 152/11/ZM11-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 15. 2. 2017

a) deleguje:

v souladu s par. 84, odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, pana Martina Varcholka, člena Zastupitelstva města Třemošná, jako zástupce města

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 11	Strana: 10	15. 3. 2017
-----------------	--	-------------------	-------------

Třemošná, na řádnou valnou hromadu Vodárenské a Kanalizační, a s., Nerudova 25, Plzeň, konanou 20. června 2017 a jako náhradníky pana Jiřího Zavadila a pana Josefa Kaderu, členy Zastupitelstva města Třemošná.

Bod č. 12

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č.12 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 13

Závěr

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim do další práce hodně zdraví.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žížka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žížka
předseda

.....
Bedřich Zscherp
člen

.....
Jitka Krochmalová
člen