



## ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

# USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 12/2017

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru na směnu části pozemku parc. č. KN 2479/48 v k.ú. Třemošná ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. KN 354/3 v k.ú. Třemošná v soukromém vlastnictví
5.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemků parc. č. KN 2371/7 o výměře 16 m <sup>2</sup> a parc. č. KN 2371/35 o výměře 26 m <sup>2</sup> v k.ú. Třemošná společnosti Xetex s.r.o.
6.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemku parc. č. KN 586/10 o výměře 1137 m <sup>2</sup> v k.ú. Třemošná ve vlastnictví města za pozemky parc. č. KN 657/11 o výměře 32 m <sup>2</sup> , parc. č. KN 2077/77 o výměře 220 m <sup>2</sup> a parc. č. KN 2175/2 o výměře 1900 m <sup>2</sup> v soukromém vlastnictví
7.	Projednání návrhu na vykoupení spoluvlastnických podílů pozemků o velikosti ¼ k celku pozemků parc. č. KN 597/3, 2047/1 a 2047/86 v k.ú. Třemošná od ÚZSVM
8.	Projednání návrhu ÚZSVM na odsouhlasení prodeje a kupní ceny pozemků parc. č. KN 2117/6 o výměře 178 m <sup>2</sup> , 2117/7 o výměře 16 m <sup>2</sup> , 2183/10 o výměře 7m <sup>2</sup> a 2392/2 o výměře 24 m <sup>2</sup> v k.ú. Třemošná
9.	Projednání návrhu ÚZSVM na odsouhlasení prodeje a kupní ceny pozemkové parcely KN č. 2117/19 o výměře 64 m <sup>2</sup> v k.ú. Třemošná
10.	Projednání návrhu na odkoupení pozemku parc. č. KN 1591/2 o výměře 75 m <sup>2</sup> v k.ú. Třemošná (ostatní plocha, ostatní komunikace), který je součástí komunikace ul. Americká
11.	Projednání návrhu na odprodej movitého majetku – kanalizačních stok společnosti Vodárenské a kanalizační a.s., Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, IČO: 49786709 formou převodu nepeněžitého vkladu výměnou za akcie společnosti na základě zvýšení základního kapitálu společnosti, již je spoluvlastníkem město Třemošná
12.	Projednání návrhu na změnu rozpočtu města k 14. červnu 2017
13.	Projednání návrhu na schválení delegáta na řádnou Valnou hromadu Vodárenské a kanalizační a.s. konanou dne 20. 6. 2017
14.	Rozprava
15.	Závěr

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 12	Strana: 2	14. 6. 2017
----------	-------------------------------------	-----------	-------------

## PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

### **Bod č. 1**

#### **Zahájení**

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 15 zastupitelů.

**Usnesení:** 153/1/ZM12-2017

#### **Zastupitelstvo města schvaluje:**

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 1. června 2017

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: MUDr. Marie Cinertová  
Karel Kobza

c) ověřitele zápisu:

Jitka Krochmalová  
Petr Šašek

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

### **Bod č. 2**

#### **Ověření zápisu z minulého zasedání**

**Usnesení:** 154/2/ZM12-2017

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 15. března 2017 byl ověřen bez připomínek.

### **Bod č. 3**

#### **Kontrola usnesení**

**Usnesení:** 155/3/ZM12-2017

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

že úkoly dané usnesením z 11. zasedání Zastupitelstva města byly splněny.

### **Bod č. 4**

**Projednání návrhu na vyhlášení záměru na směnu části pozemku parc. č. KN 2479/48 v k.ú. Třemošná ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. KN 354/3 v k.ú. Třemošná v soukromém vlastnictví**

**Usnesení:** 156/4/ZM12-2017

**Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 22. 5. 2017**

a) vyhlašuje:

<b>USNESENÍ</b>	<b>Zasedání Zastupitelstva města č. 12</b>	Strana: 3	14. 6. 2017
-----------------	--	-----------	-------------

**záměr směnít část pozemku:**  
parc. č. 2479/48 o výměře cca 74 m<sup>2</sup> (orná půda)  
v k.ú. Třemošná ve vlastnictví města Třemošná

za část pozemku v soukromém vlastnictví:  
parc. č. 354/3 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> (zahrada)  
v k.ú. Třemošná, která zasahuje do budoucí stavby chodníku při komunikaci v ulici Keramická

**b) ukládá HSO:**

zveřejnit záměr na úřední desce města, včetně elektronické, po dobu minimálně 15ti dnů a zadat vypracování nového geometrického plánu na oddělení výše uvedených částí pozemků

**Bod č. 5**

**Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemků parc. č. KN 2371/7 o výměře 16 m<sup>2</sup> a parc. č. 2371/35 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná společnosti Xetex s.r.o.**

**Usnesení:** 157/5/ZM12-2017

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 19. 4. 2017

**a) schvaluje:**

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemků parc. č. KN 2371/7 o výměře 16 m<sup>2</sup> a parc. č. KN 2371/35 o výměře 26 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a vlastnictví města Třemošná a odprodat tyto pozemky jedinému přihlášenému zájemci a zároveň vlastníku sousedních nemovitostí společnosti [redacted] za cenu 200 Kč/ m<sup>2</sup>, tj. celkem 8 400 Kč s tím, že kupující zajistí a uhradí sepsání Kupní smlouvy a podání návrhu na vklad do KN. Kupní cena musí být uhrazena na účet města Třemošná před podpisem kupní smlouvy

**b) ukládá HSO:**

informovat společnost [redacted] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

**c) pověřuje starostu města:**

podpisem kupní smlouvy

**Bod č. 6**

**Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemku parc. č. KN 586/10 o výměře 1137 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná ve vlastnictví města za pozemky parc. č. KN 657/11 o výměře 32 m<sup>2</sup>, parc. č. KN 2077/77 o výměře 220 m<sup>2</sup> a parc. č. KN 2175/2 o výměře 1900 m<sup>2</sup> v soukromém vlastnictví**

**Usnesení:** 158/6/ZM12-2017

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 3. 5. 2017

**a) schvaluje:**

ukončit vyhlášený záměr a směnit pozemek ve vlastnictví města parc. č. KN 586/10 o

<b>USNESENÍ</b>	<b>Zasedání Zastupitelstva města č. 12</b>	Strana: <b>4</b>	14. 6. 2017
-----------------	--	------------------	-------------

výměře 1137 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) v k.ú. Třemošná za pozemky:

- parc. č. KN 657/11 o výměře 32 m<sup>2</sup> (ostatní komunikace)
- parc. č. KN 2077/77 o výměře 220 m<sup>2</sup> (ostatní komunikace)
- parc. č. KN 2175/2 o výměře 1 900 m<sup>2</sup> (orná půda)

v k.ú. Třemošná ve vlastnictví paní [REDAKCE] Třemošná s tím, že [REDAKCE] uhradí městu Třemošná rozdíl v cenách směřovaných pozemků ve výši 77 730 Kč, náklady za vypracování znaleckého posudku č. 2142/27/2017 ve výši 3 904 Kč a dále náklady na sepsání směnné smlouvy a vkladu do KN. Rozdíl v cenách směřovaných pozemků ve výši 77 730 Kč a náklady za vypracování znaleckého posudku č. 2142/27/2017 ve výši 3 904 Kč budou uhrazeny na účet města Třemošná před podpisem směnné smlouvy

**b) ukládá HSO:**

informovat výše uvedeného vlastníka o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání směnné smlouvy

**c) pověřuje starostu města:**

podpisem směnné smlouvy

**Bod č. 7**

**Projednáni návrhu na vykoupni spoluvlastnických podílů pozemků o velikosti ¼ k celku pozemků parc. č. KN 597/3, 2047/1 a 2047/86 v k.ú. Třemošná od ÚZSVM**

**Usnesení: 159/7/ZM12-2017**

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 10. 5. 2017

**a) schvaluje:**

vykoupni spoluvlastnických podílů od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 takto:

- podíl ¼ k celku pozemku parc. č. KN 597/3 o výměře 36 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) v k.ú. Třemošná za cenu ve výši 2 000 Kč
- podíl ¼ k celku pozemku parc. č. KN 2047/1 o výměře 265 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) a parc. č. KN 2047/86 o výměře 1 367 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) v k.ú. Třemošná za cenu 69 000 Kč.

Město Třemošná je v současné době spoluvlastníkem podílu 1/6 těchto pozemků

**b) ukládá HSO:**

informovat ÚZSVM o rozhodnutí ZM a požádat o předloženi kupní smlouvy

**c) pověřuje starostu města**

podpisem kupní smlouvy

**Bod č. 8**

**Projednáni návrhu ÚZSVM na odsouhlaseni prodeje a kupní ceny pozemků parc. č. KN 2117/6 o výměře 178 m<sup>2</sup>, 2117/7 o výměře 16 m<sup>2</sup>, 2183/10 o výměře 7m<sup>2</sup> a 2392/2 o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná**

**Usnesení: 160/8/ZM12-2017**

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 22. 5. 2017

<b>USNESENÍ</b>	<b>Zasedání Zastupitelstva města č. 12</b>	Strana: 5	14. 6. 2017
-----------------	--	-----------	-------------

**a) schvaluje :**

odkoupení pozemků:

- parc. č. 2117/6 o výměře 178 m<sup>2</sup> (vodní plocha)
- parc. č. 2117/7 o výměře 16 m<sup>2</sup> (vodní plocha)
- parc. č. 2183/10 o výměře 7 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost)
- a parc. č. 2392/2 o výměře 24 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost)

v k.ú. Třemošná od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 za cenu 7 000 Kč. Pozemky jsou součástí vodoteče a veřejného prostranství.

**b) ukládá HSO:**

informovat ÚZSVM o rozhodnutí ZM a požádat o předložení kupní smlouvy

**c) pověřuje starostu města:**

podpisem kupní smlouvy

**Bod č. 9**

**Projednáání návrhu ÚZSVM na odsouhlasení prodeje a kupní ceny pozemkové parcely KN č. 2117/19 o výměře 64 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná**

**Usnesení: 161/9/ZM12-2017**

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 22. 5. 2017

**a) schvaluje:**

odkoupení pozemku parc. č. KN 2117/9 o výměře 64 m<sup>2</sup> (vodní plocha)

v k.ú. Třemošná od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 za cenu 2 000 Kč. Pozemek je součástí vodoteče a veřejného prostranství

**b) ukládá HSO:**

informovat ÚZSVM o rozhodnutí ZM a požádat o předložení kupní smlouvy

**c) pověřuje starostu města:**

podpisem kupní smlouvy

**Bod č. 10**

**Projednáání návrhu na odkoupení pozemku parc. č. KN 1591/2 o výměře 75 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemošná (ostatní plocha, ostatní komunikace), který je součástí komunikace ul. Americká**

**Usnesení: 162/10/ZM12-2017**

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 22. 5. 2017

**a) schvaluje:**

vykoupení pozemku:

parc. č. KN 1591/2 o výměře 75 m<sup>2</sup>, (ostatní plocha, ostatní komunikace), k.ú. a obec Třemošná, zasahující do chodníku a veřejného prostranství v ul. Americká od spoluvlastníků takto:

- od [REDACTED], podíl  $\frac{3}{4}$   
k pozemku parc. č. KN 1591/2 za cenu dohodou ve výši 6 000 Kč
- od [REDACTED] podíl  $\frac{1}{4}$   
k pozemku parc. č. KN 1591/2 v k.ú. Třemošná za cenu dohodou ve výši 2 000

<b>USNESENÍ</b>	<b>Zasedání Zastupitelstva města č. 12</b>	Strana: 6	14. 6. 2017
-----------------	--	-----------	-------------

Kč.

Město Třemošná uhradí veškeré náklady spojené s převodem tohoto pozemku do vlastnictví města, tj. náklady na sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad do KN

**b) ukládá HSO:**

informovat [REDAKCE] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro uzavření kupní smlouvy

**c) pověřuje starostu města:**

podpisem kupní smlouvy

**Bod č. 11**

**Projednáni návrhu na odprodej movitého majetku – kanalizačních stok společnosti Vodárenské a kanalizační a.s., Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, IČO: 49786709 formou převodu nepeněžitého vkladu výměnou za akcie společnosti na základě zvýšení základního kapitálu společnosti, již je spoluvlastníkem město Třemošná**

**Usnesení:** 163/11/ZM12-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 10. 5. 2017

**a) schvaluje:**

odprodej movitého majetku dle majetkové evidence k 31. 12. 2016 – kanalizační stoky v lokalitě Třemošná v zůstatkové hodnotě k 31. 12. 2016 ve výši 51 051 427,64 Kč, kanalizační stoky v lokalitě Záluží v zůstatkové hodnotě k 31. 12. 2016 ve výši 7 528 783,84 Kč a stavby a provozní soubory na ČOV Třemošná v zůstatkové hodnotě k 31. 12. 2016 ve výši 4 557 563,63 Kč Vodárenské a kanalizační a.s., Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, IČ: 49786709 za cenu znaleckého posudku v době převodu formou nepeněžitého vkladu výměnou za akcie společnosti v téže hodnotě na základě zvýšení základního kapitálu společnosti, již je spoluvlastníkem (akcionářem) město Třemošná.

**b) ukládá Radě města:**

odprodat výše uvedený movitý majetek dle majetkové evidence

**Bod č. 12**

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města k 14. červnu 2017

**Usnesení:** 164/12/ZM12-2017

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 22. 5. 2017

**a) schvaluje:**

Rozpočtové opatření č. 5

- příjmy celkem	118 000,00 Kč
- výdaje celkem	4 790 560,00 Kč
	-----
- rozdíl	- 4 672 560,00 Kč

Celkové příjmy rozpočtu 73 257 160,00 Kč

Celkové výdaje rozpočtu 82 464 710,00 Kč

Plánovaný záporný výsledek hospodaření ve výši 9 207 550,00 Kč bude kryt z kladného

<b>USNESENÍ</b>	<b>Zasedání Zastupitelstva města č. 12</b>	Strana: 7	14. 6. 2017
-----------------	--	-----------	-------------

výsledku hospodaření z předcházejících let.  
Částka na účtech města k 31. 5. 2017 činí 46 103 100,02 Kč.

**b) bere na vědomí**

rozpočtová opatření č. 3 a 4 schválené Radou města. Rozpočtové opatření č. 3 se týkalo daně z příjmu právnických osob za obce, opatření č. 4 se týkalo daně z hazardních her

Uvedená rozpočtová opatření jsou **Přílohou č. 1** zápisu z dnešního zasedání:

[Prilohy/Rozpocetove opatreni 3 a 4.pdf](#)

**c) ukládá FO:**

Provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných nákladů

**Bod č. 13**

**Projednáni návrhu na schválení delegáta na řádnou Valnou hromadu Vodárenské a kanalizační a.s. konanou dne 20. 6. 2017**

**Usnesení:** **165/13/ZM12-2017**

**Zastupitelstvo města** na doporučení Rady města ze dne 22. 5. 2017

**a) deleguje:**

v souladu s par. 84, odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, paní Jitku Krochmalovou, člena ZM Třemošná, jako zástupce města Třemošná a pana Karla Kobzu, člena ZM Třemošná jako náhradníka na řádnou valnou hromadu Vodárenské a Kanalizační, a s., Nerudova 25, Plzeň, konanou 20. června 2017

**b) revokuje:**

Usnesení č. 152/11/ZM11-2017 ze dne 15. 3. 2017

**Bod č. 14**

**Rozprava**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 14 zápisu z dnešního jednání ZM.

<b>USNESENÍ</b>	<b>Zasedání Zastupitelstva města č. 12</b>	Strana: <b>8</b>	14. 6. 2017
-----------------	--	------------------	-------------

**Bod č. 15****Závěr**

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim příjemné prožití letní dovolené.

návrhová komise:

.....  
Jaromír Zeithaml  
starosta

.....  
Mgr. Petr Žižka  
místostarosta

.....  
Mgr. Petr Žižka  
předseda

.....  
MUDr. Marie Cinertová  
člen

.....  
Karel Kobza  
člen