



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 17/2018

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru na směnu části pozemku parc. č. KN 477/1 o výměře cca 257 m ² a parc. č. 477/2 o výměře cca 378 m ² ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. KN 477/4 o výměře cca 120 m ² v soukromém vlastnictví v k.ú. Záluží u Třemošné
5.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru odprodat pozemky parc. č. KN 558/1, 558/2 a 558/3 v k.ú. Záluží u Třemošné
6.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. KN 2100/2 o výměře 609 m ² v k.ú. Třemošná
7.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. KN 1931/5 o výměře 28 m ² v k.ú. Třemošná
8.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. KN 728/6 o výměře 8 m ² a části pozemku parc. č. KN 733 o výměře 9 m ² v k.ú. Třemošná
9.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na směnu části pozemku parc. č. KN 385/1 o výměře cca 20 m ² ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. KN 343/2 o výměře cca 20 m ² v soukromém vlastnictví v k.ú. Záluží u Třemošné
10.	Projednání návrhu na odkoupení pozemků parc. č. KN 717/7 o výměře 44 m ² a část parc. č. KN 657/2 o celkové výměře 157 m ² (část o výměře cca 80 m ²), zasahujících do komunikace ul. Revoluční od soukromého vlastníka v k.ú. Třemošná
11.	Projednání návrhu na pořízení změny č. 2 Územního plánu Třemošná Změna územního plánu
12.	Projednání návrhu na změnu rozpočtu města k 13. červnu 2018
13.	Rozprava
14.	Závěr

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 15 zastupitelů.

Usnesení: 207/1/ZM17-2018

Zastupitelstvo města schvaluje:

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 17	Strana: 2	13. 6. 2018
-----------------	--	-----------	-------------

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 29. 5. 2018

b) návrhovou komisí ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žížka

členové: Josef Kadera
Magdaléna Macášová

c) ověřitele zápisu:

Ing. Milan Toman
Petr Šašek

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 208/2/ ZM17-2018

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 14. března 2018 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 209/3/ZM17-2018

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Že byly splněny veškeré úkoly dané Usnesením ZM č. 16/2018.

Bod č. 4

Projednání návrhu na vyhlášení záměru na směnu části pozemku parc. č. KN 477/1 o výměře cca 257 m² a parc. č. 477/2 o výměře cca 378 m² ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. KN 477/4 o výměře cca 120 m² v soukromém vlastnictví v k.ú. Záluží u Třemošné

Usnesení: 210/4/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 2. 5. 2018

a) vyhláší:

záměr směniti části pozemků:

parc. č. KN 477/1 o výměře cca 257 m², (neplodná půda)
a parc. č. KN 477/2 o výměře cca 378 m², (neplodná půda)
v k.ú. Záluží u Třemošné ve vlastnictví města Třemošná

za část pozemku v soukromém vlastnictví:

parc. č. KN 477/4 o výměře cca 120 m² (neplodná půda)
v k.ú. Záluží u Třemošné

Důvodem pro tuto směnu je skutečnost, že uvedená část pozemku v soukromém

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 17	Strana: 3	13. 6. 2018
-----------------	--	-----------	-------------

vlastnictví zasahuje do cesty, která je příjezdem k rodinnému domku č. p. 45.

b) ukládá HSO:

zveřejnit záměr na úřední desce města, včetně elektronické, po dobu minimálně 15ti dnů a zadat vypracování nového geometrického plánu na oddělení výše uvedených částí pozemků.

Bod č. 5

Projednáni návrhu na vyhlášení záměru odprodat pozemky parc. č. KN 558/1, 558/2 a 558/3 v k.ú. Záluží u Třemošné

Usnesení: 211/5/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 2. 5. 2018

a) vyhlašuje:

záměr odprodat pozemky ve vlastnictví města:

par. č. KN 558/1 o výměře 344 m², neplodná půda

par. č. KN 558/2 o výměře 187 m², neplodná půda

a par. č. KN 558/3 o výměře 276 m², neplodná půda, vše v k. ú. Záluží u Třemošné za cenu ve výši min. 100 Kč/m² a uhrazení veškerých nákladů spojených s převodem těchto pozemků

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení záměru na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15ti dnů

Bod č. 6

Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. KN 2100/2 o výměře 609 m² v k.ú. Třemošná

Usnesení: 212/6/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 14. 3. 2018

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. KN 2100/2 dle nového GP č. 2425-108/2018 ze dne 20. dubna 2018 nově vzniklé parc. č. 2100/44 o výměře 609 m² (trvalý travní porost) v k.ú. a vlastnictví města Třemošná a odprodat tento pozemek jedinému přihlášenému zájemci a zároveň vlastníku sousední nemovitosti společnosti [REDAKCE]

[REDAKCE] za cenu dohodou ve výši 487 200 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem tohoto pozemku, tj. náklady na vypracování GP, sepsání kupní smlouvy a návrh na vklad do KN

Kupní cena musí být uhrazena na účet města Třemošná před podpisem kupní smlouvy

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 17	Strana: 4	13. 6. 2018
----------	-------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 7

Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. KN 1931/5 o výměře 28 m² v k.ú. Třemošná

Usnesení: 213/7/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 2. 5. 2018

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. KN 1931/5 dle nového GP č. 2424-107/2018 ze dne 20. dubna 2018 nově vzniklé parc. č. 1931/7 o výměře 28 m² (ostatní plocha) v k.ú. a vlastnictví města Třemošná a odprodat tento pozemek jedinému přihlášenému zájemci a zároveň vlastníku sousední nemovitosti p. [redacted] za cenu 5 000 Kč s tím, že zájemce uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

Kupní cena musí být uhrazena na účet města Třemošná před podpisem kupní smlouvy

Důvodem prodeje tohoto pozemku je, že výše uvedený majitel sousední nemovitosti má na předmětném pozemku odběrné plynové zařízení pro jeho nemovitost.

b) ukládá HSO:

informovat p. [redacted] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 8

Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. KN 728/6 o výměře 8 m² a části pozemku parc. č. KN 733 o výměře 9 m² v k.ú. Třemošná

Usnesení: 214/8/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 2. 5. 2018

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemku parc. č. KN 728/6 o výměře 8 m² (ostatní plocha) v k.ú. a vlastnictví města Třemošná a části pozemku parc. č. KN 733 dle nového GP č.2418-77/2018 ze dne 16. března 2018 nově vzniklé parc. č. 733/2 o výměře 9 m² (ostatní plocha) v k.ú. a vlastnictví města Třemošná a odprodat tyto pozemky jedinému přihlášenému zájemci a zároveň vlastníku sousední nemovitosti p. [redacted] za cenu 2 000 Kč s tím, že zájemce uhradí veškeré náklady spojené s převodem těchto pozemků.

Kupní cena musí být uhrazena na účet města Třemošná před podpisem kupní smlouvy

Důvodem prodeje těchto pozemků je omezený přístup z pozemků ve vlastnictví města. Uvedený zájemce je majitelem sousedních pozemků.

b) ukládá HSO:

informovat pí [redacted] o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 17	Strana: 5	13. 6. 2018
-----------------	-------------------------------------	-----------	-------------

c) pověřuje starostu města:
podpisem kupní smlouvy

Bod č. 9

Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na směnu části pozemku parc. č. KN 385/1 o výměře cca 20 m² ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. KN 343/2 o výměře cca 20 m² v soukromém vlastnictví v k.ú. Záluží u Třemošné

Usnesení: 215/9/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 2. 5. 2018

a) schvaluje:

ukončit vyhlášený záměr a směnit část pozemku parc. č. KN 385/1 dle nového GP č. 661-26/2018 ze dne 28. dubna 2018 nově vzniklé parc. č. KN 385/8 o výměře 20 m² v k.ú. Záluží u Třemošné ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. KN 343/2 dle nového GP č. 661-26/2018 ze dne 28. dubna 2018 nově vzniklé parc. č. KN 343/7 o výměře 20 m² v k.ú. Záluží u Třemošné ve vlastnictví p. [redacted] s tím, že žadatel p. [redacted] uhradí veškeré náklady spojené se směnou těchto pozemků.

Uvedenou směnou pozemků bude pro město vytvořen příznivější prostor pro budoucí propojení komunikací ulice Šumavská s ulicí Lomená.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání směnné smlouvy

c) pověřuje starostu města:
podpisem směnné smlouvy

Bod č. 10

Projednáni návrhu na odkoupení pozemků parc. č. KN 717/7 o výměře 44 m² a část parc. č. KN 657/2 o celkové výměře 157 m² (část o výměře cca 80 m²), zasahujících do komunikace ul. Revoluční od soukromého vlastníka v k. ú. Třemošná

Usnesení: 216/10/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 11. 4. 2018

a) schvaluje:

odkoupení pozemku parc. č. KN 717/7 o výměře 44 m² (ostatní plocha) a část pozemku parc. č. 657/2 dle nového GP č. 2419-73/2018 ze dne 16. března 2018 nově vzniklé parc. č. se stejným označení 657/2 ale o výměře 80 m² (ostatní plocha) v k.ú. Třemošná od pí [redacted] za cenu dohodou v celkové výši 12 400 Kč s tím, že město uhradí veškeré náklady spojené s převodem těchto pozemků do vlastnictví města.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:
podpisem kupní smlouvy

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 17	Strana: 6	13. 6. 2018
----------	-------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 11

Projednáni návrhu na pořízení změny č. 2 Územního plánu Třemošná plánu

Usnesení: 217/11/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 11. 4. 2018

a) schvaluje:

zadat pořizovateli návrh na pořízení změny č. 2 Územního plánu Třemošná, týkající se parc. č. KN 2016/18 v k.ú. Třemošná zařazené ve stávajícím Územním plánu města jako plocha veřejného prostranství, která bude touto změnou zařazena jako plocha smíšená obytná venkovská. Parcela byla městem směněna za část pozemku soukromého vlastníka, kterou prochází kanalizační řad veřejné kanalizace. Město uhradí náklady na pořízení změny č. 2 Územního plánu Třemošná.

b) ukládá HSO:

předložit pořizovateli (MěÚ Nýřany, odbor územního plánování) návrh na pořízení změny č. 2 Územního plánu Třemošná.

Bod č. 12

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města k 13. červnu 2018

Usnesení: 218/12/ZM17-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 23. 5. 2018

a) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 6 následovně:

- příjmy celkem	4 025 962 Kč
- výdaje celkem	1 505 962 Kč
Celkové příjmy rozpočtu	85 466 593,20 Kč
Celkové výdaje rozpočtu	98 856 007,20 Kč

-rozdíl	-13 389 414,00 Kč

Plánovaný záporný výsledek hospodaření ve výši -13 389 414,00 Kč bude kryt z kladného výsledku hospodaření z předcházejících let.

V souvislosti s rozpočtovým opatřením č. 6 dále ZM **schvaluje:**

- přijetí dotace a spolufinancování investiční akce „Zateplení budovy školy“ (č. p. 61 Třemošná – Záluží) z „Programu 11529 - zelená úsporám - budovy veřejného sektoru“ prostřednictvím SFŽP
- podání žádosti o dotaci na investiční akce „Obnova malé vodní nádrže Klíнец“ a „Obnova malé vodní nádrže Záluží“ z programu MZe
- navýšení individuální dotace Ústavu péče o seniory Třemošná, z. ú. o částku 150 000 Kč

Starosta dále seznámil zastupitele s usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje, které dne 11. 6. 2018 schválilo poskytnutí dotace na nákup nového dopravního automobilu pro město Třemošná. Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí účelové

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 17	Strana: 7	13. 6. 2018
-----------------	--	-----------	-------------

finanční dotace z dotačního titulu „2018 Příspěvek na nákup nového dopravního automobilu“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města Třemošná ve výši 300 000 Kč.

b) bere na vědomí:

Rozpočtové opatření č. 3 týkající se neinvestičních transferů spolkům a č. 4 týkající se neinvestiční průtokové dotace mateřské škole a č. 5 týkající se neinvestiční dotace na festival U Řeky 2018

[Prilohy/Rozp_opatreni_3_a_4.pdf](#)

[Prilohy/Rozpocet_opatr_5.pdf](#)

c) ukládá FO:

Provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných nákladů. Rozpočtové opatření č. 6 zveřejnit na ÚD, včetně elektronické.

d) pověřuje:

starostu města podpisem dodatku Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční individuální dotace pro Ústav péče o seniory Třemošná, z.ú.

Bod č. 13

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 13 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 14

Závěr

Starosta ukončil jednání a poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast na zasedání.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žižka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žižka
předseda

.....
Josef Kadera
člen

.....
Magdaléna Macášová
člen