



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 2/2018

1.	Zahájení
2.	Složení slibu členů Zastupitelstva města a) volba mandátové komise a kontrola osvědčení a platnosti mandátů členů Zastupitelstva města b) složení slibu členy Zastupitelstva města
3.	Ověření zápisu z minulého zasedání
4.	Kontrola usnesení
5.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného výběrového řízení na odprodej pozemků ve vlastnictví města parc. č. KN 396/4 o výměře 436 m ² , KN 396/5 o výměře 314 m ² a KN 396/6 o výměře 188 m ² v k.ú. Záluží u Třemošné
6.	Projednání návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. KN 1677/3 a návrhu na uzavření dohody o narovnání a souhlasného prohlášení dle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí
7.	Informace o Radou města schváleném rozpočtovém opatření č. 10, 11 a 12
8.	Projednání návrhu rozdělení individuální dotace sdružení EXODUS z rozpočtu města na investiční a neinvestiční část
9.	Projednání a schválení návrhu rozpočtu města, sociálního fondu na rok 2019 a střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2019 až 2024
10.	Rozprava
11.	Závěr

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 16 zastupitelů.

Usnesení: 25/1/ZM2-2018

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 26. 11. 2018

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 2	Strana: 2	5. 12. 2018
-----------------	---	-----------	-------------

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Václav Toman
Petr Šašek

c) ověřitele zápisu:

Jitka Krochmalová
Martin Varcholek

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Složení slibu členy Zastupitelstva města

a) volba mandátové komise a kontrola osvědčení a platnosti mandátů přítomných členů Zastupitelstva města

Usnesení: 26/2/ZM2-2018

Zastupitelstvo města

zvolilo mandátovou komisi ve složení:

předseda	p. Bedřich Zscherp
členové	p. Jiří Zavadil p. Karel Kobza

b) složení slibu členy Zastupitelstva města

Usnesení: 27/2/ZM2-2018

Zastupitelstvo města

bere na vědomí, že všichni přítomní členové Zastupitelstva města složili podle § 69, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, předepsaný slib. Listina prokazující složení slibu člena Zastupitelstva města je **Přílohou č. 1**, zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města

Bod č. 3

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 28/3/ZM2-2018

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 31. října 2018 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 4

Kontrola usnesení

Usnesení: 29/4/ZM2-2018

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 2	Strana: 3	5. 12. 2018
-----------------	---	-----------	-------------

Informaci starosty, že úkol (viz usnesení 24/10/ZM1-2018) přidělený tajemníkovi MěÚ probíhá a bude dokončen až během měsíce ledna 2019. Jiné další úkoly ustavující zasedání ZM nestanovilo.

Bod č. 5

Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného výběrového řízení na odprodej pozemků ve vlastnictví města parc. č. KN 396/4 o výměře 436 m², KN 396/5 o výměře 314 m² a KN 396/6 o výměře 188 m² v k.ú. Záluží u Třemošné

Usnesení: 30/5/ZM2-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 21. 11. 2018

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej pozemků ve vlastnictví města parc. č. KN 396/4 o výměře 436 m², KN 396/5 o výměře 314 m² a KN 396/6 o výměře 188 m² v k.ú. Záluží u Třemošné a odprodat jediným přihlášeným zájemcům a zároveň vlastníkům sousedních nemovitostí takto:

- pozemek parc. č. KN 396/4 o výměře 436 m² [redacted] za cenu dohodou ve výši 44 000 Kč a uhrazení veškerých nákladů spojených s převodem tohoto pozemku,

- 1/2 pozemku parc. č. KN 396/5 o výměře 157 m² [redacted] za cenu dohodou ve výši 16 000 Kč a uhrazení veškerých nákladů spojených s převodem tohoto pozemku,

- 1/2 pozemku parc. č. KN 396/5 o výměře 157 m² [redacted] za cenu dohodou ve výši 16 000 Kč a uhrazení veškerých nákladů spojených s převodem tohoto pozemku,

- pozemek parc. č. KN 396/6 o výměře 188 m² manželům [redacted] za cenu dohodou ve výši 19 000 Kč a uhrazení veškerých nákladů spojených s převodem tohoto pozemku.

Kupní ceny musí být uhrazeny na účet města Třemošná před podpisem kupních smluv. Důvodem prodeje těchto pozemků je omezený přístup z pozemků ve vlastnictví města. Pozemky budou využity k rozšíření zahrad.

b) ukládá HSO:

informovat výše uvedené zájemce o rozhodnutí ZM a připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupních smluv

Bod č. 6

Projednáni návrhu na ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku parc. č. KN 1677/3 a návrhu na uzavření dohody o narovnání a souhlasného prohlášení dle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 2	Strana: 4	5. 12. 2018
----------	------------------------------------	-----------	-------------

Usnesení: 31/6/ZM2-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 21. 11. 2018

a) schvaluje:

uzavření dohody o narovnání a souhlasného prohlášení dle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen jako „katastrální vyhláška“) s panem [REDAKCE]

[REDAKCE], ve vztahu k pozemku p. č. 1677/9 (o výměře 88 m²) v k. ú. Třemošná, který nově vznikne oddělením z pozemku p. č. 1677/3 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever pro obec a k. ú. Třemošná, a to na základě geometrického plánu č. 2446-229/2018, přičemž obsahem takové dohody o narovnání a takového souhlasného prohlášení budou mj. tato ujednání (a konstatování):

- Město Třemošná a [REDAKCE] se zaváží uzavřít dohodu o narovnání a učinit souhlasné prohlášení ve smyslu ust. § 66 katastrální vyhlášky, na jejichž základě upraví vlastnické vztahy ke shora uvedené nemovité věci tak, že prohlásí a uznají, že výlučným vlastníkem shora uvedené nemovité věci je pan [REDAKCE] a že práva ke shora uvedené nemovité věci, tedy ani vlastnické právo [REDAKCE], nejsou mezi nimi, sporná ani pochybná;
- Město Třemošná a [REDAKCE] v této dohodě dále prohlásí, že jejich veškeré právní vztahy ke shora uvedené nemovité věci jsou tím zcela narovnány a že nemají vůči sobě ani do budoucna žádné právní nároky, závazky ani pohledávky;

Město Třemošná a [REDAKCE] se v této dohodě dále dohodnou tak, že veškeré náklady spojené s realizací zápisu výlučného vlastnického práva do katastru nemovitostí ke shora uvedené nemovité věci ve prospěch [REDAKCE] zaplatí [REDAKCE] před podpisem dohody o narovnání; konkrétně se jedná o úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu č. 2446-229/2018 (6.655,-- Kč), nákladů za vyhotovení dohody o narovnání (3.000,-- + DHP), nákladů na sepsání souhlasného prohlášení podle ust. § 66 katastrální vyhlášky (1.000,-- Kč + DPH), nákladů na vyhotovení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí (750,-- Kč + DPH) a správního poplatku za zahájení řízení o vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí (1.000,-- Kč).

b) ukládá HSO:

spolupracovat s AK JUDr. Havla na přípravě podkladů pro sepsání dohody o narovnání

c) pověřuje starostu města:

podpisem dohody o narovnání

Bod č. 7

Informace o Radou města schváleném rozpočtovém opatření č. 10, 11 a 12

Usnesení: 32/7/ZM2-2018

Zastupitelstvo města

bere na vědomí:

rozpočtová opatření č. 10, 11 a 12 schválená Radou města.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 2	Strana: 5	5. 12. 2018
-----------------	---	------------------	-------------

Rozpočtové opatření č. 10 se týká k přesunu peněžních prostředků mezi paragrafy a položkami. Dále se příjmy a výdaje navýšily o dotaci na volby do zastupitelstev obcí a senátu a dotaci od Plzeňského kraje na výkon pečovatelské služby.

Rozpočet po úpravě:

-Příjmy:	85 915 283,20 Kč
-Výdaje:	99 136 007,20 Kč
-Rozdíl:	-13 220 724,00 Kč

Rozpočtové opatření č. 11 se týká průtokové dotace na projekt „Ještě lepší Kamarád“ pro DDM Kamarád. Projekt je zaměřen na profesní rozvoj pedagogů a vzdělávání dětí, podporuje aktivity rozvíjející ICT. Celkové příjmy a výdaje se zvýší o 1 050 525 Kč.

Rozpočet po úpravě:

-Příjmy:	86 965 808,20 Kč
-Výdaje:	100 186 532,20 Kč
-Rozdíl:	-13 220 724,00 Kč

Rozpočtové opatření č. 12 kde došlo k přesunu částek v rámci paragrafů. Celkové příjmy a výdaje se nemění.

Rozpočet po úpravě:

-Příjmy:	86 965 808,20 Kč
-Výdaje:	100 186 532,20 Kč
-Rozdíl:	-13 220 724,00 Kč

Bod č. 8

Projednáni návrhu rozdělení individuální dotace sdružení EXODUS z rozpočtu města na investiční a neinvestiční část

Usnesení: 33/8/ZM2-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 21. 11. 2018

a) schvaluje:

rozdělit přidělenou individuální dotaci z rozpočtu města Sdružení občanů Exodus z.s. na investiční a neinvestiční část následovně:

Investiční dotace: 310 000 Kč

Neinvestiční dotace: 190 000 Kč

Investiční prostředky budou použity na obnovu vybavení keramické dílny a dopravní prostředek

b) ukládá FO:

přípravit dodatek smlouvy a zapracovat změnu do rozpočtu města

c) pověřuje starostu města:

podpisem dodatku smlouvy

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 2	Strana: 6	5. 12. 2018
----------	------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 9

Projednáání a schválení návrhu rozpočtu města, sociálního fondu na rok 2019 a střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2019 až 2024

Usnesení: 34/9/ZM2-2018

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 14. 11. a 21. 11. 2018

I) schvaluje:

a) rozpočet města na rok 2019 dle paragrafů tak, jak byl předložen:

-návrh příjmu rozpočtu celkem	77 055 000 Kč
-návrh výdajů rozpočtu celkem	83 811 400 Kč
-rozdíl	- 6 756 400 Kč

Záporný výsledek hospodaření bude kryt z výsledků hospodaření z předcházejících let.

Součástí návrhu rozpočtu města na rok 2019 je rovněž rozpočet sociálního fondu, který je navržen takto:

-návrh příjmů	369 000 Kč
-návrh výdajů	372 800 Kč
-plánovaný výsledek	- 3 800 Kč

Součástí rozpočtu města na rok 2019 je rovněž rozpočet pro úsek Správy nemovitosti a nájemných vztahů, zajišťovaných Domovní správou Třemošná, spol. s r.o., který je navržen jako vyrovnaný takto:

-návrh příjmů	983 768 Kč
-návrh výdajů	983 768 Kč

b) V rámci návrhu rozpočtu města v roce 2019 schválit tyto neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím zřízených městem takto:

-Mateřská škola	2 400 000 Kč
-Základní škola	3 900 000 Kč
-Základní umělecká škola	800 000 Kč
-Dům dětí a mládeže	1 600 000 Kč

c) předložené smlouvy do výše 50 tis. a nad 50 tis. na přidělení individuálních investičních a neinvestičních dotací z rozpočtu města a v rámci rozpočtu města pro rok 2019 takto:

	Žádost	2018	2019
Český rybářský svaz	50 000	50 000	50 000
Hospic svatého Lazara	50 000	30 000	30 000
Myslivecký spolek Třemošná - Krkavec	30 000	30 000	30 000
Pěvecký sbor Arnikor	20 000	20 000	20 000
Raná péče Kuk, z. ú.	8 500	13 500	13 500
SDH Třemošná	40 000	40 000	40 000
SDH Záluží	50 000	40 000	40 000
Společnost malíře Václava Brožíka	50 000	45 000	45 000
Třem-Fest	50 000	50 000	50 000

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 2	Strana: 7	5. 12. 2018
-----------------	---	-----------	-------------

Unie Roska-reg. org. ROSKA Plzeň, z. p. s.	5 000	5 000	5 000
Základní organizace ČSV z. s.	5 000	5 000	5 000
Linka bezpečí	10 000	0	10 000
HC Meteor Třemošná	600 000	500 000	520 000
Sdružení občanů Exodus z.s.	500 000	500 000	500 000
TJ Sokol - Záluží	150 000	150 000	180 000
TJ Tatran	500 000	500 000	550 000
Ústav péče o seniory Třemošná z. ú.	500 000	300 000	400 000
Celkem	2 618 500	2 278 500	2 488 500

KÚ PK na dopravní obslužnost 224 000 Kč

Členské příspěvky těmto organizacím:

-Svaz měst a obcí ČR	14 000 Kč
-Svaz měst a obcí PK	5 000 Kč
-Severní Plzeňsko z.s.p.o.	25 000 Kč
-DSO silnice I/27	26 000 Kč

d) Střednědobý rozpočtový výhled města Třemošná pro roky 2019 - 2024.

II. pověřuje:

a) Radu města provádět tato rozpočtová opatření – změny rozpočtu takto:

1. Navýšení příjmů a výdajů ve stejné výši u účelových dotací a navýšení příjmů a výdajů po proúčtování daně z příjmu právnických osob za obce.
2. Přesuny mezi paragrafy a třídami dle změny účelu výdaje jen do výše schváleného rozpočtu to znamená, nedojde k navýšení celkových schválených rozpočtových výdajů. O rozpočtovém opatření schváleném Radou města bude vždy informováno Zastupitelstvo města na nejbližším zasedání.

b) Radu města provádět čerpání při navýšení výdajů před schválením rozpočtové změny Zastupitelstvem města v případě:

1. Nutných výdajů na zajištění chodu úřadu, k odstranění havarijního stavu, případně jiného stavu, který lze kvalifikovat jako stav nouze, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika a neoprávněné úhrady.
2. Úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených kontrolních orgánů a dohledů.

c) Starostu města podpisem smlouvy s KÚ PK na příspěvek na dopravní obslužnost pro rok 2019. Žádost a smlouvu vypracuje a zašle KÚ PK.

III. ukládá FO:

1. Provést rozpis schváleného rozpočtu dle položek rozpočtové skladby.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 2	Strana: 8	5. 12. 2018
-----------------	---	------------------	-------------

2. Seznámit rozpočtové organizace města s výší příspěvků a ostatní spolky, ústavy a sdružení informovat o schválení smluv na přidělení individuálních dotací na základě předložených žádostí.

Návrh rozpočtu města v paragrafovém členění na rok 2019, rozpočet sociálního fondu na rok 2019, pravidla pro tvorbu a používání sociálního fondu na rok 2019 a rozpočet pro úsek správy nemovitostí a nájemních vztahů, zajišťovaných Domovní správou Třemošná, spol. s r.o. tvoří **Přílohu č. 2** k zápisu z dnešního zasedání.

Bod č. 10

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 10 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 11

Závěr

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast na zasedání a popřál jim hezké prožití vánočních svátků.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žižka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žižka
předseda

.....
Václav Toman
člen

.....
Petr Šašek
člen