



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 10/2012

Program

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vykoupení pozemků parc. č. 220/11 a 220/13 dle nového GP č. 2041-240/2012 od soukromých vlastníků v k.ú. Třemošná
5.	Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemků parc. č. 2463/5, 2464/5, 2464/16, 2479/69, 2479/129, 2479/422, 2479/423, 2479/424, 2479/425, 2479/426, 2479/427, 2479/428, 2479/429, 2479/430, 2479/431, 2479/432, 2479/433, 2479/434, 2479/435, 2479/436, 2479/437 a 2479/438 v lokalitě „Pod Vysokou mezí“ od současných vlastníků v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí darovací ze dne 28. července 2010
6.	Projednání odkoupení komunikace a veřejného osvětlení v lokalitě „Pod Vysokou mezí“ v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní ze dne 28. července 2010
7.	Projednání odkoupení komunikace a veřejného osvětlení v lokalitě „Pod Vysokou mezí“ v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o převodu nemovitostí ze dne 22. června 2010
8.	Projednání návrhu na dořešení nabídky ÚZSVM územní pracoviště Plzeň ke koupi spoluvlastnického podílu v rámci předkupního práva podle zák. č. 40/1964 OZ
9.	Projednání převodu pozemků dle ustanovení § 1, odst 1, zákona č.172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí
10.	Projednání odprodeje vodovodního řadu v ulici Družstevní, spol. Vodárenské a kanalizační a.s. Plzeň
11.	Projednání a schválení názvu ulice při Třemošence pod bývalým KD v Třemošné na pozemku parc. č. 1543/1, 2, 3, a 4
12.	Projednání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 02/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
13.	Projednání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 03/2012, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území obce
14.	Projednání a schválení návrhu na změnu rozpočtu města ke dni 12. prosinci 2012
15.	Projednání a schválení návrhu rozpočtu města a sociálního fondu na rok 2013
16.	Rozprava
17.	Závěr

Datum zasedání: 12. 12. 2012

Místo: Třemošná

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 2	12. 12. 2012
----------	-------------------------------------	-----------	--------------

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 14 zastupitelů.

Usnesení:	120/1/ZM10-2012
-----------	-----------------

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 22. listopadu 2012

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Mgr. Eva Dobrá
Ing. Hana Peřinová

c) ověřitele zápisu:

p. Karel Kobza
p. Václav Toman

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení:	121/2/ZM10-2012
-----------	-----------------

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 9. září 2012 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení:	122/3/ZM10-2012
-----------	-----------------

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Trvají úkoly uložené v usneseních předcházejících zasedání týkající se převodu pozemků od ČR a soukromých vlastníků zasahujících do veřejného prostranství a komunikací specifikované na 8. zasedání ZM pod bodem 3.

Z minulého zasedání nebyly ukončeny závěry zastupitelstva projednávané v bodech č. 4, 6 a 9 týkající se směny a převodu pozemků do vlastnictví města, tzn. nebyly uzavřeny příslušné smlouvy.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 3	12. 12. 2012
-----------------	--	-----------	--------------

Bod č. 4

Projednáání návrhu na vykoupení pozemků parc. č. 220/11 a 220/13 dle nového GP č. 2041-240/2012 od soukromých vlastníků v k.ú. Třemošná

Usnesení: 123/4/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 10. 10. 2012

a) schvaluje:

I. vykoupení pozemku parc. č. 220/11 o výměře 31 m², ostatní komunikace, v k.ú. Třemošná od [redacted], za předem dohodnutou cenu ve výši 1 550,- Kč s tím, že město uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví tohoto pozemku včetně daně z převodu nemovitosti.

II. vykoupení pozemku parc. č. 220/13 o výměře 71 m², ostatní komunikace, v k.ú. Třemošná od [redacted], za předem dohodnutou cenu ve výši 3 550,- Kč s tím, že město uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví tohoto pozemku včetně daně z převodu nemovitosti.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 5

Projednáání a schválení bezúplatného převodu pozemků parc. č. 2463/5, 2464/5, 2464/16, 2479/69, 2479/129, 2479/422, 2479/423, 2479/424, 2479/425, 2479/426, 2479/427, 2479/428, 2479/429, 2479/430, 2479/431, 2479/432, 2479/433, 2479/434, 2479/435, 2479/436, 2479/437 a 2479/438 v lokalitě „Pod Vysokou mezí“ od současných vlastníků v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí darovací ze dne 28. července 2010

Usnesení: 124/5/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 19. 9. 2012

a) schvaluje:

přijmout darem pozemky parc. č. :

2464/5	o výměře	21 m ²	2479/429	o výměře	16 m ²
2463/5	o výměře	24 m ²	2479/430	o výměře	115 m ²
2464/16	o výměře	42 m ²	2479/431	o výměře	119 m ²
2479/69	o výměře	254 m ²	2479/432	o výměře	62 m ²
2479/129	o výměře	118 m ²	2479/433	o výměře	68 m ²
2479/422	o výměře	64 m ²	2479/434	o výměře	63 m ²
2479/423	o výměře	64 m ²	2479/435	o výměře	72 m ²
2479/424	o výměře	656 m ²	2479/436	o výměře	1617 m ²
2479/425	o výměře	393 m ²	2479/437	o výměře	328 m ²
2479/426	o výměře	2311 m ²	2479/438	o výměře	159 m ²

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 4	12. 12. 2012
-----------------	--	-----------	--------------

2479/427 o výměře 123 m²

2479/428 o výměře 7 m²

o celkové výměře 6 696 m² od vlastníků těchto pozemků.

Pozemky jsou součástí budoucího uličního prostoru v lokalitě Pod Vysokou mezí, která je určena pro výstavbu 34 rodinných domů.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání darovací smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem darovací smlouvy

Bod č. 6

Projednáání odkoupení komunikace a veřejného osvětlení v lokalitě „Pod Vysokou mezí“ v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní ze dne 28. července 2010

Usnesení: 125/6/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 19. 9. 2012

a) schvaluje:

-vykoupení souboru staveb dle kolaudačního souhlasu na investiční akci „Třemošná, lokalita Pod Vysokou mezí – PK C pro 34 RD“, č.j. OD - Fro/20730/2012 ze dne 17. 9. 2010 od soukromého investora (vlastníka) za dohodnutou cenu ve výši 212 420,- Kč.

-vykoupení veřejného osvětlení a rozhlasu v rozsahu dle stavebního povolení na stavbu „Výstavba RD – Pod Vysokou mezí, rozvody plynu, veřejného osvětlení a rozhlasu“ č.j. 2499/2010/StO ze dne 17. 9. 2010 od soukromého investora (vlastníka) za dohodnutou cenu ve výši 21 270,- Kč.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupních smluv

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupních smluv

Bod č. 7

Projednáání odkoupení komunikace a veřejného osvětlení v lokalitě „Pod Vysokou mezí“ v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o převodu nemovitostí ze dne 22. června 2010

Usnesení: 126/7/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 21.11.2012

a) schvaluje:

-vykoupení souboru staveb dle kolaudačního souhlasu na investiční akci „Třemošná, lokalita Pod Vysokou mezí – PK C+D1 pro 15 RD“, č.j. OD - Fro/24640/2012 ze dne 29. 11. 2012 od soukromého investora (vlastníka) za dohodnutou cenu ve výši 285 950,- Kč.

-vykoupení veřejného osvětlení a rozhlasu v rozsahu dle stavebního povolení na

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 5	12. 12. 2012
-----------------	--	-----------	--------------

stavbu „Lokalita 15-ti RD ve Třemošné – rozvod plynovodu, veřejné osvětlení a rozhlas“ č.j. 2323/2010/StO ze dne 12. 8. 2010 od soukromého investora (vlastníka) za dohodnutou cenu ve výši 26 350,- Kč.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupních smluv

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupních smluv

Bod č. 8

Projednáni návrhu na dořešení nabídky ÚZSVM územní pracoviště Plzeň ke koupi spoluvlastnického podílu v rámci předkupního práva podle zák. č. 40/1964 OZ

Usnesení: 127/8/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 21. 11. 2012

a) schvaluje:

- bezúplatný převod podílu 140/864 na pozemku parc. č. 519/14 o výměře 28 m², v k.ú. Třemošná od ÚZSVM do majetku města. Uvedený pozemek je součástí asfaltové komunikace ulice Zručská. Pokud nebude státem schválen bezúplatný převod tohoto podílu, schvaluje uvedený podíl vykoupit za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

- vykoupení podílu 140/864 v k.ú. Třemošná od ÚZSVM na pozemcích:
 parc. č. 172 (trvalý travní porost) o výměře 1 411 m² parc. č. 173 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1 091 m²
 parc. č. 174 (zahrada) o výměře 1 629 m²
 rodinný dům č. p. 143 na pozemku parc. č. 173
 za cenu 260 000,- Kč.

- nevyužít předkupní právo k podílu 140/864 na pozemku parc. č. 2056/53 vzhledem k nepřiměřeně vysoké prodejní ceně (982,68 Kč/m²).

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání smluv o převodu tohoto majetku.

c) pověřuje starostu města:

podpisem smluv o převodu tohoto majetku v souladu s rozhodnutím ZM

Bod č. 9

Projednáni převodu pozemků dle ustanovení § 1, odst 1, zákona č.172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí

Usnesení: 128/9/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 21. 11. 2012

a) schvaluje:

v souladu s ustanovením § 1, odst. 1, zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, k nimž ke dni 23. listopadu 1990 příslušelo právo hospodaření národním výborům, jejichž práva a závazky přešly na obce, zápis vlastnictví těchto pozemků na LV č. 10001.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 6	12. 12. 2012
-----------------	--	-----------	--------------

Dle LV č. 1 pro k.ú. Třemošná parc. č. 224/1, 224/5, 224/7, 1524/1, 1524/3, 1532/13, 2100/43, 2131/3, 2132/2, 2135/19, 2137/5, 2137/6, 2138/4, 2458/6, 2458/8.

Dle LV č.1 pro k.ú. Záluží, obec Třemošná, parc. č. 51/35, 51/36, 208/2, 421/2, 423/72, 443/62, 443/63, 443/64, 443/65, 443/66, 443/67, 443/70, 444/9, 444/10, 445/3, 445/31, 445/46, 447/24, 447/25, 447/28, 447/30, 447/31, 447/32, 447/143, 447/181, 447/182, 447/183, 448/2, 448/3, 448/7, 448/8, 449/4, 602/7, 603/4, 608/3, 618/4, 620/3, 2217.

Zápis vlastnictví se uskuteční na základě souhlasného prohlášení ÚZSVM, který prověří splnění podmínek pro učinění tohoto prohlášení

b) ukládá HSO:

přípravit veškeré podklady pro jednání s ÚZSVM

c) pověřuje starostu města:

jednáním s ÚZSVM o učinění souhlasného prohlášení a zápisu vlastnictví výše uvedených pozemků na LV č. 10001

Bod č. 10

Projednáni odprodeje vodovodního řadu v ulici Družstevní, spol. Vodárenské a kanalizační a.s. Plzeň

Usnesení: 129/10/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 10. 10. 2012

a) schvaluje:

odprodej vodovodního řadu z trubek PE 100 SDR 17 DN 80 v délce 83,64 m v komunikaci ul. Družstevní spol. Vodárenské a kanalizační a.s. Plzeň, Nerudova 25, 305 92 Plzeň za dohodnutou cenu ve výši 198 555,- Kč vč. DPH.

b) ukládá HSO:

spolupracovat na sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 11

Projednáni a schválení názvu ulice při Třemošence pod bývalým KD v Třemošné na pozemku parc. č. 1543/1, 2, 3, a 4

Usnesení: 130/11/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 24. 10. 2012

a) schvaluje:

pojmenování ulice při Třemošence pod bývalým KD v Třemošné na pozemku parc. č. 1543/1, 2, 3, a 4 názvem „U Potoka“

b) ukládá HSO:

písemně informovat příslušné organizace a občany, bydlící v této ulici o názvu této ulice a zajistit označení této ulice

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 7	12. 12. 2012
-----------------	--	-----------	--------------

Bod č. 12

Projednáni a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 02/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení: 131/12/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 7. 11. 2012

a) schvaluje:

Obecně závaznou vyhlášku města Třemošná č. 02/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyhláška je přílohou č. 1 zápisu z dnešního jednání.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města po dobu minimálně 15ti dnů

Bod č. 13

Projednáni a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 03/2012, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území obce

Usnesení: 132/13/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 7. 11. 2012

a) schvaluje:

Obecně závaznou vyhlášku města Třemošná č. 03/2012, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území obce. Vyhláška je přílohou č. 2 zápisu z dnešního jednání.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města po dobu minimálně 15ti dnů

Bod č. 14

Projednáni a schválení návrhu na změnu rozpočtu města ke dni 12. prosinci 2012

Usnesení: 133/14/ZM10-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 7. 11. 2012

a) schvaluje:

rozpočtovou změnu č. 11 dle přiloženého návrhu v paragrafovém členění ke dni 12. prosince 2012 takto:

Příjmy celkem.....	56 861 029,- Kč
Výdaje celkem.....	68 830 430,- Kč
Schodek rozpočtu.....	11 969 401,- Kč

Touto změnou rozpočtu dochází k úpravě výdajů v jednotlivých paragrafech dle

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 8	12. 12. 2012
-----------------	--	------------------	--------------

předpokládaného plnění. Schodek rozpočtu zůstává nezměněn. Rozpočtové opatření č. 11 je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

b) bere na vědomí:

rozpočtová opatření č. 9 a 10 schválená Radou města týkající se zabudování přijatých dotací do rozpočtu města

c) ukládá FO:

provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných nákladů do konce roku 2012

Bod č. 15

Projednáni a schválení návrhu rozpočtu města a sociálního fondu na rok 2013

Usnesení: **134/15/ZM10-2012**

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 7. 11. 2012

I. schvaluje:

a) rozpočet města na rok 2013 dle paragrafů tak, jak byl předložen:

úhrn příjmů činí	_____ 72 880 000,- Kč
úhrn výdajů činí	_____ 69 518 797,- Kč

Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 3 361 203,- Kč vykazuje kladný hospodářský výsledek.

Součástí návrhu rozpočtu města na rok 2013 je rovněž rozpočet sociálního fondu, který činí:

příjmy	_____ 284 000,- Kč
výdaje	_____ 316 000,- Kč
schodek rozpočtu	_____ 32 000,- Kč

Schodek rozpočtu bude kryt z výsledku hospodaření minulých let.

Předpokládaný zůstatek účtu sociálního fondu k 31. 12. 2012 bude činit 178 000,- Kč.

b) V rámci návrhu rozpočtu města na rok 2013 následující neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím města:

Mateřská škola	_____ 1 900 000,- Kč
Základní škola	_____ 3 000 000,- Kč
Dům dětí a mládeže	_____ 1 000 000,- Kč
Základní umělecká škola	_____ 700 000,- Kč

c) Dále příspěvky ostatním organizacím:

KÚ PK na dopravní obsluhu	_____ 200 000,- Kč
---------------------------	--------------------

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 9	12. 12. 2012
-----------------	--	-----------	--------------

Společnost malíře V. Brožíka	40 000,- Kč
TJ TATRAN Třemošná	500 000,- Kč
TJ SOKOL Třemošná	90 000,- Kč
TJ SOKOL Záluží	150 000,- Kč
HC METEOR Třemošná	500 000,- Kč
Klubu českých turistů	5 000,- Kč
Občanskému sdružení EXODUS	400 000,- Kč
Mysliveckému sdružení Krkavec	20 000,- Kč
Charitě Plzeň	420 000,- Kč
Svazu měst a obcí ČR	14 000,- Kč
Svazu měst a obcí PK	5 000,- Kč
Severní Plzeňsko z.s.p.o.	28 000,- Kč
DSO silnice I/27	26 000,- Kč
ČSV o.s., ZO Třemošná	5 000,- Kč
ČSR MO Třemošná	25 000,- Kč

Návrh rozpočtu města v paragrafovém členění na rok 2013, rozpočet sociálního fondu na rok 2013 a pravidla pro tvorbu a používání sociálního fondu na rok 2013 tvoří přílohu k zápisu z dnešního zasedání.

II. pověřuje:

a) Radu města provádět tato rozpočtová opatření - změny rozpočtu takto:

1. navýšení příjmů a výdajů ve stejné výši u účelových dotací a navýšení příjmů a výdajů po proúčtování daně z příjmu právnických osob za obec
2. přesuny mezi položkami paragrafu dle změny účelu výdaje jen do výše schváleného rozpočtu v jednotlivých paragrafech

b) Radu města povolit čerpání výdajů před schválením rozpočtové změny zastupitelstvem města v případě:

1. nutných výdajů na zajištění chodu úřadu, k odstranění havarijního stavu, případně jiného stavu, který lze kvalifikovat jako stav nouze, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika a neoprávněné úhrady
2. úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených kontrolních orgánů a dohledů

III. ukládá FO:

- provést rozpis rozpočtu dle položek rozpočtové skladby
- seznámit rozpočtové organizace města, ostatní organizace a sdružení s výší příspěvků

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 10	Strana: 10	12. 12. 2012
-----------------	--	-------------------	--------------

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 16 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 17

Závěr

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim hezké prožití vánočních svátků.

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žižka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žižka
předseda

.....
Mgr. Eva Dobrá
člen

.....
Ing. Hana Peřinová
člen