



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 7/2012

Program

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru na směnu pozemků parc. č. 551/5, 586/8, 586/9 a 586/12 ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 586/13 ve vlastnictví soukromých vlastníků, k. ú. Třemošná, dle nového GP č. 1974-258/2011 ze dne 21. 11. 2011
5.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru na směnu pozemků parc. č. 408/2 a 408/3 v k.ú. Česká Bříza ve vlastnictví města Třemošná za pozemky parc. č. 2274/24, 2274/25, 2274/34, 2275/45, 2391/83, 2391/96, 2423/19, 2423/21, 2021/78, 2021/97, 2021/114 a 2404/15 v k.ú. Třemošná ve vlastnictví soukromého vlastníka
6.	Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků parc. č. 1982/7 ve vlastnictví města za pozemky 1791/15 a 1981/3 ve vlastnictví soukromých vlastníků, k.ú. Třemošná, dle nového GP č. 1975-259/2011 ze dne 22. 11. 2011
7.	Projednání návrhu o odkoupení pozemku parc. č. 260/6 v k.ú. Třemošná od soukromých vlastníků
8.	Projednání návrhu o odkoupení pozemku parc. č. 1132/10 v k.ú. Třemošná od soukromých vlastníků
9.	Projednání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 01/2012, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Třemošná č. 04/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, nebo jiné technické herní zařízení povolené MF
10.	Projednání a schválení výsledku hospodaření města a inventarizace majetku města za rok 2011
11.	Projednání návrhu na změnu rozpočtu města k 21. březnu 2012
12.	Schválení delegáta obce a jeho náhradníka na řádnou valnou hromadu VaK a.s. Plzeň v roce 2012
13.	Rozprava
14.	Závěr

Datum zasedání: 21. 3. 2012

Místo: Třemošná

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 7	Strana: 2	21. 3. 2012
----------	------------------------------------	-----------	-------------

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 15 členů.

Usnesení: 89/1/ZM7-2012

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 8. března 2012

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Ing. Eva Horáková
Václav Toman

c) ověřitele zápisu:

JUDr. Jana Svejková
Karel Kobza

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 90/2/ZM7-2012

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 7. prosince 2011 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Návrh Usnesení: 91/3/ZM7-2012

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Z úkolů uložených v usneseních předcházejících zasedání nebyly ukončeny níže uvedené body:

- č. 8 a 12 z 8. 6. 2011 týkající se duplicitního vlastnictví pozemků zasahujících do veřejného prostranství a komunikací, kde město je jedním z vlastníků,
- č. 4 až 10 z 7. 9. 2011, týkající se převodu pozemků od PF ČR a ÚZSVM ČR do vlastnictví města.
- č. 5 ze 7. 12. 2011 týkající se převodu pozemků od PF ČR, okolo domků v Drážní ulici,
- č. 8 ze 7. 12. 2011 - dosud nebyla uzavřena kupní smlouva s paní [REDACTED] na odprodej pozemku v části komunikace ul. Blaženy Fenclové.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 7	Strana: 3	21. 3. 2012
-----------------	------------------------------------	-----------	-------------

Všechny výše uvedené úkoly lze považovat za dlouhodobé. Ostatní uložené úkoly z předcházejících zasedání byly splněny.

Bod č. 4

Projednáni návrhu na vyhlášení záměru na směnu pozemků parc. č. 551/5, 586/8, 586/9 a 586/12 ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 586/13 ve vlastnictví soukromých vlastníků, k. ú. Třemošná, dle nového GP č. 1974-258/2011 ze dne 21. 11. 2011

Usnesení:	92/4/ZM7-2012
-----------	---------------

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 25. ledna 2012

a) schvaluje:

vyhlásit záměr na směnu pozemků ve vlastnictví města za pozemky soukromých vlastníků takto:

- nově oddělením vzniklé pozemky dle nového GP č. 1974-258/2011 ze dne 21. 11. 2011, parc. č. 586/9 o výměře 168 m² a 586/12 o výměře 455 m² v k.ú. Třemošná ve vlastnictví města Třemošná směnit za polovinu pozemku parc. č. 586/13 o výměře 42 m² v k.ú. Třemošná ve vlastnictví [REDAKCE], 330 11 Třemošná s tím, že rozdíl ve výměrách bude řešen finančním vyrovnáním,
- nově oddělením vzniklé pozemky dle nového GP č. 1974-258/2011 ze dne 21. 11. 2011, parc.č. 586/8 o výměře 120 m² a 551/5 o výměře 56 m² v k. ú. Třemošná ve vlastnictví města Třemošná směnit za polovinu pozemku parc. č. 586/13 o výměře 42 m² ve vlastnictví p. [REDAKCE], 330 11 Třemošná s tím že rozdíl ve výměrách bude řešen finančním vyrovnáním.

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení záměru na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15ti dnů

Bod č. 5

Projednáni návrhu na vyhlášení záměru na směnu pozemků parc. č. 408/2 a 408/3 v k.ú. Česká Bříza ve vlastnictví města Třemošná za pozemky parc. č. 2274/24, 2274/25, 2274/34, 2275/45, 2391/83, 2391/96, 2423/19, 2423/21, 2021/78, 2021/97, 2021/114 a 2404/15 v k.ú. Třemošná ve vlastnictví soukromého vlastníka

Usnesení:	93/5/ZM7-2012
-----------	---------------

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 5. 3. 2012

a) schvaluje:

vyhlásit záměr na směnu pozemků:
 parc. č. 408/2 o výměře 1298 m² a 408/3 o výměře 29 m², k. ú. Česká Bříza v majetku města Třemošná a za pozemky:

2274/24	o výměře 191 m ²
2274/25	158 m ²
2274/34	103 m ²
2275/45	862 m ²
2391/83	313 m ²
2391/96	3135 m ²
2423/19	5280 m ²
2423/21	2532 m ²
2021/78	12 m ²

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 7	Strana: 4	21. 3. 2012
-----------------	---	-----------	-------------

2021/97 145 m²
2021/114 246 m²
2404/15 158 m²

v k.ú. Třemošná a ve vlastnictví p. [REDAKCE], 330 11
Třemošná

b) ukládá HSO:

zveřejnit vyhlášení záměru na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15ti dnů

Bod č. 6

Ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků parc. č. 1982/7 ve vlastnictví města za pozemky 1791/15 a 1981/3 ve vlastnictví soukromých vlastníků, k.ú. Třemošná, dle nového GP č. 1975-259/2011 ze dne 22. 11. 2011

Usnesení: 94/6/ZM7-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 5. 3. 2012

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na směnu pozemků a směnu pozemků parc. č. 1982/7 o výměře 25 m², k.ú. a obec Třemošná ve vlastnictví města Třemošná za pozemky parc. č. 1791/15 o výměře 13 m² ve spoluvlastnictví p. [REDAKCE], 330 11 Třemošná a p. [REDAKCE], 330 11 Třemošná a pozemek parc. č. 1981/3 o výměře 99 m² k.ú. a obec Třemošná ve vlastnictví p. [REDAKCE], 330 11 Třemošná s tím, že město Třemošná uhradí náklady spojené se směnnou smlouvou, návrh na vklad do evidence nemovitostí a daň z převodu nemovitostí. Parcela č. 1981/3 vznikla po zaměření novým GP č. 1975-259/2011 ze dne 22. 11. 2011.

b) ukládá HSO:

připravit podklady pro sepsání směnné smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem směnné smlouvy

Bod č. 7

Projednáání návrhu o odkoupení pozemku parc. č. 260/6 v k.ú. Třemošná od soukromých vlastníků

Usnesení: 95/7/ZM7-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 27. 2. 2012

a) schvaluje:

vykoupení pozemku parc. č. 260/6 o výměře 416 m², k.ú. a obec Třemošná, který je součástí veřejné komunikace ulice Luční od spoluvlastníků p. [REDAKCE], [REDAKCE], Vlkyš, 330 24 Heřmanova Hut' a [REDAKCE], 330 23 Nýřany za cenu 50,- Kč/m² s tím, že město uhradí sepsání KS, vklad do evidence nemovitostí a daň z převodu nemovitostí.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 7	Strana: 5	21. 3. 2012
-----------------	---	-----------	-------------

b) ukládá HSO:

spolupracovat při přípravě podkladů pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 8

Projednáání návrhu o odkoupení pozemku parc. č. 1132/10 v k.ú. Třemošná od soukromých vlastníků

Usnesení: 96/8/ZM7-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 27. 2. 2012

a) schvaluje:

vykoupení pozemku parc. č. 1132/10 o výměře 76 m², k.ú. a obec Třemošná, který je součástí veřejné komunikace ulice Vřesová od spoluvlastníků p. [redacted], 330 11 Třemošná, [redacted], 330 11 Třemošná a [redacted], 330 11 Třemošná za cenu 50,- Kč/m² s tím, že město uhradí sepsání KS, vklad do evidence nemovitostí a daň z převodu nemovitostí.

b) ukládá HSO:

spolupracovat při přípravě podkladů pro sepsání kupní smlouvy

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 9

Projednáání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 01/2012, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Třemošná č. 04/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstva financí

Usnesení: 97/9/ZM7-2012

Zastupitelstvo města

a) schvaluje:

Obecně závaznou vyhlášku města Třemošná č. 01/2012, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Třemošná č. 04/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí. Vyhláška je přílohou č. 1 zápisu z dnešního zasedání.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města po dobu minimálně 15ti dnů

Bod č. 10

Projednáání a schválení výsledku hospodaření města a inventarizace majetku města za rok 2011

Usnesení: 98/10/ZM7-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 5. 3. 2012

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 7	Strana: 6	21. 3. 2012
-----------------	---	------------------	-------------

schvaluje:

- I. a) závěrečný účet hospodaření města za rok 2011**, k němuž je doloženo přezkoumání hospodaření pracovníky ekonomického odboru, oddělení finanční kontroly Plzeňského kraje ze dne 28. února 2012 a to bez výhrad.

příjmy za rok 2011 celkem _____	57 117 817,- Kč
výdaje za rok 2011 celkem _____	62 180 027,- Kč

Za rozpočtový rok 2011 bylo dosaženo záporného výsledku hospodaření ve výši 5 062 210,- Kč.

Schodek bude kryt přebytkem hospodaření z minulých let.

b) Hospodářská činnost města na úseku správy nemovitostí (Domovní správa Třemošná)

náklady celkem _____	1 110 924,- Kč
výnosy celkem _____	1 053 761,- Kč

Za rozpočtový rok 2011 bylo dosaženo záporného výsledku hospodaření ve výši 57 163,- Kč.

Schodek bude kryt přebytkem hospodaření z minulých let.

c) Hospodaření příspěvkových organizací města

Mateřská škola - výsledek hospodaření _____	236 783,- Kč
Základní škola - výsledek hospodaření _____	260 583,- Kč
Dům dětí a mládeže - výsledek hospodaření _____	55 608,- Kč
Základní umělecká škola - výsledek hospodaření _____	137 662,- Kč

Dotace do rozpočtu města podléhající finančnímu vypořádání za rok 2011 činily celkem 3 216 676,31 Kč. Dotace byly vyčerpány a řádně vyúčtovány.

Nevyčerpané dotace na sčítání lidu v částce 22 142,- Kč a na sociální dávky v částce 134 686,- Kč byly vráceny.

II. Výsledky inventarizace majetku města k 31. 12. 2011:

a to s tím, že zjištěné stavy fyzických inventur jsou v souladu s účetními stavy. Při inventarizaci nebyly zjištěny žádné rozdíly.

Majetek města činí:

Finanční majetek - stavy na účtech KB a ceniny _____	18 213 021,20 Kč
Dlouhodobý nehmotný majetek _____	2 284 982,18 Kč
Dlouhodobý hmotný majetek _____	383 725 112,17 Kč
Dlouhodobý finanční majetek _____	34 853 000,00 Kč
Pohledávky _____	6 974 956,91 Kč

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 7	Strana: 7	21. 3. 2012
-----------------	------------------------------------	-----------	-------------

Závazky _____ 4 557 090,22 Kč

Hospodářská činnost města na úseku správy nemovitostí
(Domovní správa Třemošná)

Pohledávky _____ 1 686 123,53 Kč
Závazky _____ 1 363 740,38 Kč

Majetek ve správě příspěvkové organizace Mateřská škola Třemošná:

Dlouhodobý majetek _____ 3 147 299,28 Kč

Majetek ve správě příspěvkové organizace Základní škola Třemošná:

Dlouhodobý majetek _____ 5 774 518,63 Kč
Zásoby _____ 88 560,80 Kč

Majetek ve správě příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Třemošná:

Dlouhodobý majetek _____ 2 388 599,92 Kč

Majetek ve správě příspěvkové organizace Základní umělecká škola Třemošná:

Dlouhodobý majetek _____ 2 915 665,33 Kč

Součástí závěrečného účtu za rok 2011 je rovněž sociální fond, který činí:

stav účtu k 1. 1. 2011 _____ 88 059,27 Kč
Příjmy _____ 334 691,44 Kč
Výdaje _____ 252 152,20 Kč
zůstatek k 31. 12. 2011 _____ 170 598,51 Kč

Zpracovaný přehled o závěrečném účtu města a zápis o provedení a výsledku inventarizace majetku města za rok 2011 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2011 jsou přílohami č. 2 zápisu z dnešního zasedání.

Bod č. 11

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města k 21. březnu 2012

Usnesení: 99/11/ZM7-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Finančního výboru a Rady města ze dne 5. 3. 2012

a) schvaluje:

rozpočtovou změnu – rozpočtové opatření č. 1 k 21. březnu 2012 takto:

Příjmy: zvýšení 9 957 550,- snížení 315 000,- rozdíl zvýš. 9 642 550,-
Výdaje: zvýšení 12 212 140,- snížení 1 290 000,- rozdíl zvýš. 10 922 140,-
Změnou rozpočtu došlo ke zvýšení schodku o 1 279 590,-, který bude kryt z výsledku hospodaření z minulých let.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 7	Strana: 8	21. 3. 2012
-----------------	---	------------------	-------------

Změna rozpočtu k 21. březnu 2012 je přílohou č. 3 zápisu z dnešního zasedání

b) ukládá FO:

zajistit rozpis schválené změny rozpočtu do položek dle platné rozpočtové sklady

Bod č. 12

Schválení delegáta obce a jeho náhradníka na řádnou valnou hromadu VaK a.s. Plzeň v roce 2012

Usnesení: 100/12/ZM7-2012

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 27. 2. 2012

deleguje:

v souladu s par. 84, odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, pana Jiřího Zavadila, člena Zastupitelstva města Třemošná, jako zástupce města Třemošná, na řádnou valnou hromadu VaK, a s., Nerudova 25, Plzeň, konanou dne 26. června 2012 a jeho náhradníka pana Ing. Milana Tomana, člena Zastupitelstva města Třemošná.

Bod č. 13

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 13 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 14

Závěr

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a popřál jim do další práce hodně zdraví.

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žížka
místostarosta

návrhová komise:

.....
Mgr. Petr Žížka
předseda

.....
Ing. Eva Horáková
člen

.....
Václav Toman
člen