



TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 9/2024

• Body jednání

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání ukončení záměru na odprodej části pozemku parc. č. 396/128, části pozemku parc. č. 396/97 a pozemku parc. č. 396/98 v k.ú. Záluží u Třemošné
5.	Projednání vykoupení pozemků parc. č. 1706/7, 1706/10 a 1737/6 v k.ú. Třemošná zasahující do místní komunikace ul. Husova a ul. Blaženy Fenclové
6.	Projednání návrhu na změnu rozpočtu města č. 8 k 18. 9. 2024 a informace o Radou města schváleném rozpočtovém opatření č. 6 a 7
7.	Projednání návrhu Usnesení o vydání změny č. 3 Územního plánu Třemošná
8.	Informace o opravách a investičních akcích města v roce 2024
9.	Rozprava
10.	Závěr

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 15 zastupitelů.

Usnesení: 92/1/ZM9-2024

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 6. 9. 2024

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Jan Bělohradský
Petr Šašek

c) ověřitele zápisu:

MUDr. Marie Cinertová
Jitka Krochmalová

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 9	Strana: 2	18. 9. 2024
----------	------------------------------------	-----------	-------------

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 93/2/ZM9-2024

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 12. června 2024 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 94/3/ZM9-2024

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že nebyl splněn bod č. 4 ze zasedání ZM č. 8 - Bezúplatný převod pozemku parc. č. 254/2 v k.ú. Třemošná od Stavebního bytového družstva. Dle právního výkladu JUDr. Tomáše Havla nemůže SBD Plzeň-sever pozemek parc. č. 254/2 převést Městu Třemošná, ale tento pozemek musí být převeden do spoluvlastnictví členů SBD, kteří jsou současně nájemci garáží.
Ostatní body usnesení ze ZM č. 8 byly splněny.

Bod č. 4

Projednání ukončení záměru na odprodej části pozemku parc. č. 396/128, části pozemku parc. č. 396/97 a pozemku parc. č. 396/98 v k.ú. Záluží u Třemošné

Usnesení: 95/4/ZM9-2024

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 22. 5. 2024

a) schvaluje:

1. ukončit vyhlášený záměr a odprodat pozemek parc. č. 396/98 v k.ú. Záluží u Třemošné o výměře 7 m² manželům [REDACTED] za cenu 200 Kč/m². Náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do KN uhradí kupující.
2. ukončit vyhlášený záměr a odprodat části pozemků parc. č. 396/128 a 396/97 v k.ú. Záluží u Třemošné o celkové výměře 13 m² oddělené GP č. 1157-105/2024 ze dne 19. 7. 2024 pod parc. č. 396/152 a 396/97 [REDACTED] za cenu 200 Kč/m². Náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do KN uhradí kupující.

b) ukládá HSO:

informovat žadatele o rozhodnutí ZM a spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupních smluv

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupních smluv

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 9	Strana: 3	18. 9. 2024
----------	------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 5

Projednáni vykoupení pozemků parc. č. 1706/7, 1706/10 a 1737/6 v k.ú. Třemošná zasahující do místní komunikace ul. Husova a ul. Blaženy Fenclové

Usnesení: 96/5/ZM9-2024

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 4. 9. 2024

a) schvaluje:

odkoupení pozemků zasahujících do místních komunikací parc. č. 1706/7, 1706/10 v ul. Blaženy Fenclové a pozemek parc. č. 1737/6 v ul. Husova o celkové rozloze 281 m² v k.ú. Třemošná, LV 2085 od stávajících vlastníků za cenu ve výši 150 Kč/m² následovně:

- od [redacted] za cenu ve výši 10 530 Kč (podíl ¼)
- od [redacted] za cenu ve výši 10 530 Kč (podíl ¼)
- od [redacted] za cenu ve výši 21 070 Kč (podíl ½)

Město Třemošná uhradí veškeré náklady spojené s převodem těchto pozemků do vlastnictví města Třemošná.

b) ukládá HSO:

informovat vlastníky o rozhodnutí ZM a spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupních smluv

c) pověřuje starostu města:

podpisem kupních smluv

Bod č. 6

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města č. 8 k 18. 9. 2024 a informace o Radou města schváleném rozpočtovém opatření č. 6 a 7

Usnesení: 97/6/ZM9-2024

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 21. 8. 2024 a Finančního výboru

a) schvaluje:

I. Rozpočtové opatření č. 8 k 18. 9. 2024 takto:

Příjmy navýšeny o	2 870 747,00
Výdaje navýšeny o	2 870 747,00

Rozpočet po změně č. 8:

Příjmy	129 616 524,50
Výdaje	158 730 922,20
Rozdíl	-29 114 397,70

Rozdíl bude kryt z výsledků hospodaření z předcházejících let

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 9	Strana: 4	18. 9. 2024
----------	------------------------------------	-----------	-------------

b) bere na vědomí:

- **Rozpočtové opatření č. 6**, ve kterém dochází k přesunu finančních prostředků týkajících se dotace Zrychlení a digitalizace stavebního řízení ve výši 275 000 Kč z neinvestiční dotace na dotaci investiční.

Rozpočet po změně č. 6.:

Příjmy navýšeny o	0,00
Výdaje navýšeny o	0,00

Rozpočet po změně č. 6.:

Příjmy	126 727 226,50
Výdaje	155 841 624,20
Rozdíl	-29 114 397,70

Rozdíl bude kryt z výsledků hospodaření z předcházejících let.

- **Rozpočtové opatření č. 7**, ve kterém se navyšují rozpočtové příjmy a výdaje o částku 18 551 Kč týkající se vratky dotace Obědy do škol.

Rozpočet po změně č. 7.:

Příjmy navýšeny o	18 551,00
Výdaje navýšeny o	18 551,00

Rozpočet po změně č. 7.:

Příjmy	126 745 777,50
Výdaje	155 860 175,20
Rozdíl	-29 114 397,70

Rozdíl bude kryt z výsledků hospodaření z předcházejících let.

- **Rozhodnutí Rady města o schválení přijetí finanční dotace** z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města Třemošná ve výši 90 760 Kč, kterou schválilo Zastupitelstvo Plzeňského kraje na svém zasedání. Jedná se o poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního titulu Podpora pro obce, které mají uzavřenou smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajišťování pečovatelské služby na území Plzeňského kraje v roce 2024.

Bod č. 7

Projednání návrhu Usnesení o vydání změny č. 3 Územního plánu Třemošná

Usnesení: 98/7/ZM9-2024

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 3. 6. 2024

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb. (nový stavební zákon), za použití § 43 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 9	Strana: 5	18. 9. 2024
----------	------------------------------------	-----------	-------------

územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 171, 172, 173 a 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

I) bere na vědomí:

že Změna č. 3 územního plánu Třemošná je v souladu se Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje včetně jejich Aktualizací č. 1, 2, 3 a 4, s Politikou územního rozvoje včetně její aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a se stanovisky dotčených orgánů návrh změny č. 3 územního plánu Třemošná byl posouzen s kladným výsledkem Krajským úřadem Plzeňského kraje

II) vydává:

Změnu č. 3 územního plánu Třemošná formou opatření obecné povahy

III) ukládá:

- **orgánům Města Třemošná a Městskému úřadu Třemošná** postupovat při rozhodování a rozvoji města Třemošná v souladu se schváleným Územním plánem Třemošná a změnami č. 1, 2 a 3.

- **starostovi města zajistit:**

vyvěšení oznámení o vydání Změny č. 3 územního plánu Třemošná a Úplného znění územního plánu Třemošná po této změně veřejnou vyhláškou
opatřit Změnu č. 3 územního plánu Třemošná a Úplné znění územního plánu Třemošná záznamem o účinnosti

A dále **schvaluje** vydat Veřejnou vyhláškou oznámení o vydání opatření obecné povahy v tomto znění:

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ**

o vydání opatření obecné povahy

Zastupitelstvo města Třemošná v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, jako orgán obce příslušný podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) usnesením č. 98/7/ZM9-2024 ze dne 18. 9. 2024

vydalo

ve smyslu ustanovení § 43 a § 54 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 171, 172, 173 a 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, opatření obecné povahy -

změnu č. 3 územního plánu Třemošná a úplné znění územního plánu Třemošná po této změně.

Změna č. 3 ÚP Třemošná a úplné znění územního plánu Třemošná po této změně, jeho grafická i textová část, byla vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 9	Strana: 6	18. 9. 2024
-----------------	---	-----------	-------------

požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění lze nahlédnout v souladu s § 20 stavebního zákona u správního orgánu, který nařízení obecné povahy vydal u pořizovatele, tj. Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, Americká 39, Plzeň.

Proti územnímu plánu vydanému formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád).

Bod č. 8

Informace o opravách a investičních akcích města v roce 2024

Usnesení: 99/8/ZM9-2024

Zastupitelstvo města

bere na vědomí:

aktuální informaci o opravách a investičních akcích města v roce 2024

Bod č. 9

Rozprava

Bod č. 10

Závěr

Starosta ukončil jednání a poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast na zasedání.

Zapsal: Milan Pánek, 18. 9. 2024

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žižka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žižka
předseda

.....
Jan Bělohradský
člen

.....
Petr Šašek
člen