



ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 4/2019

| | |
|-----|--|
| 1. | Zahájení |
| 2. | Ověření zápisu z minulého zasedání |
| 3. | Kontrola usnesení |
| 4. | Projednání návrhu na ukončení záměru odprodat pozemek parc. č. KN 394/7 o výměře 24 m ² v k.ú. Záluží u Třemošné |
| 5. | Projednání a schválení návrhu na majetkové vypořádání pozemků mezi městem Třemošná a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR v souvislosti se stavbou č. 1333 – Přeložka silnice I/27 Třemošná |
| 6. | Projednání návrhu na odkoupení pozemku parc. č. KN 856/1 o výměře 433 m ² v k.ú. Třemošná od soukromých vlastníků, který zasahuje do komunikace v ul. U Vodárny |
| 7. | Projednání a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 01/2019, o nočním klidu |
| 8. | Projednání a schválení výsledku hospodaření města, inventarizace majetku města za rok 2018, závěrečného účtu a účetní závěrky města za rok 2018 |
| 9. | Projednání návrhu na změnu rozpočtu města k 20. březnu 2019 |
| 10. | Projednání seznámení s Kodexem zastupitele pracujícího s osobními údaji |
| 11. | Schválení delegáta obce a jeho náhradníka na řádnou valnou hromadu VaK a.s. Plzeň v roce 2019 |
| 12. | Rozprava |
| 13. | Závěr |

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 12 zastupitelů.

Usnesení: 38/1/ZM4-2019

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 7. března 2019

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Ing. Zdeněk Štrunc
Václav Toman

c) ověřitele zápisu:

| | | | |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 4 | Strana: 2 | 20. 3. 2019 |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|

Jitka Krochmalová
Josef Kadera

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 39/2/ZM4-2019

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 20 února 2019 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 40/3/ZM4-2019

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Zastupitelstvo města č. 2:

Usnesení 30/5/ZM2-2018

- připravit podklady pro sepsání kupní smlouvy na odprodej pozemků parc. č. KN 396/4, 5 a 6 v k.ú. Záluží u Třemošné – u notářky (úkol splněn).

Usnesení 31/6/ZM2-2018

- uzavření dohody o narovnání na úpravu vlastnických vztahů k pozemku parc. č. KN 1677/9 v k.ú. Třemošná s p. Wöllnerem – řeší AK JUDr. Havla – podklady zaslány (úkol splněn).

Usnesení 34/9/ZM2-2018

- úkoly ve vztahu ke schválenému rozpočtu – splněno.

Bod č. 4

Projednání návrhu na ukončení záměru odprodat pozemek parc. č. KN 394/7 o výměře 24 m² v k.ú. Záluží u Třemošné

Usnesení: 41/4/ZM4-2019

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 5. 9. 2018

a) schvaluje:

ukončení vyhlášeného záměru na odprodej části pozemku ve vlastnictví města parc. č. KN 394/7 dle nového GP č. 670-307/2018 ze dne 20. listopadu 2018 nově vzniklé parc. č. KN pod stejným číslem 394/7 o výměře 24 m² v k.ú. Záluží u Třemošné a odprodat jedinému přihlášenému zájemci a zároveň vlastníku sousední nemovitosti [redacted] [redacted] za cenu 5 000 Kč s tím, že kupující uhradí vypracování GP, náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do KN.

Kupní cena musí být uhrazena kupujícím na účet města Třemošná před

| | | | |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 4 | Strana: 3 | 20. 3. 2019 |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|

podpisem kupní smlouvy

- b) **ukládá HSO:**
spolupracovat na přípravě podkladů pro sepsání kupní smlouvy
- c) **pověřuje starostu města:**
podpisem kupní smlouvy

Bod č. 5

Projednáání a schválení návrhu na majetkové vypořádání pozemků mezi městem Třemošná a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR v souvislosti se stavbou č. 1333 – Přeložka silnice I/27 Třemošná

Usnesení: **42/5/ZM4-2019**

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 6. 3. 2019

a) **schvaluje:**

- **Směnnou smlouvu č. SS1/19 – 33120/Sg**

ŘSD ČR – převod na Město Třemošná

k.ú. Třemošná LV 2096:

| | | |
|-------------|-------------|-------------|
| KN 2241/119 | KN 2576/210 | KN 1308/2 |
| KN 2576/87 | KN 2576/212 | KN 1583/5 |
| KN 2576/88 | KN 2576/227 | KN 1583/11 |
| KN 2576/89 | KN 2576/238 | KN 1583/12 |
| KN 2576/90 | KN 2576/264 | KN 2208/5 |
| KN 2576/115 | KN 2576/265 | KN 2241/69 |
| KN 2576/228 | KN 838/34 | KN 2241/73 |
| KN 2576/118 | KN 1303 | KN 2313/58 |
| KN 2576/171 | KN 1304 | KN 2313/230 |
| KN 2576/177 | KN 1307 | KN 2358/2 |
| KN 2576/172 | KN 1308/1 | KN 2359 |

k.ú. Záluží u Třemošné LV 2013:

| | |
|-----------|-----------|
| KN 795/25 | KN 795/41 |
| KN 795/26 | KN 795/52 |
| KN 795/28 | KN 795/58 |

k.ú. Bolevec LV 2834:

| | |
|------------|-------------|
| KN 2989/15 | KN 2990/11 |
| KN 2989/16 | KN 3197/164 |
| KN 2989/26 | KN 3847/2 |

V celkové hodnotě dle znaleckých posudků ve výši 359 686,75 Kč

Město Třemošná – převod na ŘSD ČR

k.ú. Třemošná LV 10001:

| | |
|-------------|-------------|
| KN 2576/31 | KN 2576/219 |
| KN 2576/260 | KN 2576/222 |
| KN 2576/125 | KN 2576/3 |
| KN 2576/122 | |

k.ú. Záluží u Třemošné LV 10001:

KN 795/2

V celkové hodnotě dle znaleckých posudků ve výši 359 730,06 Kč

- **Kupní smlouvu č. 7/2019/33120/Sg**

Město Třemošná – převod na ŘSD ČR

k.ú. Třemošná LV 10001:

| | |
|------------|-------------|
| KN 2576/34 | KN 2576/229 |
| KN 2576/50 | KN 2576/119 |
| KN 2576/71 | KN 2576/224 |

k.ú. Záluží u Třemošné LV 10001:

| | |
|-----------|-----------|
| KN 795/5 | KN 795/22 |
| KN 795/20 | KN 795/24 |

V celkové hodnotě dle znaleckých posudků ve výši 2 687 237,30 Kč

- **Darovací smlouvu č. Dar 3/19-33120/Sg**

ŘSD ČR – převod na Město Třemošná

k.ú. Třemošná LV 2096:

| | |
|-----------|-------------|
| KN 838/1 | KN 838/50 |
| KN 838/30 | KN 838/51 |
| KN 838/31 | KN 838/52 |
| KN 838/33 | KN 1531/1 |
| KN 838/46 | KN 1543/5 |
| KN 838/47 | KN 1583/6 |
| KN 838/48 | KN 2021/102 |
| KN 838/49 | |

| | | | |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 4 | Strana: 5 | 20. 3. 2019 |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|

V celkové hodnotě dle znaleckých posudků ve výši 3 270 620 Kč

b) pověřuje starostu města

- podpisem - Směnné smlouvy č. SS1/19 – 33120/Sg
- podpisem - Kupní smlouvy č. 7/2019/33120/Sg
- podpisem - Darovací smlouvy č. Dar 3/19-33120/Sg

Bod č. 6

Projednáni návrhu na odkoupení pozemku parc. č. KN 856/1 o výměře 433 m² v k.ú. Třemošná od soukromých vlastníků, který zasahuje do komunikace v ul. U Vodárny

Usnesení: 43/6/ZM4-2019

Zastupitelstvo města po projednání

a) schvaluje:

odkoupení pozemku parc.č. KN 856/1 o výměře 433 m² v k.ú. Třemošná od soukromých spoluvlastníků za cenu dohodou takto:

- odkoupení podílu 1/2 od p. [redacted] za cenu 50 011,50 Kč
- odkoupení podílu 1/6 od paní [redacted] za cenu 16 670,50 Kč
- odkoupení podílu 1/6 od paní [redacted] za cenu 16 670,50 Kč
- odkoupení podílu 1/6 od pana [redacted] za cenu 16 670,50 Kč

Město Třemošná dále uhradí sepsání kupní smlouvy, návrh na vklad do katastru nemovitostí a správní poplatky

b) ukládá HSO:

spolupracovat na přípravě kupní smlouvy

c) pověřuje starostu:

podpisem kupní smlouvy

Bod č. 7

Projednáni a schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky města Třemošná č. 01/2019, o nočním klidu

Usnesení: 44/7/ZM4-2019

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 6. 3. 2019

a) schvaluje:

Obecně závaznou vyhlášku města Třemošná č. 01/2019, o nočním klidu. Vyhláška je **Přílohou č. 1** zápisu z dnešního jednání.

b) ukládá HSO:

zajistit zveřejnění na úřední desce města po dobu minimálně 15ti dnů

| | | | |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 4 | Strana: 6 | 20. 3. 2019 |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|

Bod č. 8

Projednáání a schválení výsledku hospodaření města, inventarizace majetku města za rok 2018, závěrečného účtu a účetní závěrky města za rok 2018

Usnesení: 45/8/ZM4-2019

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 6. 3. 2019 a Finančního výboru

a) schvaluje:

I.a) Závěrečný účet hospodaření města a účetní závěrky za rok 2018, jehož součástí je přezkoumání hospodaření pracovníky ekonomického odboru, oddělením přezkoumávání hospodaření obcí Plzeňského kraje ze dne 21. 2. 2019, kde nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky a neuvádí se žádná rizika dle § 10, odst. 4, písm. a), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a to **bez výhrad**.

| | | |
|---------------------------|-------|------------------|
| příjmy za rok 2018 celkem | _____ | 86 658 068,41 Kč |
| výdaje za rok 2018 celkem | _____ | 82 653 956,82 Kč |

Rozpočtové hospodaření města za rok 2018 vykazuje kladný výsledek – převahu příjmů nad výdaji v celkové výši 4 004 111,59 Kč.

Stav finančních prostředků na účtech:

| | |
|---------------------------|------------------|
| Základní běžný účet | 43 139 357,00 Kč |
| Fond rezerv (fond obnovy) | 4 493 918,17 Kč |
| Fond sociální | 363 582,77 Kč |

Tvorba a použití soc. fondu:

| | |
|------------------------------------|---------------|
| stav k 1. 1. 2018 | 346 994,93 Kč |
| zdroje celkem | 363 031,64 Kč |
| čerpání celkem | 346 443,80 Kč |
| zůstatek soc. fondu k 31. 12. 2018 | 363 582,77 Kč |

b) Hospodářská činnost města na úseku správy nemovitostí (Domovní správa Třemošná) za rok 2018

| | | |
|----------------|-------|-----------------|
| náklady celkem | _____ | 976 574,14 Kč |
| výnosy celkem | _____ | 1 027 916,28 Kč |

Za rozpočtový rok 2018 bylo dosaženo kladného výsledku hospodaření ve výši 51 342,14 Kč.

c) Hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2018

| | | |
|---------------------------------------|-------|--------------|
| Mateřská škola – výsledek hospodaření | _____ | 71 354,33 Kč |
|---------------------------------------|-------|--------------|

| | | | |
|-----------------|---|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 4 | Strana: 7 | 20. 3. 2019 |
|-----------------|---|-----------|-------------|

| | |
|--|-----------------|
| Základní škola – výsledek hospodaření | 432 439,44 Kč |
| Dům dětí a mládeže – výsledek hospodaření | 1 120 519,76 Kč |
| Základní umělecká škola – výsledek hospodaření | 100 361,07 Kč |

Roční účetní závěrky PO včetně zákonem předepsaných výkazů byly předloženy FO MěÚ a projednány v RM.

d) Hospodaření v podnicích s rozhodujícím vlivem města v roce 2018

Domovní správa Třemošná spol. s r.o. (město 100 % vlastníkem)
Předběžný výsledek hospodaření (ve schvalovacím řízení):

| | |
|----------------|------------------|
| výnosy celkem | 12 825 480,57 Kč |
| náklady celkem | 11 806 292,77 Kč |

| | |
|---|-----------------|
| Předběžný výsledek hospodaření (ve schvalovacím řízení) je | 1 019 187,80 Kč |
| Finanční prostředky na účtech této společnosti k 31. 12. 2018 | 8 794 519,17 Kč |

II. Výsledky inventarizace majetku města k 31. 12. 2018

a to s tím, že zjištěné stavy fyzických inventur jsou v souladu s účetními stavy. Při inventarizaci nebyly zjištěny žádné rozdíly.

Majetek města činí:

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Finanční majetek | 48 880 180,02 Kč |
| Dlouhodobý nehmotný majetek | 3 238 649,66 Kč |
| Dlouhodobý hmotný majetek | 586 145 070,27 Kč |
| Dlouhodobý finanční majetek | 34 853 000,00 Kč |
| Pohledávky | 7 578 166,15 Kč |
| Krátkodobé závazky | 4 653 157,31 Kč |
| Dlouhodobé závazky | 3 271 008,08 Kč |
| Podrozvahový účet | 224 423,26 Kč |

Hospodářská činnost města na úseku správy nemovitostí a nájemních vztahů zajišťovaná Domovní správou, Třemošná s r.o.

| | |
|------------------|-----------------|
| Finanční majetek | 827 138,08 Kč |
| Pohledávky | 1 010 579,08 Kč |
| Závazky | 748 728,00 Kč |

Majetek ve správě příspěvkové organizace Materská škola Třemošná:

| | |
|--------------------|-----------------|
| Dlouhodobý majetek | 5 604 601,31 Kč |
| Zásoby | 102 923,28 Kč |

Majetek ve správě příspěvkové organizace Základní škola Třemošná:

| | |
|--------------------|-----------------|
| Dlouhodobý majetek | 9 024 955,39 Kč |
| Zásoby | 70 383,35 Kč |

| | | | |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 4 | Strana: 8 | 20. 3. 2019 |
|----------|------------------------------------|-----------|-------------|

Majetek ve správě příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Třemošná:

Dlouhodobý majetek 2 883 647,83 Kč

Majetek ve správě příspěvkové organizace Základní umělecká škola Třemošná:

Dlouhodobý majetek 4 773 979,53 Kč

Porovnáním skutečného stavu se stavem účetním nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly. Inventarizační komise nezjistila žádný jiný majetek a závazky.

Zpracovaný přehled o závěrečném účtu města za rok 2018, zápis o provedení a výsledku inventarizace majetku města za rok 2018 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2018 jsou **Přílohou č. 2** zápisu z dnešního zasedání.

Výsledek hospodaření za rok 2018, včetně inventarizace majetku města, sociálního fondu a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Třemošná za rok 2018 byl řádně zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích na úřední desce města, včetně elektronické v termínu od 4. 3. 2019 do 20. 3. 2019.

Bod č. 9

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města k 20. březnu 2019

Usnesení: 46/9/ZM4-2019

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 6. 2. 2019 a 6. 3. 2019

a) schvaluje:

- Rozpočet po změně č. 4.:
- | | |
|---------|------------------|
| -příjmy | 86 869 639,00 Kč |
| -výdaje | 89 896 348,00 Kč |
| -rozdíl | -3 026 709,00 Kč |

Rozdíl bude kryt z výsledků hospodaření z předcházejících let.

- Veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města ve výši 140 000 Kč TJ. Sokol Třemošná, Březová 416, 330 11 Třemošná

b) bere na vědomí:

Rozpočtové opatření č. 1 týkající se dotace ze státního rozpočtu do příjmové části rozpočtu ve výši 7 655 500 Kč a finančního daru od sdružení Severní Plzeňsko ve výši 20 000 Kč.

Rozpočtové opatření č. 2 týkající se dotace ze SZIF na stezku „Okolo břehů“ do příjmové části rozpočtu ve výši 1 464 191 Kč.

Rozpočtové opatření č. 3 týkající se průtokové dotace pro ZUŠ Třemošná ve výši 654 948 Kč a navýšení příjmů o 20 000 Kč – neinvestiční transfery od obcí

c) ukládá FO:

Provést rozpis navrhovaných změn rozpočtu města v členění dle paragrafů a upravit jednotlivé položky v rámci jednotlivých paragrafů dle předpokládaných

| | | | |
|-----------------|---|------------------|-------------|
| USNESENÍ | Zasedání Zastupitelstva města č. 4 | Strana: 9 | 20. 3. 2019 |
|-----------------|---|------------------|-------------|

nákladů. Rozpočtové opatření č. 4 zveřejnit na ÚD, včetně elektronické.

Bod č. 10

Projednáni seznámení s Kodexem zastupitele pracujícího s osobními údaji

Usnesení: 47/10/ZM4-2019

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 6. 3. 2019

Po seznámení, **bere na vědomí** Kodex zastupitele pracujícího s osobními údaji. Kodex zastupitele pracujícího s osobními údaji je **Přílohou č. 3** zápisu z dnešního jednání.

Bod č. 11

Schválení delegáta obce a jeho náhradníka na řádnou valnou hromadu VaK a.s. Plzeň v roce 2019

Usnesení: 48/11/ZM4-2019

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 20. 2. 2019

deleguje:

v souladu s par. 84, odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, pana Martina Varcholka, člena Zastupitelstva města Třemošná, jako zástupce města Třemošná, na řádnou valnou hromadu Vodárenské a Kanalizační, a. s., Nerudova 25, Plzeň, konanou 13. června 2019 a jako náhradníky pana Jana Bělohradského a pana Petra Šaška, členy Zastupitelstva města Třemošná.

Bod č. 12

Rozprava

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 12 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 13

Závěr

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žižka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žižka
předseda

.....
Václav Toman
člen

.....
Ing. Zdeněk Štrunc
člen