



TŘEMOŠNÁ

USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva města č. 15/2026

Body jednání

1.	Zahájení
2.	Ověření zápisu z minulého zasedání
3.	Kontrola usnesení
4.	Projednání návrhu na vyhlášení záměru na odprodej pozemků ve vlastnictví města parc. č. 591/14 o výměře 264 m ² a 591/20 o výměře 105 m ² v k.ú. Třemošná
5.	Projednání návrhu na směnu části pozemku ve vlastnictví města parc. č. 591/1 za část pozemku v soukromém vlastnictví parc. č. 591/17 v k.ú. Třemošná
6.	Projednání návrhu Smlouvy o smlouvách budoucích darovacích k řešení vlastnictví pozemků souvisejících s výstavbou „Zvýšení bezpečnosti-úprava křižovatky I/27 x II/180 – okružní křižovatka“
7.	Projednání návrhu na řešení převodu nových staveb souvisejících se stavbou budoucí okružní křižovatky do majetku města Třemošná
8.	Projednání vyhlášení záměru na odprodej lesního pozemku parc. č. 389/12 v k.ú. Záluží u Třemošné Lesům České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
9.	Projednání a schválení výsledku hospodaření města, inventarizace majetku města za rok 2025, závěrečného účtu a účetní závěrky města za rok 2025
10.	Projednání návrhu na změnu rozpočtu města – Rozpočtové opatření č. 2 k 18. 3. 2026 a informace o Radou města schváleném rozpočtovém opatření č. 1
11.	Projednání návrhu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2025001211 uzavřené dne 5. 2. 2025
12.	Schválení mimořádných odměn uvolněným zastupitelům obce, starostovi a místostarostovi ve výši dvou měsíčních platů
13.	Rozprava
14.	Závěr

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ

Bod č. 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Konstatoval, že ZM je usnášeníschopné, je přítomno 16 zastupitelů

usnesení: 154/1/ZM15-2026

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) program zveřejněný na úřední desce na pozvánce ze dne 6. 3. 2026

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 15	Strana: 2	18. 3. 2026
-----------------	--	-----------	-------------

b) návrhovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Petr Žižka

členové: Ing. Hana Peřinová
Václav Toman

c) ověřitelé zápisu: Jitka Krochmalová
Martin Varcholek

d) po projednání každého bodu programu bude přijato příslušné usnesení

Bod č. 2

Ověření zápisu z minulého zasedání

Usnesení: 155/2/ZM15-2026

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

že zápis ze zasedání Zastupitelstva města ze dne 3. 12. 2025 byl ověřen bez připomínek.

Bod č. 3

Kontrola usnesení

Usnesení: 156/3/ZM15-2026

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

Úkoly dané ZM č. 14 konaného dne 3. 12. 2025 byly splněny.

Bod č. 4

Projednání návrhu na vyhlášení záměru na odprodej pozemků ve vlastnictví města parc. č. 591/14 o výměře 264 m² a 591/20 o výměře 105 m² v k.ú. Třemošná

Usnesení: 157/4/ZM15-2026

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 3. 2. 2026

a) vyhláší:

záměr na odprodej pozemků ve vlastnictví města parc. č. 591/14 o výměře 264 m² a 591/20 o výměře 105 m² v k.ú. Třemošná. Pro vyhlášení záměru navrhuje prodejní cenu ve výši min. 1 000 Kč/m² s tím, že budoucí kupující uhradí veškeré náklady spojené s odprodejem těchto pozemků (vypracování KS a návrh na vklad do KN).

b) ukládá ESO:

zveřejnit vyhlášení záměru na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15 dnů.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 15	Strana: 3	18. 3. 2026
----------	-------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 5

Projednáni návrhu na směnu části pozemku ve vlastnictví města parc. č. 591/1 za část pozemku v soukromém vlastnictví parc. č. 591/17 v k.ú. Třemošná

Usnesení:

158/5/ZM15-2026

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 3. 2. 2026

a) vyhlašuje

záměr směnit následující nemovitou věc:

- **část pozemku parc. č. 591/1**, (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 75 m²

nemovitá věc zapsaná u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, pro obec Třemošná a k. ú. Třemošná na listu vlastnictví č. 10001, která je ve vlastnictví Města Třemošná,

a to za následující nemovitou věc:

- **část pozemku parc. č. 591/17** (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 75 m²

nemovitá věc zapsaná u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, pro obec Třemošná a k. ú. Třemošná na listu vlastnictví č. 2039, která je ve spoluvlastnictví pana J. B., bytem P. a pana Z. P., bytem S.

přičemž směna shora specifikovaných nemovitých věcí bude realizována právě mezi jejich vlastníky navzájem.

Veškeré náklady spojené se směnou těchto nemovitých věcí uhradí žadatelé o směnu těchto částí pozemků spoluvlastníci pozemku parc. č. 591/17 v k.ú. Třemošná, jedná se o vypracování geometrického plánu, vypracování SS a návrh na vklad do KN.

Bod č. 6

Projednáni návrhu Smlouvy o smlouvách budoucích darovacích k řešení vlastnictví pozemků souvisejících s výstavbou „Zvýšení bezpečnosti-úprava křižovatky I/27 x II/180 – okružní křižovatka“

Usnesení:

159/6/ZM15-2026

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. 2. 2026

a) schvaluje:

Smlouvu o smlouvách budoucích darovacích podle § 1785 a násl. a § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřenou mezi Ředitelstvím silnic a dálnic, s. p., IČ: 65993390 se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, investorem RP Třemošná, s.r.o., IČO: 10995668, Myslíkova 174/23, 110 00 Praha - Nové město a městem Třemošná s tím, že předmětné pozemky budou na základě této smlouvy po realizaci stavby „Zvýšení bezpečnosti-úprava křižovatky I/27 x II/180 – okružní křižovatka“ a vypracování oddělovacího GP a Darovací smlouvy převedeny do majetku

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 15	Strana: 4	18. 3. 2026
-----------------	--	-----------	-------------

Ředitelství silnic a dálnic, s. p., IČ: 65993390 se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4.

b) pověřuje:

starostu podpisem Smlouvy o smlouvách budoucích darovacích

Bod č. 7

Projednání návrhu na řešení převodu nových staveb souvisejících se stavbou budoucí okružní křižovatky do majetku města Třemošná

Usnesení:

160/7/ZM15-2026

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 18. 2. 2026

a) schvaluje:

budoucí bezúplatný převod stavebních objektů souvisejících se stavbou „Zvýšení bezpečnosti-úprava křižovatky I/27 x II/180 – okružní křižovatka“ do majetku města Třemošná.

Jedná se o tyto objekty:

- SO 103 – chodníky, které řeší převedení pěších přes navrhované úpravy silnice I/27 a II/180. Z podchodu ze strany od Záluží je navržen nový chodník směrem k novému obchodnímu centru do stávajícího podchodu. Podmínkou převzetí SO 103 je bezúplatný převod částí pozemků pod tímto stavebním objektem od současných vlastníků do vlastnictví města Třemošná.
- SO 401 – veřejné osvětlení, které řeší osvětlení okružní křižovatky vč. částí komunikací I/27 a II/180 napojených na okružní křižovatku.
- SO 703 – přemostění podchodů, z důvodu zřízení by passu ve směru Třemošná musí být prodloužen podchod pod silnicí I/27.

b) pověřuje:

starostu jednat o budoucím bezúplatným převodu staveb a pozemků souvisejících se stavbou „Zvýšení bezpečnosti-úprava křižovatky I/27 x II/180 – okružní křižovatka“ do majetku města Třemošná.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 15	Strana: 5	18. 3. 2026
----------	-------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 8

Projednáni vyhlášení záměru na odprodej lesního pozemku parc. č. 389/12 v k.ú. Záluží u Třemošné Lesům České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Usnesení: 161/8/ZM15-2026

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 4.3.2026

a) vyhláší:

záměr na odprodej lesního pozemku ve vlastnictví města parc. č. 389/12 o výměře 271 m² v k.ú. Záluží u Třemošné Lesům České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové za cenu dle Znaleckého posudku s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem tohoto pozemku (vypracování Znaleckého posudku, náklady na sepsání KS a návrh na vklad do KN).

b) ukládá ESO:

zveřejnit vyhlášení záměru na úřední desce města (včetně elektronické) nejméně po dobu 15 dnů.

Bod č. 9

Projednáni a schválení výsledku hospodaření města, inventarizace majetku města za rok 2025, závěrečného účtu a účetní závěrky města za rok 2025

Usnesení: 162/9/ZM15-2026

Zastupitelstvo města na doporučení Finančního výboru a Rady města ze dne 4. 3. 2026

a) schvaluje:

I. Účetní závěrku za rok 2025, a to bez výhrad.

II. Závěrečný účet města za rok 2025 jehož součástí je přezkoumání hospodaření pracovníky Ekonomického odboru, Oddělením přezkoumávání hospodaření obcí Plzeňského kraje ze dne 24. - 27.2. 2026, kde nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky a neuvádí se žádná rizika dle § 10, odst. 4, písm. a), zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, a to bez výhrad.

Zápis o provedení a výsledku inventarizace majetku města za rok 2025 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025 jsou **Přílohou č. 1** zápisu z dnešního zasedání.

Výsledek hospodaření za rok 2025, včetně inventarizace majetku města, sociálního fondu a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Třemošná za rok 2025 byl řádně zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. a č. 418/2023 Sb., o obcích na úřední desce města v termínu 2.3. do 18.4. 2026.

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 15	Strana: 6	18. 3. 2026
-----------------	-------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 10

Projednáni návrhu na změnu rozpočtu města – Rozpočtové opatření č. 2 k 18. 3. 2026 a informace o Radou města schváleném rozpočtovém opatření č. 1

Usnesení: 163/10/ZM15-2026

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 4.3. 2026

a) schvaluje:

Rozpočtové opatření č. 2 k 18. 3. 2026 takto:

Příjmy navýšeny o	0,00 Kč
Výdaje navýšeny o	5 215 000,00 Kč

Rozpočet po změně č. 2.:

Příjmy	148 333 776,00 Kč
Výdaje	269 114 100,00 Kč
Rozdíl	-120 780 324,00 Kč

Rozdíl bude kryt z výsledků hospodaření z předcházejících let a z úvěru uzavřeného s ČSOB a.s.

b) bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 1

Jedná se pouze o navýšení příjmové části rozpočtu.

c) ukládá ESO:

Provést rozpis schváleného Rozpočtového opatření č. 2 dle položek rozpočtové skladby.

Bod č. 11

Projednáni návrhu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2025001211 uzavřené dne 5. 2. 2025

Usnesení: 164/11/ZM15-2026

Zastupitelstvo města na doporučení Rady města ze dne 4. 3. 2026

a) schvaluje:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2025001211 uzavřené mezi městem Třemošná (klient) a Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5 dne 5. 2. 2025.

b) pověřuje:

starostu podpisem tohoto dodatku

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 15	Strana: 7	18. 3. 2026
-----------------	-------------------------------------	-----------	-------------

Bod č. 12

Schválení mimořádných odměn uvolněným zastupitelům obce, starostovi a místostarostovi ve výši dvou měsíčních platů

Usnesení:**165/12/ZM15-2026****Zastupitelstvo města na návrh Rady města ze dne 4. 3. 2026****a) schvaluje:**

v souladu s § 76 a 84, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení):

- I.** poskytnutí mimořádné odměny ve výši dvojnásobku měsíčního platu panu starostovi Jaromíru Zeithamlovi za práci nad rámec svých povinností – vedení sdružení Severní Plzeňsko, z. s. p. o. a dále za jeho činnost v Dobrovolném svazku obcí 1/27 a prosazování zájmů města v těchto a dalších organizacích působících zejména v okrese Plzeň-sever.

- II.** poskytnutí mimořádné odměny ve výši dvojnásobku měsíčního platu panu místostarostovi města Mgr. Petru Žižkovi za práci nad rámec svých povinností – zajišťování přípravy administrativní agendy při zpracování dokumentace k projektům, čerpajících dotace z fondů a příprava a zajištění kulturních akcí pořádaných městem. Dále za spolupráci při přípravě a realizaci cvičení Krajského Hasičského Sboru Plzeňského kraje.

Mimořádné odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc březen 2026

b) ukládá:

tajemníkovi MěÚ zajistit poskytnutí mimořádných odměn v souladu s usnesením Zastupitelstva města

Bod č. 13**Rozprava**

Zastupitelstvo města bere na vědomí dotazy, informace a připomínky členů ZM a občanů města k bodu č. 13 zápisu z dnešního jednání ZM.

Bod č. 14**Závěr**

Starosta ukončil jednání, poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast na zasedání a popřál jim pevné zdraví a příjemné prožití blížících se Velikonočních svátků.

Zapsala: Jiřina Bělohradská, DiS, 18. 3. 2026

USNESENÍ	Zasedání Zastupitelstva města č. 15	Strana: 8	18. 3. 2026
-----------------	--	------------------	-------------

návrhová komise:

.....
Jaromír Zeithaml
starosta

.....
Mgr. Petr Žižka
místostarosta

.....
Mgr. Petr Žižka
předseda

.....
Ing. Hana Peřinová

.....
Václav Toman